



Официальный публикатор  
муниципальных правовых актов,  
решений сессий Архангельской  
городской Думы

# Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № 75 (966),  
2 октября 2020 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

## Мордовские строители тянут кота за хвост

**На контроле:** Администрация Архангельска требует от подрядчика поскорее завершить возведение детсада на улице Карпогорской



**Исполняющий обязанности заместителя главы Архангельска по городскому хозяйству Александр Гурьев посетил печально известный долгострой в округе Майская Горка.**

Его строительство длится уже два года, из-за действий подрядчика срок сдачи уже переносился, однако администрация областного центра прилагает все усилия, чтобы го-

род наконец-то получил этот важный социальный объект, сообщает пресс-служба городской администрации.

Напомним, что изначально садик на 280 мест на Карпогорской улице планировалось сдать осенью 2019 года. Строительством занимается ООО «Строительно-монтажное управление № 1» из города Саранска. Мордовские подрядчики неоднократно заявляли о том, что скоро все изменится к лучшему, но процесс по-прежнему далек от за-

вершения. Последний установленный срок сдачи – четвертый квартал текущего года.

Представитель ООО «СМУ №1» Вячеслав Райдер доложил, что в настоящее время на объекте завершено устройство кровли, поставлены окна и витражи, частично выполнена отделка помещений, проложены внутренние сети и система отопления, смонтирована вентиляция. Подрядная организация заверяет, что выполнит работы до завершения текущего года.

Власти Архангельска неоднократно подчеркивали, что действия подрядчика не могут не вызывать нареканий, однако стройку жизненно важно довести до логического конца, потому что городу и округу этот детсад крайне необходим.

– На текущий момент происходит затягивание строительства, составлен акт о срыве контрактных сроков, ведется претензионная работа, выставлены требования уплаты пеней. На объекте не-

достаточно рабочих, что также способствует оттягиванию сроков. Работы идут, но качественного улучшения нет. Пока ситуация замерла на месте, – так охарактеризовал положение дел и. о. заместителя главы Архангельска Александр Гурьев.

Также он подчеркнул, что муниципалитет намерен добиваться от «Строительно-монтажного управления №1» полного выполнения обязанностей по завершению строительства садика.

## У края тротуара должен идти взрослый

**Это важно:** Госавтоинспекция напоминает родителям о безопасности детей на дорогах

**Сентябрь – особый месяц, когда ребята привыкают к школе, в том числе и к самостоятельному пути до образовательного учреждения и домой. Очень важно напомянуть ребенку о Правилах дорожного движения каждый раз, когда он выходит из дома.**

Итак, чтобы дети не оказались участниками дорожно-транспортного происшествия необходимо сделать следующее:

1. Объясните своему ребенку, что для пешеходов существуют специальные места перехода дороги – пешеходные переходы и перекрестки. Наиболее безопасны переходы со светофорами. Наблюдайте вместе с детьми за работой светофоров, за движени-

ем транспорта и действиями пешеходов. Обязательно приводите детям примеры того, как делать нельзя.

2. Научите ребенка, как переходить дорогу в местах отсутствия пешеходных переходов и светофорных объектов – будь то дворовая территория или любая другая дорога.

Прежде всего, нужно остановиться и обратить внимание на дорогу. Посмотреть налево, убедиться, что нет идущих машин. Затем посмотреть направо – чтобы перейти дорогу без остановки на середине проезжей части. Снова посмотреть налево, и, если нет машин, можно переходить.

Важно: убедитесь, что не едет транспорт с включенным сигналом sireны – эти спецавтомобили пользуются преимуществом, и переход дороги при их движении запрещен.

3. Никогда не ведите ребенка по краю тротуара – со стороны проезжей части должен находиться взрослый.

4. Если на ваших глазах ребенок пытается перейти дорогу в месте, где нет ни пешеходного перехода, ни перекрестка со светофором, помогите ему сделать это правильно.

5. Позаботьтесь, чтобы на одежде ребенка были световозвращающие элементы. В темное время суток при отсутствии уличного освещения водителю достаточно трудно заметить на дороге пешеходов.

**Помните: чтобы ваш ребенок не нарушал Правила дорожного движения, он должен не просто их знать – необходимо, чтобы сформировался навык безопасного поведения на дороге. Наглядный пример родителей – лучший урок для детей!**



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 сентября 2020 г. № 3105р

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Победы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 508 кв.м с кадастровым номером 29:22:011306:6, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Победы:

"автомобильные мойки: размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1.3);

"ремонт автомобилей: размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1.4);

"для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1);

"для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1 Классификатора; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.2).

Основание отказа: в связи с несоответствием проекту планировки района "Экономия" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2545р (с изменениями).

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 сентября 2020 г. № 3104р

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице 5-я линия, в утверждении схемы расположения земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 253 кв.м в кадастровом квартале 29:22:030604, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице 5-я линия:

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

2. Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка площадью 253 кв.м в кадастровом квартале 29:22:030604, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице 5-я линия, в границах территориальной зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками Ж-1 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур".

Основание отказа: в связи с несоблюдением требований пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями), так как образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами; необходимость подготовки схемы расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030604, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице 5-я линия с учетом смежных земельных участков.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 сентября 2020 г. № 3100р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Емельяна Пугачева, об утверждении схемы расположения земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 814 кв.м в кадастровом квартале 29:22:060410, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Емельяна Пугачева:

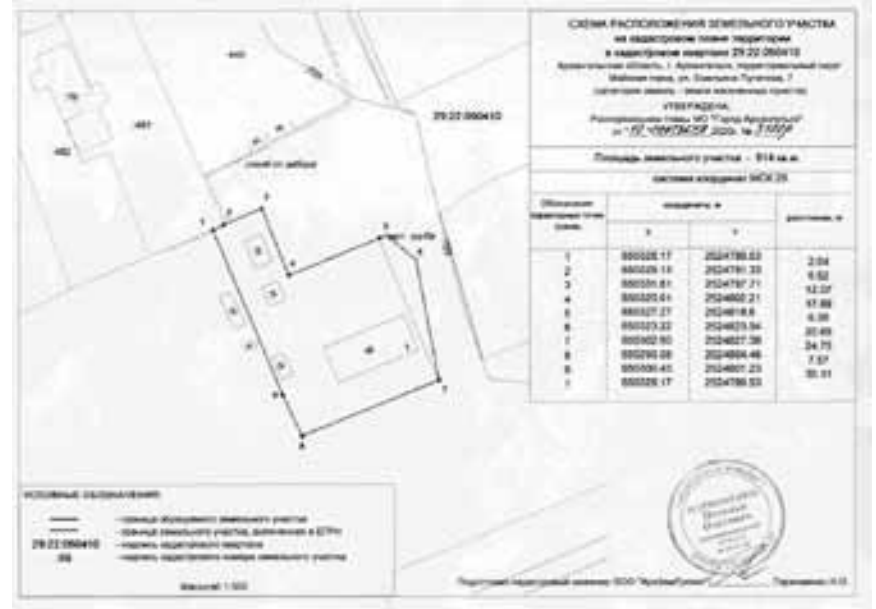
"для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 814 кв.м в кадастровом квартале 29:22:060410, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице

Емельяна Пугачева, в границах территориальной зоны многоэтажных жилых домов Ж-4 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 сентября 2020 г. № 3107р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по переулку Красному, об утверждении схемы расположения земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 193 кв.м в кадастровом квартале 29:22:022807, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по переулку Красному:

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 193 кв.м в кадастровом квартале 29:22:022807, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по переулку Красному, в границах территориальной зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками Ж-1 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур".

3. Предоставить Никонову Валерию Ивановичу право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 сентября 2020 г. № 3102р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Пионерской, об утверждении схемы расположения земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012003 площадью 120 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Пионерской, 82, корп. 1, строение 2: "для размещения объектов инженерной инфраструктуры".

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012003 площадью 120 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Пионерской, 82, корп. 1, строение 2, в границах территориальной зоны многоэтажных жилых домов Ж-4-1 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования для размещения объектов инженерной инфраструктуры.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 сентября 2020 г. № 3108р

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Прокашева**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1567 кв.м с кадастровым номером 29:22:023003:12, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Прокашева: уменьшение отступа зданий строений, сооружений от границ земельного участка вдоль улицы Прокашева (со стороны реки) до 1.4 метра.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 сентября 2020 г. № 3106р

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Бабушкина М.С.**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 29:22:020416:8, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Бабушкина М.С.: установление минимального процента застройки земельного участка 6 процентов.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 сентября 2020 г. № 3103р

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (малоэтажный многоквартирный жилой дом) на земельных участках, расположенных в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по переулку 1-му Ленинградскому**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п:

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (малоэтажный многоквартирный жилой дом) на земельных участках площадью 1054 кв.м с кадастровым номером 29:22:071601:88, площадью 1064 кв.м с кадастровым номером 29:22:071601:90, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по переулку 1-му Ленинградскому:

увеличение количества этажей надземной части здания до 4 этажей.  
Основание отказа: в связи с несоответствием проекту планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 24.02.2015 г. № 463р (с изменениями).

