



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **17** (908),
6 марта 2020 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

В эфире народная песня...

От Русского народного хора имени Пятницкого до «Мороженых песен» – культурная программа Архангельского Всероссийского хорового форума будет насыщенной

В рамках Архангельского Всероссийского хорового форума, который пройдет со 2 по 9 апреля в столице Поморья и будет приурочен к 130-летию Антонины Колотиловой, выступят лучшие народные коллективы России и Северо-Запада. Об этом сообщает пресс-служба Северного народного хора.

3 апреля в 19:00 в Архангельском городском культурном центре состоится концерт «Морожены песни да северный распев». Впервые на одной сцене выступит Государственный академический Северный русский народный хор со своей новой программой «Пинежское метище» и известные музыканты, исполняющие фольклор в разных жанрах. Это Тим Дорощев и его джаз-коллектив, неофолк-группа «Moon Far Away», проект электронной музыки «Суперникто», театр фольклора «Суземье», а также гости из Карелии, Национальный ансамбль песни и танца «Кантеле» и ансамбль народной песни «Зорьяне».

4 апреля в 17:00 в Доме корабеля в Северодвинске Национальный ансамбль песни и танца Республики Карелии «Кантеле» выступит с программой, основанной на карельских, северо-русских, вепских и финских песнях, мелодиях и танцах.

5 апреля в 14:00 в зале Дома народного творчества состоится гала-концерт XVII Межрегионального фольклорного фестиваля-конкурса имени А. Я. Колотиловой «В эфире народная песня». На фестиваль съедутся лучшие самодельные народные коллективы Северо-Запада и на гала-концерте представят свои самые яркие, самобытные номера.

Кульминацией культурной программы Архангельского Всероссийского хорового форума станет концерт легендарного Русского народного хора имени М. Е. Пятницкого. Он состоится 7 апреля в 19:00 в Архангельском театре драмы имени М. В. Ломоносова. Хор имени Пятницкого – это старейший народный коллектив России, ведущий свою историю с 1911 года. Его называют национальным достоянием, одним из национальных символов России.

Завершит культурную программу Архангельского хорового форума юбилейный концерт ансамбля «Северные жемчуга» «В нашем доме праздник», посвященный 30-летию коллектива. Ансамбль ветеранов Северного хора приглашает зрителей 9 апреля в 18:30 в культурный центр «Соломбала-Арт».

– Мы постарались сделать культурную программу Архангельского хорового форума максимально разнообразной, представив разные стили от академического искусства до традиционного фольклора и джазовых, электронных обработок народной музыки, – рассказала Наталья Асадчик, директор Северного хора. – Мы хотим показать, что народная песня, которую всю жизнь собирала и пестовала Антонина Яковлевна Колотилова, жива и интересна разным поколениям музыкантов. С легендарным хором имени Пятницкого Северный хор также многое связывает. Именно встреча с Митрофаном Ефимовичем Пятницким в 1926 году в Москве и впечатления от его крестьянского хора вдохновили Антонину Яковлевну Колотилу на создание северного народного коллектива. Ветераны Северного хора, ансамбль «Северные жемчуга» – это наше достояние, золотая нить, связывающая сегодняшний Северный хор с первыми поколениями песенниц, которые приехали вслед за Антониной Яковлевной Колотиловой из Великого Устюга в Архангельск и создали основу будущего знаменитого коллектива. Малый Северный хор – наша ниточка в будущее. 8 марта Государственный академический Северный русский народный хор отметит 94-летие. Мы продолжим творить и созидать во славу родной Архангельской области.



■ Театр фольклора «Суземье»



■ Ансамбль народной песни «Зорьяне»



■ Русский народный хор имени М. Е. Пятницкого



■ Тим Дорощев



■ Национальный ансамбль песни и танца «Кантеле»



■ Ансамбль «Северные жемчуга»



■ Северный русский народный хор



■ Проект электронной музыки «Суперникто»

ФОТО ПРЕДОСТАВЛЕНО ПРЕСС-СЛУЖБОЙ СЕВЕРНОГО НАРОДНОГО ХОРА

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Севстрой, д. 29.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 29 по ул. Севстрой в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Севстрой, д. 29. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:090111. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



- На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Севстрой, д. 29, кв. 8, кадастровый номер 29:22:090111:166.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
 4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
 5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2020 г. № 710P

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Пинежской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1581 кв.м с кадастровым номером 29:22:06105:43, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Пинежской: установление минимального процента застройки земельного участка 3,5 процента.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2020 г. № 713P

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по улице Комбинатовской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 330 кв.м с кадастровым номером 29:22:090401:420, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по ул. Комбинатовской:
 "ведение огородничества: осуществление отдыха; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).
 Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 330 кв.м с кадастровым номером 29:22:090401:420, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по ул. Комбинатовской:
 "ведение огородничества: выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2020 г. № 712P

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по улице Придорожной

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 146 кв.м с кадастровым номером 29:22:090107:355, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по ул. Придорожной:

"для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1 Классификатора; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.2).

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2020 г. № 711P

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (объекты радиорелейной, сотовой и спутниковой связи) на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Аэропорт Кедростров

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (объекты радиорелейной, сотовой и спутниковой связи - "радиотехнический пост № 5 на о. Кедр (РТП-5 (Кедр))" на земельном участке площадью 900 кв.м с кадастровым номером 29:22:040901:715, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Аэропорт Кедростров: установление предельной высоты объекта капитального строительства - 80 метров.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2020 г. № 709P

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по улице Старожаровихинской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 443 кв.м с кадастровым номером 29:22:073006:449, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Старожаровихинской:

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2020 г. № 725P

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Побережной, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030614 площадью 373 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Побережной:

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

2. Утвердить схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030614 площадью 373 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Побережной, 5, в границах территориальной зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками Ж-1 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) для ведения огородничества.

3. Предоставить Гончарову Владимиру Григорьевичу право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2020 г. № 721P

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Побережной, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030606 площадью 308 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Побережной:

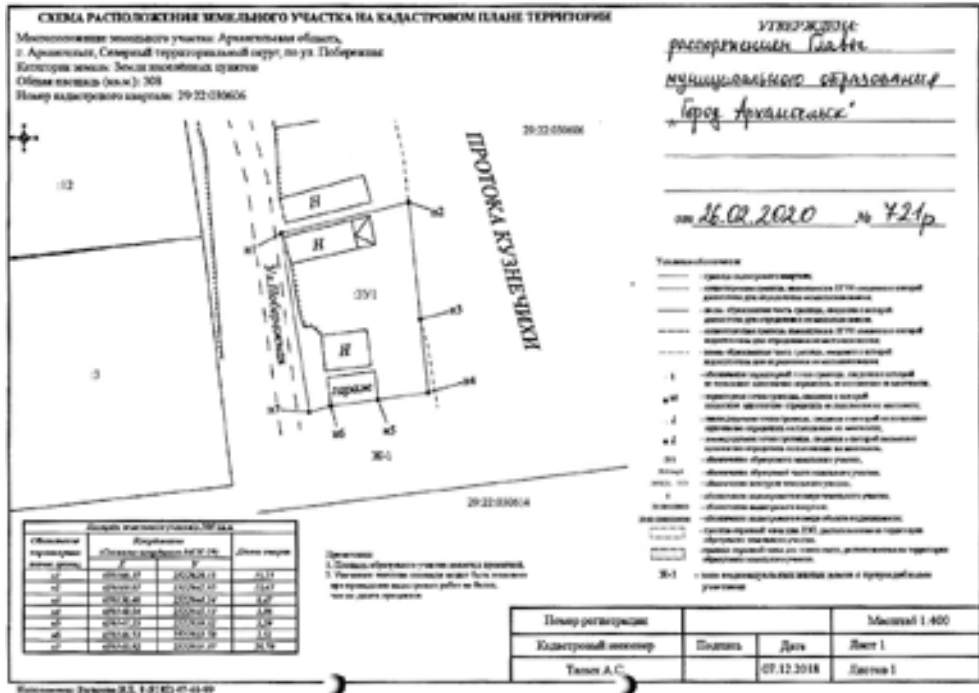
"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

2. Утвердить схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030606 площадью 308 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Побережной, в границах территориальной зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) для ведения огородничества.

3. Предоставить Востряковой Надежде Петровне право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2020 г. № 384

О внесении изменений в постановление Администрации
муниципального образования "Город Архангельск" от 05.02.2020 № 203

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 05.02.2020 № 203 "Об организации отдыха детей в муниципальном образовании "Город Архангельск" в каникулярное время в 2020 году" следующие изменения:

- а) абзац второй подпункта "а" подпункта 4.8 пункта 4 изложить в следующей редакции:
"заявки по оздоровительным лагерям с дневным пребыванием детей на базе учреждений, не находящихся в государственной (муниципальной) собственности, о включении сведений в реестр организаций отдыха детей и их оздоровления (далее – реестр организаций отдыха) с приложением заявлений о включении организации отдыха детей и их оздоровления в реестр организаций отдыха детей и их оздоровления (далее – заявления о включении организации отдыха в реестр организаций отдыха) и копий учредительных документов организации отдыха, заверенных в установленном порядке";
б) абзац второй подпункта "а" подпункта 5.15 пункта 5 изложить в следующей редакции:
"сводной заявки по лагерям с дневным пребыванием детей на территории муниципального образования "Город Архангельск" о включении сведений в реестр организаций отдыха с приложением заявлений о включении организации отдыха в реестр организаций отдыха и копий учредительных документов организации отдыха, заверенных в установленном порядке";
в) абзац третий подпункта "а" подпункта 5.15 пункта 5 изложить в следующей редакции:
"организаторами специализированных (профильных) лагерей с круглосуточным пребыванием детей на базе подведомственных учреждений – заявлений о включении организации отдыха в реестр организаций отдыха и копий учредительных документов организации отдыха, заверенных в установленном порядке";
г) абзац второй подпункта "а" подпункта 6.13 пункта 6 изложить в следующей редакции:
"заявки по лагерям с дневным пребыванием детей на базе подведомственных учреждений о включении сведений в реестр организаций отдыха с приложением заявлений о включении организации отдыха в реестр организаций отдыха и копий учредительных документов организации отдыха, заверенных в установленном порядке";
д) абзац второй подпункта "а" подпункта 8.18 пункта 8 изложить в следующей редакции:
"заявлений о включении организации отдыха в реестр организаций отдыха и копий учредительных документов организации отдыха, заверенных в установленном порядке";
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2020 г. № 385

Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

- 1. Определить управляющую организацию ООО "ЭкоПлюс" (ИНН 2901295949) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "ЭкоПлюс" по содержанию и ремонту многоквартирных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.
3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 718 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения.
4. ООО "ЭкоПлюс" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.
5. Департаменту городского хозяйства Администрация муниципального образования "Город Архангельск":
5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "ЭкоПлюс".
5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.
5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству Акишина В.С.
8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 27.02.2020 № 385

Список многоквартирных жилых домов

Таблица

Table with 3 columns: № п/п, Улица, Дом. Lists addresses from Горького 10 to Кутузова М.И. 13.

Table with 3 columns: № п/п, Улица, Дом. Lists addresses from Кутузова М.И. 9 to Кутузова М.И. 3.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 27.02.2020 № 385

Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию
и ремонту общего имущества помещений в многоквартирном доме

Таблица

Table with 2 columns: Перечень обязательных работ, услуг; Периодичность. Lists maintenance tasks and their frequencies for two types of houses.

5. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

3. Деревянный не благоустроенный дом с центральным отоплением без канализации	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Сухая и влажная уборка полов кабины лифта	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Вывоз жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	4 раза в год – помойницы
8. Очистка выгребных ям (для деревянных не благоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
9. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
10. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости
11. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
12. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах 2 раза в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости

13. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
14. Ремонт текущий	По мере необходимости течение года
15. Дератизация	4 раз(а) в год
16. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок (помойных ям)	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
4. Деревянный не благоустроенный дом без канализации, с печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Вывоз жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	4 раза в год – помойницы
8. Очистка выгребных ям (для деревянных не благоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
9. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
10. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости
11. Заделка щелей в печных стояках, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
12. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости

13. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
14. Ремонт текущий	По мере необходимости течение года
15. Дератизация	4 раз(а) в год
16. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок (помойных ям)	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
5. 5 –этажные дома	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в неделю
2. Влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
3. Протирка плафонов, перил, дверей в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год
4. Протирка оконных переплетов и окон в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Подметание земельного участка в летний период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка мусора с газона	2 раз(а) в месяц
5. Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости
6. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, с обработкой противоскользящими реагентами	3 раз(а) в неделю
8. Очистка придомовой территории механизированным способом от снега	По необходимости
9. Сдвигка и подметание снега при снегопаде, очистка территории	По мере необходимости. Начало работ не позднее _____ часов после начала снегопада

10. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	5 раз(а) в неделю
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Укрепление водосточных труб, колен и воронок, замена участков водосточков	По мере необходимости раз(а) в год
12. Сезонный осмотр конструкций здания	2 раз(а) в год
13. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
14. Осмотр и прочистка дымоотводящих каналов, утепление, консервация и расконсервация системы отопления, ликвидация воздушных пробок, осмотр трубопровода канализации систем горячего водоснабжения, регулировка системы отопления, промывка системы отопления, прочистка канализационного лежачка.	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
15. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, отопления, электротехнических устройств, ремонт трубопровода, консервация и расконсервация системы отопления, осмотр и проверка изоляции электропроводки, замена выключателей.	Проверка исправности вытяжек 2 раз(а) в год. Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах 1 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года
16. Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости в течении года
17. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
18. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз(а) в год, дезинсекция 6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VI. Управленческие расходы	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание - постоянно, уборка 5 раз в неделю

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2020 г. № 393

О внесении изменений и дополнения в Перечень образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", закрепленных за территориями муниципального образования "Город Архангельск"

С целью обеспечения общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования, на основании данных департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о введенных в эксплуатацию объектах капитального строительства жилого назначения:

1. Внести в Перечень образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", закрепленных за территориями муниципального образования "Город Архангельск", прилагаемый к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.12.2019 № 2101, следующие изменения и дополнение: строки "Улица Карла Либкнехта", "Улица Карла Маркса" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 22" изложить в следующей редакции:

"Улица Карла Либкнехта 8, 10, 14, 16, 18, 18 корп. 1, 18 корп. 2, 22, 34, 48, 50, 50 корп. 1, 57
Улица Карла Маркса 39, 40, 42, 44, 46, 51, 54";

строку "Территория СНТ Лотос" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 27" исключить;
раздел "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 30" дополнить строкой следующего содержания:

"Тер. СНТ Лотос Все дома";

строку "Улица Беломорской флотилии" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 52 имени Героя Советского Союза Г.И. Катарина" изложить в следующей редакции:

"Улица Беломорской флотилии 2, 2 корп. 2, 4, 4 корп. 4, 4 корп. 5, 4 корп. 6, 6 корп. 1, 6 корп. 2, 6 корп. 3, 8".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск-город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"**

В.С. Акишин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2020 г. № 394

О внесении изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в подраздел 2.5 "Соломбальский территориальный округ" раздела 2 "Передвижные и сезонные объекты" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденной постановлением мэрии города от 02.07.2012 № 178 (с изменениями), изменение, исключив пункты 2.5.10, 2.5.11, 2.5.69, 2.5.70.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"**

В.С. Акишин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2020 г. № 395

О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия
"Городские бани" муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального унитарного предприятия "Городские бани" муниципального образования "Город Архангельск", зарегистрированный приказом отдела регистрации предприятий мэрии города Архангельска приказом от 15.02.1994 № 4 (с изменениями и дополнениями).

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

В.С. Акишин

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 28.02.2020 № 395

ИЗМЕНЕНИЯ

в Устав муниципального унитарного предприятия "Городские бани"
муниципального образования "Город Архангельск"

В разделе 8 "Управление предприятием":

а) абзац девятнадцатый пункта 8.1 изложить в следующей редакции:
"устанавливает тарифы на услуги, предоставляемые предприятием, и работы, выполняемые предприятием, если иное не предусмотрено федеральными законами;"

б) в пункте 8.2:
дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:
"В период временного отсутствия руководителя предприятия (отпуск, болезнь, командировка) исполнение его обязанностей возлагается на одного из заместителей руководителя.
Возложение обязанностей оформляется приказом руководителя предприятия.";

абзацы третий – четырнадцатый считать абзацами пятым – шестнадцатым соответственно.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2020 г. № 396

О внесении изменений
в Устав муниципального унитарного предприятия
"Специализированный трест по обслуживанию населения"
муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального унитарного предприятия "Специализированный трест по обслуживанию населения" муниципального образования "Город Архангельск", зарегистрированный приказом отдела регистрации предприятий мэрии города Архангельска 16.06.1992 № 98 (с изменениями и дополнениями).

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

В.С. Акишин

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 28.02.2020 № 396

ИЗМЕНЕНИЯ

в Устав муниципального унитарного предприятия
"Специализированный трест по обслуживанию населения"
муниципального образования "Город Архангельск"

В разделе 8 "Управление предприятием":

а) абзац восемнадцатый пункта 8.1 изложить в следующей редакции:
"устанавливает тарифы на услуги, предоставляемые предприятием, и работы, выполняемые предприятием, если иное не предусмотрено федеральными законами;"

б) в пункте 8.2:
дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:
"В период временного отсутствия руководителя предприятия (отпуск, болезнь, командировка) исполнение его обязанностей возлагается на одного из заместителей руководителя.
Возложение обязанностей оформляется приказом руководителя предприятия.";

абзацы третий – четырнадцатый считать абзацами пятым – шестнадцатым соответственно.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2020 г. № 397

О внесении изменений в Устав муниципального унитарного
предприятия "Водоканал" муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального унитарного предприятия "Водоканал" муниципального образования "Город Архангельск", зарегистрированный приказом отдела регистрации мэрии города Архангельска 01.04.1992 № 34 (с изменениями и дополнением).

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

В.С. Акишин

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 28.02.2020 № 397

ИЗМЕНЕНИЯ

в Устав муниципального унитарного предприятия "Водоканал"
муниципального образования "Город Архангельск"

В разделе 8 "Управление предприятием":

а) абзац девятнадцатый пункта 8.1 изложить в следующей редакции:
"устанавливает тарифы на услуги, предоставляемые предприятием, и работы, выполняемые предприятием, если иное не предусмотрено федеральными законами;"

б) в пункте 8.2:
дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:
"В период временного отсутствия руководителя предприятия (отпуск, болезнь, командировка) исполнение его обязанностей возлагается на одного из заместителей руководителя.
Возложение обязанностей оформляется приказом руководителя предприятия.";

абзацы третий – четырнадцатый считать абзацами пятым – шестнадцатым соответственно.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2020 г. № 398

О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия
"Горсвет" муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального унитарного предприятия "Горсвет" муниципального образования "Город Архангельск", зарегистрированный приказом отдела регистрации предприятий мэрии города Архангельска 27.05.1992 № 85 (с изменениями и дополнением).

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

В.С. Акишин

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 28.02.2020 № 398

ИЗМЕНЕНИЯ

в Устав муниципального унитарного предприятия "Горсвет"
муниципального образования "Город Архангельск"

В разделе 8 "Управление предприятием":

а) абзац девятнадцатый пункта 8.1 изложить в следующей редакции:
"устанавливает тарифы на услуги, предоставляемые предприятием, и работы, выполняемые предприятием, если иное не предусмотрено федеральными законами;"

б) в пункте 8.2:
дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:
"В период временного отсутствия руководителя предприятия (отпуск, болезнь, командировка) исполнение его обязанностей возлагается на одного из заместителей руководителя.
Возложение обязанностей оформляется приказом руководителя предприятия.";

абзацы третий – четырнадцатый считать абзацами пятым – шестнадцатым соответственно.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 412

О внесении изменения в постановление Главы
муниципального образования "Город Архангельск"
от 06.12.2019 № 2023

В соответствии с Положением о порядке присвоения имен и переименования муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 19.11.2008 № 799, **постановляю**:

1. Внести в постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.12.2019 № 2023 "О присвоении муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению муниципального образования "Город Архангельск" "Гимназия №21 имени Иосифа Александровича Бродского" изменение, заменив в наименовании и по тексту слова "Гимназия № 21 имени Иосифа Александровича Бродского" словами "Гимназия № 21 имени лауреата Нобелевской премии И.А. Бродского".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2020 г. № 392

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, проезд Приорова Н.Н., дом 5, корпус 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:040615:44).

