|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН |
| распоряжением Главы  муниципального образования  "Город Архангельск"  от 26.06.2017 № 2008р |

**Проект планировки линейного объекта**

**"Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр.Ленинградский, д.62, стр.6"**

**Общие положения**

Проект выполнен на основании задания на проектирование, техни-ческих условий на технологическое присоединение к водопроводным сетям МУП "Водоканал" (приложение 2 к договору от 28.12.2016 № 305/16).

**Характеристика района строительства**

Место строительства – г.Архангельск, в районе здания № 62   
по пр.Ленинградскому.

Условия площадки строительства:

климатический район – IIА;

снеговой район V: расчетная снеговая нагрузка – 240 кг/м;

ветровой район II: нормативное давление ветра – 30 кг/м;

расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 310 С;

расчетная глубина промерзания для песчаных грунтов 2,2 м.

Рельеф площадки строительства ровный. Абсолютные отметки поверхности в пределах пятна застройки изменяются незначительно.

**Технологические и конструктивные решения линейного объекта**

Проектирование произведено на основании:

СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";

СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

ГОСТ 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации";

ГОСТ 21.601-79\* "СПДС. Водопровод и канализация. Рабочие чертежи".

Проектом предусматривается прокладка сети водопровода от точки подключения до границы земельного участка жилого дома с устройством водопроводного колодца ВК-1 и установкой в нём запорной арматуры.

Источник водоснабжения – существующий городской водопровод.

2

Разработку траншей под трубопроводы производить механизиро-ванным способом. При подключении к существующим сетям – вручную.

Проектируемая сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб ПНД ∅50 мм (ПЭ100) по ГОСТ18599-2001. Основание под трубопровод – свайное. Сваи изготавливать из древесины хвойных пород влажностью   
не более 25% и должны удовлетворять требованиям ГОСТ 9463-88\* для   
II категории. Бревна антисептировать трудновымываемыми антисептиками.

Монтаж и испытание системы водопровода выполнить в соответствии   
с СП 73.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

**Граница зон с особыми условиями использования территории**

Ширина санитарно-защитной полосы водовода установлена в соответ-ствии с пунктом 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН |
| распоряжением Главы  муниципального образования  "Город Архангельск"  от 26.06.2017 № 2008р |

**Проект межевания линейного объекта**

**"Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск,**

**округ Майская горка, пр.Ленинградский, д.62, стр.6"**

Проектом предполагается строительство участка сети водопровода по адресу: г.Архангельск, округ Майская горка, пр.Ленинградский, д.62, стр.6. Протяженность линейного объекта L=40,0 м, диаметр трубы d=50 мм, количество колодцев -1 шт., на врезке в коллектор.

Проектируемые границы полосы отвода земли на период строительства участка водопроводной сети располагаются в кадастровых кварталах 29:22:060409, 29:22:060419 на земельном участке с кадастровым номером 29:22:000000:7985.

Общая площадь полосы отвода земли во временное пользование   
на период строительства составляет: 798 м2.

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода земли представлены в таблице. Номера поворотных точек границ полосы отвода земли, формируемой на период строительства, координаты поворотных точек границ отображены на чертеже проекта планировки и проекта межевания территории М 1:1000.

Таблица 1

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка согласно чертежу межевания территории | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер квартала или земельного участка | Местоположение | Номера поворотных точек границ формируемых земельных участков |
| :ЗУ1 | 798 | 29:22:000000:7985 | Архангельская область,  г. Архангельск, территориальный округ Майская Горка, пр.Ленинградский | 1-2-3-4-5-6-7-8 |

Таблица 2

Характеристики земельного участка,

на который накладывается обременение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка, из которого формируется часть | Площадь земельного участка, из которого формируется часть, м2 | Разрешенное использование  земельного  участка, из которого формируется часть | Категория земельного участка, из которого формируется часть | Правообладатель земельного участка,  из которого формируется часть |
| 29:22:000000:7985 | 48183 | Для эксплуатации пр.Ленинградского  (от ул.Кооперативной  до ул.Ленина) | Земли населенных пунктов | Администрация  МО "Город Архангельск" |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_