



Официальный публикатор муниципальных правовых актов, решений сессий Архангельской городской Думы

# Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № **31** (821),  
26 апреля 2019 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

## КОТЫ – ИСТОЧНИК ВДОХНОВЕНИЯ

**Творчество:** Работы юных художников можно будет увидеть на выставке в фойе КЦ «Соломбала-Арт»

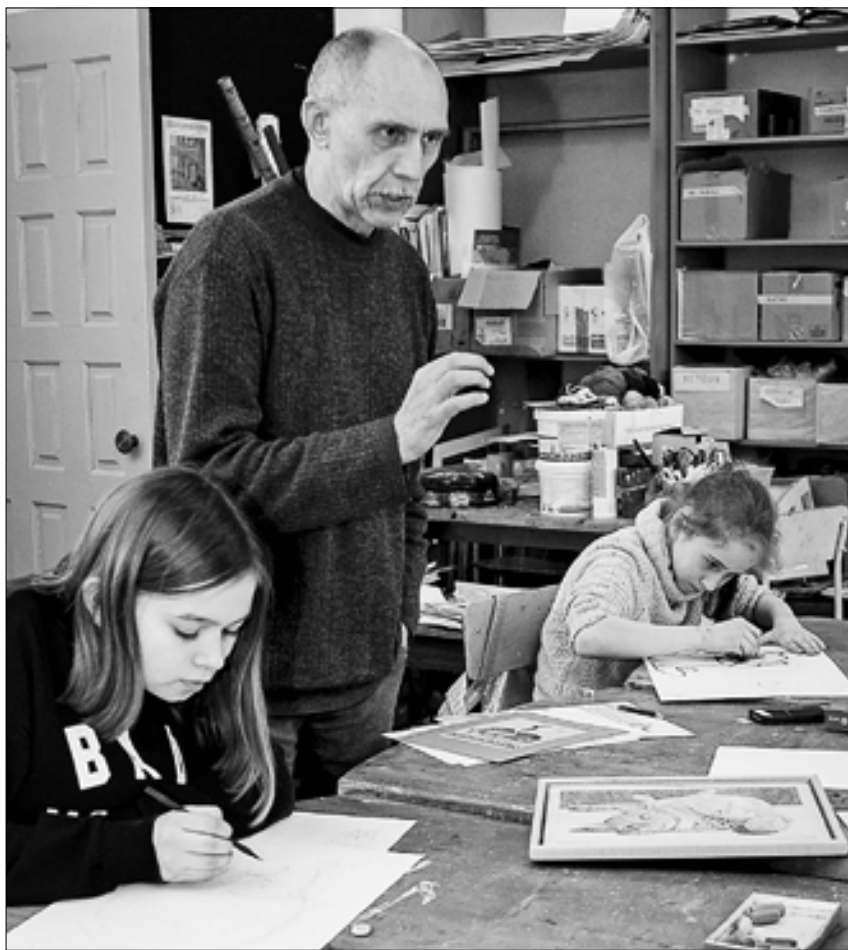
**Интересный мастер-класс провел член Союза художников России Сергей Трубин в изостудии «Художник» в культурном центре «Соломбала-Арт».**

Сергей Александрович дал свободу юным творцам: можно было использовать любые цвета, материалы, технику. Но тема работ была одна – коты, сообщает пресс-служба КЦ «Соломбала-Арт».

– Я вообще люблю зверей и кошек в частности, очень люблю их рисовать. Это самое интересное для изображения животное, – рассказал Сергей Трубин. – Такие мастер-классы провожу не часто, один-два раза в год. В КЦ «Соломбала-Арт» с мастер-классом я впервые, хотя в 90-е годы часто здесь бывал и выставки свои проводил.

Коты ребят порадовали Сергея Трубина, он отметил их оригинальность и креативность, а также дал ученикам несколько полезных советов по рисованию пастелью.

– Я сама была на мастер-классе у Сергея Александровича и тоже рисовала котов. Мне очень понравилось, поэтому решила пригласить его к нам, – поделилась Агния Сас, руководитель изостудии «Художник». – А эти работы мы оформим и сделаем выставку наших котов в фойе КЦ «Соломбала-Арт».



## «Марафон добрых дел» пополняется благими начинаниями

**Эстафета поколений:** Ветераны помогают воспитанникам Центра социальной помощи семье и детям

Светлана РОМАНОВА,  
фото автора

**На днях воспитанников Центра социальной помощи семье и детям посетили их старшие друзья – ветераны-наставники. Визит состоялся в рамках «Марафона добрых дел» – общественной инициативы ветеранского движения. Это был своеобразный призыв человеческих сердец к сохранению памяти истории, во имя мира для всех будущих поколений.**

В гости к ребятам приехали активистки Совета ветеранов Ломоносовского округа, творческая группа клуба «Северяночки» во главе с Валентиной Чемакиной. Валентина Михайловна – заместитель председателя культурно-массовой комиссии Архангельского городского Совета ветеранов, заслуженный учитель РФ. Специально для таких встреч она готовит литературно-музыкальные тематические программы, которые знакомят с историей. Через творчество проис-



ходит духовно-нравственное и патриотическое воспитание юных слушателей.

После выступления «Северянчек» воспоминаниями о военном

детстве с ребятами поделилась Валентина Пакулина. Валентине Ивановне было всего 12 лет, когда началась Великая Отечественная война. В одночасье ей пришлось

повзрослеть и, как большинству сверстников, в меру сил трудиться ради приближения Победы. Сейчас Валентине Ивановне 90 лет, и она считает своим долгом помогать в работе с детьми, проводит уроки мужества в школах.

У воспитанников центра много старших друзей-наставников, которые принимают активное участие в их жизни. В том числе кадровые военные, активисты ветеранской общественной организации Северного флота. На торжественной встрече с ребятами побывал мичман ВМФ Владимир Барабанов. Он пришел при полном параде, с именным кортиком. Владимир Петрович родился уже после войны, но всю свою сознательную жизнь посвятил защите Родины. Он яркий представитель «героев нашего времени», и боевые награды и воинские знаки отличия на его форме самое лучшее тому доказательство.

В конце встречи все дружно спели песню «Катюша»: звонко звучали детские голоса, а на лицах ветеранов сияли улыбки. Ребята подарили наставникам красивые открытки, на которых изображены главные символы Победы – голубь мира и георгиевская ленточка.

Тем временем календарь «Марафона добрых дел» пополняется благими начинаниями, направленными на сохранение памяти о великом прошлом нашей Родины. Член президиума Архангельского областного Совета ветеранов и культурно-массовой комиссии городского Совета ветеранов заслуженный учитель РФ Надежда Щеголева организовала для воспитанников Центра социальной помощи семье и детям интересную встречу. Надежда Прохоровна вместе с ребятами побывала в гостях у ветерана войны и труда Татьяны Цулинской. Татьяна Захаровна была несовершеннолетним узником фашистских концлагерей. Несмотря на выпавшие на ее долю испытания, она сохранила оптимизм и душевное тепло. Это удивительно добрый и светлый человек из поколения «последних свидетелей войны». В этом году ей исполнится 90 лет. Ребята ушли от Татьяны Захаровны с массой впечатлений, наверняка ее история о многом заставила их задуматься... Общение с прекрасным человеком с особенной судьбой играет большую роль для тех, кто только начинает свой путь во взрослую жизнь.

## ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

**АО «РТ - Стройтех» объявляет об итогах продажи недвижимого имущества АО «Котласский ЭМЗ» без объявления цены, назначенной на 28.03.2019 г.**

Информация об Продаже была опубликована в городской газете «Архангельск – город воинской славы» № 9 (799) от 08.02.2019г.

**Предмет Продажи** - недвижимое имущество АО «Котласский ЭМЗ»: **Лот № 1:**

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Архангельская обл., г. Котлас	Земельный участок.* Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: эксплуатация зданий и сооружений. Кадастровый номер: 29:24:040105:1045.	7054,0	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 23.01.2019 № КУВИ-001/2019-1454246, номер и дата государственной регистрации права собственности: 29-29-08/042/2014-481, от 08.10.2014.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Здание. Наименование: производственный корпус №19. Назначение: нежилое. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 4, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 29:24:040105:838.	4040,2	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 25.01.2019 № КУВИ-001/2019-1454135, номер и дата государственной регистрации права собственности: 29-29-08/040/2010-314, от 25.01.2012.	Не зарегистрировано

\* Через земельный участок пролегают инженерные сети АО «Котласский ЭМЗ»: хозяйственно-питьевой водопровод (с колодцами) с узлом учета воды (свидетельство о государственной регистрации права от 26.05.2014 г., серия 29-АЛ, № 041024), производственно-хозяйственная канализация с колодцами (свидетельство о государственной регистрации права от 22.05.2014 г., серия 29-АЛ, № 040935), ливневая канализация с колодцами от сооружений завода (свидетельство о государственной регистрации права собственности от 25.04.2014 г., серия 29-АЛ, № 040366), сети электроснабжения (свидетельство о государственной регистрации права от 26.05.2014 г., серия 29-АЛ, № 041040), противопожарный водопровод (свидетельство о государственной регистрации права от 22.05.2014 г., серия 29-АЛ, № 040872), тепловые сети (свидетельство о государственной регистрации права, серия 29-АЛ, № 001975), линия связи внеплощадочная (свидетельство о государственной регистрации права от 26.05.2014 г., серия 29-АЛ, № 041039).

**Продажа недвижимого имущества АО «Котласский ЭМЗ» без объявления цены по Лоту № 1, назначенная на «28» марта 2019 года, признана несостоявшейся на основании п. 16.9. Документация по продаже: «на участие в продаже не было подано ни одной заявки».**

**Лот № 2:**

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Ориентир «территория завода», Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Земельный участок.* Категория земель: земли населенных пунктов. Назначение: сельскохозяйственного использования. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:35.	32371,0	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 23.01.2019 № КУВИ-001/2019-1454305, номер и дата государственной регистрации права собственности: 29-29-08/024/2013-489, от 22.05.2013.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Здание. Наименование: теплица №2. Назначение: нежилое. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:831.	1651,5	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 23.01.2019 № КУВИ-001/2019-1454146, номер и дата государственной регистрации права собственности: 29-29-08/020/2014-171, от 28.04.2014.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Здание. Наименование: склад ОМО. Назначение: нежилое. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 29:24:040105:848.	354,6	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 25.01.2019 № КУВИ-001/2019-1454189, номер и дата государственной регистрации права собственности: 29-29-08/058/2013-023, от 24.01.2014.	Не зарегистрировано

\* Через земельный участок пролегают инженерные сети АО «Котласский ЭМЗ»: ливневая канализация (свидетельство о государственной регистрации права собственности от 25.04.2014 г., серия 29-АЛ, № 040366).

**Количество поданных заявок по Лоту № 2: 3 (Три).**

**Лица, признанные Участниками Продажи:** ИП Аскеров Р.К., Попов А.А., ООО «Малодвинь».

**Покупатель:** Попов А.А.

**Цена Имущества, определенная по итогам Продажи:** 2 712 000 (два миллиона семьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 апреля 2019 г. № 539

**О внесении изменений и дополнения в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.09.2012 № 303 и изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями"**

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 19.09.2012 № 303 (с изменениями и дополнениями) следующие изменения и дополнение:

наименование изложить в следующей редакции:

"Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области";

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области";",

дополнить пунктом 2 следующего содержания:

"2. Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), применяются со дня вступления в силу соглашения об информационном взаимодействии между Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" и министерством связи и информационных технологий Архангельской области и в течение срока действия такого соглашения.";

г) пункты 2, 3 считать пунктами 3, 4 соответственно.

д) пункт 4 исключить.

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.09.2012 № 303 (с изменениями и дополнениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 19.04.2019 № 539

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"**

### 1. Общие положения

#### 1.1. Предмет регулирования административного регламента

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими

лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" (далее – муниципальная услуга) и стандарт предоставления муниципальной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – Администрация) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

#### 1.2. Круг заявителей

1.2.1. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" являются физические лица:

1) для регистрации трудового договора:  
физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, заключившее трудовой договор с работником и в соответствии с регистрацией имеющее место жительства на территории муниципального образования "Город Архангельск", (далее – работодатель);

2) для регистрации факта прекращения трудового договора:  
работодатель;  
физическое лицо - работник (далее – работник) в случае, если отсутствуют сведения о месте пребывания работодателя в течение двух месяцев, а также в иных случаях, не позволяющих продолжать трудовые отношения и исключающих возможность регистрации факта прекращения трудового договора работодателем;

1.2.2. От имени физических лиц, указанных в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, вправе выступать:

представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством;

законный представитель физического лица (если последний не полностью дееспособен) при представлении документов, подтверждающих права законного представителя.

В случае оформления доверенности в форме электронного документа она должна быть подписана с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

#### 1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги может быть получена:

по телефону;  
по электронной почте;  
по почте путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации;  
при личном обращении заявителя;  
на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск";  
на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций);  
в помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (на информационных стендах).

1.3.2. При информировании по телефону, по электронной почте, по почте (путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации) и при личном обращении заявителя:

1) сообщается следующая информация:  
контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (почтовый адрес, адрес официального сайта Администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", номер телефона для справок, адрес электронной почты);  
график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями в целях оказания содействия при подаче запросов заявителей в электронной форме;  
график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по иным вопросам их взаимодействия;

сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих;

2) осуществляется консультирование по порядку предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа Администрации, в который позвонил гражданин, должности, фамилии, имени и отчества принявшего телефонный звонок муниципального служащего Администрации. Время разговора не должно превышать 10 минут (за исключением случаев консультирования по порядку предоставления муниципальной услуги в электронной форме). При невозможности муниципального служащего, принявшего телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другого муниципального служащего либо позвонившему гражданину должен быть сообщен номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию, или указан иной способ получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги.

Обращения заявителей по электронной почте и их письменные запросы рассматриваются в Администрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" и Федеральным законом от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления".

1.3.3. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" размещается следующая информация:

текст настоящего административного регламента;

контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, указанные в пункте 1.3.2 настоящего административного регламента;

график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями в целях оказания содействия при подаче запросов заявителей в электронной форме;

график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по иным вопросам их взаимодействия;

образцы заполнения заявителями бланков документов;

информация о порядке обращения за получением результата муниципальной услуги в электронной форме, в том числе образцы заполнения заявителями интерактивных электронных форм документов на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) (в случае предоставления муниципальной услуги в электронном виде);

порядок получения консультаций (справок) о предоставлении муниципальной услуги;

сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих (функций).

1.3.4. На Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) размещается информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего административного регламента;

информация, указанная в пункте 22 Положения о формировании и ведении Архангельского регионального реестра государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельского регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций), утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28 декабря 2010 года № 408-п.

