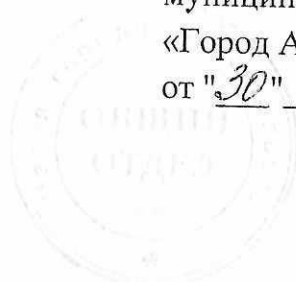


УТВЕРЖДЁН:  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от "30" 12 2015 г. № 558<sub>р</sub>



**УСТАВ**  
**муниципального учреждения муниципального**  
**образования «Город Архангельск»**  
**"Информационно-расчетный центр"**  
**(в новой редакции)**

**г. Архангельск**  
**2015 г.**

## **1. Общие положения**

1.1. Наименование муниципального учреждения: муниципальное учреждение муниципального образования «Город Архангельск» «Информационно-расчетный центр» (далее – Учреждение).

Сокращенное наименование - МУ «ИРЦ».

Юридический адрес: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, пер. Театральный, д. 7.

Фактический адрес: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, пер. Театральный, д. 7;

163018, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 2;

163025, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Школьная, д. 108, корп. 1;

163013, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Кедрова, д. 25;

163059, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Добролюбова, д. 28;

163071, Архангельская область, г. Архангельск, пр. Советских Космонавтов, д. 146;

163002, Архангельская область, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 30;

163015, Архангельская область, г. Архангельск, пр. Ленинградский, д. 165;

163044, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2;

163038, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Штурманская, д. 1.

Тип учреждения – казенное.

Организационно-правовая форма – учреждение.

1.2. В своей деятельности Учреждение руководствуется Конституцией Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск» и настоящим уставом.

1.3. Учредитель Учреждения – муниципальное образование «Город Архангельск».

1.4. Собственник имущества Учреждения – муниципальное образование «Город Архангельск».

1.5. Функции и полномочия учредителя Учреждения от имени муниципального образования «Город Архангельск» осуществляются Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», департаментом городского хозяйства Администрации муниципального

образования «Город Архангельск», департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в установленном Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» порядке.

Функции и полномочия собственника имущества Учреждения от имени муниципального образования "Город Архангельск" осуществляются Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования «Город Архангельск» порядке.

1.6. К компетенции Администрации муниципального образования «Город Архангельск» относится:

- принятие решения об изменении типа, реорганизации и (или) ликвидации Учреждения;

- утверждение Устава Учреждения, а также вносимых в него изменений;

- назначение (утверждение) начальника Учреждения и прекращение его полномочий;

- заключение и прекращение трудового договора с начальником Учреждения;

- осуществление контроля за деятельностью Учреждения в соответствии с законодательством и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск»;

- определение порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;

- согласование распоряжения недвижимым имуществом Учреждения, в том числе передачи его в аренду;

- согласование распоряжения движимым имуществом Учреждения;

- установление тарифов на услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) Учреждением, если иное не предусмотрено федеральными законами;

- осуществление иных прав и обязанностей органа, осуществляющего функции и полномочия Учредителя Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.7. К компетенции органов Администрации муниципального образования «Город Архангельск», осуществляющих функции и полномочия учредителя Учреждения в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск», относится:

- осуществление финансового обеспечения деятельности Учреждения, в том числе выполнения муниципального задания в случае его утверждения;

установление порядка составления, утверждения и ведения бюджетной сметы Учреждения в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;

осуществление контроля за деятельностью Учреждения в соответствии с законодательством и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск»;

установление структуры и штатной численности Учреждения;

подготовка проекта муниципального правового акта Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о согласии на распоряжение имуществом Учреждения;

осуществление иных прав и обязанностей органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск».

1.8. Учреждение является юридическим лицом (унитарной некоммерческой организацией) с момента государственной регистрации в установленном законом порядке.

Учреждение имеет печать с полным наименованием Учреждения на русском языке и изображением герба муниципального образования «Город Архангельск».

Учреждение вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

Учреждение вправе от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Учреждение обладает на праве оперативного управления обособленным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск».

1.9. Права юридического лица в части ведения уставной финансово-хозяйственной деятельности возникают у Учреждения с момента его регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о государственной регистрации юридических лиц.

1.10. К компетенции Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации относится:

разработка и принятие правил внутреннего трудового распорядка, иных локальных нормативных актов;

установление штатного расписания, если иное не установлено муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск»;

прием на работу работников, заключение с ними и расторжение трудовых договоров;

осуществление в установленном законодательством Российской Федерации порядке закупок товаров, работ, услуг для нужд Учреждения;

составление и исполнение бюджетной сметы;

ведение бухгалтерского учета (обеспечение ведения бухгалтерского учета);

составление и представление бухгалтерской отчетности;

составление и представление отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества;

иные вопросы в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск».

1.11. Учреждение обеспечивает открытость и доступность информации, документов и (или) их копий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.12. Процедура реорганизации или ликвидации Учреждения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.13. При реорганизации Учреждения его права переходят к соответствующим правопреемникам.

1.14. При ликвидации Учреждения дела по личному составу сдаются в архивы на хранение.

## **2. Предмет, цели и виды деятельности**

2.1. Целями и предметом деятельности Учреждения являются:

осуществление отдельных полномочий наймодателя жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Архангельск»;

выполнение функций, связанных с регистрационным учетом граждан по месту пребывания и по месту жительства в пределах муниципального образования "Город Архангельск";

исполнение отдельных обязательств муниципального образования «Город Архангельск» как собственника муниципальных жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах;

осуществление полномочий в области приватизации жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Архангельск»;

осуществление на территории муниципального образования «Город Архангельск» государственных полномочий по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

2.2. Для достижения уставных целей деятельности Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности за счет средств городского бюджета:

осуществление переданных полномочий наймодателя жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Архангельск»;

осуществление приёма и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учёта граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах муниципального образования «Город Архангельск» (далее – документы регистрационного учета);

исполнение обязательств муниципального образования «Город Архангельск» как собственника муниципальных жилых и нежилых помещений в



многоквартирных домах по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Архангельск», в части помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск», оплате расходов на содержание незаселенных жилых помещений и неиспользуемых нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск» и расположенных в многоквартирных домах, и оплату коммунальных услуг;

обеспечение бесплатной передачи в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Архангельск» и передачи гражданами Российской Федерации в муниципальную собственность муниципального образования «Город Архангельск» приватизированных ими жилых помещений;

предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

2.3. Для достижения уставных целей Учреждение вправе осуществлять основные виды деятельности, приносящей доходы:

представление информации, основанной на данных документов регистрационного учета;

оформление документов о бесплатной передаче в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Архангельск» и передаче гражданами Российской Федерации в муниципальную собственность муниципального образования «Город Архангельск» приватизированных ими жилых помещений;

выдача копий и дубликатов выданных Учреждением документов.

2.4. Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых Учреждение создано:

предоставление в аренду помещений Учреждения;

предоставление в аренду движимого имущества Учреждения.

2.5. Привлечение безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, в том числе добровольных пожертвований, осуществляется Учреждением в соответствии с видами деятельности Учреждения, предусмотренными пунктами 2.2. - 2.4. настоящего Устава.

### **3. Организация деятельности и управление Учреждением**

3.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Управление Учреждением осуществляется на основе принципа единоначалия.

3.3. Единоличным исполнительным органом Учреждения является начальник Учреждения, который осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения.

3.4. Начальник Учреждения назначается на должность и освобождается от должности Главой муниципального образования «Город Архангельск» на основании распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.

3.5. Начальник Учреждения имеет право на:

- осуществление деятельности без доверенности от имени Учреждения;
- выдачу доверенности, совершение иных юридических значимых действий;
- открытие (закрытие) в установленном порядке счетов Учреждения;
- осуществление в установленном порядке приема на работу работников Учреждения, а также заключение, изменение и расторжение с ними трудовых договоров;

- утверждение в установленном порядке штатного расписания Учреждения, принятие локальных нормативных актов;

- поощрение работников Учреждения;

- привлечение работников Учреждения к дисциплинарной и материальной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- решений иных вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации, настоящим уставом Учреждения и трудовым договором к компетенции начальника;

- получение своевременно и в полном объеме заработной платы;

- предоставление ему ежегодного оплачиваемого отпуска;

- повышение квалификации.

3.6. Начальник Учреждения обязан:

- соблюдать при исполнении должностных обязанностей требования законодательства Российской Федерации, законодательства Архангельской области, муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Архангельск», настоящего устава Учреждения, соглашений, локальных нормативных актов и трудового договора;

- обеспечивать эффективную деятельность Учреждения, организацию административно- хозяйственной, финансовой и иной деятельности Учреждения;

- обеспечивать планирование деятельности Учреждения за счет средств, получаемых из городского бюджета;

- обеспечивать целевое и эффективное использование денежных средств Учреждения, а также имущества, переданного Учреждению в оперативное управление в установленном порядке;

- обеспечивать своевременное и качественное выполнение всех договоров и обязательств Учреждения;

- обеспечивать работникам Учреждения безопасные условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда, а также социальные гарантии в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- создавать и соблюдать условия, обеспечивающие деятельность представителей работников, в соответствии с трудовым законодательством и соглашениями;

обеспечивать разработку в установленном порядке правил внутреннего трудового распорядка;

требовать соблюдения работниками Учреждения правил внутреннего трудового распорядка;

обеспечивать выплату в полном размере заработной платы, пособий и иных выплат работникам Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации, правилами внутреннего трудового распорядка и трудовыми договорами;

не разглашать сведения, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, ставшие известными ему в связи с исполнением своих должностных обязанностей;

обеспечивать выполнение требований законодательства Российской Федерации по гражданской обороне и мобилизационной подготовке;

обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации при выполнении финансово-хозяйственных операций, в том числе по своевременной и в полном объеме уплате всех установленных законодательством Российской Федерации налогов и сборов, а также представление отчетности в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

обеспечивать информационную открытость деятельности Учреждения путём своевременного размещения достоверной информации в полном объёме на официальных сайтах, определенных законодательством Российской Федерации;

обеспечивать своевременное выполнение нормативных правовых актов и локальных нормативных актов Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

своевременно информировать Администрацию муниципального образования «Город Архангельск» о начале проведения проверок деятельности Учреждения контрольными и правоохранительными органами и об их результатах, о случаях привлечения работников Учреждения к административной и уголовной ответственности, связанных с их работой в Учреждении, а также незамедлительно сообщать о случаях возникновения в Учреждении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью работников;

осуществить при расторжении трудового договора передачу дел Учреждения вновь назначенному начальнику в установленном порядке;

представлять в случае изменения персональных данных соответствующие документы в Администрацию муниципального образования «Город Архангельск» в срок не позднее 5 рабочих дней;

информировать Администрацию муниципального образования «Город Архангельск» о своей временной нетрудоспособности, а также об отсутствии на рабочем месте по другим уважительным причинам;

представлять Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в установленном порядке сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;



выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и уставом Учреждения.

#### **4. Имущество и финансовое обеспечение Учреждения**

4.1. Имущество Учреждения закрепляется за ним собственником на праве оперативного управления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Имущество Учреждения, закреплённое за ним собственником на праве оперативного управления, является собственностью муниципального образования «Город Архангельск».

4.3. Источниками формирования имущества Учреждения являются:

1) движимое и недвижимое имущество, закреплённое собственником за Учреждением на праве оперативного управления;

2) имущество, приобретенное за счет средств городского бюджета, выделенных ему собственником имущества Учреждения;

3) иное имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Учреждение владеет, пользуется закреплённым за ним собственником на праве оперативного управления имуществом в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, и в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества с согласия собственника имущества Учреждения.

Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества Учреждения.

4.5. Учреждение вправе сдавать в аренду и (или) передавать в безвозмездное пользование закреплённое за ним собственником на праве оперативного управления имущество с согласия собственника имущества Учреждения.

4.6. Имущество, закреплённое собственником за Учреждением на праве оперативного управления, изымается полностью или частично исключительно в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.7. Земельные участки, необходимы для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляются ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

4.8. Имущество ликвидируемого Учреждения передается собственнику имущества.

4.9. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счёт средств городского бюджета и на основании бюджетной сметы.

4.10. Доходы, полученные от платных услуг, безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, в том числе добровольных пожертвований, иной приносящей доходы деятельности и доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск» и переданного в оперативное управление Учреждению, зачисляются в городской бюджет.

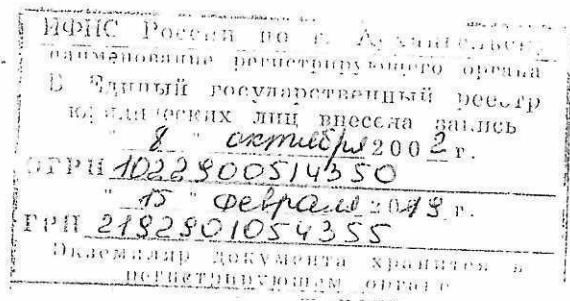
4.11. Учреждение осуществляет операции со средствами городского бюджета через лицевые счета, открываемые в департаменте финансов Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и (или) органе Федерального казначейства.

4.12. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги.

4.13. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет собственник имущества Учреждения.

Настоящие изменения вступают в силу с 01 января 2016 года.





Приложение  
ТВЕРЖДЕНЫ

распоряжением Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

от 29.12.2018 № 4021p

**Изменения, вносимые в Устав муниципального  
учреждения муниципального образования "Город Архангельск"  
"Информационно-расчетный центр"**

1. В разделе 1 "Общие положения":  
абзац пятый пункта 1.1 исключить;  
абзацы шестой - пятнадцатый пункта 1.1 считать абзацами пятым -  
четырнадцатым пункта 1.1 соответственно.
2. В разделе 2 "Предмет, цели и виды деятельности":  
абзац шестой пункта 2.1 исключить;  
абзац шестой пункта 2.2 исключить.