Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главы

муниципального образования

"Город Архангельск"

от 14.10.2019 № 3574р

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

**территории муниципального образования "Город Архангельск"**

**в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе**

**и ул. Кировской площадью 5,9136 га**

Введение

Проект межевания территории в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2552р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Ильича, ул.Красных маршалов, ул.Орджоникидзе и ул.Кировской площадью 5,9136 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов   
от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);

проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями);

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2552р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Ильича, ул.Красных маршалов, ул.Орджоникидзе и ул.Кировской площадью 5,9136 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);

топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градо-строительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 19.10.2018 № КУВИ-001/2018-11481048, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области   
и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:031016.

Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:031016 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

Проект межевания данной территории выполняется в 4 этапа:

1 этап:

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, дом № 31, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ1 площадью 3144 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Красных маршалов, дом № 1, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ2 площадью 2214 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом   
№ 8, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ3 площадью 1842 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территори-альный округ сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ4 площадью 7655 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом   
№ 9, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ5 площадью 1399 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031016:ЗУ5 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗУ5/чзу1 площадью 207 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:377 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом   
№ 7, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ6 площадью 1505 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 10 сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ7 площадью 1043 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 8 сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ8 площадью 2506 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, дом № 29, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ9 площадью 1189 кв. м   
с разрешенным использованием: "деловое управление".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Тельмана, дом № 1, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ10 площадью 2378 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Тельмана, дом № 3, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ11 площадью 1941 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Тельмана, дом № 5 сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ12 площадью 1395 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Тельмана, дом № 7, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ13 площадью 1317 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кировской, дом № 7, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ14 площадью 4207 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031016:ЗУ14 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗУ14/чзу1 площадью 314 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:383 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом   
№ 3, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ15 площадью 2790 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,   
г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом   
№ 1, сформирован земельный участок 29:22:031016:ЗУ16 площадью 1522 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

К последующим этапам проекта межевания территории необходимо приступать после сноса многоквартирных домов, расположенных на территории проектирования, и расселения жильцов, проживающих в этих домах.

2 этап:

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ17 площадью 1024 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление". Участок 29:22:031016:ЗУ17 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:ЗУ7   
и части земельного участка :ЗУ7 /п1 (:ЗУ7 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:ЗУ7 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:ЗУ7 – :ЗУ7 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ18 площадью 2394 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)". Участок 29:22:031016:ЗУ18 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:ЗУ8   
и части земельного участка :ЗУ8 /п1 (:ЗУ8 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:ЗУ8 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:ЗУ8 – :ЗУ8 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ19 площадью 2554 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление". Участок 29:22:031016:ЗУ18/1 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:1   
и части земельного участка :1 /п1 (:1 /п1 – часть земельного участка, исклю-чаемая из участка 29:22:031016:1 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:1 – :1 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ20 площадью 1054 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)". Участок 29:22:031016:ЗУ20 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:388   
и части земельного участка :388 /п1 (:388 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:388 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:388 – :388 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ404 площадью 1100 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)". Участок 29:22:031016:404 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:404   
и части земельного участка :404 /п1 (:404 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:404 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:404 – :404 /п1.

3 этап:

1. Раздел земельного участка 29:22:031016:403 площадью 1514 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ21, 29:22:031016:ЗУ22:

29:22:301016:ЗУ21 площадью 920 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ22 площадью 594 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение".

2. Раздел земельного участка 29:22:031016:376 площадью 1958 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ23, 29:22:031016:ЗУ24:

29:22:301016:ЗУ23 площадью 1179 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ24 площадью 780 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение".

3. Раздел земельного участка 29:22:031016:ЗУ3 площадью 1842 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ25, 29:22:031016:ЗУ26:

29:22:301016:ЗУ25 площадью 1507 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ26 площадью 335 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение".

4. Раздел земельного участка 29:22:031016:ЗУ5 площадью 1399 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ27, 29:22:031016:ЗУ28:

29:22:301016:ЗУ27 площадью 985 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ28 площадью 413 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

5. Раздел земельного участка 29:22:031016:ЗУ18 площадью 2394 кв. м   
с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ29, 29:22:031016:ЗУ30:

29:22:301016:ЗУ29 площадью 682 кв. м,

разрешенное использование: "деловое управление";

29:22:031016:ЗУ30 площадью 1712 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

6. Раздел земельного участка 29:22:031016:ЗУ4 площадью 7655 кв. м   
с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ31, 29:22:031016:ЗУ32, 29:22:031016:ЗУ33:

29:22:301016:ЗУ31 площадью 2027 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение";

29:22:031016:ЗУ32 площадью 4735 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ33 площадью 893 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

7. Раздел земельного участка 29:22:031016:ЗУ12 площадью 1395 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ34, 29:22:031016:ЗУ35:

29:22:301016:ЗУ34 площадью 652 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ35 площадью 743 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

8. Раздел земельного участка 29:22:031016:ЗУ15 площадью 2790 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ36, 29:22:031016:ЗУ37:

29:22:301016:ЗУ36 площадью 1315 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ37 площадью 1475 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

9. Раздел земельного участка 29:22:031016:ЗУ16 площадью 1522 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ38, 29:22:031016:ЗУ39:

29:22:301016:ЗУ38 площадью 690 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ39 площадью 832 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

10. Раздел земельного участка 29:22:031016:377 площадью 1391 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ40, 29:22:031016:ЗУ41:

29:22:301016:ЗУ40 площадью 698 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:ЗУ41 площадью 693 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

11. Раздел земельного участка 29:22:031016:ЗУ11 площадью 1941 кв. м   
с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:ЗУ42, 29:22:031016:ЗУ43:

29:22:301016:ЗУ42 площадью 1379 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение";

29:22:031016:ЗУ43 площадью 562 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка".

4 этап:

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ44 площадью 27573 кв. м   
с разрешенным использованием: "многоэтажная жилая застройка" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:ЗУ2 (площадью 2214 кв. м),

29:22:031016:400 (площадью 1389 кв. м),

29:22:031016:404 (площадью 1100 кв. м),

29:22:031016:ЗУ6 (площадью 1505 кв. м),

29:22:031016:ЗУ14 (площадью 4207 кв. м),

29:22:031016:ЗУ21 (площадью 920 кв. м),

29:22:031016:ЗУ23 (площадью 1179 кв. м),

29:22:031016:ЗУ25 (площадью 1507 кв. м),

29:22:031016:ЗУ27 (площадью 985 кв. м),

29:22:031016:ЗУ32 (площадью 4735 кв. м),

29:22:031016:ЗУ34 (площадью 652 кв. м),

29:22:031016:ЗУ36 (площадью 1315 кв. м),

29:22:031016:ЗУ38 (площадью 690 кв. м),

29:22:031016:ЗУ40 (площадью 698 кв. м),

29:22:031016:ЗУ43 (площадью 562 кв. м),

29:22:031016:2 (площадью 43 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ45 площадью 2073 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:5 (площадью 815 кв. м),

29:22:031016:6 (площадью 69 кв. м),

29:22:031016:ЗУ9 (площадью 1189 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ46 площадью 7493 кв. м с разрешенным использованием: "образование и просвещение" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:ЗУ10 (площадью 2378 кв. м),

29:22:031016:ЗУ22 (площадью 594 кв. м),

29:22:031016:ЗУ24 (площадью 780 кв. м),

29:22:031016:ЗУ26 (площадью 335 кв. м),

29:22:031016:ЗУ31 (площадью 2027 кв. м),

29:22:031016:ЗУ42 (площадью 1379 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ47 площадью 9132 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:ЗУ13 (площадью 1317 кв. м),

29:22:031016:ЗУ20 (площадью 1054 кв. м),

29:22:031016:ЗУ28 (площадью 413 кв. м),

29:22:031016:ЗУ30 (площадью 1712 кв. м),

29:22:031016:ЗУ33 (площадью 893 кв. м),

29:22:031016:ЗУ35 (площадью 743 кв. м),

29:22:031016:ЗУ37 (площадью 1475 кв. м),

29:22:031016:ЗУ39 (площадью 832 кв. м),

29:22:031016:ЗУ41 (площадью 693 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031016:ЗУ48 площадью 1765 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:ЗУ17 (площадью 1024 кв. м),

29:22:031016:ЗУ29 (площадью 682 кв. м),

29:22:031016:3 (площадью 60 кв. м).

Изменение вида разрешенного использования на "многоэтажная жилая застройка", "образование и просвещение", "деловое управление" возможно   
при условии:

снятия ограничений от шумовых зон Б, В от аэропорта, определенных   
в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

снятия санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенных проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенных в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон:

полностью в границе санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенные проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого   
и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии   
с распоряжениями Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояс);

полностью в границе шумовой зоны Б, В от аэропорта, определенной   
в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума.

Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены.

В границах земельного участка 29:22:031016:8 необходимо сформировать часть земельного участка :8/чзу1 площадью 344 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:383 доступом к землям общего пользования.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектная площадь, кв. м | Исходные характеристики | Проектные  характеристики |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 этап | | | |
| 29:22:031016:ЗУ1 | 3144 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ2 | 2214 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ3 | 1842 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:031016:ЗУ4 | 7655 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для размещения линейного объекта" |
| 29:22:031016:ЗУ5 | 1399 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ6 | 1505 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ7 | 1043 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ8 | 2506 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ9 | 1189 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ10 | 2378 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ11 | 1941 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ12 | 1395 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ13 | 1317 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ14 | 4207 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:031016:ЗУ15 | 2790 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ16 | 1522 | Земли  государственной собственности | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 2 этап | | | |
| 29:22:031016:ЗУ17 | 1024 | 29:22:031004:26 – :26/ п1 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "деловое управление" |
| 29:22:031016:ЗУ18 | 2394 | 29:22:031004:2 – :2/ п1 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:ЗУ19 | 2554 | 29:22:031004:38 – :38/ п1 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "деловое управление" |
| 29:22:031016:ЗУ20 | 1054 | 29:22:031004:35 – :35/ п1 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:404 | 1100 | 29:22:031004:404 – :404/ п1 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 3 этап | | | |
| 29:22:031016:ЗУ21 | 920 | 29:22:031016:403  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |
| 29:22:031016:ЗУ22 | 594 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" |
| 29:22:031016:ЗУ23 | 1179 | 29:22:031016:376  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |
| 29:22:031016:ЗУ24 | 780 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование "образование и просвещение" |
| 29:22:031016:ЗУ25 | 1507 | 29:22:031016:ЗУ3  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:031016:ЗУ26 | 335 | "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" |
| 29:22:031016:ЗУ27 | 985 | 29:22:031016:ЗУ5  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |
| 29:22:031016:ЗУ28 | 413 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:ЗУ29 | 682 | 29:22:031016:ЗУ18  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "деловое управление" |
| 29:22:031016:ЗУ30 | 1712 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:ЗУ31 | 2027 | 29:22:031016:ЗУ4  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" |
| 29:22:031016:ЗУ32 | 4735 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |
| 29:22:031016:ЗУ33 | 893 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:ЗУ34 | 652 | 29:22:031016:ЗУ12  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |
| 29:22:031016:ЗУ35 | 743 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:ЗУ36 | 1315 | 29:22:031016:ЗУ15  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |
| 29:22:031016:ЗУ37 | 1475 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:ЗУ38 | 690 | 29:22:031016:ЗУ16  Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:031016:ЗУ39 | 832 | Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:ЗУ40 | 698 | 29:22:031016:377  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |
| 29:22:031016:ЗУ41 | 693 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |
| 29:22:031016:ЗУ42 | 1379 | 29:22:031016:ЗУ11  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" |
| 29:22:031016:ЗУ43 | 562 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |
| 4 этап | | | |
| 29:22:031016:ЗУ44 | 27573 | 29:22:031016:ЗУ2  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"  29:22:031016:400  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"  29:22:031016:404  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"  29:22:031016:ЗУ6 | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"  29:22:031016:ЗУ14  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"  29:22:031016:ЗУ21  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ23  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ25  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ27  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ32  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: |  |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ34  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ36  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ38  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ40  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:ЗУ43  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"  29:22:031016:2  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: эксплуатация трансформаторной  подстанции (ТП № 26)  29:22:031016:405  Земли населенных пунктов |  |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"  29:22:031016:383  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |  |
| 29:22:031016:ЗУ45 | 2073 | 29:22:031016:5  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатация одноэтажного здания  магазина"  29:22:031016:6  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "эксплуатация  одноэтажного здания склада" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "деловое управление" |
| 29:22:031016:ЗУ9  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации многоквартирного  жилого дома" |
| 29:22:031016:ЗУ46 | 7493 | 29:22:031016:ЗУ10  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного  жилого дома"  29:22:031016:ЗУ22  Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | Разрешенное использование: "образование и просвещение"  29:22:031016:ЗУ24  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031016:ЗУ26  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031016:ЗУ31  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031016:ЗУ42  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "образование и просвещение" |  |
| 29:22:031016:ЗУ47 | 9132 | 29:22:031016:ЗУ13  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)"  29:22:031016:ЗУ20  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)"  29:22:031016:ЗУ28  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | "отдых (рекреация)"  29:22:031016:ЗУ30  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)"  29:22:031016:ЗУ33  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)"  29:22:031016:ЗУ35  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)" |  |
|  |  | 29:22:031016:ЗУ37  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)"  29:22:031016:ЗУ39  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)"  29:22:031016:ЗУ41  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "отдых (рекреация)" |  |
| 29:22:031016:ЗУ48 | 1765 | 29:22:031016:ЗУ17  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "деловое управление"  29:22:031016:ЗУ29  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "деловое управление" | Земли населенных пунктов  Разрешенное использование: "деловое управление" |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | 29:22:031016:3  Земли населенных пунктов  Разрешенное использование:  "для эксплуатации ГРУ № 277" |  |

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проектируемая часть земельного участка, обозначение | Проектная площадь, кв. м | Исходные характеристики | Проектные  характеристики |
| 29:22:031016:ЗУ5/чзу1 | 207 | Земли  государственной собственности | Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:377 доступом к землям общего пользования |
| 29:22:031016:8/чзу1 | 344 | Земли  государственной собственности | Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:383 доступом к землям общего пользования |
| 29:22:031016:ЗУ14/чзу1 | 314 | Земли  государственной собственности | Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:383 доступом к землям общего пользования |

Таблица 3 – Каталог координат

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проектируемый земельный участок, обозначение | Координаты | |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:031016:ЗУ1 | 657965,08 | 2521836,88 |
| 657952,49 | 2521872,22 |
| 657891,62 | 2521851,97 |
| 657889,04 | 2521859,44 |
| 657874,79 | 2521854,55 |
| 657875,95 | 2521851,16 |
| 657890,15 | 2521810,59 |
| 29:22:031016:ЗУ2 | 657952,49 | 2521872,22 |
| 657932,90 | 2521927,25 |
| 657907,00 | 2521918,10 |
| 657902,61 | 2521916,54 |
| 657908,52 | 2521899,95 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | 657918,22 | 2521872,79 |
| 657888,22 | 2521861,81 |
| 657889,04 | 2521859,44 |
| 657891,62 | 2521851,97 |
| 29:22:031016:ЗУ3 | 657907,00 | 2521918,10 |
| 657890,03 | 2521965,79 |
| 657836,42 | 2521947,07 |
| 657841,44 | 2521933,00 |
| 657846,83 | 2521917,89 |
| 657866,58 | 2521924,92 |
| 657895,91 | 2521935,37 |
| 657902,61 | 2521916,54 |
| 29:22:031016:ЗУ4 | 657889,04 | 2521859,44 |
| 657888,22 | 2521861,81 |
| 657869,31 | 2521854,89 |
| 657859,44 | 2521882,48 |
| 657846,83 | 2521917,89 |
| 657841,44 | 2521933,00 |
| 657836,42 | 2521947,07 |
| 657890,03 | 2521965,79 |
| 657915,85 | 2521974,76 |
| 657910,09 | 2521991,33 |
| 657883,52 | 2521982,07 |
| 657824,80 | 2521961,59 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 657796,27 | 2522042,57 |
| 657781,45 | 2522037,29 |
| 657795,69 | 2521996,90 |
| 657803,39 | 2521975,06 |
| 657810,00 | 2521956,30 |
| 657779,55 | 2521945,57 |
| 657723,53 | 2521925,81 |
| 657724,35 | 2521922,98 |
| 657718,86 | 2521921,49 |
| 657718,18 | 2521923,94 |
| 657692,91 | 2521915,01 |
| 657698,36 | 2521899,58 |
| 657729,13 | 2521910,05 |
| 657779,69 | 2521927,26 |
| 657815,79 | 2521939,87 |
| 657820,72 | 2521925,89 |
| 657832,68 | 2521891,95 |
| 657849,91 | 2521842,24 |
| 657875,95 | 2521851,16 |
| 657874,79 | 2521854,55 |
| 29:22:031016:ЗУ5 | 657910,09 | 2521991,33 |
| 657898,31 | 2522024,44 |
| 657893,35 | 2522038,36 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | 657866,97 | 2522028,97 |
| 657871,87 | 2522015,09 |
| 657876,50 | 2522001,97 |
| 657883,52 | 2521982,07 |
| 29:22:031016:ЗУ6 | 657883,52 | 2521982,07 |
| 657876,50 | 2522001,97 |
| 657830,80 | 2521985,70 |
| 657825,81 | 2521999,71 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 657824,80 | 2521961,59 |
| 29:22:031016:ЗУ7 | 657893,35 | 2522038,36 |
| 657880,83 | 2522073,54 |
| 657867,22 | 2522070,05 |
| 657867,78 | 2522068,00 |
| 657854,77 | 2522063,51 |
| 657862,36 | 2522041,88 |
| 657864,61 | 2522035,41 |
| 657866,97 | 2522028,97 |
| 29:22:031016:ЗУ8 | 657866,97 | 2522028,97 |
| 657864,61 | 2522035,41 |
| 657856,51 | 2522032,45 |
| 657854,15 | 2522038,91 |
| 657862,36 | 2522041,88 |
| 657854,77 | 2522063,51 |
| 657847,66 | 2522060,85 |
| 657846,58 | 2522063,75 |
| 657810,99 | 2522050,82 |
| 657811,94 | 2522048,14 |
| 657796,27 | 2522042,57 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 657825,81 | 2521999,71 |
| 657821,17 | 2522012,75 |
| 657847,89 | 2522022,18 |
| 29:22:031016:ЗУ9 | 657890,15 | 2521810,59 |
| 657875,95 | 2521851,16 |
| 657849,91 | 2521842,24 |
| 657852,94 | 2521834,14 |
| 657845,46 | 2521831,28 |
| 657843,11 | 2521837,57 |
| 657831,01 | 2521833,06 |
| 657838,38 | 2521811,64 |
| 657844,40 | 2521794,54 |
| 657850,40 | 2521796,63 |
| 657841,56 | 2521821,51 |
| 657869,93 | 2521831,76 |
| 657879,04 | 2521806,60 |
| 29:22:031016:ЗУ10 | 657849,91 | 2521842,24 |
| 657832,68 | 2521891,95 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | 657796,87 | 2521879,21 |
| 657803,93 | 2521859,37 |
| 657794,99 | 2521856,19 |
| 657805,75 | 2521824,63 |
| 657831,01 | 2521833,06 |
| 657843,11 | 2521837,57 |
| 657842,44 | 2521839,39 |
| 29:22:031016:ЗУ11 | 657832,68 | 2521891,95 |
| 657820,72 | 2521925,89 |
| 657815,79 | 2521939,87 |
| 657779,69 | 2521927,26 |
| 657784,61 | 2521913,52 |
| 657792,27 | 2521892,14 |
| 657796,87 | 2521879,21 |
| 29:22:031016:ЗУ12 | 657810,00 | 2521956,30 |
| 657803,39 | 2521975,06 |
| 657795,69 | 2521996,90 |
| 657765,13 | 2521986,49 |
| 657772,74 | 2521964,90 |
| 657779,55 | 2521945,57 |
| 29:22:031016:ЗУ13 | 657795,69 | 2521996,90 |
| 657781,45 | 2522037,29 |
| 657754,13 | 2522027,57 |
| 657759,39 | 2522005,94 |
| 657765,13 | 2521986,49 |
| 29:22:031016:ЗУ14 | 657761,64 | 2521789,25 |
| 657755,45 | 2521807,85 |
| 657805,75 | 2521824,63 |
| 657794,99 | 2521856,19 |
| 657753,60 | 2521841,45 |
| 657741,91 | 2521874,22 |
| 657729,13 | 2521910,05 |
| 657698,36 | 2521899,58 |
| 657715,13 | 2521852,45 |
| 657736,10 | 2521860,07 |
| 657752,13 | 2521812,03 |
| 657732,29 | 2521804,76 |
| 657740,51 | 2521781,57 |
| 29:22:031016:ЗУ15 | 657779,55 | 2521945,57 |
| 657772,74 | 2521964,90 |
| 657765,13 | 2521986,49 |
| 657706,41 | 2521968,06 |
| 657712,65 | 2521944,53 |
| 657716,84 | 2521928,77 |
| 657722,23 | 2521930,27 |
| 657723,53 | 2521925,81 |
| 29:22:031016:ЗУ16 | 657718,18 | 2521923,94 |
| 657716,84 | 2521928,77 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | 657712,65 | 2521944,53 |
| 657706,41 | 2521968,06 |
| 657702,52 | 2521980,27 |
| 657695,37 | 2522006,68 |
| 657686,90 | 2522003,67 |
| 657687,00 | 2522003,39 |
| 657690,21 | 2522004,54 |
| 657702,64 | 2521968,64 |
| 657677,07 | 2521959,18 |
| 657683,48 | 2521941,31 |
| 657692,91 | 2521915,01 |
| 29:22:031016:ЗУ17 | 657893,35 | 2522038,36 |
| 657881,14 | 2522072,76 |
| 657854,77 | 2522063,51 |
| 657862,36 | 2522041,88 |
| 657864,61 | 2522035,41 |
| 657866,97 | 2522028,97 |
| 29:22:031016:ЗУ18 | 657866,97 | 2522028,97 |
| 657864,61 | 2522035,41 |
| 657856,51 | 2522032,45 |
| 657854,15 | 2522038,91 |
| 657862,36 | 2522041,88 |
| 657854,77 | 2522063,51 |
| 657847,66 | 2522060,85 |
| 657835,59 | 2522056,58 |
| 657811,94 | 2522048,14 |
| 657796,27 | 2522042,57 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 657825,81 | 2521999,71 |
| 657821,17 | 2522012,75 |
| 657847,89 | 2522022,18 |
| 29:22:031016:ЗУ19 | 657765,13 | 2521986,49 |
| 657759,39 | 2522005,94 |
| 657754,13 | 2522027,57 |
| 657695,37 | 2522006,68 |
| 657702,52 | 2521980,27 |
| 657706,41 | 2521968,06 |
| 29:22:031016:ЗУ20 | 657702,64 | 2521968,64 |
| 657690,21 | 2522004,54 |
| 657687,00 | 2522003,39 |
| 657686,90 | 2522003,67 |
| 657664,10 | 2521995,64 |
| 657677,07 | 2521959,18 |
| 29:22:031016:404 | 657752,13 | 2521812,03 |
| 657736,10 | 2521860,07 |
| 657715,13 | 2521852,45 |
| 657732,29 | 2521804,76 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:031016:ЗУ21 | 657918,22 | 2521872,79 |
| 657908,52 | 2521899,95 |
| 657878,78 | 2521889,36 |
| 657888,22 | 2521861,81 |
| 29:22:031016:ЗУ22 | 657888,22 | 2521861,81 |
| 657878,78 | 2521889,36 |
| 657859,44 | 2521882,48 |
| 657869,31 | 2521854,89 |
| 29:22:031016:ЗУ23 | 657908,52 | 2521899,95 |
| 657902,61 | 2521916,54 |
| 657895,91 | 2521935,37 |
| 657866,58 | 2521924,92 |
| 657878,78 | 2521889,36 |
| 29:22:031016:ЗУ24 | 657878,78 | 2521889,36 |
| 657866,58 | 2521924,92 |
| 657846,83 | 2521917,89 |
| 657859,44 | 2521882,48 |
| 29:22:031016:ЗУ25 | 657907,00 | 2521918,10 |
| 657890,03 | 2521965,79 |
| 657836,42 | 2521947,07 |
| 657841,44 | 2521933,00 |
| 657861,46 | 2521939,86 |
| 657866,58 | 2521924,92 |
| 657895,91 | 2521935,37 |
| 657902,61 | 2521916,54 |
| 29:22:031016:ЗУ26 | 657866,58 | 2521924,92 |
| 657861,46 | 2521939,86 |
| 657841,44 | 2521933,00 |
| 657846,83 | 2521917,89 |
| 29:22:031016:ЗУ27 | 657910,09 | 2521991,33 |
| 657898,31 | 2522024,44 |
| 657871,87 | 2522015,09 |
| 657876,50 | 2522001,97 |
| 657883,52 | 2521982,07 |
| 29:22:031016:ЗУ28 | 657898,31 | 2522024,44 |
| 657893,35 | 2522038,36 |
| 657866,97 | 2522028,97 |
| 657871,87 | 2522015,09 |
| 29:22:031016:ЗУ29 | 657866,97 | 2522028,97 |
| 657864,61 | 2522035,41 |
| 657856,51 | 2522032,45 |
| 657854,15 | 2522038,91 |
| 657862,36 | 2522041,88 |
| 657854,77 | 2522063,51 |
| 657847,66 | 2522060,85 |
| 657835,59 | 2522056,58 |
| 657847,89 | 2522022,18 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:031016:ЗУ30 | 657825,81 | 2521999,71 |
| 657821,17 | 2522012,75 |
| 657847,89 | 2522022,18 |
| 657835,59 | 2522056,58 |
| 657811,94 | 2522048,14 |
| 657796,27 | 2522042,57 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 29:22:031016:ЗУ31 | 657889,04 | 2521859,44 |
| 657888,22 | 2521861,81 |
| 657869,31 | 2521854,89 |
| 657859,44 | 2521882,48 |
| 657846,83 | 2521917,89 |
| 657841,44 | 2521933,00 |
| 657820,72 | 2521925,89 |
| 657832,68 | 2521891,95 |
| 657849,91 | 2521842,24 |
| 657875,95 | 2521851,16 |
| 657874,79 | 2521854,55 |
| 29:22:031016:ЗУ32 | 657841,44 | 2521933,00 |
| 657836,42 | 2521947,07 |
| 657890,03 | 2521965,79 |
| 657915,85 | 2521974,76 |
| 657910,09 | 2521991,33 |
| 657883,52 | 2521982,07 |
| 657824,80 | 2521961,59 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 657804,49 | 2521992,62 |
| 657809,62 | 2521977,12 |
| 657803,39 | 2521975,06 |
| 657810,00 | 2521956,30 |
| 657779,55 | 2521945,57 |
| 657723,53 | 2521925,81 |
| 657724,35 | 2521922,98 |
| 657718,86 | 2521921,49 |
| 657718,18 | 2521923,94 |
| 657692,91 | 2521915,01 |
| 657698,36 | 2521899,58 |
| 657729,13 | 2521910,05 |
| 657779,69 | 2521927,26 |
| 657815,79 | 2521939,87 |
| 657820,72 | 2521925,89 |
| 29:22:031016:ЗУ33 | 657809,62 | 2521977,12 |
| 657804,49 | 2521992,62 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 657796,27 | 2522042,57 |
| 657781,45 | 2522037,29 |
| 657795,69 | 2521996,90 |
| 657803,39 | 2521975,06 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:031016:ЗУ34 | 657810,00 | 2521956,30 |
| 657803,39 | 2521975,06 |
| 657772,74 | 2521964,90 |
| 657779,55 | 2521945,57 |
| 29:22:031016:ЗУ35 | 657803,39 | 2521975,06 |
| 657795,69 | 2521996,90 |
| 657765,13 | 2521986,49 |
| 657772,74 | 2521964,90 |
| 29:22:031016:ЗУ36 | 657779,55 | 2521945,57 |
| 657772,74 | 2521964,90 |
| 657712,65 | 2521944,53 |
| 657716,84 | 2521928,77 |
| 657722,23 | 2521930,27 |
| 657723,53 | 2521925,81 |
| 29:22:031016:ЗУ37 | 657772,74 | 2521964,90 |
| 657765,13 | 2521986,49 |
| 657706,41 | 2521968,06 |
| 657712,65 | 2521944,53 |
| 29:22:031016:ЗУ38 | 657718,18 | 2521923,94 |
| 657716,84 | 2521928,77 |
| 657712,65 | 2521944,53 |
| 657703,04 | 2521941,26 |
| 657694,50 | 2521945,24 |
| 657683,48 | 2521941,31 |
| 657692,91 | 2521915,01 |
| 29:22:031016:ЗУ39 | 657712,65 | 2521944,53 |
| 657706,41 | 2521968,06 |
| 657702,52 | 2521980,27 |
| 657695,37 | 2522006,68 |
| 657686,90 | 2522003,67 |
| 657687,00 | 2522003,39 |
| 657690,21 | 2522004,54 |
| 657702,64 | 2521968,64 |
| 657677,07 | 2521959,18 |
| 657683,48 | 2521941,31 |
| 657694,50 | 2521945,24 |
| 657703,04 | 2521941,26 |
| 29:22:031016:ЗУ40 | 657876,50 | 2522001,97 |
| 657871,87 | 2522015,09 |
| 657825,81 | 2521999,71 |
| 657830,80 | 2521985,70 |
| 29:22:031016:ЗУ41 | 657871,87 | 2522015,09 |
| 657866,97 | 2522028,97 |
| 657847,89 | 2522022,18 |
| 657821,17 | 2522012,75 |
| 657825,81 | 2521999,71 |
| 29:22:031016:ЗУ42 | 657832,68 | 2521891,95 |
| 657820,72 | 2521925,89 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | 657784,61 | 2521913,52 |
| 657792,27 | 2521892,14 |
| 657796,87 | 2521879,21 |
| 29:22:031016:ЗУ43 | 657820,72 | 2521925,89 |
| 657815,79 | 2521939,87 |
| 657779,69 | 2521927,26 |
| 657784,61 | 2521913,52 |
| 29:22:031016:ЗУ44 | 657952,49 | 2521872,22 |
| 657932,90 | 2521927,25 |
| 657915,99 | 2521974,81 |
| 657915,85 | 2521974,76 |
| 657910,09 | 2521991,33 |
| 657898,31 | 2522024,44 |
| 657871,87 | 2522015,09 |
| 657825,81 | 2521999,71 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 657804,49 | 2521992,62 |
| 657809,62 | 2521977,12 |
| 657803,39 | 2521975,06 |
| 657772,74 | 2521964,90 |
| 657712,65 | 2521944,53 |
| 657703,04 | 2521941,26 |
| 657694,50 | 2521945,24 |
| 657683,48 | 2521941,31 |
| 657692,91 | 2521915,01 |
| 657698,36 | 2521899,58 |
| 657715,13 | 2521852,45 |
| 657732,29 | 2521804,76 |
| 657740,51 | 2521781,57 |
| 657761,64 | 2521789,25 |
| 657755,45 | 2521807,85 |
| 657805,75 | 2521824,63 |
| 657794,99 | 2521856,19 |
| 657803,93 | 2521859,37 |
| 657796,87 | 2521879,21 |
| 657792,27 | 2521892,14 |
| 657784,61 | 2521913,52 |
| 657820,72 | 2521925,89 |
| 657841,44 | 2521933,00 |
| 657861,46 | 2521939,86 |
| 657866,58 | 2521924,92 |
| 657878,78 | 2521889,36 |
| 657888,22 | 2521861,81 |
| 657889,04 | 2521859,44 |
| 657891,62 | 2521851,97 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:031016:ЗУ45 | 657890,15 | 2521810,59 |
| 657875,95 | 2521851,16 |
| 657849,91 | 2521842,24 |
| 657842,44 | 2521839,39 |
| 657843,11 | 2521837,57 |
| 657831,01 | 2521833,06 |
| 657838,38 | 2521811,64 |
| 657844,40 | 2521794,54 |
| 657850,40 | 2521796,63 |
| 657850,56 | 2521796,19 |
| 657879,13 | 2521806,35 |
| 657879,04 | 2521806,60 |
| 29:22:031016:ЗУ46 | 657889,04 | 2521859,44 |
| 657888,22 | 2521861,81 |
| 657878,78 | 2521889,36 |
| 657866,58 | 2521924,92 |
| 657861,46 | 2521939,86 |
| 657841,44 | 2521933,00 |
| 657820,72 | 2521925,89 |
| 657784,61 | 2521913,52 |
| 657792,27 | 2521892,14 |
| 657796,87 | 2521879,21 |
| 657803,93 | 2521859,37 |
| 657794,99 | 2521856,19 |
| 657805,75 | 2521824,63 |
| 657831,01 | 2521833,06 |
| 657843,11 | 2521837,57 |
| 657842,44 | 2521839,39 |
| 657849,91 | 2521842,24 |
| 657875,95 | 2521851,16 |
| 657874,79 | 2521854,55 |
| 29:22:031016:ЗУ47 | 657809,62 | 2521977,12 |
| 657804,49 | 2521992,62 |
| 657812,88 | 2521995,41 |
| 657825,81 | 2521999,71 |
| 657871,87 | 2522015,09 |
| 657898,31 | 2522024,44 |
| 657893,35 | 2522038,36 |
| 657866,97 | 2522028,97 |
| 657847,89 | 2522022,18 |
| 657835,59 | 2522056,58 |
| 657811,94 | 2522048,14 |
| 657796,27 | 2522042,57 |
| 657781,45 | 2522037,29 |
| 657754,13 | 2522027,57 |
| 657759,39 | 2522005,94 |
| 657765,13 | 2521986,49 |
| 657706,41 | 2521968,06 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | 657702,52 | 2521980,27 |
| 657695,37 | 2522006,68 |
| 657686,90 | 2522003,67 |
| 657664,10 | 2521995,64 |
| 657677,07 | 2521959,18 |
| 657683,48 | 2521941,31 |
| 657694,50 | 2521945,24 |
| 657703,04 | 2521941,26 |
| 657712,65 | 2521944,53 |
| 657772,74 | 2521964,90 |
| 657803,39 | 2521975,06 |
| 29:22:031016:ЗУ48 | 657893,35 | 2522038,36 |
| 657881,14 | 2522072,76 |
| 657854,77 | 2522063,51 |
| 657847,66 | 2522060,85 |
| 657835,59 | 2522056,58 |
| 657847,89 | 2522022,18 |
| 657866,97 | 2522028,97 |

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проектируемая часть земельного участка, обозначение | Координаты | |
| X | Y |
| 29:22:031016:ЗУ5/чзу1 | 657895,84 | 2522031,37 |
| 657893,35 | 2522038,36 |
| 657866,97 | 2522028,97 |
| 657869,41 | 2522022,05 |
| 29:22:031016:8/чзу1 | 657844,40 | 2521794,54 |
| 657838,38 | 2521811,64 |
| 657833,49 | 2521825,85 |
| 657821,11 | 2521821,66 |
| 657818,52 | 2521828,89 |
| 657814,56 | 2521827,57 |
| 657805,75 | 2521824,63 |
| 657809,55 | 2521812,95 |
| 657831,53 | 2521819,79 |
| 657840,63 | 2521793,20 |
| 29:22:031016:ЗУ14/чзу1 | 657814,56 | 2521827,57 |
| 657803,93 | 2521859,37 |
| 657794,99 | 2521856,19 |
| 657805,75 | 2521824,63 |

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров.

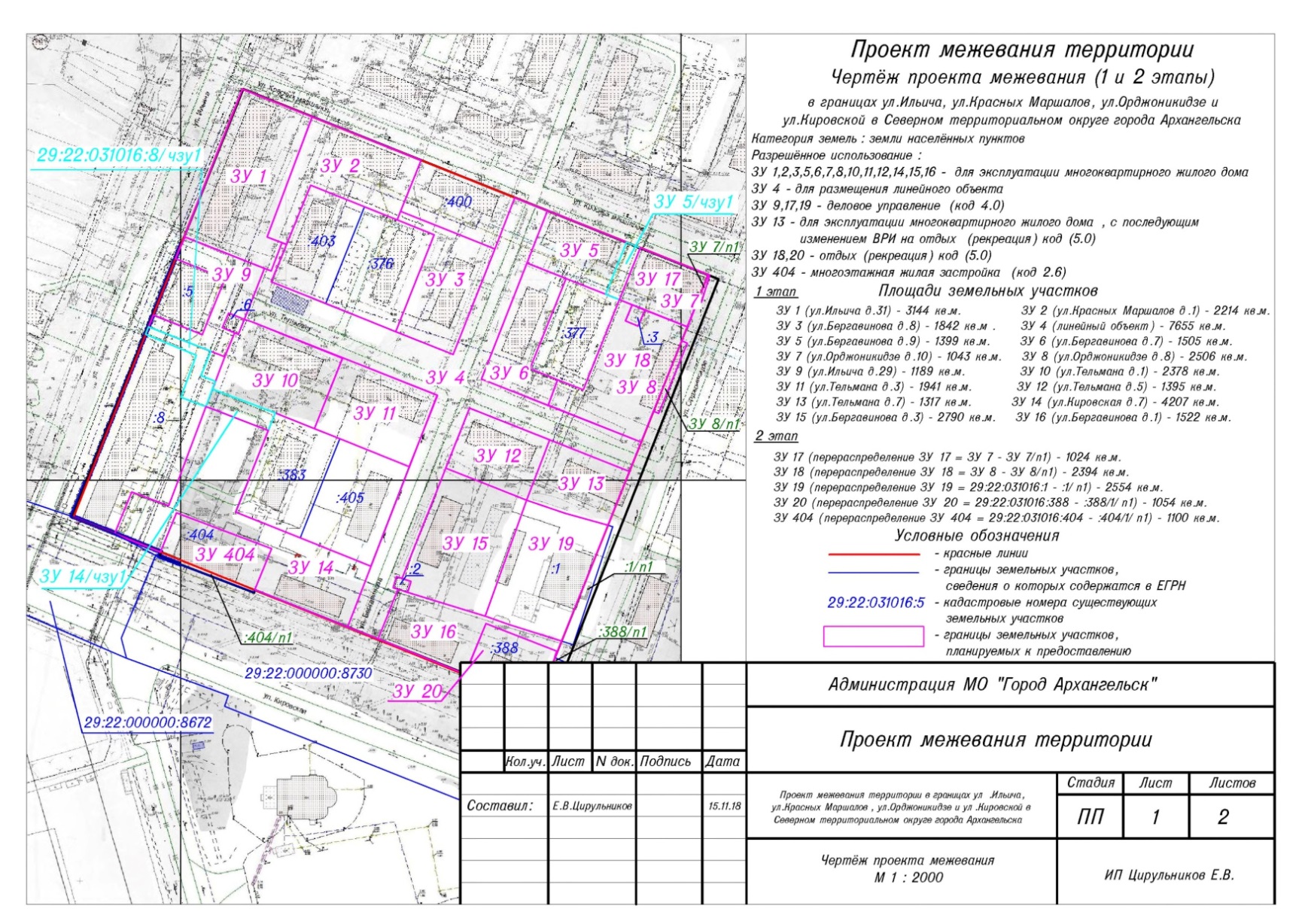
Красные линии приняты на основании проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к проекту межевания территории муниципального образования

"Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской площадью 5,9136 га

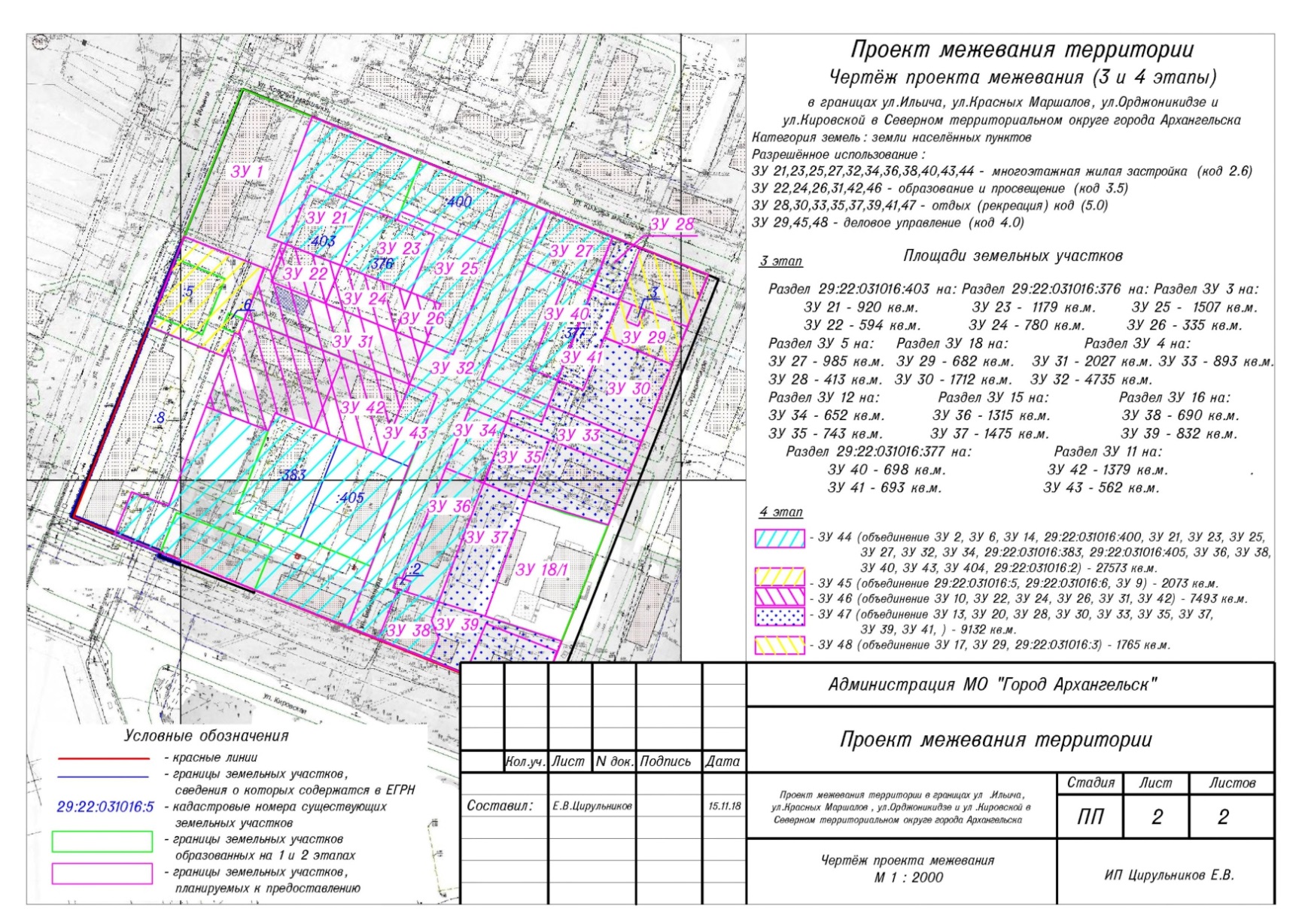


\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к проекту межевания территории муниципального образования

"Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской площадью 5,9136 га



\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_