1.3.5. В помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (на информационных стендах) размещается информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего административного регламента.

## 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

### 2.1. Наименование муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области".

2.2. Наименование органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги

2.2.1. Муниципальная услуга исполняется непосредственно Администрацией в лице департамента экономического развития Администрации.

Прием заявления о предоставлении муниципальной услуги и выдача результата осуществляется в отделе регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации.

2.2.2. В предоставлении муниципальной услуги участвует департамент контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации.

В ходе предоставления муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы Администрации, органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Архангельской городской Думы от 21 марта 2012 года № 410.

### 2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатами предоставления муниципальной услуги являются:  
уведомительная регистрация трудового договора работника с работодателем - физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, (далее – трудовой договор);  
уведомительная регистрация факта прекращения трудового договора;  
решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

### 2.4. Сроки при предоставлении муниципальной услуги

2.4.1. Сроки выполнения отдельных административных процедур и действий:

1) регистрация запроса заявителя:  
при поступлении запроса заявителя в электронной форме – в день поступления запроса заявителя (начала рабочего дня – в отношении запросов заявителей, поступивших во внерабочее время);  
при поступлении запроса заявителя иным способом – в день поступления запроса заявителя;

2) рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги составляет 7 рабочих дней;

3) передача документов, предусмотренных пунктом 3.2.5 настоящего административного регламента, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, осуществляется в течение одного дня после подписания документов, предусмотренных пунктом 3.2.5 настоящего административного регламента;

4) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги осуществляется в течение одного дня после передачи документов, предусмотренных пунктом 3.2.5 настоящего административного регламента, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов.

2.4.2. Максимальный срок ожидания в очереди:  
при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги – не более 15 минут;

при получении результата предоставления муниципальной услуги – не более 15 минут.

2.4.3. Общий срок предоставления муниципальной услуги:  
Общий срок предоставления муниципальной услуги до 10 рабочих дней со дня поступления запроса заявителя.

<p>2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением услуги</p> <p>Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами: Конституция Российской Федерации; Трудовой Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"; Федеральный закон от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления"; Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"; постановление Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года № 861 "О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)"; постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 "О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг"; постановление Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 года № 236 "О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг"; постановление Правительства Архангельской области от 28 декабря 2010 года № 408-пп "О государственных информационных системах Архангельской области, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и муниципальных услуг (исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме"; постановление Правительства Архангельской области от 5 апреля 2011 года № 102-пп "О создании государственной информационной системы Архангельской области "Архангельская региональная система межведомственного электронного взаимодействия"; постановление мэрии города Архангельска от 22 июня 2012 года № 164 "Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; решение Архангельской городской Думы от 21 марта 2012 года № 410 "Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг"; решение Архангельской городской Думы от 25 ноября 2015 года № 291 "Об утверждении Положения об Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 октября 2016 № 1192 "Об утверждении положения о департаменте экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск".</p> <p>2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги</p> <p>2.6.1. Для получения результата муниципальной услуги заявитель представляет (далее – запрос заявителя): заявление о предоставлении муниципальной услуги; согласие на обработку персональных данных; работника, если с уведомлением обращается работодатель; работодателя и работника, если с уведомлением обращается представитель работодателя; трудовой договор в четырех экземплярах (для уведомительной регистрации трудовых договоров); трудовой договор в трех экземплярах (для уведомительной регистрации факта прекращения трудового договора); документы, удостоверяющие личность заявителя либо представителя заявителя, (оригинал, нотариально заверенная копия); доверенность представителя заявителя, оформленная в соответствии с гражданским законодательством; документы, подтверждающие права законного представителя заявителя, (в случае, если последний не полностью дееспособен).</p> <p>В случае оформления доверенности в форме электронного документа она должна быть подписана с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Для получения результата муниципальной услуги заявитель вправе по собственной инициативе представить страховое свидетельство со страховым номером индивидуального лицевого счета. 2.6.2. Документы, предусмотренные абзацами вторым и третьим пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, составляются по формам в соответствии с приложениями № 1 и 2 к настоящему административному регламенту. 2.6.3. Документы, предусмотренные настоящим подразделом, представляются одним из следующих способов: подаются заявителем лично в Администрацию; направляются почтовым отправлением в Администрацию; направляются через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций). Формирование запроса заявителя в электронной форме осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) без необходимости дополнительной подачи запроса заявителя в какой-либо иной форме. При обращении за получением муниципальной услуги в электронной форме через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) с использованием единой системы идентификации и аутентификации, заявитель имеет право использовать простую электронную подпись при обращении за получением муниципальной услуги в электронной форме при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме. 2.6.4. Администрация не вправе требовать от заявителя: представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регуливающими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги; представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов Администрации, органов местного самоуправления, государственных органов, организаций и учреждений, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования "Город Архангельск"; осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"; представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев: изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги; наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов; истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги; выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Администрации, муниципального служащего при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью директора департамента экономического развития Администрации уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.</p> <p>2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги</p> <p>2.7.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются следующие обстоятельства: лицо, подающее документы, не относится к числу заявителей в соответствии с пунктами 1.2.1, 1.2.2 настоящего административного регламента; заявитель представил неполный комплект документов, установленный пунктом 2.6.1 настоящего административного регламента; заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям пунктов 2.6.2, 2.6.3 настоящего административного регламента); 2.7.2. Не допускается отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск". Не допускается повторный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по основанию, предусмотренному абзацем третьим пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".</p> <p>2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги</p> <p>2.8.1 Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют. 2.8.2 Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги являются следующие обстоятельства: заявитель представил документы, имеющие повреждения, не позволяющие однозначно трактовать их содержание; отсутствуют подписи сторон трудового договора; отсутствует дата подписания трудового договора; трудовой договор не зарегистрирован департаментом экономического развития (для регистрации факта прекращения трудового договора). Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск". Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".</p> <p>2.9. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги</p> <p>Услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено.</p>	<p>2.10. Порядок, размер и основания взимания платы с заявителя при предоставлении муниципальной услуги</p> <p>Плата за предоставление муниципальной услуги не взимается.</p> <p>2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга</p> <p>2.11.1. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, обозначаются соответствующими табличками с указанием номера кабинета, названия соответствующего подразделения органа, фамилий, имен и отчеств муниципальных служащих Администрации, организующих предоставление муниципальной услуги, мест приема и выдачи документов, мест информирования заявителей. Прием заявителей осуществляется в специально предназначенных для этого помещениях Администрации. Для ожидания приема отводятся места, оснащенные стульями и столами для возможности оформления документов. В местах информирования заявителей размещаются информационные стенды с информацией, предусмотренной пунктом 1.3.3 настоящего административного регламента. 2.11.2. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должны удовлетворять требованиям об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, включая: условия для беспрепятственного доступа к помещениям, расположенным в здании, в котором предоставляется муниципальная услуга; возможность самостоятельного, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги передвижения по зданию, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в целях доступа к месту предоставления муниципальной услуги, входа в такое здание и выхода из него; возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием кресла-коляски, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги; сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги; надлежащее размещение оборудования и носителя информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям, предназначенным для предоставления муниципальной услуги, с учетом ограничений их жизнедеятельности; дублирование необходимой для получения муниципальной услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика; допуск собаки-проводника в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника и выданного по форме и в порядке, которые определены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти; оказание инвалидам необходимой помощи в доступной для них форме в уснении порядка предоставления муниципальной услуги, в оформлении предусмотренных настоящим административным регламентом документов, в совершении ими других необходимых для получения результата муниципальной услуги действий; оказание служащими, организующими предоставление муниципальной услуги, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.</p> <p>2.12. Показатели доступности и качества муниципальной услуги</p> <p>2.12.1. Показателями доступности муниципальной услуги являются: предоставление заявителям информации о правилах предоставления муниципальной услуги в соответствии с подразделом 1.3 настоящего административного регламента; обеспечение заявителям возможности обращения за предоставлением муниципальной услуги через представителя; обеспечение заявителям возможности взаимодействия с Администрацией в электронной форме через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) официальный информационный Интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск": запись на прием в Администрацию для подачи запросов о предоставлении муниципальной услуги (заявлений с прилагаемыми к ним документами); размещение на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) форм документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и обеспечение возможности их копирования и заполнения в электронной форме; обеспечение заявителям возможности направлять запросы о предоставлении муниципальной услуги (заявления с прилагаемыми к ним документами) в электронной форме, прием и регистрация этих запросов Администрацией; обеспечение заявителям возможности осуществлять с использованием Архангельского регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций) мониторинг хода движения дела заявителя; обеспечение заявителям возможности получения результатов предоставления муниципальной услуги в электронной форме на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций); бесвозмездность предоставления муниципальной услуги. 2.12.2. Показателями качества муниципальной услуги являются: отсутствие случаев нарушения сроков при предоставлении муниципальной услуги; отсутствие случаев удовлетворения в судебном порядке заявлений заявителей, оспаривающих решения и действия (бездействие) Администрации, её должностных лиц, муниципальных служащих; отсутствие случаев назначения административных наказаний в отношении должностных лиц, муниципальных служащих Администрации за нарушение законодательства об организации предоставления муниципальных услуг; количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги не более 2 раз.</p> <p><b>3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме</b></p> <p>Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры: регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги; рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги; выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.</p> <p>3.1. Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги</p> <p>3.1.1. Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является получение Администрацией запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги (пункт 2.6.1 настоящего административного регламента). Запросы заявителей, поступившие в Администрацию через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), принимаются муниципальным служащим Администрации, ответственным за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, (далее – муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров). В целях регистрации запроса заявителя муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, в срок, указанный в подпункте 1 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, проверяет полноту и правильность оформления полученных документов и устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, (подраздел 2.7 настоящего административного регламента). Запросы заявителей, поступившие в Администрацию в электронной форме во внерабочее время, подлежат рассмотрению в целях их регистрации или принятия решения об отказе в приеме документов в начале очередного рабочего дня до рассмотрения запросов заявителей, поступающих иными способами в Администрацию. 3.1.2. В случае наличия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, подготавливает уведомление об этом. В уведомлении указывается конкретное основание для отказа в приеме документов с разъяснением, в чем оно состоит, а также в случаях, предусмотренных абзацами третьим и четвертым пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, перечень недостающих документов и (или) документов, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям. Уведомление об отказе в приеме документов подписывается руководителем органа Администрации, осуществляющего прием документов, и вручается заявителю лично (в случае его явки) либо направляется заявителю: почтовым отправлением – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги посредством почтового отправления. При этом заявителю возвращаются представленные им документы; через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций); любым из способов, предусмотренных абзацами третьим - пятым настоящего пункта, – если заявитель указал на такой способ в запросе. 3.1.3. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), поступивших в Администрацию на бумажном носителе, муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов регистрирует запрос заявителя в системе электронного документооборота "Дело" и направляет его муниципальному служащему Администрации, ответственному за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), поступивших в Администрацию через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) муниципального служащий Администрации, ответственный за прием документов: принимает запрос заявителя в Архангельской региональной системе исполнения регламентов, обеспечивает его регистрацию в системе электронного документооборота "Дело" и направляет его муниципальному служащему Администрации, ответственному за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров; направляет заявителю в Архангельской региональной системе исполнения регламентов уведомление о приеме и регистрации запроса. 3.1.4. Результатом административной процедуры является прием и регистрация заявления с прилагаемыми к нему документами или отказ в приеме документов.</p> <p>3.2. Рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги</p> <p>3.2.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.</p>
--	--

3.2.2. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров, в срок, предусмотренный подпунктом 2 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента:

проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги; рассматривает заявление и проводит проверку приложенных к нему документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

проводит правовую оценку трудового договора с целью выявления условий, ухудшающих положения работника по сравнению с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

В случае выявления в трудовом договоре условий, ухудшающих положение работника по сравнению с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, заполняет бланк уведомления с указанием замечаний о соответствующих нарушениях по форме, указанной в приложении № 6 к настоящему административному регламенту, и направляет его заявителю (представителю заявителя).

В случае регистрации факта прекращения трудового договора правовая оценка не проводится.

3.2.3. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров, подготавливает решение Администрации об отказе в предоставлении муниципальной услуги (приложение № 3 к настоящему административному регламенту).

В решении Администрации об отказе в предоставлении муниципальной услуги указывается конкретное основание для отказа и разъясняется, в чем оно состоит.

3.2.4. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров, регистрирует трудовой договор в журнале регистрации трудовых договоров по форме, указанной в приложении № 4 к настоящему административному регламенту, (для регистрации трудового договора);

регистрирует факт прекращения трудового договора в журнале регистрации трудовых договоров по форме, указанной в приложении № 4 к настоящему административному регламенту, (для регистрации факта прекращения трудового договора).

3.2.5. Уведомление об исполнении муниципальной услуги по формам, указанным в приложениях № 5 и 6 настоящего административного регламента, или решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги подписывается директором департамента экономического развития Администрации и передается муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента.

3.2.6. Результатом административной процедуры является подписание директором департамента экономического развития Администрации уведомления об исполнении муниципальной услуги или решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

### 3.3. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги

3.3.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является подписание документов, предусмотренных пунктом 3.2.5 настоящего административного регламента, (далее – результат предоставления муниципальной услуги).

3.3.2. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 4 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, вручает результат предоставления муниципальной услуги заявителю лично (в случае его явки) либо направляет заявителю почтовым отправлением – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги лично в Администрацию или посредством почтового отправления.

Если заявитель обратился за получением услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров, направляет через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) результат предоставления муниципальной услуги либо сопроводительное письмо о возможности его получения в отделе регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации.

Результат вручается любым из способов, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, – если заявитель указал на такой способ в запросе.

3.3.3. В случае выявления заявителем в полученных документах опечаток и (или) ошибок заявитель представляет в Администрацию одним из способов, предусмотренных пунктом 2.6.6 настоящего административного регламента, заявление в свободной форме об исправлении таких опечаток и (или) ошибок.

Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров, в срок, не превышающий двух рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров, осуществляет их замену в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления.

3.3.4. Результатом административной процедуры является выдача заявителю документов, предусмотренных пунктом 3.2.5 настоящего административного регламента.

### 4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за исполнением настоящего административного регламента осуществляется директором департамента экономического развития Администрации в следующих формах:

текущий контроль за выполнением муниципальными служащими Администрации административных действий при предоставлении муниципальной услуги;

рассмотрение жалоб на решения, действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих Администрации, выполняющих административные действия при предоставлении муниципальной услуги.

4.2. Обязанности муниципальных служащих Администрации по исполнению настоящего административного регламента, а также их персональная ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей закрепляются в должностных инструкциях соответствующих муниципальных служащих.

При выявлении нарушений при предоставлении муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Граждане, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего административного регламента вправе обратиться с жалобой в Администрацию.

4.4. Решения Администрации могут быть оспорены в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", и в судебном порядке.

### 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, её должностных лиц либо муниципальных служащих

5.1. Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации, её должностных лиц, муниципальных служащих (далее – жалоба).

5.2. Жалобы подаются: на решения или действия (бездействие) должностных лиц либо муниципальных служащих Администрации – руководителю органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу;

на решения и действия (бездействие) руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, – Главе муниципального образования "Город Архангельск" или заместителю Главы муниципального образования "Город Архангельск", курирующему деятельность такого органа.

5.3. Жалобы рассматриваются должностными лицами, указанными в пункте 5.2 настоящего административного регламента, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Правилами подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов Администрации муниципального образования "Город Архангельск", их должностных лиц либо муниципальных служащих, а также Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, работников Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением мэрии города Архангельска от 28 августа 2014 года № 712 и настоящим административным регламентом.

### Приложение № 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

### ФОРМА

#### заявления на предоставление муниципальной услуги

Директору департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

(инициалы, фамилия)

от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_

(место жительства (в соответствии с регистрацией) заявителя,

номер контактного телефона,

номер факса,

адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_ (ИНН)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу провести уведомительную регистрацию (регистрацию факта прекращения) трудового договора, заключенного

(Ф.И.О. работодателя - физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем)

с \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. работника)

К заявлению прилагаю:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

О выполнении муниципальной услуги прошу проинформировать следующим образом:

(указать способ и форму информирования о выполнении муниципальной услуги)

Результат предоставления муниципальной услуги вручить:

(указать способ вручения: лично / почтовым отправлением / через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций))

\_\_\_\_\_ (подпись заявителя)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи заявителя)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### Приложение № 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

### ФОРМА

#### заявления (согласия) на обработку персональных данных

Директору департамента экономического развития

Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(место жительства (в соответствии с регистрацией) заявителя,

номер контактного телефона,

номер факса,

адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_ (ИНН)

### ЗАЯВЛЕНИЕ (согласие)

Я, \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Адрес места жительства \_\_\_\_\_ (город, улица, дом, корпус, квартира)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_ (наименование) (серия) (номер)

\_\_\_\_\_ (кем выдан) \_\_\_\_\_ (дата выдачи)

даю свое согласие на обработку моих персональных данных (далее – ПД) в целях обеспечения реализации муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" (далее - муниципальная услуга) Администрацией муниципального образования "Город Архангельск".

Мое согласие распространяется на ПД, содержащиеся в заявлениях и документах, предоставляемых в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск".

Я согласен: на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение и передачу третьим лицам моих ПД в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе с применением средств автоматизированной обработки, при условии обработки ПД в указанных целях и обеспечения их защиты и сохранности в Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Мне разъяснены мои права и обязанности, связанные с обработкой ПД в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", в том числе мое право отозвать согласие путем направления письменного заявления в департамент экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и последствия его отзыва.

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

### Приложение № 3

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

### ФОРМА

#### решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги

На бланке письма департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя)

### РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении департаментом экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

Руководствуясь нормами законодательства Российской Федерации и положениями административного регламента предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", утвержденного

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, (далее – административный регламент) отказать в предоставлении муниципальной услуги по регистрации (регистрации факта прекращения) трудового договора (изменений к нему), заключенного \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. работодателя - физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем)

с \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. работника)

по следующему основанию (заполняется специалистом в соответствии с пунктом 2.8 административного регламента).

\_\_\_\_\_ (директор департамента)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**Приложение № 4**  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

**ФОРМА**  
**журнала уведомительной регистрации трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями**

№ п/п, дата регистрации заявления	Ф.И.О. заявителя	Ф.И.О. работника	Дата вступления в силу трудового договора	Дата прекращения трудового договора	Дата внесения изменений	Подпись специалиста
1	2	3	4	5	6	7

**Приложение № 5**  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

**ФОРМА**  
**уведомления о предоставлении муниципальной услуги**

На бланке письма департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
об исполнении департаментом экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров работников с работодателями – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

Департамент экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" сообщает, что трудовой договор (изменения к нему), заключенный

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. работодателя - физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем)  
с \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. работника)

прошел регистрацию (регистрацию факта его прекращения) " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
Регистрационный номер \_\_\_\_\_

Условия трудового договора, ухудшающие положение работника по сравнению с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, не выявлены.

\_\_\_\_\_ (директор департамента) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
Уведомление и \_\_\_\_ экземпляра соглашения трудового договора получены " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись заявителя) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Доверенность <1> № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
<1> Только если заявитель доверяет получение документов своему представителю.

**Приложение № 6**  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

**ФОРМА**  
**уведомления о предоставлении муниципальной услуги**

На бланке письма департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
об исполнении департаментом экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" муниципальной услуги "Регистрация трудовых договоров работников с работодателями – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

Департамент экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" сообщает, что трудовой договор (изменения к нему), заключенный

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. работодателя - физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем)  
с \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. работника)

прошел регистрацию (регистрацию факта его прекращения) " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
Регистрационный номер \_\_\_\_\_

В ходе проведения правовой проверки содержания трудового договора (изменений к нему) были выявлены следующие условия, ухудшающие положение работника по сравнению с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права:

№ п/п	№ пункта или абзаца, содержащего условия, ухудшающие положение работника по сравнению с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права	Норма законодательного акта или иного нормативного правового акта, по сравнению с которой выявлены условия, ухудшающие положения работника	Комментарии специалиста
1	2	3	4

Согласно части 4 статьи 57 Трудового кодекса Российской Федерации в трудовом договоре могут предусматриваться дополнительные условия, не ухудшающие положение работника по сравнению с установленным трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами.

\_\_\_\_\_ (директор департамента) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
Уведомление и \_\_\_\_ экземпляра соглашения трудового договора получены " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись заявителя) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

По доверенности <2> № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

<2> Только если заявитель доверяет получение документов своему представителю."

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 19 апреля 2019 г. № 544

**О запрете выхода (выезда) людей на ледовое покрытие водных объектов, расположенных на территории Администрации муниципального образования "Город Архангельск"**

В связи с потеплением и таянием ледового покрытия водных объектов, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", в целях предотвращения возможных чрезвычайных ситуаций и обеспечения безопасности граждан Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

- Запретить с 19 апреля 2019 года выход (выезд) людей на ледовое покрытие водных объектов, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", за исключением обустроенных и принятых установленным порядком ледовых переправ.
- Управлению военно-мобилизационной работы, гражданской обороны и административных органов Администрации муниципального образования "Город Архангельск", муниципальному казенному учреждению муниципального образования "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты" совместно с главами администраций территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" установить в местах возможного массового выхода (выезда) людей на лёд знаки безопасности, запрещающие передвижения людей и транспорта по льду.
- Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск": от 19.11.2018 № 1419 "О запрете выхода (выезда) людей на ледовое покрытие водных объектов, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск"; от 17.01.2019 № 43 "Об отмене запрета выхода населения на ледовое покрытие водных объектов, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", и внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.11.2018 № 1419".
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления военно-мобилизационной работы, гражданской обороны и административных органов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Агеева Ю.В.

**Глава муниципального образования "Город Архангельск"**

**И.В. Годзинш**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 19 апреля 2019 г. № 548

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по просп. Ломоносова, 219 и о признании утратившим силу пункта 1 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 03.07.2018 № 834**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

- Установить плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 219 в размере 28 руб. 00 коп. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания членов товарищества собственников жилья "Ломоносова-219" от 15.03.2019 № 7.
- Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 03.07.2018 № 834 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по просп. Ломоносова, 219 и о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 04.02.2014 № 63".
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Настоящее постановление вступает в силу с 7 июля 2019 года.

**Глава муниципального образования "Город Архангельск"**

**И.В. Годзинш**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 19 апреля 2019 г. № 549

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

- Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.
- Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципалного образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменение, исключив пункт 12.
- Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 24.07.2015 № 653 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменение, исключив пункт 3.
- Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.12.2015 № 164 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменение, исключив пункт 2.
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава муниципального образования "Город Архангельск"**

**И.В. Годзинш**

**Приложение**  
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.04.2019 № 549

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
за содержание жилого помещения для нанимателей  
жилых помещений по договорам  
социального найма и договорам найма жилых помещений  
в многоквартирных домах  
муниципального образования "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Гагарина, 12	22,94	от 27.03.2019 № 1	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУТ"
2	Просп. Ленинградский, 21, корп. 2	28,27	от 30.01.2018 6/н	ООО "УК "КЛИРИНГ"
3	Просп. Ленинградский, 281, корп. 1	28,92	от 28.03.2019 № 1	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУТ"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 22 апреля 2019 г. № 552

**О внесении дополнений в схему размещения нестационарных  
торговых объектов на территории муниципального образования  
"Город Архангельск"**

1. Внести в раздел 1 "Павильоны, киоски" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденную постановлением мэрии города от 02.07.2012 № 178 (с изменениями и дополнениями), следующие дополнения:

а) подраздел 1.2 "Октябрьский территориальный округ" дополнить пунктом 1.2.76 следующего содержания:

1.2.76	Улица Федота Шубина, 9	1	1	Питьевая вода*	Неопределенный срок
--------	------------------------	---	---	----------------	---------------------

б) подраздел 1.3 "Территориальный округ Майская горка" дополнить пунктом 1.3.36 следующего содержания:

1.3.36	Улица Стрелковая, 26	1	1	Питьевая вода*	Неопределенный срок
--------	----------------------	---	---	----------------	---------------------

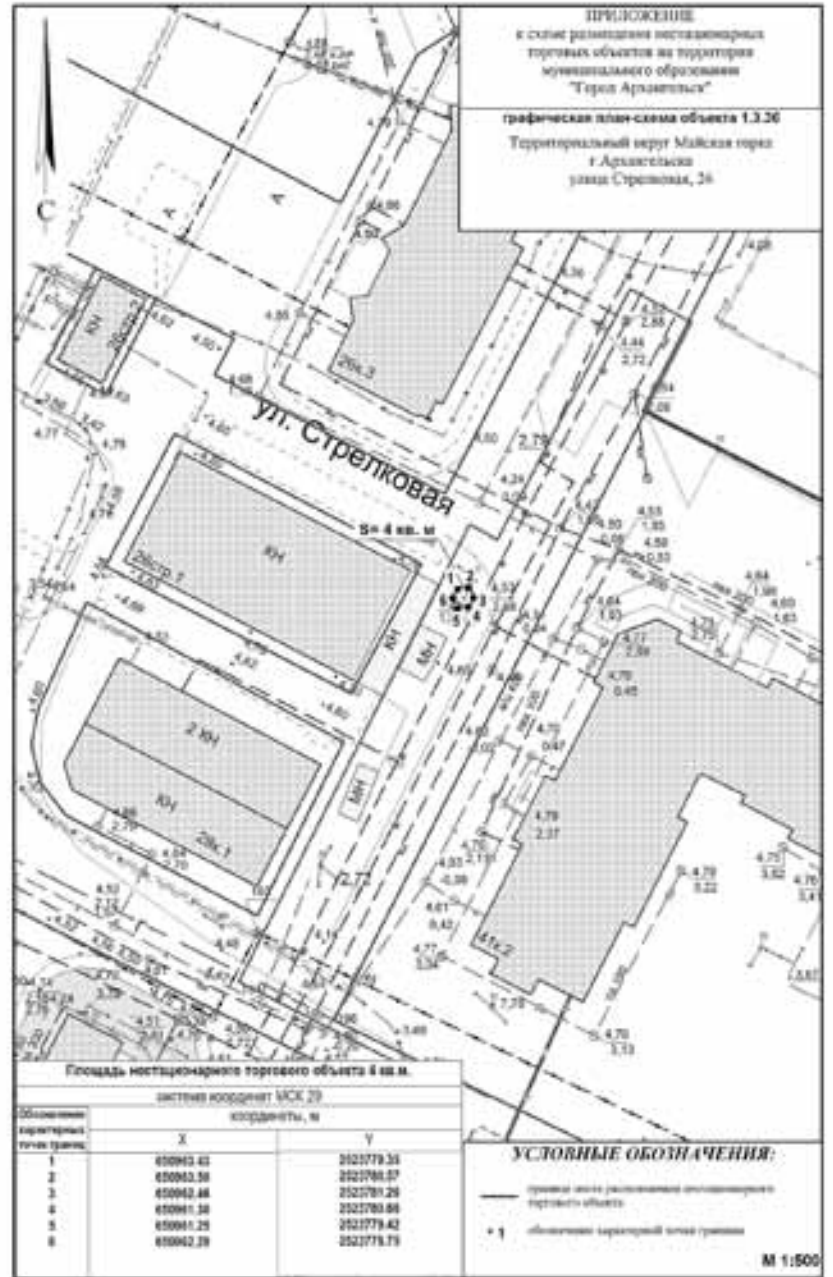
в) подраздел 1.6 "Территориальный округ Варавино-Фабрика" дополнить пунктами 1.6.54, 1.6.55 следующего содержания:

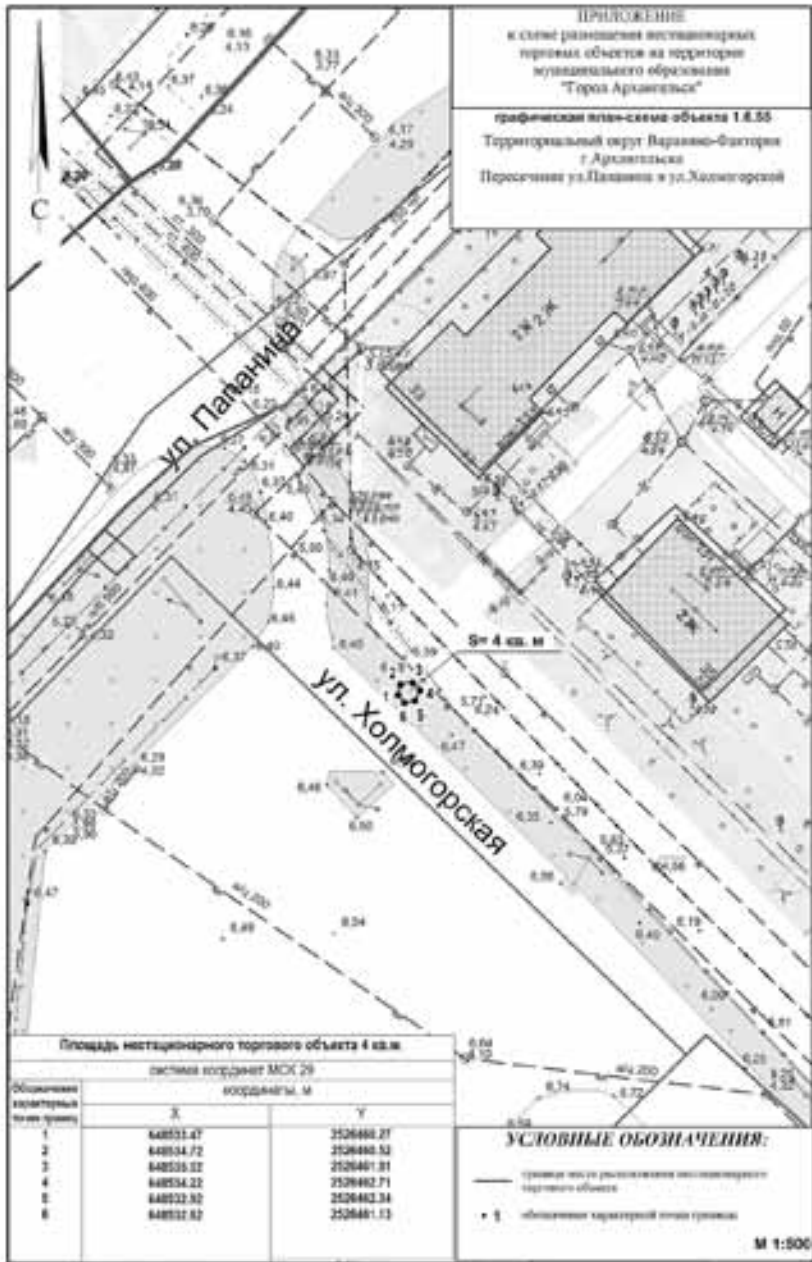
1.6.54	Проспект Ленинградский, 354	1	1	Питьевая вода*	Неопределенный срок
1.6.55	Пересечение улиц Папанина и Холмогорской	1	1	Питьевая вода*	Неопределенный срок

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзин





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 апреля 2019 г. № 553

**О внесении изменения в приложение к постановлению  
Администрации муниципального образования  
"Город Архангельск" от 13.03.2018 № 300**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13.03.2018 № 300 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 01.12.2015 № 1064" изменение, изложив пункт 107 в следующей редакции:

"107 Ул. Победы, 156, корп. 1 18,42 от 01.04.2018 № 3645р/Л5 ООО "УК ПРОЛЕТАРСКАЯ".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 16 июля 2018 года.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 апреля 2019 г. № 554

**О внесении изменения в приложение к постановлению  
Администрации муниципального образования  
"Город Архангельск" от 04.08.2017 № 906**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.08.2017 № 906 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 16.05.2014 № 411" (с изменением) изменение, заменив в графе 3 строки 19 цифрами "23,75" цифрами "19,31".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 17 декабря 2018 года.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 апреля 2019 г. № 559

**О внесении изменения в приложение № 2  
к постановлению Администрации муниципального образования  
"Город Архангельск" от 04.05.2018 № 567**

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.05.2018 № 567 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменения в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями и дополнениями) изменение, заменив в графе 3 строки 40 цифрами "27,62" цифрами "22,94".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2018 года.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 апреля 2019 г. № 570

**О внесении изменения в Устав  
муниципального унитарного предприятия "Архкомхоз"  
муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 157, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в Устав муниципального унитарного предприятия "Архкомхоз" муниципального образования "Город Архангельск", зарегистрированный инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Архангельску 8 июля 2003 года серия 29/№ 000981002.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**Приложение  
УТВЕРЖДЕНО**  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 24.04.2019 № 570

**Изменение в Устав  
муниципального унитарного предприятия "Архкомхоз"  
муниципального образования "Город Архангельск"**

Пункт 1.12 изложить в следующей редакции:

"1.12. Место нахождения предприятия: г. Архангельск.

Почтовый адрес: 163002, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Павла Усова, д. 45-а".

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 апреля 2019 г. № 574

**О внесении изменения в приложение № 4 к Правилам предоставления  
из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального  
унитарного предприятия "Архкомхоз" муниципального образования  
"Город Архангельск", связанных с выполнением работ по содержанию  
и ремонту мостов и путепроводов, а также затрат по обеспечению  
их транспортной безопасности**

1. Внести в приложение № 4 к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия "Архкомхоз" муниципального образования "Город Архангельск", связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту мостов и путепроводов, а также затрат по обеспечению их транспортной безопасности, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 07.02.2018 № 168 (с изменениями и дополнениями), изменение, заменив в строке 12 слова "(строка 9 + строка 10)" словами "(строка 10 + строка 11)".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22 апреля 2019 г. № 1199р

**Об изъятии земельного участка и помещений**

**В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным  
кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя  
Главы муниципального образования "Город Архангельск"  
от 21.12.2017 № 3965р "О признании дома № 27 по ул.Гагарина  
в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 436 кв.м (кадастровый номер 29:22:040709:5), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гагарина, д. 27.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гагарина, д. 27:  
комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:040709:109) общей площадью 11,1 кв.м, принадлежащую на праве собственности Верткову Юрию Павловичу;  
комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:040709:108) общей площадью 19,1 кв.м, принадлежащую на праве собственности Стенину Алексею Сергеевичу;  
комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:040709:107) общей площадью 15,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Дьячковой Надежде Владимировне;  
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040709:59) общей площадью 54,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Агафоновой Наталье Владимировне;  
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040709:60) общей площадью 54,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Сальниковой Мире Васильевне.

3. Изъять для муниципальных нужд нежилое помещение, расположенное в г. Архангельске в доме № 27 по ул. Гагарина: 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение 1-Н (кадастровый номер 29:22:040709:102) общей площадью 54,2 кв.м, принадлежащей Нечаевой Наталье Витальевне;  
1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение 1-Н (кадастровый номер 29:22:040709:102) общей площадью 54,2 кв.м, принадлежащей Нечаеву Владимиру Феодосиевичу.

4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22 апреля 2019 г. № 1200р

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 24.01.2013 № 3 о признании дома № 103 по ул. Гуляева в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

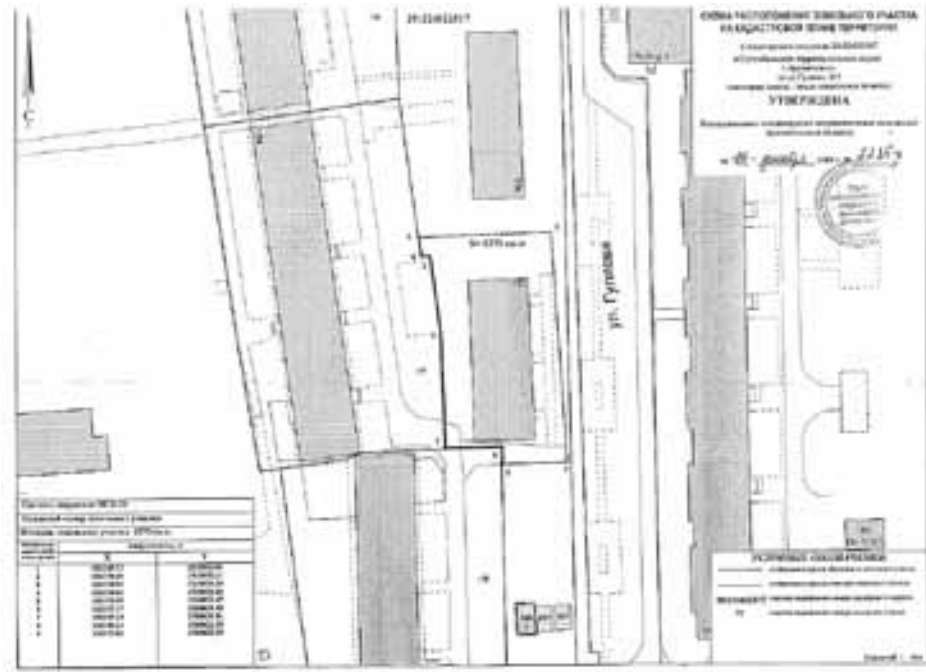
1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1275 кв.м в кадастровом квартале 29:22:022517, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гуляева, д. 103, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением министерства имущественных отношений Архангельской области от 07.12.2018 № 2285-р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гуляева, д. 103:  
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022517:322) площадью 62 кв.м, принадлежащую на праве собственности Федуловой Галине Павловне;

квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022517:328) площадью 61,9 кв.м, принадлежащую на праве собственности Королевой Людмиле Александровне;  
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:022517:323) площадью 65,8 кв.м, принадлежащей Колупаеву Максиму Геннадьевичу;  
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:022517:323) площадью 65,8 кв.м, принадлежащей Тихоновой Ларисе Игоревне;  
 квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:022517:330) площадью 62,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Туфанову Ярославу Сергеевичу;  
 квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:022517:326) площадью 29,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Стрельченко Александру Владимировичу;  
 квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:022517:332) площадью 44,8 кв.м, принадлежащую на праве собственности Няневой Надежде Альбертовне.  
 3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
 "Город Архангельск"

И.В. Годзиш



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 апреля 2019 г. № 1201р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 07.06.2017 № 1822р "О признании дома № 125 по проспекту Обводный канал в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 616 кв.м (кадастровый номер 29:22:040709:9), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал, д. 125.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал, д. 125:
  - 1/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040709:35) площадью 182,1 кв.м, принадлежащей Орловой Надежде Кирилловне;
  - 7/48 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040709:35) площадью 182,1 кв.м, принадлежащей Шляхову Николаю Борисовичу;
  - 7/48 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040709:35) площадью 182,1 кв.м, принадлежащей Черновой Анастасии Евгеньевне;
  - 11/144 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040709:35) площадью 182,1 кв.м, принадлежащей Дьякову Виктору Сергеевичу;
  - 11/144 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040709:35) площадью 182,1 кв.м, принадлежащей Соловьевой Светлане Ивановне;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Уваровой Юлии Александровне;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Уваровой Светлане Владимировне;
  - 1/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Евдокимовой Людмиле Егоровне;
  - 5/56 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Корнеевой Светлане Юрьевне;
  - 5/56 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Корнеевой Татьяне Евгеньевне;
  - 1/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Подольяко Владимиру Степановичу;
  - 1/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Усову Алексею Иннокентьевичу;
  - 1/16 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Денисовой Наталье Петровне;
  - 3/16 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040709:38) площадью 196,6 кв.м, принадлежащей Денисовой Елене Петровне;
  - 17/180 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040709:36) площадью 201 кв.м, принадлежащей Орловой Ольге Алексеевне;
  - комнату № 28 в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:040709:104) площадью 9,9 кв.м, принадлежащую Митрофанову Денису Вячеславовичу;
  - комнату № 29 в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:040709:103) площадью 10,1 кв.м, принадлежащую Дубровской Лилии Сергеевне;
  - комнату № 30 в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:040709:105) площадью 10,5 кв.м, принадлежащую Митрофановой Оксане Николаевне;
  - квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:040709:99) площадью 21,9 кв.м, принадлежащую Попову Валентину Яковлевичу.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
 "Город Архангельск"

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 апреля 2019 г. № 1202р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 08.06.2015 № 1764р "О признании дома № 80 по пр.Обводный канал в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 326 кв.м (кадастровый номер 29:22:040605:8), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал, д. 80.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал, д. 80:
  - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040605:119) общей площадью 37,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Пломодяну Эдуарду Петровичу;
  - квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040605:120) общей площадью 51,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Худякову Сергею Артемьевичу;
  - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040605:121) площадью 39,1 кв.м, принадлежащей Дохно Сергею Михайловичу;

- 4/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040605:121) площадью 39,1 кв.м, принадлежащей Ипшук Елизавете Юрьевне;
  - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040605:122) общей площадью 37,9 кв.м, принадлежащую на праве собственности Спицыной Татьяне Витальевне;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:040605:123) площадью 37,3 кв.м, принадлежащей Богданову Ивану Олеговичу;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:040605:123) площадью 37,3 кв.м, принадлежащей Соиту Татьяне Сергеевне;
  - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040605:124) общей площадью 52,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Тикшайкину Анатолию Георгиевичу;
  - квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040605:125) общей площадью 39,9 кв.м, принадлежащую на праве собственности Карполовой Ирине Юрьевне.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
 "Город Архангельск"

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 апреля 2019 г. № 1203р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 02.08.2016 № 2148р "О признании дома № 4 по переулку Двинскому в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1754 кв.м в кадастровом квартале 29:22:012305, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по пер. Двинскому, д. 4, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением министерства имущественных отношений Архангельской области от 02.03.2018 № 243-р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по пер. Двинскому, д. 4:
  - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012305:339) общей площадью 39,2 кв.м, принадлежащую на праве собственности Широной Валентине Ивановне;
  - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012305:341) общей площадью 51,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Дямину Александру Альбертовичу;
  - квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012305:347) общей площадью 51,8 кв.м, принадлежащую на праве собственности Никитиной Людмиле Викторовне;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:012305:343) площадью 41,6 кв.м, принадлежащей Лобановой Иде Сергеевне;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:012305:343) площадью 41,6 кв.м, принадлежащей Коноплеву Михаилу Александровичу;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:012305:343) площадью 41,6 кв.м, принадлежащей Коноплеву Викторин Михайловне;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:012305:343) площадью 41,6 кв.м, принадлежащей Коноплеву Надежде Михайловне;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:012305:349) площадью 43 кв.м, принадлежащей Дорощеву Василию Андреевичу;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:012305:349) площадью 43 кв.м, принадлежащей Дорощеву Андрею Викторовичу.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
 "Город Архангельск"

И.В. Годзиш



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 апреля 2019 г. № 1204р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15.08.2018 № 2372р "О признании дома № 101 по проспекту Советских космонавтов в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 970 кв.м (кадастровый номер 29:22:040754:119), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Советских космонавтов, д. 101.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Советских космонавтов, д. 101:
  - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040754:115) общей площадью 17,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Сумарокову Василию Анатольевичу;
  - 6/13 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040754:99) общей площадью 59,4 кв.м, принадлежащей Прокшиной Елене Григорьевне;
  - 4/13 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040754:102) общей площадью 60 кв.м, принадлежащей Буракову Виктору Дмитриевичу;
  - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:040754:100) общей площадью 39,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Калининскому Михаилу Александровичу.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
 "Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 апреля 2019 г. № 1212р

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Участок железнодорожного пути общего пользования общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"



В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для размещения линейного объекта "Участок железнодорожного пути необщего пользования общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава муниципального образования**

**И.В. Годзиш**

**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕН**  
 распоряжением Главы  
 муниципального образования  
 "Город Архангельск"  
 от 24.04.2019 № 1212р

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**  
**территории для размещения линейного объекта**  
**"Участок железнодорожного пути необщего пользования**  
**общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"**

**1. Положения о размещении линейного объекта**

**1.1. Общие положения**

Документация по планировке территории линейного объекта "Участок железнодорожного пути необщего пользования, общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд" разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ) и договором от 01.08.2018 № 301, заключенным индивидуальным предпринимателем Деминым Александром Анатольевичем с ООО "Сити Лэнд".

Основные цели и задачи разработки проекта планировки: Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории под размещение объекта "Участок железнодорожного пути необщего пользования, общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд" с прохождением процедуры утверждения проектов планировки в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и при необходимости их доработки.

Основными задачами проекта планировки территории являются: обеспечение устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

**1.2. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ**

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27.08.2018 № 2491р; Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516; проектная документация "Корректировка проектной документации на реконструкцию железнодорожного пути необщего пользования, общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд" в г. Архангельске, ул. Лесозаводская дом 25", разработанная ООО "ПРОМ-ТРАНСПРОЕКТ"; планово-картографические материалы на проектируемую территорию М 1:10 000; кадастровый план территории от 25.09.2018 № КВБИ-001/2018-9512159, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу" на кадастровый квартал 29:22:080902; выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.03.2018 № 99/2018/87690089, выданная ФГИС ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 29:22:080902-741.

**1.3. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика**

Территория проектирования находится на территории муниципального образования "Город Архангельск" на землях населенных пунктов.

Ремонтируемые железнодорожные пути расположены на территории земельного участка, принадлежащего ООО "Сити Лэнд" г. Архангельск и примыкают к сущ. пути необщего пользования ст. Бакарица СЖД.

В административном отношении участок строительства ремонта ж/д путей находится в составе промышленной площадки отгрузки сырья и расположен в прибрежной зоне р. Северной Двины восточной части строительной площадки.

Смежные участки – это бывшие земли ЛДК № 4. По климатическому районированию участок относится ко II климатической зоне.

В соответствии с проектной документацией на линейный объект "Корректировка проектной документации на реконструкцию железнодорожного пути необщего пользования, общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд" в г. Архангельске, ул. Лесозаводская дом 25" реконструируемые пути относятся к III категории.

Полосы земель для железнодорожных путей необходимы для постоянного пользования. Ширина полосы отвода определяется согласно приказу Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог".

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов", красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов.

Реконструкция железнодорожных путей предусмотрена с учетом существующих условий на предприятии. Длина погрузо-разгрузочных путей после реконструкции позволит увеличить количество одновременно подаваемых вагонов на двух путях до 23 шт. Длина вагона составляет 17,0 м (с учетом сцепки).

В соответствии с объемом грузоперевозок и расчетной нагрузкой на ось локомотива приняты следующие технические нормативы:

- протяженность ж/д пути № 2а – 385,0 м;
- наименьший радиус кривой в плане – 0,00 м;
- ширина колеи – 1520 мм;
- наибольший продольный уклон до реконструкции – 5 ‰;
- наибольший продольный уклон после реконструкции ж/д пути – 5 ‰;
- положение в плане – от СП 84а через СП 86б до тупикового упора ПК3+85,0;
- протяженность ж/д пути №3а – 370,0 м;
- наименьший радиус кривой в плане – 300м;
- ширина колеи – 1520 мм;
- наибольший продольный уклон до реконструкции – 5 ‰;
- наибольший продольный уклон после реконструкции ж/д пути – 5 ‰;
- положение в плане – от СП 84а через СП 86а до тупикового упора ПК3+70;
- протяженность ж/д пути №3б – 61,0 м;
- наибольший уклон после реконструкции – 0 ‰;
- положение в плане – от СП 86а через СП 86б;
- балластный материал – щебень;
- толщина балластного слоя под подошвой шпалы – 25 см;
- ширина балластной призмы – 3,2 м;
- ширина земляного полотна – 5,5 м;
- тип шпал (ГОСТ 78-2004) – тип III;
- количество шпал на 1 км – 1840 шт.;
- тип рельсов (ГОСТ Р 51685-2000) – Р-50;
- Тип крестовин (пр. 2498.00.000) -1/9, Р 50
- стыковое крепление – болтовое;
- отвод воды от ж/д пути:
- поверхностный сток;
- на рельеф местности.

Верхнее строение укладывается на существующем земляном полотне и совмещенной балластной призме под реконструируемый ж/д путь № 2а и № 3а.

В качестве балласта используется щебеночный материал карьера "Покровское". В соответствии с объемом грузоперевозок толщина балласта под шпалой принята 25 см, с учетом существующего балластного слоя.

Реконструируемый участок ж/д пути № 3б соединяет ж/д путь № 2а и № 3а с помощью двух стрелочных переводов тип Р-50 1/9 (правый). Вновь устраиваемый стрелочный перевод предусмотрен на деревянном переводном бруске.

Продольный профиль разгрузочного пути запроектирован с максимальным допустимым продольным уклоном 0,0050 в конце ремонтируемого пути. Перекладка пути производится существующими рельсами типа Р-50 на деревянных шпалах типа III (ГОСТ 78-2004).

Вновь укладку стрелочных переводов рельсошпальной решетки выполнять согласно паспортам и в соответствии с требованиями ПТЭ РД 10-117-96 "Требования к устройству и безопасной эксплуатации рельсовых путей".

Все крепежные элементы (болты и т.д.) предусмотрено заменить на новые. Шпалы до укладки в путь должны быть пропитаны маслянистыми защитными средствами. Количество, пропитки шпал и нормы поглощения должны соответствовать требованиям ГОСТ 20022,0 и ГОСТ 20022,5.

Обработка креозотом по экологическим требованиям должна быть исключена. Перекладка железнодорожных путей предусмотрена на совмещенной балластной призме там, где расстояние между крайними рельсами не превышает 6,0 м.

Водоотвод поверхностных вод от железнодорожного полотна предусмотрен с помощью дренажирующей балластной призмы на сланированную поверхность и далее на рельеф местности. Подстилающими грунтами на всем участке являются пески мелкой и средней крупности, обладающие дренажными свойствами.

Разгрузочный фронт выполнен в увязке с площадкой отгрузки сырья оборудованный рампой. Покрытие разгрузочной площадки предусмотрено цементобетонное армированное сеткой, на щебеночном основании. Механизация разгрузочных работ обеспечивается автопогрузчиком Komatsu FD30T-17, грузоподъемностью 3 т. Все операции должны выполняться в сроки установленные Правилами перевозок грузов. Порядок подачи и уборки полувагонов производится маневровым порядком локомотивом, тепловоза серии ЧМЭ-3. Перед отцепкой маневрового тепловоза от состава (после его полной остановки) под колеса крайних вагонов устанавливаются тормозные башмаки. Количество вагонов одновременно подаваемых на погрузку – 6 на каждый путь, для отстоя вагонов – 15 на каждый путь. Технология подачи и уборки вагонов осуществляется вагонами вперед. Разгрузка опасных грузов на площадке не предусмотрена.

Удаление ненужной упаковочной тары осуществляется от сборного бункера емкостью 16 м3, установленного на территории, автотранспортом в специально отведенное место для дальнейшей переработки.

Плановое положение реконструируемого пути отражено на Основном чертеже.

Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству:

В районе ж/д путей № 2а, № 3а предусмотрен переезд автомобильного транспорта для большегрузных машин. На переезде предусмотрено, устройство щебеночного основания на теплоизоляционном слое "Пеноплекс" тип 45. В зимнее время возможно использовать греющей кабель в основании покрытия для исключения обледенения на проезжей части.

На период производства строительных работ сохранность инженерных сетей должна быть обеспечена. Работы по удалению насыпного слоя грунта при пересечении ж/д пути с коммуникациями выполнят вручную.

Согласно материалам инженерных изысканий, реконструируемые железнодорожные пути пересекают трассу водопровода в двух местах и трассу канализации.

Переезды и площадки в районе ремонтируемых ж/д путей предусмотрены с цементобетонным покрытием с высокой увязкой с ж/д путями № 2а, № 3а и № 3б.

Внутриплощадочные дороги, разворотные площадки на территории складов существующие и должны соответствовать требованиям Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Пешеходная связь существующая в виде пешеходных дорожек шириной 1,0 м в грунтовом исполнении.

Водоотвод на автомобильном переезде и площадке с рампами обеспечен за счет поперечных уклонов дорожного покрытия.

При устройстве дорожной одежды на переезде в основании балластного слоя выполняется выемка песчаного грунта до проектных отметок с целью замены на балластный слой под ж/д путями

**1.4. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории**

Принятое проектное решение по площадке и ж/д путям выполнено в увязке с существующим высотным положением окружающей застройки, существующих промышленных площадок.

План организации рельефа выполнен методом проектных отметок с учетом природных условий (характера существующего рельефа) технологических требований, расположения транспортных путей и коммуникаций, типов покрытий, обеспечивая отвод дождевых стоков на рельеф местности через дренажирующие грунты и балластную призму. Проектируемая система поверхностного водоотвода увязана с существующей системой, что обеспечивает противэрозийные размывы грунта земляного полотна дорог с твердым покрытием.

Сведения о размещении линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий:

Обоснование не требуется в связи с тем, что участок строительства расположен на землях, относящихся по целевому назначению к землям населенных пунктов.

Границы участка производства работ определены заданием по проектирование, утвержденным заказчиком.

Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка (при необходимости изъятия земельного участка):

Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, зона планируемого размещения линейного объекта находится в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:080902-741, расположенного на землях населенного пункта. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 2.

Таблица 1

Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование	Вид права, правообладатель
29:22:080902:741	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Лесозаводская	Эксплуатация зданий и сооружений производственной базы	Общество с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"

Таблица 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Номер поворотной точки на основном чертеже	Координаты	
		X	Y
29:22:080902:741:3У1	1	645 607,87	2 523 614,74
	2	645 597,29	2 523 615,30
	3	645 550,58	2 523 619,56
	4	645 523,57	2 523 621,31
	5	645 523,54	2 523 612,95
	6	645 523,52	2 523 606,25
	7	645 523,24	2 523 597,28
	8	645 548,71	2 523 595,63
	9	645 595,56	2 523 591,35
	10	645 606,77	2 523 590,76
	11	645 861,59	2 523 581,00
	12	645 913,27	2 523 578,92
		645 915,80	2 523 602,85

**1.5. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории**

Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки – не требуются.

Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков – не требуются.

Мероприятия по переводу земель, предоставленных для размещения объекта капитального строительства соответствующего значения (линейного объекта регионального значения), из одной категории в другую – не требуются.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия – не требуются.

**1.6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации**

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ зон с особыми условиями использования территорий.

**2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории линейного объекта**

**Пояснительная записка**

**2.1. Обоснование положений по размещению линейного объекта**

**2.1.1. Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению**

В соответствии с проектной документацией на линейный объект "Корректировка проектной документации на реконструкцию железнодорожного пути необщего пользования, общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд" в г. Архангельске, ул. Лесозаводская дом 25" реконструируемые пути относятся к III категории.

Полосы земель для железнодорожных путей необходимы для постоянного пользования. Ширина полосы отвода определяется согласно приказу Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог".

**2.1.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории**

Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство линейного объекта

**Климат**

Город Архангельск расположен в северной части лесной зоны умеренного климатического пояса и находится в области атланτικο-арктического влияния. Климат формируется в условиях малого количества солнечной радиации зимой, под влиянием северных морей и интенсивного западного переноса, обеспечивающего вынос влажных морских масс воздуха с Атлантического океана (летом – холодного, зимой – теплого), а также под влиянием местных физико-географических особенностей территории.

Белое море оказывает существенное влияние на температурный режим воздуха – охлаждающее летом и отепляющее зимой. Средняя годовая температура воздуха в Архангельске положительная и составляет 0,8°С.

В течение года средняя месячная температура воздуха изменяется от -12,9°С в январе до 15,6°С в июле.

Средняя годовая амплитуда температуры воздуха составляет 29,1°С. Средние месячные отрицательные температуры воздуха сохраняются с ноября по апрель. Несмотря на то, что январь является самым холодным месяцем, в отдельные годы температура декабря, февраля и даже марта оказывается ниже январской.

Повышение температуры начинается с февраля. Вначале температура растет очень медленно и февраль в среднем теплее января на 1,2°С. С марта начинается резкое повышение температуры на 5,1 – 6,8°С, которое продолжается до июня. В конце второй декады апреля отмечается устойчивый переход средней суточной температуры воздуха через 0°С с сторону положительных температур. Период со средней суточной температурой воздуха ниже 0°С составляет 177 дней. В июле продолжается дальнейший подъем средней месячной температуры воздуха на 3,1°С. Температура воздуха достигает своего наибольшего значения. Переход температуры воздуха через 0°С происходит в третьей декаде октября.

Самая низкая температура чаще всего отмечается в январе. Но она также возможна в декабре, феврале и марте. Абсолютный минимум температуры воздуха в Архангельске -45°С. Однако в любой из зимних месяцев возможны оттепели, вызывающие интенсивное снеготаяние. Абсолютный максимум температуры воздуха наблюдался в июле 1972 года (34°С).

Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца (июль) 21,4°С, средняя месячная температура воздуха наиболее холодного месяца (январь) – -13,2°С.

Средняя дата последнего заморозка – 15 июня, самая ранняя наблюдалась 28 мая 1974 года. Средняя дата первого заморозка – 28 апреля, самая поздняя – 25 сентября 1971 года. Средняя продолжительность безморозного периода – 73 дня, наибольшая – 104 дня в 1971 году.

Под естественным покровом торфяная почва промерзает в декабре в среднем на глубину 16 см, в марте – на 45 см.

Географическое распределение различных направлений ветра и его скоростей определяется сезонным режимом барических центров, стационарирующихся над Северной Атлантикой и Евразией, и орографических условий. В холодное время года ветровой режим формируется преимущественно под влиянием исландского минимума. В теплое время года исландский минимум заполняется и его деятельность ослабевает. В это время рассматриваемая территория находится под воздействием размытого малаградиентного поля давления. Общая циркуляция атмосферы обуславливает сезонную смену ветров преобладающих направлений.

Дополнительно надо отметить влияние Белого моря, которое связано со шквалистыми ветрами. На морском побережье скорость ветра достигает 10-15 м/с. Направление ветра в течение большей части года в осенние и зимние месяцы, с сентября по апрель, бывает южное и юго-западное, а с мая по август преобладает северное направление.

Близость Белого моря ведёт к увеличению облачности, в результате чего число пасмурных дней и количество туманов возрастает. Понижается дневной максимум и повышается ночной минимум, что заметно уменьшает суточную амплитуду температуры воздуха. В результате того, что большое количество тепла расходуется весной на таяние снега и льда, на прогревание и оттаивание почвы, на прогревание холодных масс арктического воздуха, на испарение, а также поглощается облачностью.

С ноября по апрель в Архангельске преобладает юго-восточный ветер, повторяемость которого составляет 20-30%. С мая по август чаще всего наблюдаются северные и северо-западные ветры с повторяемостью 15-18%. В сентябре и октябре равновероятны ветры с юга и юго-востока (16-18%). В целом за год, как и в холодный период, преобладает юго-восточный ветер (20%). В течение года повторяемость штилей составляет 4-10%.

Рельеф, геоморфология участка  
Территория приурочена к дельте реки Северной Двины. Рельеф участка ровный. Перепад высот составляет не более 1 метра. В геоморфологическом отношении территория объекта изысканий приурочена к надпойменной террасе реки Северной Двины и представляет собой аллювиальную равнину. Абсолютные отметки поверхности участка работ в пределах расположения скважин изменяются незначительно в пределах 3,15 - 3,90 м.

Геологическое строение  
На основании данных бурения, лабораторных работ в разрезе исследуемой территории на глубину изысканий (10,0 м) установлены современные аллювиальные отложения.

Выделен следующий геолого-литологический разрез (сверху вниз):

Современные отложения

Аллювиальные отложения – а IV. Представлены песками, мелкими и средней крупности, средней плотности, супесями пластичными. Мощность отложений до 9,85 м.

Гидрогеологические условия

В пределах площадки встречен один водоносный горизонт, залегающий на глубине 2,7 - 2,9 м от дневной поверхности. Водовмещающими грунтами являются пески аллювиальных отложений. Питание горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков. По результатам химического анализа вода по анионному составу гидрокарбонатно-натриевая, пресная, по степени жесткости умеренно жесткая, по степени кислотности нейтральная. По степени агрессивности к бетону грунтовые воды слабоагрессивны к бетону нормальной водопроницаемости по одному (углекислому) показателю, согласно СНиП 2.03.11-85 (актуализированная редакция).

Современное состояние и использование территории

Ремонтируемые железнодорожные пути расположены на территории земельного участка, принадлежащего ООО "Сити Лэнд" г. Архангельск, и примыкают к сущ. пути неопределенного пользования ст. Бакарица СЖД.

В административном отношении участок строительства ремонта ж/д путей находится в составе промышленной площадки отгрузки сырья и расположен в прибрежной зоне реки Северной Двины восточной части строительной площадки. Смежные участки – это бывшие земли ЛДК №4

Территория приурочена к дельте реки Северной Двины. Рельеф участка ровный. Перепад высот составляет не более 1 метра. Территорию участка проектирования пересекают линия водопровода в 2 местах и линия канализации.

2.1.3. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Зоны с особыми условиями использования территорий

Согласно материалам изысканий, на указанной территории существуют ограничения по нормативному режиму хозяйственной деятельности. Часть территории проектирования находится в границах зон с особыми условиями использования:

охранная зона сетей водопровода – 5 м в каждую сторону;

охранная зона канализации – 5 м в каждую сторону.

Кроме того, зона планируемого размещения линейного объекта находится в границах 2 пояса санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, а также в границах зоны санитарного разрыва от железнодорожных путей.

Описание и обоснование основных решений, обеспечивающих сохранность объектов культурного наследия

Объектов культурного наследия на момент проектирования не выявлено.

Мероприятия по охране окружающей среды

Противопожарные и экологические мероприятия

В целях противопожарной безопасности в зоне железнодорожных путей должны быть расположены пожарные водоемы на расстоянии до 200 м от существующего ж/д пути или цистерны с водой емкостью не менее 1000 л.

По окончании строительных работ вся территория в зоне ж/д путей очищается от остатков строительных конструкций и мусора с отвозкой в места, отведенные под свалку.

Заправку строительной техники и автомашин необходимо осуществлять на АЗС, расположенной на территории обслуживающей организации.

Природоохранные мероприятия

При проведении строительных работ необходимо соблюдать следующие мероприятия:

зеленые насаждения сохраняются, а при невозможности полностью восстанавливаются;

при строительстве не допускается попадание горюче-смазочных материалов в землю; заправку машин осуществлять в специально подготовленной площадке, не допуская засорения газонов.

При изыскании и проектировании железнодорожного пути учтены требования по охране окружающей среды:

1. При проектировании учтены мероприятия по предупреждению эрозии почв. Для предотвращения размыва окружающей территории и засорения водотоков предусмотрено устройство площадок в местах пересечений с автодорогами и устройство твердого покрытия с целью исключения размыва грунта и возможности проезда тяжелой техники. Сток поверхностных вод обеспечен уклоном местности через дренажирование с отводом в пониженные места.

2. Балластная призма запроектирована в оптимальном варианте, с учетом уменьшения объема привозных материалов.

3. Предусмотрено восстановление нарушенных земель вдоль ж/д пути на площади 1915 м<sup>2</sup>, разравнивание грунта с подсыпкой растительного грунта h = 7 см и засевом семенами трав.

4. В пониженных местах предусмотрено устройство сбросов для предупреждения застоя воды и заболачивания окружающей территории.

При производстве работ по строительству ж/д пути требуется выполнять мероприятия по охране окружающей среды:

1. Заправку машин и механизмов (автопогрузчиков) горюче-смазочными материалами производить на специально подготовленной площадке, не допуская попадания ГСМ на грунт и водоемы.

2. При устройстве балластной призмы складирование щебня производить на специально подготовленной площадке, не допуская засорения полосы отвода.

3. Утилизацию шпал, пропитанных креозотом, выполнить в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

4. После окончания строительства производится уборка мусора и тщательная планировка в границах полосы отвода, не допуская застоя воды в пониженных местах.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Генплан строительной площадки ремонта путей разработан в соответствии с требованиями СНиП 21-03-2003 "Склады лесных материалов. Противопожарные нормы". Дороги между отдельными группами штабелей, предназначенные для передвижения пожарных машин, запроектированы с твердым покрытием. Расстояние от ж/д пути до склада хранения материалов должно быть не менее 8 - 15 м.

Расстояния от главного склада до середины дорог не менее 8 м (пункт 7.5 СНиП 21-03-2003). На площадке (в складе) складирования разгружаемых материалов должна быть установлена пожарная сигнализация.

На строительной площадке, возле проходной, должны быть предусмотрены места для курения, обеспеченные противопожарным инвентарем и бочками с водой.

Строительная площадка во время проведения строительных работ должна быть оборудована комплектом первичных средств пожаротушения: песок, лопаты, багры, огнетушители. При эксплуатации временных бытовых сооружений необходимо своевременное выполнение противопожарных мероприятий и соблюдения противопожарных требований.

На площадке возле проходной должны быть размещены средства пожаротушения (пожарный щит типа ЩП-В) в соответствии с приложением табл.3

ППБ 01-03. Согласно пункту 22 приложения 3 ППБ 01-03 пожарный щит комплектуется первичными средствами пожаротушения, пожарным инструментом и инвентарем.

Ремонт и стоянка техники предусматривается на базе строительной организации.

Заправка техники производится на АЗС, расположенной на территории производственной базы ООО "Сити Лэнд".

## 2.2. Иные вопросы планировки территории

### 2.2.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Таблица 3

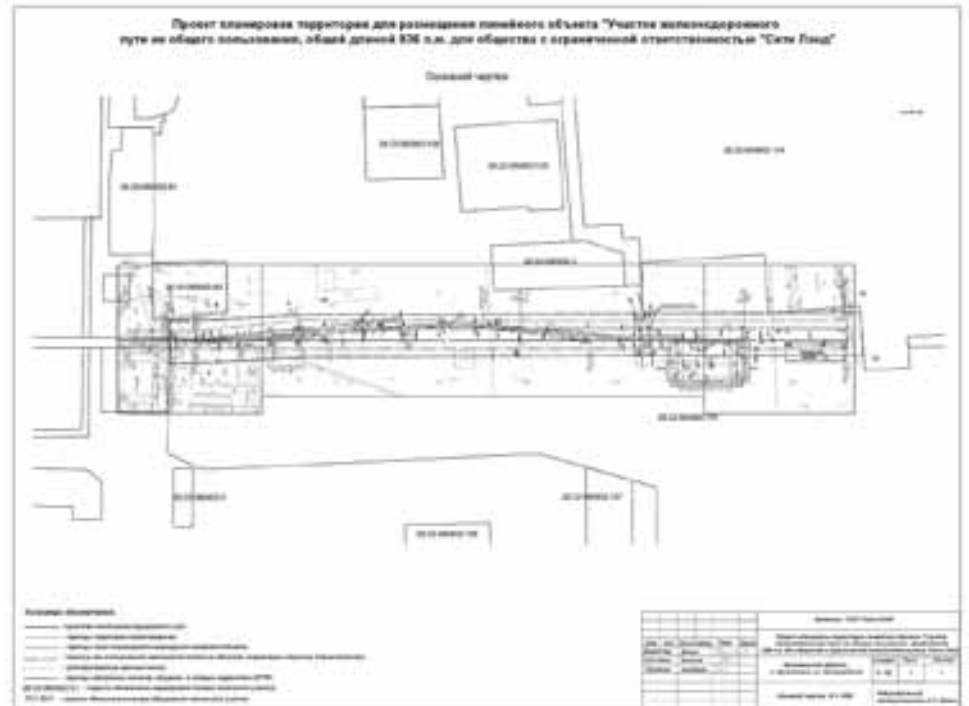
Проектная полоса отвода всего:	9387 кв.м
в том числе:	
земли населенных пунктов	9387 кв.м
земли с/х назначения	-
земли лесного фонда	-
земли транспорта	-
земли запаса	-
земли водного фонда	-
категория не установлена	-
Охранные и санитарно-защитные зоны	9387 кв.м
в том числе:	
охранные и санитарно-защитные зоны инженерных сетей	620 кв.м
зона санитарной охраны источников водоснабжения	9387 кв.м
зона санитарного разрыва от железнодорожных путей	9387 кв.м
водоохранные зоны (совмещенные с прибрежными полосами)	-
жилая и общественная застройка	-
транспортная инфраструктура	-
инженерное оборудование	-

2.1.2. Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки

Иные предложения для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки отсутствуют.

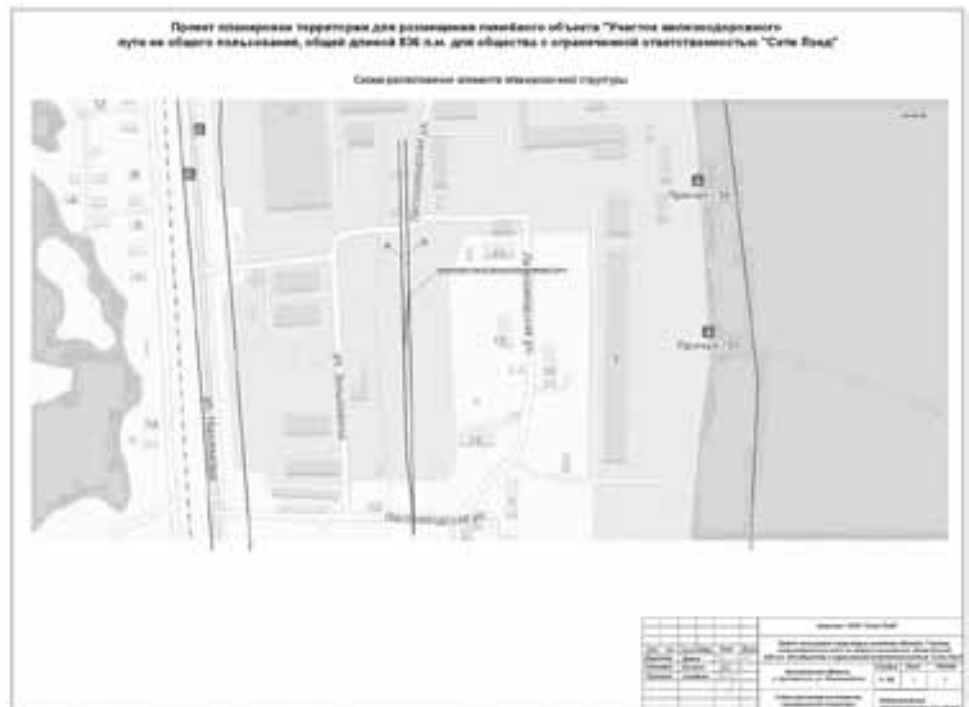
## Приложение № 1

к проекту планировки территории для размещения линейного объекта "Участок железнодорожного пути неопределенного пользования общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"



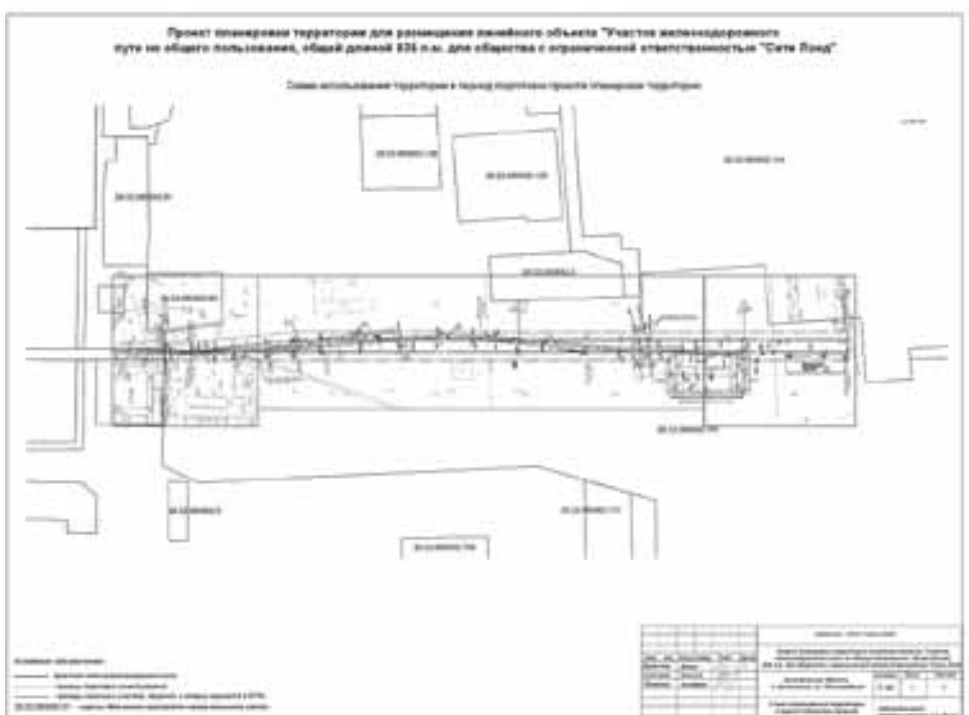
## Приложение № 2

к проекту планировки территории для размещения линейного объекта "Участок железнодорожного пути неопределенного пользования общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"



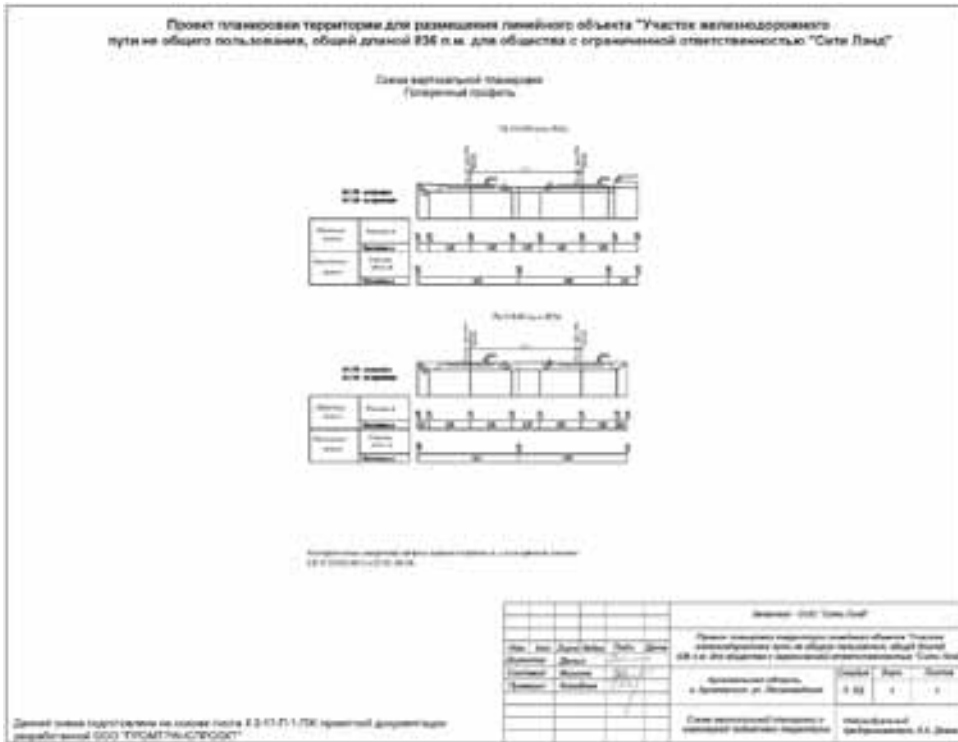
## Приложение № 3

к проекту планировки территории для размещения линейного объекта "Участок железнодорожного пути неопределенного пользования общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"



## Приложение № 4

к проекту планировки территории для размещения линейного объекта "Участок железнодорожного пути неопределенного пользования общей длиной 836 п.м для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"



Территория проектирования расположена в границах муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области. Общая площадь проектной полосы отвода составляет 9387 кв.м.  
В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов.  
Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитут не выявлены.  
Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости проектная полоса отвода находится в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:080902:741, расположенного на землях населенного пункта.

Характеристика земельного участка, сведения о котором содержатся в едином государственном реестре недвижимости

Таблица 1

Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование	Вид права, правообладатель
29:22:080902:741	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Лесозаводская	Эксплуатация зданий и сооружений производственной базы	Общество с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"

Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

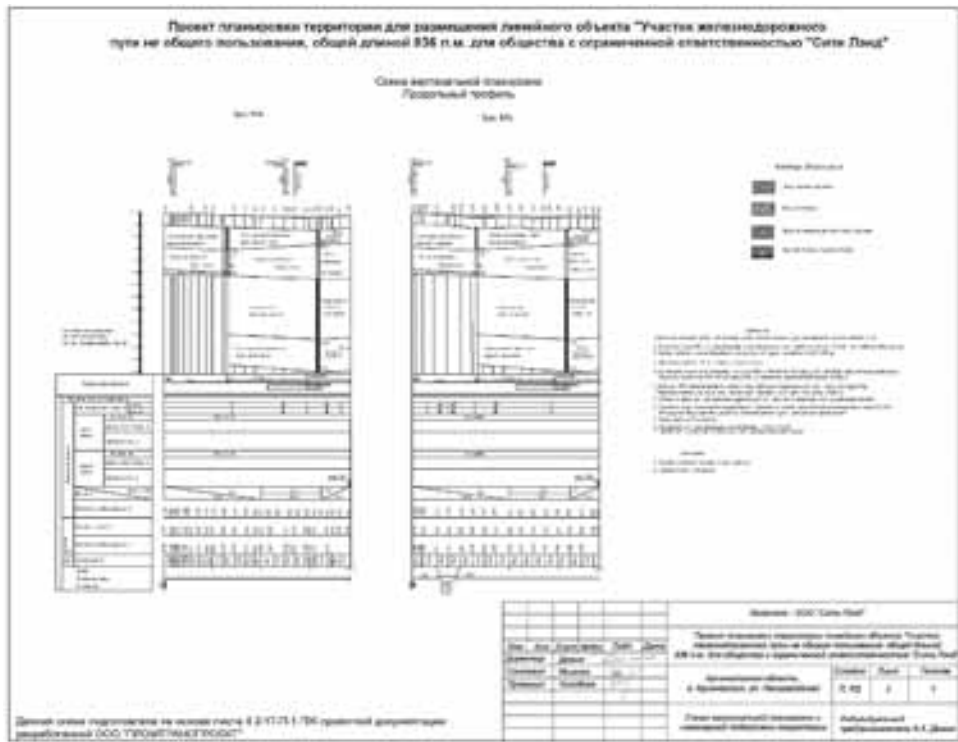
Таблица 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:080902:741:3У1	20778 кв.м	Кадастровый номер: 29:22:080902:741 Категория земель: земли населенных пунктов Разрешенное использование: эксплуатация зданий и сооружений производственной базы	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения линейного объекта

Каталог координат

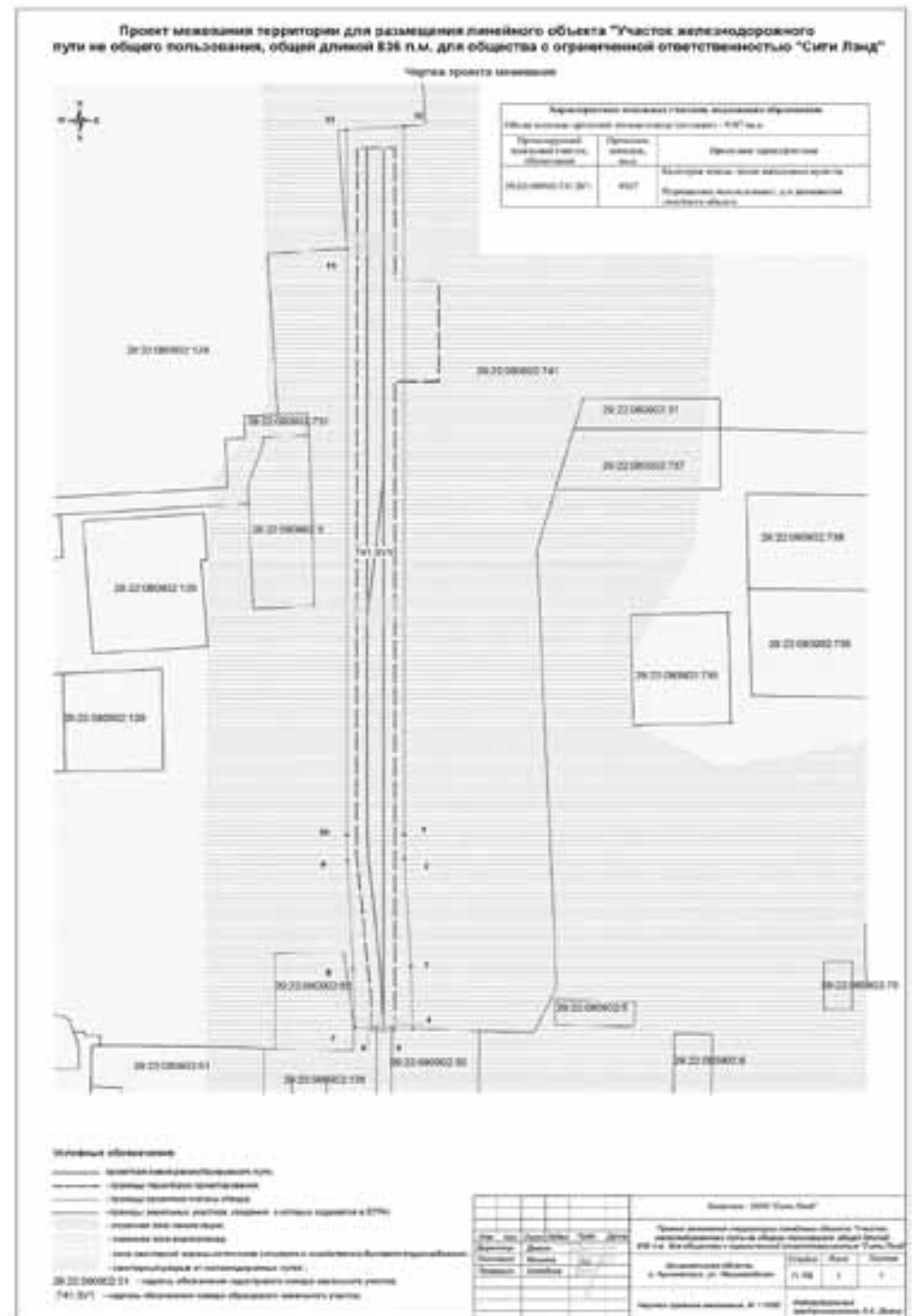
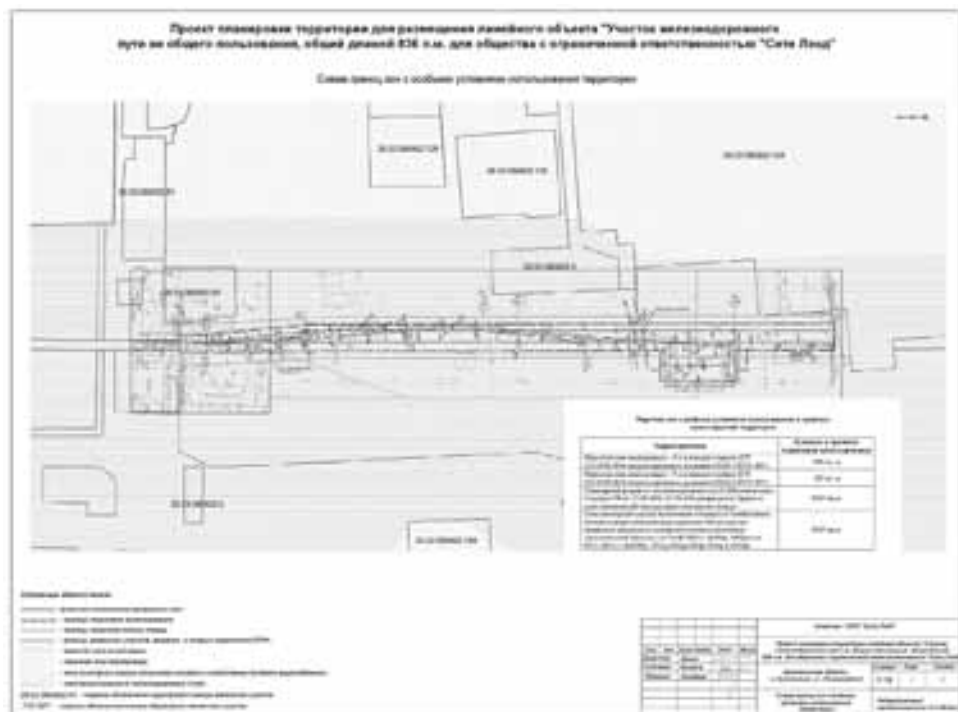
Таблица 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:080902:741:3У1	645 607,87	2 523 614,74
	645 597,29	2 523 615,30
	645 550,58	2 523 619,56
	645 523,57	2 523 621,31
	645 523,54	2 523 612,95
	645 523,52	2 523 606,25
	645 523,24	2 523 597,28
	645 548,71	2 523 595,63
	645 595,56	2 523 591,35
	645 606,77	2 523 590,76
	645 861,59	2 523 581,00
	645 913,27	2 523 578,92
	645 915,80	2 523 602,85



**Приложение**  
к проекту межевания территории для размещения линейного объекта "Участок железнодорожного пути не общего пользования общей длиной 836 п.м. для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"

**Приложение № 5**  
к проекту планировки территории для размещения линейного объекта "Участок железнодорожного пути не общего пользования общей длиной 836 п.м. для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"



**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 24.04.2019 № 1212р

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**  
территории для размещения линейного объекта  
"Участок железнодорожного пути не общего пользования  
общей длиной 836 п.м. для общества с ограниченной ответственностью "Сити Лэнд"







увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 55;  
уменьшение отступа здания от границы земельного участка с юго-западной стороны (со стороны наб.Северной Двины) до 0 метров;  
размещение 4 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка (с юго-восточной стороны);

уменьшение удельного размера площадок общего пользования различного назначения (площадки детская, спортивная, для отдыха взрослого населения, хозяйственные для размещения мусорного контейнера) до 0  
проводились в период с "1" апреля 2019 года по "12" апреля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек/1 организация.  
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного жилого дома на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Романа Куликова от 15 апреля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
-------	-----------	------------------------------------	---------------------------

1.	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Проектно-строительная фирма "ИНСТРОЙ" вх. от 10.04.2019 № 4516 (исх. от 08.04.2019 № И19-152)	<p>АО "ПСФ "Инстрой" рассмотрел материалы по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного жилого дома на земельном участке площадью 991 кв. м. с кадастровым номером 29:22:050515:53, расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Романа Куликова, дом 1, к.1, и направляет свои замечания:</p> <p>1. Представленные материалы не учитывают и вступают в противоречие с утвержденным распоряжением №4194 от 20 декабря 2013 г. проектом планировки и межеванию территории в границах пр. Ломоносова, ул. Романа Куликова и наб. Северной Двины в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска. Соответствующий земельный участок предоставлен заявителю "АрхСтройТранс" для эксплуатации двухэтажного здания конторы. С учетом данного факта ведется строительство ЖК "Арктический" переменной этажностью 10-11 этажей согласно договору о развитии застроенной территории. Данное расположение малоэтажного жилого дома согласно представленного на л.5 "Плана благоустройства территории" невозможно из-за недостаточности инсоляции фасада с западной стороны (ул. Северодвинской). При этом размещение на этаже площадью 1145м2/Зэт=381 м девяти квартир (27 кв./3 эт.) по коридорному типу со средней площадью 42,4 м2 исключает двухстороннее ориентирование квартир.</p> <p>2. Считаем недопустимым увеличение коэффициента застройки с 40 % до 55%.</p> <p>Согласно представленному плану благоустройства л.5 строительство 3х этажного здания с данными коэффициентом застройки приведет к нарушению норм инсоляции детской площадки (п. 5.1., СанПиН 2.2.1./2.1.1.1076-01), располагающейся на территории ЖК "Арктический", расположенной согласно проекту планировки.</p> <p>3. АО "ПСФ Инстрой" возражает об уменьшении отступа здания от границы земельного участка с юго-западной стороны до 0 метров. Уменьшение отступа фактически означает пристройку к запроектированному и строящемуся многоэтажному жилому дому и приведет к следующим недопустимым последствиям: -перекрытию оконных проемов квартир, -нарушению противопожарных разрывов согласно СП 4.13130.2013, -нарушению норм противопожарной безопасности регламентируемых п. 7.1.15 СНиП 31-01-2003(СП 54.13330.2010) "Здания жилые многоквартирные".</p> <p>4. В представленных материалах не обозначена информация по обеспечению расчетным количеством парковочных мест в количестве 28 шт. (согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", исходя из нормы 2 машино-места на 100 кв.м. общей площади объекта 1380/100<sup>2</sup>=27,6). Предлагаемое размещение лишь 4-х гостевых машино-мест за пределами земельного участка не решает проблему обеспечения хранения транспортных средств потенциальных жителей дома. В результате автовладельцы из числа жильцов дома будут вынуждены парковаться на территории ЖК "Арктический" и пожарных проездах к домам Жилого Комплекса, ущемляя законные интересы и права участников долевого строительства. Важно, что по материалам не предусмотрено и размещение требуемого количества мест для маломобильных групп населения, а именно 28 маш. мест *0,1 =3 шт. При этом в Российской Федерации по постановлению Правительства реализуется государственная программа "Доступная среда".</p> <p>5. АО «ПСФ Инстрой» возражает об уменьшении удельного размера площадок общего пользования различного назначения до 0. Уменьшение до 0 приведет их полному отсутствию.</p> <p>Кроме того при проектировании и строительстве ЖК "Арктический" обеспечение детскими и спортивными площадками жильцов дополнительных 27 кв. с общей площадью требуемых площадок различного назначения 54,6 м (11,7+3,9+39) не предусматривалось. Экономия застройщиком "АрхСтройТранс" на площадках общего пользования отрицательно скажется на качестве жизни участников долевого строительства ЖК "Арктический" и соседствующих жилых домов квартала.</p> <p>Согласно выше представленных замечаний, считаем что застройщик "АрхСтройТранс" предоставил решение, нарушающее нормы действующих СанПин, Сводов Правил и Правила землепользования и застройки муниципального образования, не основанное на градостроительной целесообразности. В случае если Застройщик не способен предусмотреть и обеспечить жильцов будущего дома площадками общего пользования, выделив 54,6 м из 991 м земельного участка, предлагаем рассмотреть иное назначения ЗУ из основных видов разрешенного использования, не обременяющего его строительством площадок общего пользования.</p> <p>Заявление "АрхСтройТранс" не соответствует ГрК РФ ст. 40 п.1, т.к. правообладатели земельных участков вправе обратиться за отклонениями от предельных параметров в том случае, если размеры ЗУ меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки. Для размещения здания общественного назначения, в соответствии с существующим видом разрешенного использования земельного участка, неблагоприятные характеристики отсутствуют, что подтверждает многолетняя эксплуатация здания конторы с организацией гостевых парковок на территории земельного участка.</p> <p>Считаем, что попытка размещения на данном участке такого количества квартир, не обеспечив будущих жильцов нормативной инсоляцией, площадками общего пользования, идет в разрез с проводимой городом Архангельск программой комплексного освоения территории. Реализуемые программы позволяют производит застройку с соблюдением действующих норм, обеспечивающих комфортное проживание. В это же время проект "АрхСтройТранс" нарушит законные интересы жителей квартала и приведет к ухудшению их качества жизни</p>	Рекомендовать не учитывать данные предложения (замечания)
----	--	---	---

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**  
рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного жилого дома на земельном участке площадью 991 кв.м, с кадастровым номером 29:22:050515:53 расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска на пересечении ул.Романа Куликова:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 55;  
уменьшение отступа здания от границы земельного участка с юго-западной стороны (со стороны наб.Северной Двины) до 0 метров;

размещение 4 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка (с юго-восточной стороны);

уменьшение удельного размера площадок общего пользования различного назначения (площадки детская, спортивная, для отдыха взрослого населения, хозяйственные для размещения мусорного контейнера) до 0.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"**

Д.А. Маслов

**Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040718:61, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Суворова, 17, строение 2**

от "16" апреля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (реконструкция здания кухни-столовой в части надстройки второго мансардного этажа и устройства скатной крыши по ул. Суворова, 17, строение 2) на земельном участке площадью 23545 кв.м, с кадастровым номером 29:22:040718:61, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул. Суворова, 17, строение 2:

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-западной стороны (центральный фасад здания вдоль ул. Суворова) до 0,5 метра,

проводились в период с "1" апреля 2019 года по "12" апреля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040718:61, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул. Суворова, 17, строение 2 от 15 апреля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (реконструкция здания кухни-столовой в части надстройки второго мансардного этажа и устройства скатной крыши по ул. Суворова, 17, строение 2) на земельном участке площадью 23545 кв.м, с кадастровым номером 29:22:040718:61, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул. Суворова, 17, строение 2:

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-западной стороны (центральный фасад здания вдоль ул. Суворова) до 0,5 метра.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"**

Д.А. Маслов

**Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050502:32, 29:22:050502:33, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Новгородскому**

от "16" апреля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (реконструкция существующего здания государственного автономного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования "Архангельский областной институт открытого образования" в части устройства системы навесного вентилируемого фасада и строительства пристройки") на земельных участках площадью 3153 кв.м, с кадастровым номером 29:22:050502:32, площадью 1190 кв.м, с кадастровым номером 29:22:050502:33, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Новгородскому:

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:050502:32 между точками 1-3 до 0 метров, 3-5 до 3 метров, 13-15 до 0 метров, 15-17 до 0 метров, 17-1 до 0 метров (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-2338);

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:050502:33 между точками 1-6 до 0 метров, 5-6 до 0 метров (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-2339);

размещение машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050502:32, 29:22:050502:33 (на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050502:112 – 34 машино-места, на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050502:1613 – 17 машино-мест).

проводились в период с "1" апреля 2019 года по "12" апреля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек/1 организация.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050502:32, 29:22:050502:33, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Новгородскому от 15 апреля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
-------	-----------	------------------------------------	---------------------------

1.	ООО "Северо-Западная компания" вх. от 17.04.2019 № 4570 (исх. от 11.04.2019 № 6/н)	<p>С 01 апреля 2019 года по 12 апреля 2019 года комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» проводятся общественные обсуждения проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (реконструкция существующего здания государственного автономного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования «Архангельский областной институт открытого образования» в части устройства системы навесного вентилируемого фасада и строительства пристройки) на земельных участках площадью 3153 кв.м., с кадастровым номером 29:22:050502:32, площадью 1190 кв.м., с кадастровым номером 29:22:050502:33, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Новгородскому.</p> <p>ООО «Северо-Западная компания», рассмотрев представленные информационные материалы, выражает следующие замечания:</p> <p>1. Размещение 17 машино-мест на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050502:1613 осуществлено с нарушением расстояния от строящегося ООО «Северо- Западная компания» здания: «Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Архангельск, ул. Выучейского д. 37, корп. 1», (нормативное расстояние по СанПин 2.2.1./2.1.1.1200-03 - 15 метров, по плану благоустройства - 12,5 метров). Следует также отметить, что указанные машино-места частично размещены на запроектированной сети теплоснабжения здания, строящегося ООО «Северо-Западная компания».</p> <p>2. Размещение баскетбольной площадки на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050502:33 осуществлено с нарушением расстояния от строящегося ООО «Северо-Западная компания» здания (нормативное расстояние по СП 42.13330.2011 - 40 метров, по плану благоустройства - 21,5 метр).</p>	Рекомендовать не учитывать данные предложения (замечания)
----	--	---	---

3. Не представлен расчет инсоляции квартир (квартиры в осях Б-Ж/1-8) здания, строящегося ООО «Северо-Западная компания». Учитывая высоту проектируемой пристройки (24,75 метров), ее конфигурацию, а также высоту здания, строящегося ООО «Северо-Западная компания» (27,6 метров), и его конфигурацию существует возможность нарушения СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 без проведения необходимых расчетов.

#### Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (реконструкция существующего здания государственного автономного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования "Архангельский областной институт открытого образования" в части устройства системы навесного вентилируемого фасада и строительства пристройки") на земельных участках площадью 3153 кв.м, с кадастровым номером 29:22:050502:32, площадью 1198 кв.м, с кадастровым номером 29:22:050502:33, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Новгородскому:

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:050502:32 между точками 1-3 до 0 метров, 3-5 до 3 метров, 13-15 до 0 метров, 15-17 до 0 метров, 17-1 до 0 метров (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-2338);

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:050502:33 между точками 1-6 до 0 метров, 5-6 до 0 метров (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-2339);

размещение машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050502:32, 29:22:050502:33 (на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050502:112 – 34 машино-места, на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050502:1613 – 17 машино-мест).

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"**

**Д.А. Маслов**

#### Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многофункционального здания с жилым комплексом на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска на пересечении проспекта Московского и улицы Прокопия Галушина

от "16" апреля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многофункционального здания с жилым комплексом на земельном участке площадью 11989 кв.м, с кадастровым номером 29:22:060410:32, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска на пересечении пр. Московского и ул. Прокопия Галушина: увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 43, проводились в период с "1" апреля 2019 года по "12" апреля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многофункционального здания с жилым комплексом на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска на пересечении проспекта Московского и улицы Прокопия Галушина от 15 апреля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

#### Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многофункционального здания с жилым комплексом на земельном участке площадью 11989 кв.м, с кадастровым номером 29:22:060410:32, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска на пересечении пр. Московского и ул. Прокопия Галушина:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 43.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"**

**Д.А. Маслов**

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках площадью 1400 кв.м с кадастровым номером 29:22:040739:3, площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 29:22:040739:856, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Логинава:

уменьшение максимального процента застройки в границах земельного участка до 52;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с северо-западной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с западной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с южной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с восточной стороны до 2 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с юго-восточной стороны до 0 метров;

увеличение количества этажей надземной части здания до 14;

уменьшение доли озелененной территории до 10 процентов;

уменьшение удельного размера площадки для хозяйственных нужд до 0 кв.м;

уменьшение удельного размера спортивной площадки до 0 кв.м;

увеличение коэффициента плотности застройки до 2,7.

Общественные обсуждения проводятся с "29" апреля 2019 года по "10" мая 2019 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Логинава" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема планировочной организации;

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "29" апреля 2019 года по "10" мая 2019 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Березина Л.Ю.	каб. 508	30 апреля 2019 года 7 мая 2019 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках площадью 1708 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:1714, площадью 715 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:1566, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по пр. Ломоносова:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 55;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с северо-восточной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с северо-западной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с юго-западной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с юго-восточной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от красной линии до 0 метров;

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 35;

уменьшение удельного размера площадки для хозяйственных нужд до 0 кв.м;

уменьшение удельного размера спортивной площадки общего пользования до 0 кв.м;

уменьшение удельного размера площадки для отдыха взрослого населения до 0 кв.м;

уменьшение удельного размера детской площадки до 0 кв.м;

увеличение коэффициента плотности застройки до 3,5.

Общественные обсуждения проводятся с "29" апреля 2019 года по "10" мая 2019 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по пр. Ломоносова" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема планировочной организации;

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "29" апреля 2019 года по "10" мая 2019 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Березина Л.Ю.	каб. 508	30 апреля 2019 года 7 мая 2019 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках площадью 883 кв.м с кадастровым номером 29:22:050515:31, площадью 732 кв.м с кадастровым номером 29:22:050515:26, площадью 3948 кв.м с кадастровым номером 29:22:050515:1459, площадью 2167 кв.м с кадастровым номером 29:22:050515:61, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Урицкого:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 45;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с северной стороны до 1 метра;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с восточной стороны до 1 метра;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с южной стороны до 1 метра;

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с западной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от красной линии до 1 метра (со стороны ул. Урицкого);

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 20;

уменьшение доли озелененной территории до 10 процентов;

уменьшение удельного размера площадки для хозяйственных нужд до 0 кв.м;

уменьшение удельного размера площадки для занятий спортом до 0 кв.м;

увеличение коэффициента плотности застройки до 2,5.

Общественные обсуждения проводятся с "29" апреля 2019 года по "10" мая 2019 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Урицкого" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема планировочной организации;

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "29" апреля 2019 года по "10" мая 2019 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Березина Л.Ю.	каб. 508	30 апреля 2019 года 7 мая 2019 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» объявила электронные аукционы на приобретение 35 благоустроенных жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, расположенных в панельных, кирпичных или монолитных домах в городе Архангельске, а именно, однокомнатных квартир в округах:

- Варавино-Фактория (исключая ул. Силикатчиков), окончательная подача заявок до 07.05.2019 до 9:00, до 14.05.2019 до 9:00;

- Майская горка (исключая о. Краснофлотский), окончательная подача заявок до 08.05.2019 до 9:00, до 14.05.2019 до 9:00;

- Цигломанский округ, окончательная подача заявок до 08.05.2019 до 9:00, до 14.05.2019 до 9:00;

- Маймаканский округ, окончательная подача заявок до 08.05.2019 до 9:00;

- Исакогорский округ (исключая район Лахтинское шоссе), окончательная подача заявок до 07.05.2019 до 9:00, до 08.05.2019 до 9:00;

- Северный округ, окончательная подача заявок до 08.05.2019 до 9:00, до 14.05.2019 до 9:00;

- Соломбальский округ (исключая островные территории), окончательная подача заявок до 08.05.2019 до 9:00, до 14.05.2019 до 9:00.

Общая площадь однокомнатных квартир должна быть не менее 15 кв. м.

Вся информация о проведении конкурентных способов, перечню документов и условиях проведения конкурентных способов на приобретение жилых помещений размещается на Официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации МО «Город Архангельск»). Контактное лицо: Белова Наталья Валентиновна 607-530, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, этаж 3, каб. 319.