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 сентября 2020 г. № 3101р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 29:22:073110:82, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому:

ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах Окружного шоссе площадью 20,1503 га.**

от "22" сентября 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах Окружного шоссе площадью 20,1503 га, проводились в период с "17" августа 2020 года по "17" сентября 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.  
На основании протокола общественных обсуждений по проекту планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах Окружного шоссе площадью 20,1503 га, от 22 сентября 2020 г. Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

Рекомендовать Главе муниципального образования "Город Архангельск" отклонить проект планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах Окружного шоссе площадью 20,1503 га.

В связи с отсутствием согласований собственников земельных участков расположенных в границах проектирования территорий в соответствии с распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 18 февраля 2019 г. № 447р "О подготовке проекта планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах Окружного шоссе площадью 20,1503 га."

Председательствующий Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск"

С.Ю. Буткевич

**Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского площадью 18,2696 га.**

от "22" сентября 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского площадью 18,2696 га, проводились в период с "17" августа 2020 года по "17" сентября 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.  
На основании протокола общественных обсуждений по проекту планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского площадью 18,2696 га, от 22 сентября 2020 г. Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет







Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	12 октября 2020 года	с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут
		13 октября 2020 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право внести предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:  
- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).  
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.  
Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.

Контактные данные организатора:  
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 113 кв.м в кадастровом квартале 29:22:020425, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Маймаксанской:

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).  
Общественные обсуждения проводятся с "9" октября 2020 года по "14" октября 2020 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Маймаксанской, об утверждении схемы расположения земельного участка" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема планировочной организации земельного участка на кадастровом плане территории, представленные с 9 октября 2020 года:  
1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.  
2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.  
Экспозиция открыта с "9" октября 2020 года по "14" октября 2020 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	12 октября 2020 года	с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут
		13 октября 2020 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право внести предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:  
- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).  
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
Контактные данные организатора:  
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2019 г. № 3242р

### Об установлении соответствия вида разрешенного использования земельных участков

В соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

- Установить соответствие вида разрешенного использования земельных участков:  
площадью 1870 кв. м с кадастровым номером 29:22:050504:38, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Обводный канал, 9, корп. 1, строен. 3;  
площадью 2724 кв. м с кадастровым номером 29:22:060407:1, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Воронина В.И., 38;  
площадью 6382 кв. м с кадастровым номером 29:22:040201:171, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Талажскому шоссе, 3;  
площадью 1670 кв. м с кадастровым номером 29:22:031201:66, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Кировская, 1, строен. 5;  
площадью 1743 кв. м с кадастровым номером 29:22:022101:8, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Советской, 91;  
площадью 9615 кв. м с кадастровым номером 29:22:022001:21, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Советской;  
площадью 2300 кв. м с кадастровым номером 29:22:040211:2, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе, 15, строен. 2;  
площадью 2636 кв. м с кадастровым номером 29:22:040211:3, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе, 15, строен. 3  
виду разрешенного использования:

"заправка транспортных средств: Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1.1).

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

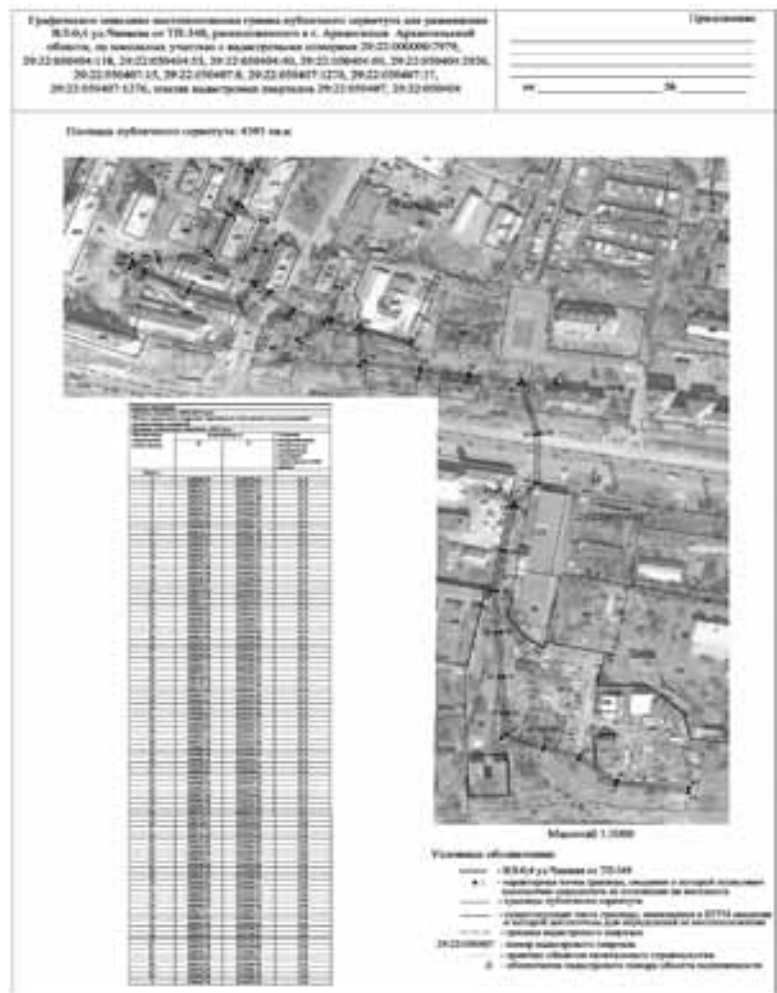
И.В. Годзин

### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4 ул. Чапаева от ТП-348)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства

3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	- земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, пр-кт Ленинградский, кадастровый № 29:22:000000:7979; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Коммунальная, дом 9, корпус 1, строение 1, кадастровый № 29:22:050404:118; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, пр-кт Ленинградский, дом 3, корпус 1, кадастровый № 29:22:050404:55; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Коммунальная, дом 7, кадастровый № 29:22:050404:40; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, пр-кт Ленинградский, дом 7, корпус 1, кадастровый № 29:22:050404:60; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, пр-кт Ленинградский, кадастровый № 29:22:050404:2926; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Чапаева, дом 10, корпус 1, кадастровый № 29:22:050407:15; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, пр-кт Ленинградский, дом 10, кадастровый № 29:22:050407:8; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Чапаева, дом 10, корпус 1, кадастровый № 29:22:050407:15; - земельный участок, расположенный по адресу: Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Чапаева, кадастровый № 29:22:050407:1278; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Чапаева, д. 8, кадастровый № 29:22:050407:17; - земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Чапаева, кадастровый № 29:22:050407:1276.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации муниципального образования "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	<a href="http://www.arhcity.ru">www.arhcity.ru</a>
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	- Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.12. 2019 г. № 38-п "Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); - Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	<a href="http://www.arhcity.ru">www.arhcity.ru</a> , <a href="http://www.dvinaland.ru">www.dvinaland.ru</a>

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
(ВЛ-04 ПР СОВ КОСМОНАВТОВ)**

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	- земельный участок, расположенный по адресу: г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, проспект Советских космонавтов, кадастровый № 29:22:000000:8665.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации муниципального образования "Город Архангельск", по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcitryu
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	- Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.12.2019 г. № 38-п "Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); - Распоряжение мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р "Об утверждении проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал" (с изменениями); - Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcitryu, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 сентября 2020 г. № 1561

**О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия "Архкомхоз" муниципального образования "Город Архангельск", связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту мостов и путепроводов**

1. Внести в пункт 15 Правил предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия "Архкомхоз" муниципального образования "Город Архангельск", связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту мостов и путепроводов, утвержденных постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 07.02.2018 № 168 (с изменениями и дополнениями), изменение, дополнив его абзацем третьим следующего содержания:  
"Внесение изменений в договор о предоставлении субсидий в случае изменения стоимости работ по содержанию и (или) ремонту мостов и путепроводов по объектам и (или) видам работ осуществляется после проведения департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры проверки представленных МУП "Архкомхоз" документов, указанных в пункте 8 настоящих Правил, и утверждения, при необходимости, стоимости (уточненной стоимости) одной единицы работ по содержанию мостов и путепроводов по видам работ на текущий год в порядке и сроки, установленные пунктом 9 настоящих Правил."

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 сентября 2020 г. № 1565

**О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 28.03.2014 № 249**

1. Внести в раздел "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 17" приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 28.03.2014 № 249 "О размере платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными общеобразовательными учреждениями муниципального образования "Город Архангельск", для граждан и юридических лиц" (с изменениями и дополнениями) изменения, изложив пункты 1, 2, 6 в следующей редакции:

"1. Обучение в группе "Школа будущего первоклассника"	Дети в возрасте 5-6 лет	Руб./занятие с одного человека	150=00
"2. Проведение занятий, обеспечивающих углубленное изучение иностранного языка 1-4 классов"	Учащиеся 1-4 классов	Руб./занятие с одного человека	85=00";
"6. Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Ритмика и балльные танцы"	Учащиеся 1-4 классов	Руб./курс с одного человека	2 700=00".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 октября 2020 года.

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 сентября 2020 г. № 1567

**О внесении изменений в Перечень образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", закрепленных за территориями муниципального образования "Город Архангельск"**

С целью обеспечения общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования, на основании данных департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о введенных в эксплуатацию объектах капитального строительства жилого назначения Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Внести в Перечень образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", закрепленных за территориями муниципального образования "Город Архангельск", прилагаемый к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.12.2019 № 2101, (с изменениями и дополнением) следующие изменения:

строку "Улица Выучейского" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 9" изложить в следующей редакции:

"Улица Выучейского 14, 16, 16 корп. 1, 16 корп. 2, 18, 25, 26, 26 корп. 1, 28, 30, 30 корп. 1, 30 корп. 2, 32, 33, 35, 37, 37 корп. 1, 39, 45, 47, 51, 53, 54, 56, 58, 60, 62";

строку "Улица Выучейского\*" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Гимназия № 21" изложить в следующей редакции:

"Улица Выучейского\* 14, 16, 16 корп. 1, 16 корп. 2, 18, 25, 26, 26 корп. 1, 28, 30, 30 корп. 1, 30 корп. 2, 32, 33, 35, 37, 37 корп. 1, 39";

строку "Улица Дачная" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 26" изложить в следующей редакции:

"Улица Дачная 10, 12, 30, 34, 36, 38, 40, 42, 46, 51, 53, 53 корп. 1, 57, 57 корп. 1, 57 корп. 2, 57 корп. 3, 64, 64 корп. 2, частный сектор";

строку "Проспект Московский" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Архангельская средняя школа Соловецких юнг" изложить в следующей редакции:

"Проспект Московский 43, 43 корп. 3, 45, 52, 54, 55, 55 корп. 2, 55 корп. 3, 55 корп. 4, 55 корп. 5, 57";

строку "Улица Выучейского\*" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа 36 имени Героя Советского Союза П.В. Усова" изложить в следующей редакции:

"Улица Выучейского\* 14, 16, 16 корп. 1, 16 корп. 2, 18, 25, 26, 26 корп. 1, 28, 30, 30 корп. 1, 30 корп. 2, 32, 33, 35, 37, 37 корп. 1, 39".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 сентября 2020 г. № 1575

**О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

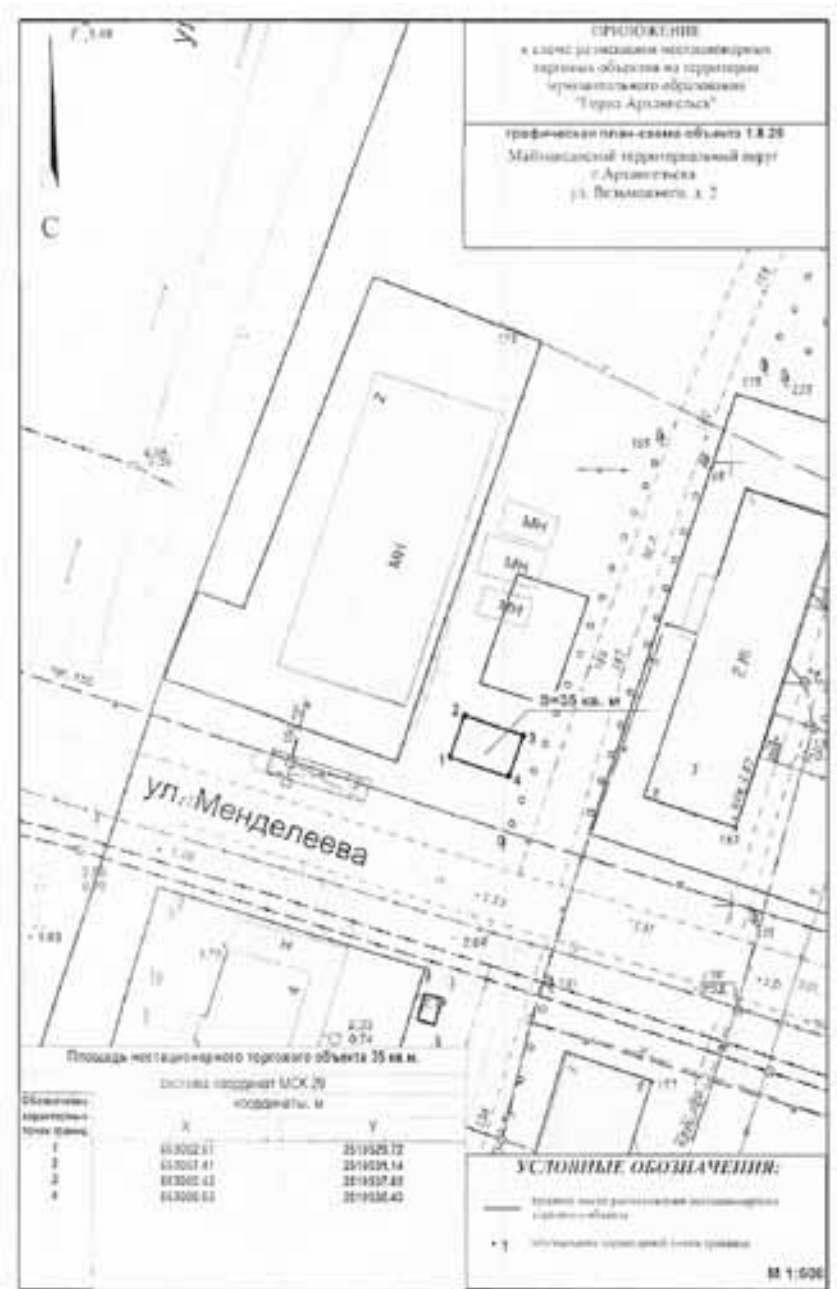
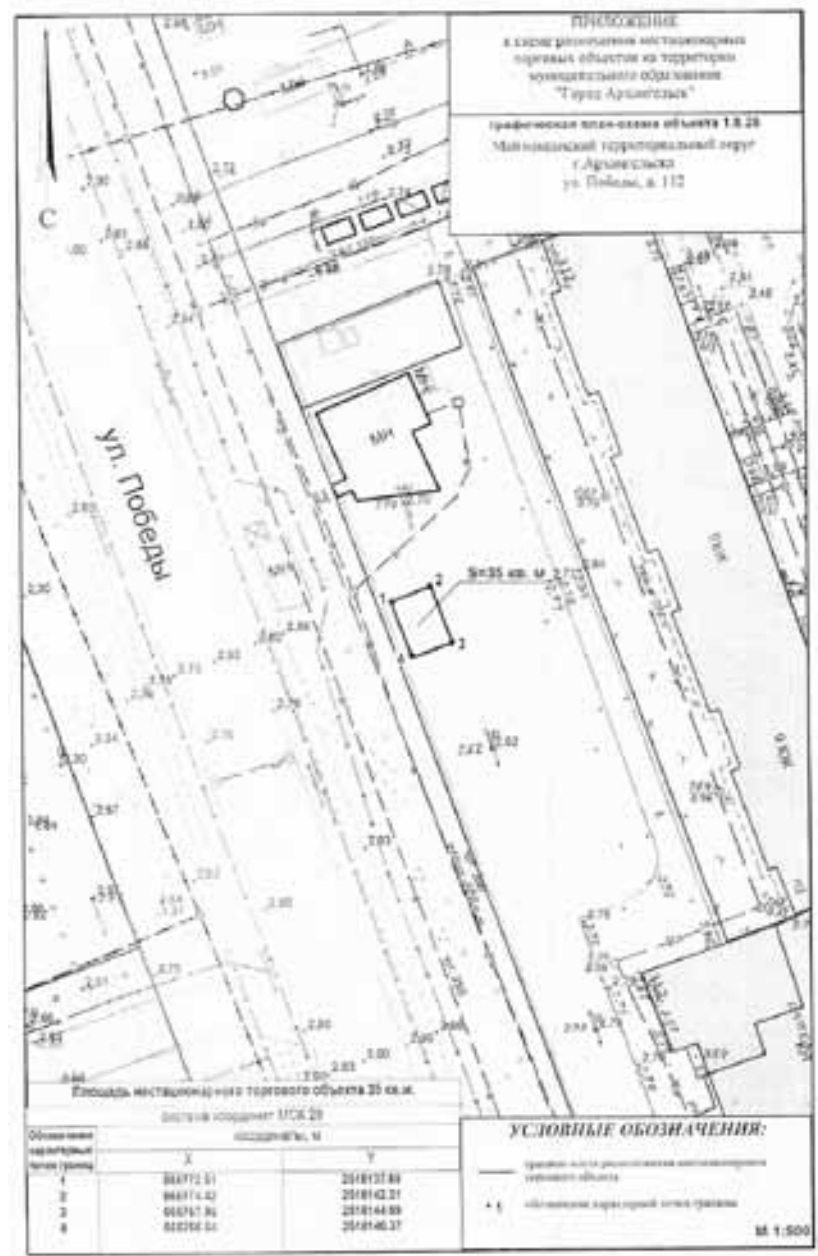
1. Внести изменения в графические планы-схемы объектов 1.6.62 подраздела 1.6 "Территориальный округ Варавино-Фактория" и 1.8.27, 1.8.28, 1.8.29 подраздела 1.8 "Маймаксанский территориальный округ" раздела 1 "Павильоны и киоски" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденной постановлением мэрии города Архангельска от 02.07.2012 № 178 (с изменениями и дополнениями), изложив их в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 сентября 2020 г. № 1570

**О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным автономным и бюджетным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящимся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации**

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным автономным и бюджетным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящимся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 17.01.2019 № 40, (с дополнениями и изменениями) следующие изменения:

пункт 2 дополнить подпунктом 2.30 следующего содержания:  
"2.30. Организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования "Город Архангельск", в рамках государственной программы Архангельской области "Развитие образования и науки Архангельской области".  
абзац второй пункта 3 после цифр "2.29" дополнить цифрами "и, 2.30".  
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 сентября 2020 г. № 1577

**О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2016 № 1487 и Порядок организации одноразового горячего питания детей из малоимущих семей, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования**

1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2016 № 1487 "О Порядке организации одноразового горячего питания детей из малоимущих семей, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования", исключив в наименовании и по тексту слова "начального общего".

2. Внести изменения в Порядок организации одноразового горячего питания детей из малоимущих семей, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2016 № 1487 (с изменениями и дополнением), исключив в наименовании, по тексту и в нумерационных заголовках приложений слова "начального общего".

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2020 года, и действует по 31 декабря 2020 года.

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 сентября 2020 г. № 1582

**О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14.06.2018 № 748**

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14.06.2018 № 748 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 08.04.2015 № 288" (с дополнением и изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 14 цифры "24,08" цифрами "19,20".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 7 августа 2020 года.

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 сентября 2020 г. № 1583

**О внесении изменений в приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.10.2019 № 1561**

1. Внести в приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.10.2019 № 1561 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к постановлениям мэрии города Архангельска от 28.09.2015 № 818 и от 05.10.2015 № 843 и к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 15.03.2016 № 266" (с изменениями) следующие изменения:

а) в приложении № 1:  
в графе 3 строки 80 цифры "19,83" заменить цифрами "19,24";  
в графе 3 строки 81 цифры "22,83" заменить цифрами "22,24";  
в графе 3 строки 82 цифры "18,61" заменить цифрами "18,02";  
в графе 3 строки 83 цифры "15,07" заменить цифрами "14,48";  
в графе 3 строки 84 цифры "20,49" заменить цифрами "19,90";  
б) в приложении № 2:  
в графе 3 строки 80 цифры "17,59" заменить цифрами "17,00";  
в графе 3 строки 81 цифры "20,59" заменить цифрами "20,00";  
в графе 3 строки 82 цифры "16,37" заменить цифрами "15,78";  
в графе 3 строки 83 цифры "12,83" заменить цифрами "12,24";  
в графе 3 строки 84 цифры "18,25" заменить цифрами "17,66";  
в) в графе 3 строки 8 приложений № 2 цифры "23,98" заменить цифрами "19,58".  
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие:

подпункт "а" пункта 1 настоящего постановления – с 1 ноября 2019 года;  
подпункт "б" пункта 1 настоящего постановления – с 1 января 2020 года;  
подпункт "в" пункта 1 настоящего постановления – с 4 августа 2020 года.

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 сентября 2020 г. № 1590

**О внесении изменения в Правила предоставления бесплатного проезда гражданам, достигшим возраста 70 лет и старше, и сопровождающим их лицам в автомобильном транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

1. Внести в Правила предоставления бесплатного проезда гражданам, достигшим возраста 70 лет и старше, и сопровождающим их лицам в автомобильном транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12.03.2018 № 296 (с изменениями), изменение, изложив предложение второе абзаца первого пункта 6 в следующей редакции:

"При этом неиспользованный остаток транспортного ресурса на следующий квартал не переносится, за исключением остатка транспортного ресурса, неиспользованного в связи с введенными указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) ограничениями предоставления отдельным категориям граждан права бесплатного и иного льготного проезда автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территориях муниципальных образований Архангельской области, который переносится на третий и четвертый кварталы 2020 года".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 сентября 2020 г. № 1592

**Об отмене постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 марта 2020 года № 511 и от 19 мая 2020 года № 830**

1. Отменить постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск": от 18 марта 2020 года № 511 "О проведении XVI открытого городского хореографического конкурса "Танцевальный серпантин";

от 19 мая 2020 года № 830 "О внесении изменений в Положение об организации и проведении XVI открытого городского хореографического конкурса "Танцевальный серпантин".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 сентября 2020 г. № 1600

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО "УК "Усадьба" (ИНН 2901295890) для управления многоквартирным домом согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК "Усадьба" по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 718 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения.

4. ООО "УК "Усадьба" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск":

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК "Усадьба".

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 30.09.2020 № 1600

**СПИСОК  
многоквартирных жилых домов**

Таблица

№ п/п	Улица	Дом
1	2	3
1	Ул. Вологодская	1
2	Наб. Северной Двины	96
3	Ул. Воскресенская	95, корп. 1
4	Ул. Воскресенская	105, корп. 3

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 30.09.2020 № 1600

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту  
общего имущества помещений в многоквартирном доме**

Таблица

Перечень работ, услуг	Периодичность
1	2
<b>1. Многоквартирные дома 2-5 выше этажей</b>	
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в неделю
2. Влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
3. Протирка плафонов, перил, дверей в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год
4. Протирка оконных переплетов и окон в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
5. Подметание земельного участка в летний период	3 раз(а) в неделю
6. Уборка мусора с газона	2 раз(а) в месяц
7. Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости
8. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, с обработкой противоскользящими реагентами	3 раз(а) в неделю
9. Очистка придомовой территории механизированным способом от снега	По необходимости
10. Сдвигка и подметание снега при снегопаде, очистка территории	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
11. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз в неделю
<b>IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
12. Укрепление водосточных труб, колен и воронок, замена участков водостоков	По мере необходимости раз(а) в год
13. Сезонный осмотр конструкций здания	2 раз(а) в год
14. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
15. Осмотр и прочистка дымовентиляционных каналов, утепление, консервация и расконсервация системы отопления, ликвидация воздушных пробок, осмотр водопровода канализации систем горячего водоснабжения, регулировка системы отопления, промывка системы отопления, прочистка канализационного лежачка	1 раз (а) в год
<b>V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
16. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, отопления, электро-технических устройств, ремонт трубопровода, консервация и расконсервация системы отопления, осмотр и проверка изоляции электропроводки, замена выключателей	Проверка исправности вытяжек 2 раз(а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 1 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года
17. Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости в течении года
18. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
19. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз(а) в год, дезинсекция 6 раз(а) в год
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Управленческие расходы	Постоянно
<b>2. Многоквартирные дома 9-14 выше этажей</b>	
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в неделю
2. Сухая и влажная уборка кабины лифта	1 раз(а) в неделю
3. Мытье окон, рам, подоконников	1 раз(а) в год
4. Мытье перил, дверей, плафонов в помещениях общего пользования	1 раз(а) в год
5. Уборка мусоросборных камер, мусоропровода, мытье запыряющих устройств	1 раз(а) в год
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
6. Уборка придомовой территории в летний период	1 раз(а) в 2 недели
7. Очистка урн	1 раз(а) в неделю
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
10. Уборка дорог на придомовой территории механизированным способом	2 раз(а) в год или по мере необходимости
11. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раз(а) в неделю контейнера
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
<b>IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
12. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли) с составлением актов для текущего ремонта	2 раз(а) в год

13. Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока	1 раз(а) в год
14. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
15. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления.	1 раз(а) в год
<b>V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
16. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления	Проверка исправности вытяжек 1 раз(а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Регулировка систем отопления 2 раза в год. Консервация и расконсервация системы отопления 1 раз в год. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год
17. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
18. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз(а) в год, дезинсекция 6 раз(а) в год
19. Тех обслуживание лифтов	Постоянно
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
21. Текущий ремонт	По мере необходимости
22. ВДГО	Постоянно
23. Услуги по управлению	Постоянно

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 1 октября 2020 г. № 1603

**Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями, и договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями**

В соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 "Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества", указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить: требования к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями, согласно приложению № 1; требования к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями, согласно приложению № 2.
2. Муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск" обеспечить заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы в 2020 году за использование муниципального имущества по договорам аренды муниципального имущества, которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)", представляемой юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, включенным в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций" и (или) в реестр некоммерческих организаций в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" и осуществляющих виды деятельности, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции", на условиях и в порядке предусмотренных требованиями, установленными настоящим постановлением.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 01.10.2020 № 1603**

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями**

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы в 2020 году за использование муниципального имущества по договорам аренды муниципального имущества, которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)", предоставляемой юридическим лицам, включенным в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций" и (или) в реестр некоммерческих организаций в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирус-

ной инфекции" и осуществляющих виды деятельности, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции".

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения арендатора с заявлением о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, за исключением земельных участков и жилых помещений, и движимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", по прилагаемой форме, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды на следующих условиях:

социально ориентированная некоммерческая организация:  
должна быть включена в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций и (или) в реестр некоммерческих организаций в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции;

должна осуществлять вид экономической деятельности, который является основным, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года, также осуществлять деятельность в соответствующей сфере, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434.

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области, по заявлению арендатора, поданному в срок до 31 октября 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность по арендной плате, образовавшаяся за указанный период, подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года, поэтапно не чаще одного раза в месяц, не позднее 10 числа текущего месяца за текущий месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды. Арендатор вправе исполнить обязательство по оплате задолженности досрочно. Досрочная оплата за арендуемое муниципальное имущество осуществляется на основании заявления арендатора, в котором указывается сумма для досрочной оплаты, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) не применяются на задолженность, которая фиксируется по состоянию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором, в связи с предоставлением отсрочки не допускается.

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

#### Приложение

к требованиям к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями

Форма

Департамент муниципального имущества  
Администрации муниципального образования  
"Город Архангельск"  
пл. В.И. Ленина, д. 5,  
г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица,  
индивидуального предпринимателя

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, за исключением земельных участков и жилых помещений, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями

Заявитель \_\_\_\_\_  
для юридических лиц – наименование юридического лица, ИНН,

\_\_\_\_\_ для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, ИНН  
в лице \_\_\_\_\_,

прошу вас предоставить отсрочку уплаты арендной платы за пользование муниципальным имуществом (нежилыми помещениями, зданием, движимым имуществом) площадью \_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_, по договору аренды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, на срок \_\_\_\_\_,

начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности до 30 сентября 2020 года включительно

\_\_\_\_\_ или иной меньший период  
в том числе:  
в размере арендной платы \_\_\_\_\_  
за период действия режима повышенной готовности  
или иной меньший срок \_\_\_\_\_  
в объеме 50% арендной платы \_\_\_\_\_  
со дня прекращения режима повышенной готовности  
до 30 сентября 2020 года включительно или иной меньший срок \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Подтверждаю, что организация включена в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций" и (или) в реестр некоммерческих организаций в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции", по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Подтверждаю, что организация осуществляет вид экономической деятельности, который является основным, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года и осуществляет деятельность в сфере \_\_\_\_\_, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, в соответствии с перечнем, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434:

\_\_\_\_\_ наименование основного вида экономической деятельности, сфера деятельности, код ОКВЭД

\_\_\_\_\_ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

обязуюсь в срок до 31 октября 2020 года включительно представить документы, подтверждающие осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Обязуюсь в срок до 31 октября 2020 года подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года.

Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ наименование муниципального имущества

При непредставлении указанных документов и (или) неподтверждении сведений обязуюсь уплатить образовавшуюся задолженность за указанный выше период до 20 ноября 2020 года включительно.

Адрес, по которому заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципального образования "Город Архангельск": \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Приложения: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года.

\_\_\_\_\_ Подпись заявителя (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_  
Ф.И.О., должность  
"\_\_\_\_\_" м.п. (при наличии печати)  
"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата подачи заявления)

\_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 01.10.2020 № 1603

#### ТРЕБОВАНИЯ

к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы в 2020 году по договорам земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)", предоставляемой арендаторам - юридическим лицам, включенным в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций" и (или) в реестр некоммерческих организаций в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" и осуществляющих виды деятельности, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции".

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения арендатора с заявлением о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по прилагаемой форме, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды на следующих условиях:

социально ориентированная некоммерческая организация  
должна быть включена в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций и (или) в реестр некоммерческих организаций в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции;

должна осуществлять вид экономической деятельности, который является основным, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года, также осуществлять деятельность в соответствующей сфере, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции".

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области по заявлению арендатора, поданному в срок до 31 октября 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность, образовавшаяся за указанный период, по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, не позднее 10 числа текущего месяца за текущий месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды. Арендатор вправе исполнить обязательства по оплате задолженности досрочно. Досрочная оплата за арендуемые земельные участки осуществляется на основании заявления арендатора, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно.

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) не применяются на задолженность, которая фиксируется по состоянию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

#### Приложение

к требованиям к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями

Форма

Департамент муниципального имущества  
Администрации муниципального образования  
"Город Архангельск"  
пл. В.И. Ленина, д. 5,  
г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица,  
индивидуального предпринимателя

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с социально ориентированными некоммерческими организациями

Заявитель \_\_\_\_\_  
для юридических лиц – наименование юридического лица, ИНН,

\_\_\_\_\_ для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, ИНН

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_,

прошу вас предоставить отсрочку уплаты арендной платы за пользование земельным участком площадью \_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_, по договору аренды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, на срок \_\_\_\_\_, начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности до 30 сентября 2020 года включительно

\_\_\_\_\_ или иной меньший период  
в том числе:  
в размере арендной платы \_\_\_\_\_  
за период действия режима повышенной готовности  
или иной меньший срок \_\_\_\_\_  
в объеме 50% арендной платы \_\_\_\_\_  
со дня прекращения режима повышенной готовности до 30 сентября 2020 года включительно или иной меньший срок \_\_\_\_\_

Подтверждаю, что организация включена в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций" и (или) в реестр некоммерческих организаций в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Подтверждаю, что организация осуществляет вид экономической деятельности, который является основным, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц, по состоянию на 1 апреля 2020 года и осуществляет деятельность в сфере \_\_\_\_\_, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434:

наименование основного вида экономической деятельности, сфера деятельности, код ОКВЭД
юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязуюсь в срок до 31 октября 2020 года включительно представить документы, подтверждающие осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года. Обязуюсь в срок до 31 октября 2020 года подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года. Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договору от № _____
наименование земельного участка При непредставлении указанных документов и (или) неподтверждении сведений обязуюсь уплатить образовавшуюся задолженность за указанный выше период до 20 ноября 2020 года включительно. Адрес, по которому заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципального образования "Город Архангельск":

Приложение: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Подпись заявителя (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_  
Ф.И.О., должность  
м.п. (при наличии печати)  
" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата подачи заявления)  
телефон \_\_\_\_\_

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 сентября 2020 г. № 3207р

#### Об отмене распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21 августа 2020 года № 2864р

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения заявителя (от 07.09.2020 вх. № 043/319):

Отменить распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21 августа 2020 года № 2864р "О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га".

И.В. Годзинш

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3319р

#### О проведении общественных обсуждений проекта планировки западной части Цигломени муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки западной части Цигломени муниципального образования "Город Архангельск".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3320р

#### О проведении общественных обсуждений проекта планировки территории района "Боры" муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории района "Боры" муниципального образования "Город Архангельск".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3321р

#### О проведении общественных обсуждений проекта планировки района "Бревенник" муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки района "Бревенник" муниципального образования "Город Архангельск".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3322р

#### О проведении общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и ул. Прокопия Галушина площадью 1,8958 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и ул. Прокопия Галушина площадью 1,8958 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3323р

#### Об утверждении проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Северодвинской и просп. Обводный канал площадью 0,4113 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Северодвинской и просп. Обводный канал площадью 0,4113 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 28.09.2020 № 3323р

##### ПРОЕКТ

#### планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Северодвинской и просп. Обводный канал площадью 0,4113 га

1. Характеристики планируемого развития территории

- 1.1. Общие данные  
Площадь территории в проектных границах составляет 0,4113 га. Площадь участка АЗС – 0,1870 га с кадастровым номером 29:22:050504:38. Площадь участка СТО – 0,1996 га с кадастровым номером 29:22:050504:95. Площадь участка без межевания – 0,0247 га.

Исходные данные:  
топографическая съемка М 1:500;  
градостроительный план № RU29301000-3596.  
Участок расположен в зоне автомобильного транспорта (кодированное обозначение зоны – ВТ2).  
Проект планировки территории направлен на комплексное освоение территории и согласование в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".  
1.2. Расположение зон размещения объектов капитального строительства  
Территория дифференцирована на следующие зоны размещения объектов:  
зона размещения здания сервисного обслуживания водителей и пассажиров с навесом над топливораздаточными колонками;  
зона размещения здания станции технического обслуживания.  
1.3. Параметры планируемого развития зоны размещения жилой застройки  
Территория проектируемой зоны занимает 0,4113 га.  
На проектируемой территории располагается одноэтажное здание сервисного обслуживания водителей и пассажиров (АЗС) площадью застройки 408 кв. м и двухэтажное здание станции технического обслуживания (СТО) площадью застройки 607 кв. м.  
1.4. Параметры планируемого развития зоны социального значения  
1.4.1. Зона размещения здания сервисного обслуживания водителей и пассажиров (АЗС) расположена в северной части проектируемой территории. Территория участка составляет 0,1870 га.  
Существующее озеленение территории сохраняется.  
1.4.2. Зона размещения здания сервисного обслуживания водителей и пассажиров (СТО) расположена в северной части проектируемой территории. Территория участка составляет 0,1996 га.  
Существующее озеленение территории сохраняется.  
1.5. Параметры планируемого развития зон транспорта и коммунальных объектов  
1.5.1 Транспортное обслуживание проектируемой территории не меняется.  
Въезд и выезды на участок расположены на северной стороне с просп. Обводный канал.  
На территории возле зданий предусмотрены временные парковочные места.  
Транспортное обслуживание выполнено в увязке с прилегающими территориями и в соответствии с действующими нормативными требованиями.  
1.5.2. На территории отсутствуют коммунальные объекты.  
1.6. Параметры планируемой инженерной подготовки территории и благоустройства  
1.6.1. Водоотвод  
Водоотвод с проектируемой территории предусмотрен уклонами с асфальтируемых участков и проездов в существующие дренажные колодцы.  
Водоотвод осуществляется в существующую ливневую канализацию.  
1.6.2. Благоустройство территории  
Проект планировки территории не затрагивает существующие благоустройства городских территорий. Автостоянки находятся возле всех общественных зданий.  
Площадь существующего озеленения и благоустраиваемых территорий принимается, в соответствии с частью 3 статьи 33 Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск".  
1.7. Параметры планируемого развития зон размещения объектов инженерно-технического обеспечения  
Существующее инженерное оборудование на территории данным проектом не корректируется.  
1.8. Баланс территории  
Существующий баланс территории объекта данным проектом планировки территории не изменяется (см. графическую часть).

- 1.9. Противопожарные мероприятия  
К противопожарным мероприятиям, предусмотренным на проектируемой территории, относятся: устройство подъездных путей с твердым покрытием из асфальтобетона; противопожарные разрывы между домами; освещение улиц и проездов; установка пожарных щитов и ящиков с песком.  
1.10. Охрана окружающей среды  
В соответствии с Правилами охраны поверхностных вод от загрязнений существует организованный сбор дождевых и талых вод системой самотечных коллекторов для последующего подключения их к ливневой канализации. Загрязненный промышленными выбросами атмосферы от сооружения ливневой канализации нет. Производственный шум и вибрации отсутствуют. В связи с этим проведение воздушно-водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению шума и вибрации настоящим проектом не предусмотрено.

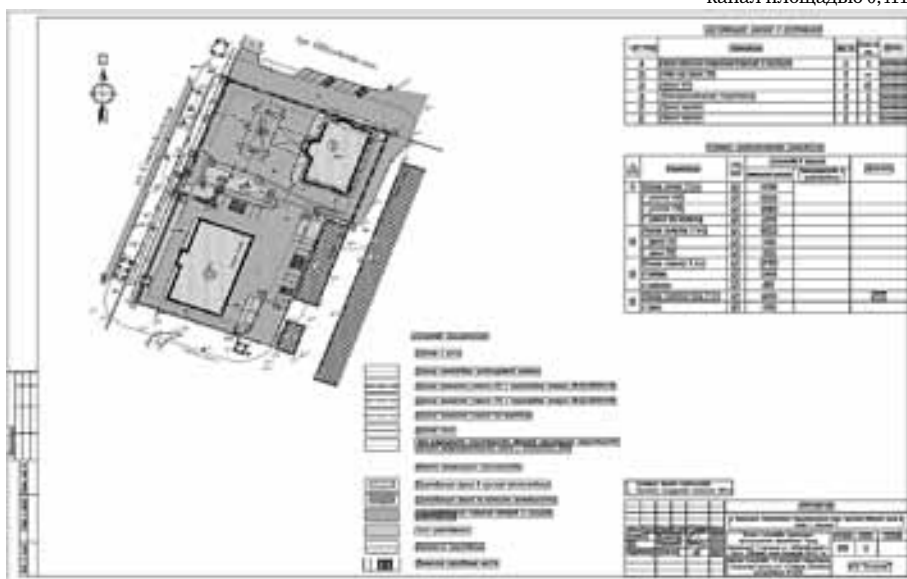
В соответствии с "Санитарными нормами и правилами защиты населения от воздействия электрического поля", утвержденными Главным санитарно-эпидемиологическим управлением 28.02.1984 № 2971, защита от электрического поля не требуется.

1.11. Технико-экономические показатели

Таблица

№	Наименование	Ед. изм.	Количество в границах		Примечание
			земельного участка	благоустройства и проектирования	
1	2	3	4	5	6
1	Площадь земельного участка, в т.ч.:	кв. м	4113,0		
	участка АЗС	кв. м	1870,0		
	участка СТО	кв. м	1996,9		
	участок без межевания	кв. м	247,0		
2	Площадь застройки, в т.ч.:	кв. м	1015,0		
	здание АЗС	кв. м	108,0		
	здание СТО	кв. м	607,0		
3	Площадь покрытий, в т.ч.:	кв. м	2478,0		
	проезды	кв. м	2390,0		
	отмостка	кв. м	88,0		
4	Площадь озеленения всего, в т.ч.:	кв. м	620,0		15 %
	газон	кв. м	670,0		

**Приложение**  
к проекту планировки территории  
муниципального образования  
"Город Архангельск" в границах  
ул. Северодвинской и просп. Обводный  
канал площадью 0,4113 га



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 28 сентября 2020 г. № 3324р

**Об утверждении проекта планировки территории муниципального образования  
"Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского площадью 18,2696 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского площадью 18,2696 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 28.09.2020 № 3324р

**ПРОЕКТ**  
**планировки территории муниципального образования  
"Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского площадью 18,2696 га**

Основные положения размещения объекта капитального строительства

Климатические данные района строительства

Район строительства – г. Архангельск.  
Климатические условия – район ПА.  
Расчетная зимняя температура наружного воздуха -31°C.  
Снеговой район – IV.  
Расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа.  
Ветровой район – II.  
Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа.  
Зона влажности – влажная.  
Климат района строительства умеренный, морской, с продолжительной умеренно холодной зимой и коротким прохладным летом. Формируется под воздействием северных морей и переносов воздушных масс из Атлантики в условиях малого количества солнечной радиации. По данным СП 131.13330.2012 средняя температура января составляет минус 13,6°C, июля – +16,0°C, среднегодовая – +1,0°C. За год выпадает 556 мм осадков. Для Архангельска характерны частые перемены погоды, высокая влажность воздуха и большое количество дней с осадками.

Местоположение

Земельный участок под строительство Лесопильного комплекса расположен по адресу: просп. Ленинградский, д. 68 в округе Майская горка города Архангельска.

Размер участка

Площадь земельного участка в границах подсчета объемов работ 18,2696 га.  
Транспортные условия

Участок примыкает к просп. Ленинградскому – магистраль общегородского значения.

Технические показатели внутриплощадочных транспортных коммуникаций

В соответствии с таблицей 8 СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*" для транспортной связи в границах земельного участка запроектированы дороги категорий: "Проезды второстепенные".

Проезды основные имеют следующие характеристики:  
расчетная скорость движения – 10 км/ч;  
ширина полосы движения – 3 м;  
число полос движения – 2;  
наименьший радиус закругления проезжей части – 6 м;  
наибольший продольный уклон – 40‰;  
наименьший продольный уклон – 4‰;  
поперечный уклон – 20‰;  
ширина пешеходной части – 1,0 м;  
тип дорожной одежды – капитальный;  
тип покрытия – ж/б плиты, щебень.  
Проезды второстепенные имеют следующие характеристики:  
расчетная скорость движения – 5 км/ч;  
ширина полосы движения – min 3 м;  
наименьший радиус закругления проезжей части – 3 м;  
наибольший продольный уклон – 40‰;  
наименьший продольный уклон – 4‰;  
поперечный уклон – 20‰;  
тип дорожной одежды – капитальный;  
тип покрытия – ж/б плиты.

**Инженерное оборудование**

Участок обеспечен всеми необходимыми объектами инженерной инфраструктуры. На территории Лесопильного комплекса предусмотрено устройство внутриплощадочных сетей: тепловые сети, трубопровод сбора очистных стоков, производственная канализация, дождевая канализация, напорная дождевая канализация, бытовая напорная канализация, водопровод автоматического пожаротушения, противопожарный водопровод (сухотруб), противопожарный водопровод, хозяйственно-питьевой водопровод, электрические сети 6 кВ, контуры заземления зданий и сооружений, Пути передвижения транспорта и пешеходов, а также рабочие места на территории предприятия оборудованы наружным освещением – светильники ДКУ0,7-100 Вт, которые устанавливаются на колоннах (наружных) стен здания.

**Требования по сносу, выносу, переносу зданий и сооружений**

На участке расположены сооружения, здания, дороги, которые подлежат демонтажу.

**Топографо-геодезические данные**

Раздел выполнен на основании топографического плана, выполненного ООО "Земли Поморья" в масштабе 1:500.

**Охраняемые объекты историко-культурного наследия**

На территории Лесопильного комплекса памятники истории и культуры не выявлены.

**Зоны с особыми условиями использования территории**

На территории лесопильного комплекса зон с особыми условиями использования территории нет.

Требования по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

**Решение по инженерно-техническим мероприятиям гражданской обороны**

Рассматриваемая территория расположена в городе, отнесенному к 1 категории по гражданской обороне (далее – ГО) и попадает в зону возможных сильных разрушений и радиоактивного заражения.

Категория ГО объекту не присваивается.  
Для передачи сигналов ГО, а также для оповещения персонала о мероприятиях ГО предусматриваются к использованию следующие средства связи:

- телефонная связь;
- городская радиостанция;
- городское телевидение.

Оповещение при угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала "Внимание всем!" и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Аналогично, оповещение о воздушной (ракетной и авиационной) опасности проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области в общей системе оповещения населения подачей сигнала "Внимание всем!" и передачей речевого сообщения о воздушной тревоге по радио и местному телевидению.

**Решения по инженерно-техническим мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Технические решения по защите зданий от грозных разрядов приняты в соответствии РД 34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений".

Потенциально опасные объекты, аварии на которых могут стать причиной возникновения чрезвычайной ситуации (далее – ЧС) на объекте строительства, – хранилище хлора ОАО "Соломбальский ЦБК" и ст. Архангельск, аварии на которых могут привести к аварийным проливам с образованием облака паров хлора.

Оповещение при угрозе химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала "Внимание всем!" и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Кроме того, для защиты персонала предприятий и учреждений предусматривается приобретение и хранение на рабочих местах соответствующих средств защиты органов дыхания – противогазов.

**Решения по инженерно-техническим мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций в случае аварий на проектируемом объекте**

В целях обеспечения сохранности существующих строений и безопасности производства работ в разделе "Организация строительства" разработать необходимые мероприятия и конструктивные решения в том числе при необходимости:

- ограждение строительной площадки и организация охраны объекта;
- ввод ограничений высоты подъема груза, углов поворота стрелы крана (ограничение зоны обслуживания).

**Решения по инженерно-техническим мероприятиям по пожарной безопасности объекта**

Защита объекта от пожара построена на базе положений, изложенных в ГОСТ 12.1.004-91\* "Пожарная безопасность. Общие требования", и обеспечивается следующими системами:

- системой предотвращения пожаров;
  - системой противопожарной защиты;
  - организационно-техническими мероприятиями.
- В состав системы предотвращения пожаров входит применение огнестойких и негорючих строительных, отделочных материалов; защита пожароопасного оборудования; выполнение мероприятий по исключению источников возгорания и т.п.

Система противопожарной защиты, в общем случае, предусматривает огнестойкое строительство и устройство противопожарных преград, обеспечение зданий требуемыми путями эвакуации, устройством автоматических систем пожаротушения и извещения пожаров, применение средств пожаротушения и извещения пожаров, применение первичных средств пожаротушения и другие мероприятия.

К организационно-техническим мероприятиям относятся: организация обучения правилам пожарной безопасности персонала, разработка необходимых памяток, инструкций, приказов о порядке проведения огнеопасных работ, соблюдение противопожарного режима, действиях в случае возникновения пожара, ответственных лицах, разработка и отработка планов эвакуации людей на случай пожара, взаимодействия обслуживающего персонала и пожарной охраны при тушении пожаров и т.п.

Проект разработан с учетом выполнения требований пожарной безопасности следующих нормативных документов:

- ГОСТ 12.1.004-91 "Пожарная безопасность. Общие требования";
- ГОСТ 12.1.033-81 "Пожарная безопасность. Термины и определения";
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

**Обоснования размещения объектов капитального строительства**

Проект планировки застроенной территории разработан на основании: Технического задания на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского площадью 18,2696 га.

Проект разработан в соответствии с действующими нормативными документами: СП 18.13330.2011 "Генеральный план промышленных предприятий" (актуализированная редакция СНиП П-89-80\*);

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; ГОСТ 21.508-93 СПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов"; ГОСТ 21.508-93 СПДС. "Условные обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта".

**Расположение объекта**

Проектом планировки застраиваемой территории предусмотрено размещение на территории лесопильного комплекса следующих объектов:

склад пиловочного сырья с ЛСБ;  
лесопильный цех с ЛСП;  
бункер (карманы) для щепы, опилка, коры;  
карманы для сушки пиломатериалов Heinola;  
камеры для сушки пиломатериалов Katres;  
котельная;  
навес;  
трансформаторные подстанции;  
цех по производству пеллет.

Земельный участок под строительство Лесопильного комплекса расположен по адресу: просп. Ленинградский, 68 в округе Майская горка города Архангельска.

При разработке раздела "Проект планировки территории" производственные здания и сооружения размещены в соответствии с технологической схемой производства. Разрывы между зданиями и сооружениями определены в соответствии с требованиями соответствующих норм и правил и размещением инженерных сетей.

### Благоустройство

По окончании работ прилегающую территорию к пятну застройки озеленить газоном обыкновенным. Проектируемые дороги и площадки соединяются с существующими дорогами лесопильного производства.

Внутриплощадочные автодороги приняты с твердым покрытием из ж/б плит:

ж/б плита ПАГ 2х6 Н=0,18 м;  
песок к/з ГОСТ 8736-93\* Н=0,35 м;  
нетканое геотекстильное полотно Геокром ДТМ 250;  
Насыпь песка Н=0,10 м.

Бетонный бортовой камень БР 300.30.15 ГОСТ 6665-91 устанавливается на бетоне В15 ГОСТ 26633-91 или выполняется укрепление обочин щебнем с двойной поверхностной обработкой битумом Н=0,10 м.

Внутриплощадочные автодороги приняты с твердым покрытием из щебня:

слой износа из щебня М800-1000 фракции 5-25 мм Н=0,04 м;  
щебень фракционный М600-800 уложенный по способу заклинки Н=0,25 м;  
песок с/з ГОСТ 8736-93\* Н=0,30 м;  
нетканое геотекстильное полотно Геокром ДТМ 250;  
насыпь песка Н=перем.

Бетонный бортовой камень БР 300.30.15 ГОСТ 6665-91 устанавливается на бетоне В15 ГОСТ 26633-91 или выполняется укрепление обочин щебнем с двойной поверхностной обработкой битумом Н=0,10 м.

### Конструкция монолитных участков

Монолитный цементобетон В "30" ГОСТ 26633-91 с армированием сеткой АШ 200х200 Н=0,18 м;

битумная бумага (толь или рубероид);  
песок к/з ГОСТ 8736-93\* Н=0,35 м;  
нетканое геотекстильное полотно Геокром ДТМ 250.  
Насыпь песка Н=0,10 м.

Тротуары приняты из бетонных плиток по ГОСТ 17608-93\*:

бетонная плитка 500х500х70 ГОСТ 17608-93\* Н=0,07 м;  
цементно-песчаная смесь, ГОСТ 23558-93 Н=0,03 м;  
песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 Н=0,15 м;  
насыпь песка переменная.  
Бетонный бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91 устанавливается на бетоне В15, ГОСТ 26633-91.

### Конструкция отмотки в местах примыкания к газону

Бетон В30, F200, ГОСТ 26633-91 Н=0,10 м;  
полиэтиленовая пленка;  
щебеночное основание, ГОСТ 8267-93\* Н=0,10 м;  
песчаная подушка, ГОСТ 8736-93\* Н=0,10 м.

Пути передвижения транспорта и пешеходов, а также рабочие места на территории предприятия оборудованы наружным освещением – светильники ДКУ0,7-100 Вт, которые устанавливаются на колоннах (наружных) стен здания.

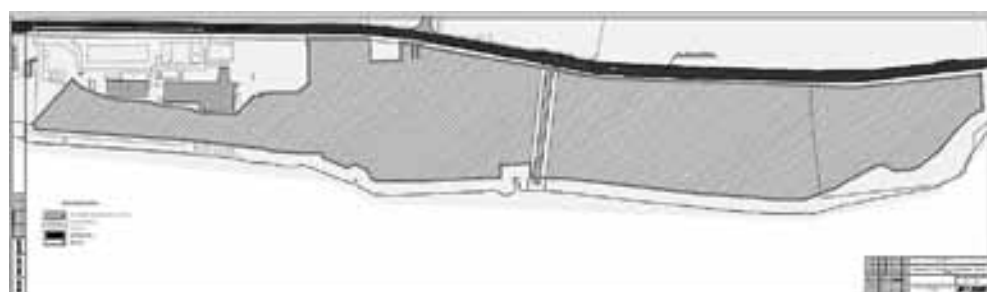
### Основные технико-экономические показатели

Общая площадь участка в условных границах подсчета объемов работ – 18,2696 га;  
площадь застройки – 1,2764 га;  
плотность застройки – 6,99%;  
площадь дорожного покрытия – 12,3913 га;  
коэффициент использования территории – 74,81%;  
площадь газонов – 4,6019 га;  
коэффициент озеленения – 25,19%.

**Приложение № 1**  
к проекту планировки территории  
муниципального образования  
"Город Архангельск" в границах  
просп. Ленинградского площадью 18,2696 га

ИЗМЕНЕНИЯ ЧЕРТЕЖА ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОЯСА		ИЗМЕНЕНИЯ ЧЕРТЕЖА ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОЯСА			
№ п/п	Наименование	Примечание	№ п/п	Наименование	Примечание
1	Исходный вариант		1	Исходный вариант	
2	Исходный вариант		2	Исходный вариант	
3	Исходный вариант		3	Исходный вариант	
4	Исходный вариант		4	Исходный вариант	

**Приложение № 2**  
к проекту планировки территории  
муниципального образования  
"Город Архангельск" в границах  
просп. Ленинградского площадью 18,2696 га



**Приложение № 3**  
к проекту планировки территории  
муниципального образования  
"Город Архангельск" в границах  
просп. Ленинградского площадью 18,2696 га



**Приложение № 4**  
к проекту планировки территории  
муниципального образования  
"Город Архангельск" в границах  
просп. Ленинградского площадью 18,2696 га



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3325р

#### Об отклонении проекта планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах Окружного шоссе площадью 20,1503 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

- Отклонить проект планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах Окружного шоссе площадью 20,1503 га в связи с отсутствием согласований собственников земельных участков, расположенных в границах проектирования территорий в соответствии с распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 18.02.2019 № 447р "О подготовке проекта планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах Окружного шоссе площадью 20,1503 га".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3346р

#### О проведении общественных обсуждений проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3347р

#### О проведении общественных обсуждений проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3348р

#### О проведении общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

- 1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3350р

О внесении изменений в распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 20 мая 2020 года № 1607р и приложение к нему

1. Внести изменение в распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 20 мая 2020 года № 1607р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений", изложив пункты 1 и 2 в следующей редакции:

- 1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1457 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031615, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Партизанской, д. 3 в границах территориальной зоны малозэтажных многоквартирных и среднетэтажных жилых домов Ж-7 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов), для малозэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малозэтажного многоквартирного жилого дома).
2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1457 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031615, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Партизанской, д. 3, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.
3. Внести изменение в схему расположения земельного участка, прилагаемую к распоряжению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 20 мая 2020 года № 1607р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений", изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2020 г. № 3349р

О проведении общественных обсуждений документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,6147 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

- 1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,6147 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 сентября 2020 г. № 3372р

О внесении изменения в техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Прокопия Галушина, ул. Карпогорской и просп. Московского площадью 38,0048 га

- 1. Внести изменение в техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Прокопия Галушина, ул. Карпогорской и просп. Московского площадью 38,0048 га, утвержденное распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 18.09.2020 № 3197р, исключив абзац шестой пункта 12.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 сентября 2020 г. № 1586

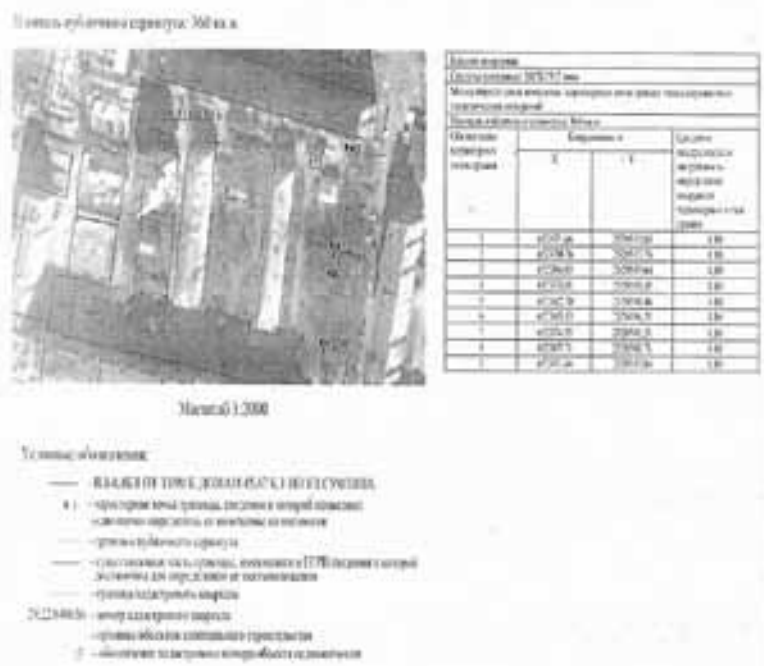
Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", ходатайством ПАО "МРСК Северо-Запада" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4КВ ОТ ТП90 К ДОМАМ 45,47 К.1 ПО УЛ. СУФТИНА) Администрации муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

- 1. Утвердить схему публичного сервитута общей площадью 360 кв.м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040616:6 (категория земель – земли населенных пунктов) по адресу: г. Архангельск, ул. Суфтина, д. 47, корп. 1 в территориальной зоне многоэтажных жилых домов Ж-4-3 для размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4КВ ОТ ТП90 К ДОМАМ 45,47 К.1 ПО УЛ. СУФТИНА).
2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО "МРСК Северо-Запада" (местонахождение: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 360 кв.м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040616:6 (категория земель – земли населенных пунктов) по адресу: г. Архангельск, ул. Суфтина, д. 47, корп. 1, с видом разрешенного использования "для эксплуатации двухэтажного многоквартирного жилого дома, для объектов жилой застройки" и земель кадастрового квартала 29:22:040616, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4КВ ОТ ТП90 К ДОМАМ 45,47 К.1 ПО УЛ. СУФТИНА).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. ПАО "МРСК Северо-Запада":
6.1 заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка с кадастровым номером 29:22:040616:6.
6.2 Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
7.1 в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
7.2 направить копию настоящего постановления правообладателям земельного участка с кадастровым номером 29:22:040616:6;
7.3 направить ПАО "МРСК Северо-Запада" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:040616:6, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки;
7.4 обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в сети Интернет.
8. Муниципальному учреждению "Информационно-издательский центр" Администрации муниципального образования "Город Архангельск" обеспечить опубликование настоящего постановления в газете "Архангельск – город воинской славы" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
10. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Болтенкова Э.В.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзиш



Газета «Архангельск – Город воинской славы» № 75 (966) от 02.10.2020 16+
Главный редактор: С. К. ЦАРЕВА

Учредитель: Администрация МО «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3-й этаж.
Издатель: МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29-00259 от 11.03.2011
Передача материалов без согласия редакции не допускается.

Телефон редакции: 21-42-83
→ Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда, ул. Колзненская, д. 63, оф. 43.
→ Заказ № 2043. Подписано в печать: по графику 21:00, фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.
→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.
→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров