

Заключение о результатах общественных обсуждений схем расположения земельных участков

от "12" января 2023 года

Общественные обсуждения схем расположения земельных участков, расположенных:

в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Юнг Военно-Морского Флота, 7, корп. 1;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Физкультурников, 42, корп. 2;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Физкультурников, 35;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Беломорской флотилии, 2;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Баумана, 12, корп. 4;

в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Лермонтова, 21;

в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Лермонтова, 27, корп. 1;

в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Революции, 23/проспекту Ленинградскому, 325;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Таёжной, 15;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пограничной, 6;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Речников, 37., проводились в период с "23" декабря 2022 года по "11" января 2023 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений схем расположения земельных участков от 12 января 2023 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

3) от членов Комиссии:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Жеваго А.С.	земельный участок, расположенный в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Лермонтова, 21, находится в двух территориальных зонах, что противоречит требованиям земельного законодательства	Необходимо откорректировать границы земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Лермонтова, 21, относительно границ территориальных зон
2.	Жеваго А.С.	Контур жилого дома в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Революции, 23/проспекту Ленинградскому, 325, частично расположен за границей образуемого земельного участка	Необходимо внести изменения в границы территориальных зон, затем откорректировать границы образуемого земельного участка

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать одобрить схемы расположения земельных участков, расположенных: в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Юнг Военно-Морского Флота, 7, корп. 1;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Физкультурников, 42, корп. 2;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Физкультурников, 35;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Беломорской флотилии, 2;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Баумана, 12, корп. 4;

в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Лермонтова, 27, корп. 1;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Таёжной, 15;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пограничной, 6;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Речников, 37.

Рекомендовать отклонить и направить на доработку схемы расположения земельных участков, расположенных:

в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Лермонтова, 21;

в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Революции, 23/проспекту Ленинградскому, 325.

Заместитель Председателя Комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск"



Е.В. Писаренко