2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

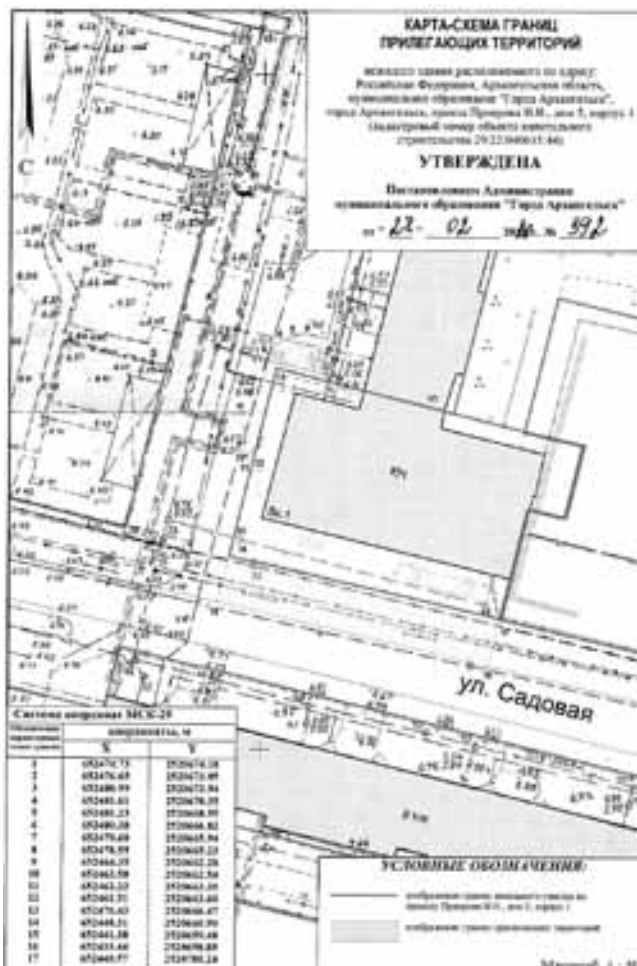
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня его подписания.

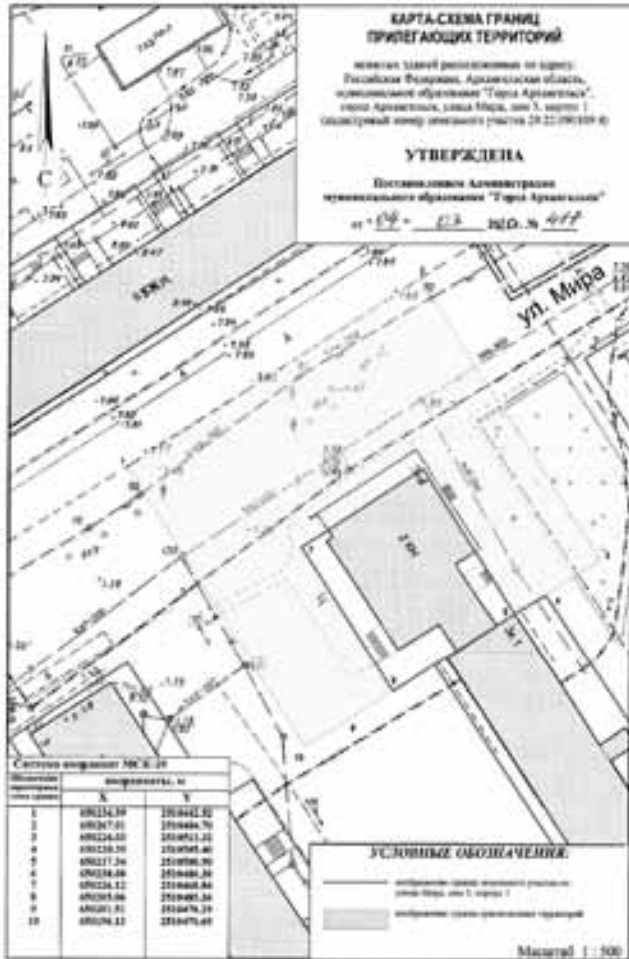
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Калинина А.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

В.С. Акишин





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 419

О внесении изменений в Положение о формировании и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и приложение к нему

- Внести в Положение о формировании и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 17.12.2015 № 48 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:
 - абзац второй пункта 3.17 исключить;
 - абзацы третий – четырнадцатый пункта 3.17 считать абзацами вторым – тринадцатым соответственно.
- Внести в приложение № 2 к Положению о формировании и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), утвержденному постановлением мэрии города Архангельска от 17.12.2015 № 48 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:
 - исключить пункт 2.4 раздела II "Порядок, условия предоставления Субсидии и финансовое обеспечение выполнения муниципального задания";
 - пункт 4.3.1 раздела IV "Взаимодействие сторон" изложить в следующей редакции: "4.3.1. Ежемесячно представлять Учредителю заявку на перечисление Субсидии в срок до _____ числа месяца, (указывается дата, не позднее которой представляется заявка) предшествующему месяцу перечисления Субсидии.";
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 420

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования "Город Архангельск"

В целях исключения противоречий правовых актов мэра города действующему законодательству **постановляю:**

- Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением мэра города Архангельска от 13.05.2008 № 196 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:
 - в разделе 3 "Порядок осуществления муниципального контроля":
 - пункт 3.1 изложить в следующей редакции: "3.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством организации и проведения плановых и внеплановых проверок, плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков и мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований"; подпункты 3.1.1, 3.1.2 пункта 3.1 изложить в следующей редакции: "3.1.1. Основанием для проведения плановой проверки является ежегодный план, утвержденный отраслевым (функциональным) органом Администрации муниципального образования "Город Архангельск". 3.1.2. Основанием для проведения внеплановой проверки является: а) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем либо физическим лицом ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами; б) поступление в орган муниципального контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования); в) мотивированное представление должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах: возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; г) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; д) нарушение прав потребителей (в случае обращения в орган, осуществляющий федеральный государственный надзор в области защиты прав потребителей, граждан, права которых нарушены, при условии, что заявитель обратился за защитой (восстановлением) своих нарушенных прав к юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и такое обращение не было рассмотрено либо требования заявителя не были удовлетворены); е) выявление при проведении мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями параметров деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, соответствующие которым или отклонение от которых согласно утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности, индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для

проведения внеплановой проверки, предусмотренным в положении о виде федерального государственного контроля (надзора);

в) приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.";

2) пункты 4.1, 4.2 раздела 4 "Права, обязанности и ответственность муниципальных инспекторов" изложить в следующей редакции:

"4.1. Муниципальный инспектор осуществляет муниципальный контроль за использованием земель на территории муниципального образования "Город Архангельск" в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением и имеет право:

- Запрашивать и получать в соответствии с законодательством Российской Федерации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан информацию и документы, необходимые для проведения проверок, в том числе информацию и документы о правах на земельные участки и расположенные на них объекты, а также сведения о лицах, использующих земельные участки, в отношении которых проводятся проверки, в части, относящейся к предмету проверки (за исключением документов о государственной регистрации прав на недвижимое имущество);
 - Беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) органа муниципального земельного контроля о назначении проверки получать доступ на земельные участки и осматривать их;
 - Истребовать устные и письменные объяснения руководителей и других работников органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, устные и письменные объяснения индивидуальных предпринимателей, граждан и их работников по вопросам, относящимся к предмету проверки;
 - Запрашивать и получать на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия;
 - Запрашивать и получать на безвозмездной основе документы и (или) информацию в государственном учреждении Архангельской области, осуществляющем хранение технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации, об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации;
 - Привлекать экспертов и экспертные организации к проведению проверок;
 - Использовать фото-, видео-, аудиотехнику для фиксации выявленных нарушений, другую технику для проведения контрольных замеров, составлять протоколы контрольных замеров.
- 4.2. Муниципальный инспектор при осуществлении муниципального контроля за использованием земель на территории муниципального образования "Город Архангельск" соблюдает ограничения и выполняет обязанности, установленные статьями 15 – 18 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
 - Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 421

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.02.2018 № 244 и в форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого для проведения плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск"

В целях исключения противоречий правовых актов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" действующему законодательству **постановляю:**

- Внести в постановление от 26.02.2018 № 244 "Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого для проведения плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск", следующие изменения:
 - наименование изложить в следующей редакции: "Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого для проведения плановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск" о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования "Город Архангельск"."; пункт 1 изложить в следующей редакции: "1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого для проведения плановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск".";
 - Внести в форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого для проведения плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденную постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.02.2018 № 244, изменение, изложив ее в новой прилагаемой редакции.
 - Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
 - Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.03.2020 № 421

**Проверочный лист
(список контрольных вопросов), используемый для проведения плановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

- Настоящий проверочный лист (список контрольных вопросов) используется при проведении плановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
- Предмет плановой проверки ограничивается исполнением обязательных требований, вопросы о соблюдении которых включены в настоящий проверочный лист (список контрольных вопросов).
- Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией муниципального образования "Город Архангельск".
- Настоящий проверочный лист утвержден постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от "___" _____ 20__ г. № ____.
- Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акта, содержащего обязательные требования (ответственность за нарушение обязательных требований)	Ответ на вопрос		
			да	нет	не требуется
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
3	Зарегистрированы ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			

5	В случаях, если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации		
6	В случае, если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации		
7	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия) обязанность переоформить право постоянного (бессрочно) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"		
8	Соблюдено ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации		
9	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством?	ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации		
10	Соответствует ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков, размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитута требованиям, установленным законодательством?	Глава V.6. Земельного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства Архангельской области от 17.03.2015 № 103-пп "Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земель или земельных участков и установления сервитута"		

6. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя (физического лица), в отношении которого проводится плановая проверка:

7. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:

8. Реквизиты приказа директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о проведении плановой проверки:

9. Учетный номер плановой проверки и даты его присвоения в едином реестре проверок:

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица Администрации муниципального образования "Город Архангельск", проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист:

11. Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

12. Иные данные, установленные Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования "Город Архангельск":

Должностное лицо Администрации муниципального образования "Город Архангельск", проводящее плановую проверку и заполняющее проверочный лист:

(должность)
 " " 20__ года
 (дата) (подпись) (фамилия, инициалы)

Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель:

(должность)
 " " 20__ года
 (дата) (подпись) (фамилия, инициалы).

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 423

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить, начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начинает оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.03.2020 № 423

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4
1	Ул. 40-летия Великой Победы, 3	23,83	ООО "Двина"
2	Ул. 40-летия Великой Победы, 4	14,10	ООО "Двина"

3	Ул. Воскресенская, 10	23,94	ООО "Двина"
4	Ул. Воскресенская, 92	18,59	ООО "Двина"
5	Ул. Выучейского, 63	20,47	ООО "Двина"
6	Ул. Ильича, 4	23,74	ООО "Двина"
7	Ул. Ильича, 27	14,31	ООО "Двина"
8	Ул. Ильича, 43, корп. 1	24,12	ООО "Двина"
9	Ул. Ильича, 43, корп. 2	13,10	ООО "Двина"
10	Ул. Ильича, 43, корп. 3	13,10	ООО "Двина"

11	Ул. Ильича, 43, корп. 4	13,03	ООО "Двина"
12	Ул. Капитана Хромцова, 1	16,73	ООО "Двина"
13	Ул. Капитана Хромцова, 1, корп. 1	13,67	ООО "Двина"
14	Ул. Капитана Хромцова, 3, корп. 1	18,59	ООО "Двина"
15	Ул. Карла Либкнехта, 18	18,72	ООО "Двина"
16	Просп. Ломоносова, 7, корп. 1	13,21	ООО "Двина"
17	Ул. Мусинского, 15	16,92	ООО "Двина"
18	Ул. Мусинского, 19	16,88	ООО "Двина"
19	Ул. Мусинского, 25	16,86	ООО "Двина"
20	Ул. Мусинского, 27	17,48	ООО "Двина"
21	Просп. Новгородский, 32, корп. 2	24,43	ООО "Двина"
22	Просп. Обводный канал, 8	17,82	ООО "Двина"
23	Просп. Обводный канал, 38	21,08	ООО "Двина"
24	Ул. Павла Усова, 23	19,08	ООО "Двина"
25	Ул. Партизанская, 47	17,84	ООО "Двина"
26	Ул. Партизанская, 47, корп. 1	8,76	ООО "Двина"
27	Ул. Партизанская, 49	13,28	ООО "Двина"

28	Ул. Партизанская, 58	14,02	ООО "Двина"
29	Ул. Партизанская, 68	16,05	ООО "Двина"
30	Наб. Северной Двины, 4, корп. 2	23,90	ООО "Двина"
31	Ул. Смольный Буян, 16, корп. 1	23,81	ООО "Двина"
32	Ул. Смольный Буян, 21	25,06	ООО "Двина"
33	Ул. Урицкого, 52	28,91	ООО "Двина"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 424

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 05.10.2015 № 845 и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 05.10.2015 № 845 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменение, исключив пункт 13.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 17.10.2018 № 1278 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" изменения, исключив пункты 2, 3.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30.10.2018 № 1335 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменением) изменения, исключив пункты 9, 26, 39, 40, 46, 49, 52, 57, 58, 59.

5. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.03.2020 № 424

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Воскресенская, 85, корп. 1	23,06	от 20.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
2	Ул. Гайдара, 48, корп. 2	23,06	от 15.12.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
3	Ул. Гайдара, 49	23,06	от 30.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
4	Просп. Обводный канал, 48	23,06	от 25.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
5	Просп. Обводный канал, 54	23,06	от 25.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
6	Просп. Обводный канал, 56	23,06	от 30.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
7	Просп. Обводный канал, 72	22,67	от 10.12.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
8	Ул. Поморская, 13	22,23	от 15.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
9	Ул. Попова, 63	24,54	от 15.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
10	Ул. Садовая, 43	22,26	от 30.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
11	Просп. Советских космонавтов, 146	23,06	от 15.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
12	Просп. Советских космонавтов, 154	23,06	от 01.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
13	Просп. Советских космонавтов, 169	20,18	от 30.12.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 425

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25.01.2019 № 99 и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 10.02.2014 № 100

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.
3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 08.07.2011 № 308 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 11.
4. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 07.07.2015 № 600 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменение, исключив пункт 27.
5. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 12.10.2015 № 876 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 17.09.2014 № 751" (с изменениями) изменение, исключив пункт 12.
6. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 09.11.2015 № 976 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 10.
7. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25.01.2019 № 99 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлениям мэрии города Архангельска от 16.10.2014 № 845 и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30.11.2017 № 1404, о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 20.12.2017 № 1531" изменение, исключив пункт 1.
8. Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 10.02.2014 № 100 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск".
9. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
10. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.03.2020 № 425

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Воронина В.И., 25, корп. 3	21,29	от 15.01.2020 № 1	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ"
2	Ул. Закомовского, 20	24,56	от 07.02.2020 № 1	ООО "Деревянный город"
3	Ул. Силкигатчиков, 13	19,66	от 07.02.2020 № 2	ООО "Фабрика-1"
4	Ул. Советская, 32	27,80	от 07.02.2020 № 2	ООО "РСК "Метелица +"
5	Ул. Суворова, 16	22,78	от 18.12.2019 № 1/2019	ООО "ИНДУСТРИЯ"
6	Просп. Троицкий, 166	25,03	от 14.01.2020 № 1/2020	ООО "ИНДУСТРИЯ"

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 426

О внесении изменения в состав административной комиссии территориального округа Варавино-Фабрика Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в состав административной комиссии территориального округа Варавино-Фабрика Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 05.08.2019 № 1138 (с изменением), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
к постановлению Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 04.03.2020 № 426

СОСТАВ административной комиссии территориального округа Варавино-Фабрика Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Богомолов Сергей Евгеньевич	-	глава администрации территориального округа Варавино-Фабрика Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (председатель административной комиссии)
Сизов Александр Геннадьевич	-	заместитель главы администрации территориального округа Варавино-Фабрика Администрации муниципального образования "Город Архангельск" - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства (заместитель председателя административной комиссии)
Ломовцева Надежда Борисовна	-	ответственный секретарь административной комиссии территориального округа Варавино-Фабрика Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Петрова Людмила Игоревна	-	председатель общественной организации "Совет ветеранов территориального округа Варавино-Фабрика" (по согласованию)
Попов Евгений Валерьевич	-	главный специалист-юрист консультанта управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Романова Светлана Юрьевна	-	председатель Женсовета территориального округа Варавино-Фабрика города Архангельска (по согласованию)
Успенская Елена Александровна	-	специалист администрации территориального округа Варавино-Фабрика Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 427

О внесении дополнения в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18.02.2020 № 306

1. Дополнить постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18.02.2020 № 306 "О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" пунктом 3 следующего содержания:
 "3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 428

О внесении дополнения в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18.02.2020 № 305

1. Дополнить постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18.02.2020 № 305 "О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" пунктом 3 следующего содержания:
 "3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 811р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 13 октября 2017 года № 3124р О признании дома № 17 по ул. Почтовой в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 568,6 кв. м (кадастровый номер 29:22:060406:97), расположенный в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Почтовой, д. 17.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Майская Горка г. Архангельска по ул. Почтовой, д. 17:
 квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:060406:2124) общей площадью 56,4 кв. м;
 квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:060406:2148) общей площадью 31,3 кв. м;
 квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060406:2173) общей площадью 31,5 кв. м;
 квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:060406:2179) общей площадью 31,3 кв. м;
 квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:060406:2151) общей площадью 31,5 кв. м;
 квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:060406:2205) общей площадью 41,1 кв. м;
 квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:060406:2149) общей площадью 41,5 кв. м;
 квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:060406:2152) общей площадью 31,6 кв. м;
 4/5 доли в праве общей долевой совместной собственности на квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:060406:2153) общей площадью 30,8 кв. м;
 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:060406:2153) общей площадью 30,8 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 18 (кадастровый номер 29:22:060406:2087) общей площадью 50,8 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 17 (кадастровый номер 29:22:060406:2087) общей площадью 50,8 кв. м;
 квартиру № 19 (кадастровый номер 29:22:060406:2154) общей площадью 31 кв. м;
 квартиру № 20 (кадастровый номер 29:22:060406:2155) общей площадью 63,8 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 812р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14 декабря 2018 года № 3731р "О признании дома № 27, корп. 1 по ул. Цигломанской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 517 кв. м (кадастровый номер 29:22:090106:14), расположенный в Цигломанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Цигломанской, д. 27, корп. 1.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Цигломанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Цигломанской, д. 27, корп. 1:
 комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:090106:185) площадью 18,6 кв. м;
 комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:090106:187) площадью 33,1 кв. м;
 7/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:090106:174) общей площадью 67,6 кв. м;
 комнату в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:090106:179) площадью 17,4 кв. м;
 комнату в квартире № 7 (кадастровый номер 29:22:090106:186) площадью 17,4 кв. м;
 жилое помещение в квартире № 7 (кадастровый номер 29:22:090106:176) площадью 32,8 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 813р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 августа 2018 года № 2369р "О признании дома № 143, корп. 1 по проспекту Обводный канал в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1352 кв. м (кадастровый номер 29:22:040705:11), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал, д. 143, корп. 1.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал, д. 143, корп. 1:
 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040705:20) общей площадью 46,8 кв. м;
 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040705:20) общей площадью 46,8 кв. м;
 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040705:20) общей площадью 46,8 кв. м;
 3/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040705:22) общей площадью 68,3 кв. м;
 3/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040705:22) общей площадью 68,3 кв. м;
 1/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040705:22) общей площадью 68,3 кв. м;
 1/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040705:22) общей площадью 68,3 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040705:26) общей площадью 47,8 кв. м;
 1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040705:26) общей площадью 47,8 кв. м;
 1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040705:26) общей площадью 47,8 кв. м;
 1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040705:26) общей площадью 47,8 кв. м;
 4/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040705:28) общей площадью 68,7 кв. м;
 4/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040705:28) общей площадью 68,7 кв. м;
 3/44 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040705:28) общей площадью 68,7 кв. м;
 3/44 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040705:28) общей площадью 68,7 кв. м;
 3/44 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040705:28) общей площадью 68,7 кв. м;

3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040705:28) общей площадью 68,7 кв. м;
 3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040705:28) общей площадью 68,7 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040705:23) общей площадью 68,1 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040705:23) общей площадью 68,1 кв. м;
 квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:040705:25) общей площадью 47,8 кв. м;
 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:040705:31) общей площадью 47,6 кв. м;
 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:040705:31) общей площадью 47,6 кв. м;
 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:040705:31) общей площадью 47,6 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 814р

О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Коммунальной и просп. Ленинградского площадью 14,2719 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью "Брази" (вх. от 05.02.2020 № 19-48/720):

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Коммунальной и просп. Ленинградского площадью 14,2719 га за счет средств ООО "Брази".
2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Коммунальной и просп. Ленинградского площадью 14,2719 га.
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Коммунальной и просп. Ленинградского площадью 14,2719 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Коммунальной и просп. Ленинградского площадью 14,2719 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.03.2020 № 814р

Техническое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Коммунальной и просп. Ленинградского площадью 14,2719 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Коммунальной и просп. Ленинградского площадью 14,2719 га (далее – проект планировки территории).
2. Организация-заказчик
Подготовку проекта планировки территории осуществляет ООО "Брази" (зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Архангельску 20 декабря 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1022900842579, ИНН 2902025889).
3. Проектная организация
Определяется организацией-заказчиком.
4. Назначение документации
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта планировки территории
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта планировки территории
Подготовка проекта планировки территории осуществляется в два этапа:
I этап. Предоставление эскизного проекта на согласование в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" в течение 2-х месяцев со дня вступления в силу настоящего распоряжения;
II этап. Подготовка и сдача проекта планировки в течение 4-х месяцев с момента согласования эскизного проекта.
Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При разработке проекта планировки территории учесть основные положения проекта планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 14,2719 га расположена в территориальном округе Майская горка г. Архангельска в границах ул. Коммунальной и просп. Ленинградского.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 а) красные линии;
 б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
 3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
 Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:
 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разработаемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;
- 14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

9. Требования к результатам работы
 Решения проекта планировки территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.
 Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта планировки территории должны быть выполнены в формате Word (.doc/ .docx), табличные – Excel (.xls/ .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект планировки территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта планировки территории.
 Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

Главным управлением МЧС России по Архангельской области;
 правообладателями земельных участков;
 организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада, МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз, ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта планировки территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Коммунальной и просп. Ленинградского площадью 14,2719 га

СХЕМА границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 815р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 5 октября 2018 года № 2924р "О признании дома № 21 по ул. Первомайской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060412 площадью 1918 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская Горка г. Архангельска по ул. Первомайской, д. 21 в границах территориальной зоны многоэтажных жилых домов Ж-4-2 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов), для эксплуатации малоэтажного многоквартирного жилого дома (малоэтажная многоквартирная жилая застройка).
2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1918 кв. м в кадастровом квартале 29:22:060412, расположенный в территориальном округе Майская Горка г. Архангельска по ул. Первомайской, д. 21, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.
3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Майская Горка г. Архангельска по ул. Первомайской, д. 21:
 квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:060412:3303) общей площадью 47,1 кв. м;
 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060412:3308) общей площадью 47,6 кв. м;
 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060412:3308) общей площадью 47,6 кв. м;
 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060412:3308) общей площадью 47,6 кв. м;
 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060412:3308) общей площадью 47,6 кв. м;
 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060412:3308) общей площадью 47,6 кв. м;
 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060412:3308) общей площадью 47,6 кв. м;
 1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060412:3304) общей площадью 67,9 кв. м;
 1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060412:3304) общей площадью 67,9 кв. м;
 1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060412:3304) общей площадью 67,9 кв. м;
 1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060412:3304) общей площадью 67,9 кв. м;
 1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060412:3304) общей площадью 67,9 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:060412:3297) общей площадью 46,6 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:060412:3297) общей площадью 46,6 кв. м;
квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:060412:3306) общей площадью 64,2 кв. м;
квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:060412:3307) общей площадью 47,5 кв. м.
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 816Р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28 сентября 2015 года № 2888Р "О признании дома № 27 по просп. Обводный канал в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2355 кв. м в кадастровом квартале 29:22:050502, расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал, д. 27, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением министерства имущественных отношений Архангельской области от 2 марта 2018 года № 242-р.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал, д. 27:
 - 3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050502:1040) общей площадью 55,8 кв. м;
 - 7/20 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050502:1040) общей площадью 55,8 кв. м;
 - 7/20 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050502:1040) общей площадью 55,8 кв. м;
 - 3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050502:1039) общей площадью 56,2 кв. м;
 - квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:050502:1075) общей площадью 38,4 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:050502:1038) общей площадью 56,5 кв. м;
 - 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:050502:1038) общей площадью 56,5 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 831Р

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слу-

шаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения по проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 840Р

О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Магистральной, ул. Локомотивной и ул. Клепача площадью 6,6480 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения индивидуального предпринимателя Гавриловой Елены Энгельсовны (вх. от 06.02.2020 № 19-48/735):

- Принять предложение о подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Магистральной, ул. Локомотивной и ул. Клепача площадью 6,6480 га за счет средств ИП Гавриловой Е.Э.
- Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Магистральной, ул. Локомотивной и ул. Клепача площадью 6,6480 га.
- Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Магистральной, ул. Локомотивной и ул. Клепача площадью 6,6480 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Магистральной, ул. Локомотивной и ул. Клепача площадью 6,6480 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.03.2020 № 840Р

Техническое задание
на подготовку проекта планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Магистральной, ул. Локомотивной и ул. Клепача площадью 6,6480 га

- Наименование (вид) градостроительной документации
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Магистральной, ул. Локомотивной и ул. Клепача площадью 6,6480 га (далее – проект планировки территории).
- Организация-заказчик
Подготовку проекта планировки территории осуществляет ИП Гаврилова Е.Э. (зарегистрированный Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Архангельску 4 марта 2004 года за основным государственным регистрационным номером 304290106400108, ИНН 290109778384).
- Процедура организации
Определяется организацией-заказчиком.
- Назначение документации
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов.
- Нормативно-правовая база для подготовки проекта планировки территории
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
- Требования к подготовке проекта планировки территории
Подготовка проекта планировки территории осуществляется в два этапа:
I этап. Предоставление эскизного проекта на согласование в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" в течение 2-х месяцев со дня вступления в силу настоящего распоряжения;
II этап. Подготовка и сдача проекта планировки в течение 4-х месяцев с момента согласования эскизного проекта.
Подготовка планировки территории проводится в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При разработке проекта планировки территории учесть основные положения проекта планировки района "Исакогорка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16.12.2014 № 4499Р (с изменениями).
- Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 6,6480 га расположена в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска в границах ул. Магистральной, ул. Локомотивной и ул. Клепача.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
- Требования к составу и содержанию работ
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:
1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.
 В состав проекта планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

9. Требования к результатам работы
 Решения проекта планировки территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.
 Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта планировки территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект планировки территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта планировки территории.
 Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке:

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

Инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
 Главным управлением МЧС России по Архангельской области;

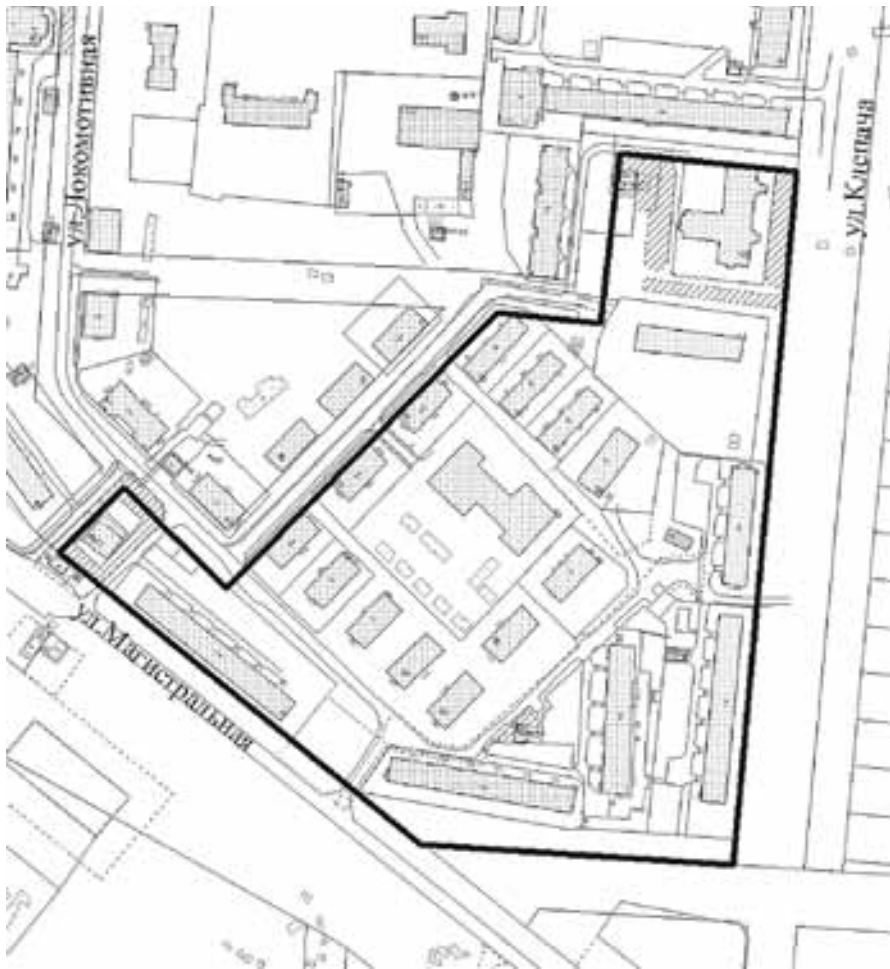
правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада, МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз, ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
 к техническому заданию на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Магистральная, ул. Локомотивной и ул. Клепаха площадью 6,6480 га

СХЕМА
границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2020 г. № 841р

О внесении изменений в составы межведомственной комиссии по обеспечению отдыха детей в каникулярное время и комиссии по приемке готовности лагерей с дневным пребыванием детей к работе в каникулярное время

1. Внести в составы межведомственной комиссии по обеспечению отдыха детей в каникулярное время и комиссии по приемке готовности лагерей с дневным пребыванием детей к работе в каникулярное время (далее – составы комиссий), утвержденные распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18.04.2017 № 1240р (с дополнениями и изменениями), следующие изменения:
 включить в составы комиссий Карнавину Екатерину Викторовну, заместителя главного врача по профилактической работе государственного бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области "Архангельская городская детская клиническая поликлиника" (по согласованию);
 исключить из составов комиссий Муравьеву Я.Г.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона

1.	Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы
2.	Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования "Город Архангельск": - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов физической культуры и спорта (без права капитального строительства и создания объектов недвижимости), площадь 10731 кв.м, кадастровый номер 29:22:070602:61, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Дачная, участок 72/2. Обременения (ограничения) – отсутствуют. Форма собственности земельного участка: собственность муниципального образования "Город Архангельск" (регистрационная запись в ЕГРН от 26.04.2018 № 29:22:070602:61-29/001/2018-2). Возможность строительства зданий, сооружений: без права капитального строительства. Срок аренды – 10 лет с момента подписания договора аренды
3.	Технические условия подключения (технологического присоединения), размер платы за подключение (технологическое присоединение): не требуются.
4.	Орган, принявший решение о проведении аукциона: Администрация муниципального образования "Город Архангельск". Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 05.03.2020 № 857р "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности". Официальный сайт организатора: www.arhcity.ru
5.	Наименование организатора аукциона: Администрация муниципального образования "Город Архангельск". Местонахождение/почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5. Адрес электронной почты: pastorinams@arhcity.ru. Контактные телефоны организатора аукциона: тел. (8182)607-290, (8182)607-299 (каб.434); тел. (8182)607-279 (каб. 439); тел.(8182)607-296 (каб. 409)
6.	Начальный размер годовой арендной платы: 74 000 (Семьдесят четыре тысячи) рублей 00 коп. Суммы задатка на участие в аукционе: 74 000 (Семьдесят четыре тысячи) рублей 00 коп. (100%) "Шаг аукциона": 2220 (Две тысячи двести двадцать) рублей 00 коп. (3%) Задаток на участие в аукционе вносится лично заявителем. Реквизиты счета для перечисления задатка (лично заявителем): расчетный счет Продавца № 40302810040303170239, банк получателя: Отделение Архангельск г. Архангельск, ИНН 2901078408, КПП 290101001, БИК 041117001. Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ, л/с 05243004840). Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора – 13.04.2020. В поле "назначение платежа" платежного документа указать текст: "задаток за участие в аукционе 15.04.2020, земельный участок с кадастровым номером 29:22:070602:61". Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицу, признанному победителем аукциона и отказавшемуся от подписания протокола о результатах аукциона и (или) подписания договора аренды в срок, установленный для заключения договора, задаток не возвращается. Указанное лицо обязано оплатить штраф в размере 20 процентов от годового размера арендной платы, сложившегося по результатам торгов, сверх суммы внесенного задатка. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
7.	Заявка на участие в аукционе (далее заявка): предоставляется претендентом (лично или через своего представителя) в письменном виде по установленной форме с описью документов (приложения № 1 и 2)
8.	Порядок приема заявки на участие в аукционе: Заявка с прилагаемыми к ней документами подается Организатору в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – департамент) и регистрируется в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов департаментом делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона
9.	Адрес для представления заявок: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, 4 этаж, каб.434, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (время московское)
10.	Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми документами: 10.03.2020 в 09 часов 00 минут (время московское)
11.	Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами: 13.04.2020 в 16 часов 00 минут (время московское)
12.	Перечень документов на участие в аукционе: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка лично заявителем
13.	Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 14.04.2020 года, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436 в 15 часов 00 минут (время московское). Департамент рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов (лично) задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов департамент принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе указываются сведения о претендентах, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем
14.	Место, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона, порядок определения победителя аукциона: 15.04.2020, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436 в 15 часов 00 минут (время московское). Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера годовой арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером годовой арендной платы. Каждый последующий размер годовой арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера годовой арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера годовой арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы в соответствии с "шагом аукциона". При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером годовой арендной платы, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера годовой арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер годовой арендной платы земельного участка и номер билета победителя аукциона
15.	Срок заключения договора аренды: Департамент направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику четыре экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор аренды земельного участка в соответствии с извещением и результатами аукциона, указанными в протоколе о результатах аукциона, заключается в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
16.	Дата, время и порядок осмотра земельного участка: Осмотр земельного участка производится претендентами, для этого им предоставляется необходимая информация по адресу: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб.434, тел. (8182) 607-290, (8182) 607-299; каб. 409, тел. (8182) 607-296, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (время московское)

газета
«Архангельск –
Город воинской славы»
 № 17 (908) от 06.03.2020 16+
Главный редактор:
Н. В. СЕНЧУКОВА

Учредитель:
 Администрация
 МО «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000,
 г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3-й этаж.
Издатель: МУ «Информационно-
 издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении
 Федеральной службы по надзору в сфере
 связи, информационных технологий и
 массовых коммуникаций по Архангельской
 области и Ненецкому автономному округу.
 Свидетельство ПИ № Ту 29-00259
 от 11.03.2011
 Перепечатка материалов без согласия
 редакции не допускается.

Телефон редакции:..... 21-42-83
 → Отпечатано в ООО Типография Премьер,
 г. Вологда, ул. Козленская, д. 63, оф. 43.
 → Заказ № 410. Подписано в печать: по графику 21:00,
 фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.
 → Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.
 → Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
 → Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров