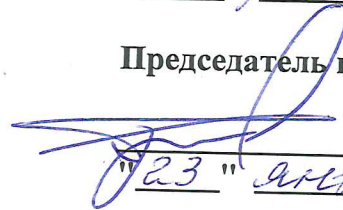


ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта решения Архангельской городской Думы

"Внести вопрос на сессию
" 11 " декабря 2026 г."

Председатель городской Думы


И.А. Воронцов
" 23 " января 2026 г."

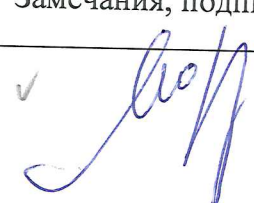
О внесении изменений
в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом
на территории городского округа "Город Архангельск"

Автор проекта: департамент муниципального контроля Администрации городского округа "Город Архангельск"

Кем вносится проект: Главой городского округа "Город Архангельск" Дмитрием Александровичем Моревым

Докладчик: директор департамента муниципального контроля Администрации городского округа "Город Архангельск" Алексей Леонидович Потолов

Проект согласован:

Должность	Ф.И.О.	Замечания, подпись, дата
1.Глава городского округа "Город Архангельск"	Д.А. Морев	✓ 
2.Департамент экономического развития Администрации города*	С.В. Засолоцкий	
3. Директор департамента финансов Администрации города*	В.А. Лычева	
4. Организационно-правовое управление аппарата городской Думы		
5. Профильная постоянная комиссия городской Думы		

* При принятии решения об установлении, изменении или отмене местных налогов и сборов, осуществлении расходов за счет средств городского бюджета.

Архангельская городская Дума
Двадцать третья сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от " ____ " _____ 2026 г. № _____

**О внесении изменений
в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом
на территории городского округа "Город Архангельск"**

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511 "О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля", Уставом городского округа "Город Архангельск" Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск", утвержденное решением Архангельской городской Думы от 01.12.2021 № 483 (с изменениями), следующие изменения:

- 1) пункт 4 изложить в новой редакции:
"4. От имени контрольного органа муниципальный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица (далее – инспекторы):
 - 1) директор контрольного органа;
 - 2) заместитель директора контрольного органа – начальник управления муниципального контроля в сфере благоустройства, на транспорте, в дорожном хозяйстве и муниципального земельного контроля;
 - 3) заместители начальника управления муниципального контроля в сфере благоустройства, на транспорте, в дорожном хозяйстве и муниципального земельного контроля контрольного органа;
 - 4) консультанты управления муниципального контроля в сфере благоустройства, на транспорте, в дорожном хозяйстве и муниципального земельного контроля контрольного органа, в должностные обязанности которых в соответствии с должностной инструкцией входит осуществление полномочий по муниципальному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий;

5) главные специалисты управления муниципального контроля в сфере благоустройства, на транспорте, в дорожном хозяйстве и муниципального земельного контроля контрольного органа, в должностные обязанности которых в соответствии с должностной инструкцией входит осуществление полномочий по муниципальному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.";

2) абзац первый пункта 25 изложить в следующей редакции:

"25. Обязательные профилактические визиты проводятся со следующей периодичностью:

для объектов муниципального контроля, отнесенных к категории среднего риска, – один обязательный профилактический визит в 5 лет;

для объектов муниципального контроля, отнесенных к категории умеренного риска, – один обязательный профилактический визит в 6 лет."

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

Пояснительная записка
к проекту решения Архангельской городской Думы
"О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном
контроле, осуществляемом на территории городского округа
"Город Архангельск"

Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2025 года № 1511 "О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля", принятым во исполнение пункта 3 части 2 статьи 25 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) и вступившим в законную силу 14 октября 2025 года, определена периодичность проведения обязательных профилактических визитов в рамках муниципального контроля для объектов контроля, отнесенных к категориям значительного, среднего и умеренного риска.

При этом периодичность проведения обязательных профилактических визитов определена в виде предельных значений:

для объектов муниципального контроля, отнесенных к категории значительного риска, – не более одного обязательного профилактического визита в 3 года;

для объектов муниципального контроля, отнесенных к категории среднего риска, – не более одного обязательного профилактического визита в 5 лет;

для объектов муниципального контроля, отнесенных к категории умеренного риска, – не более одного обязательного профилактического визита в 6 лет.

Согласно части 4 статьи 25 Федерального закона № 248-ФЗ положением о виде контроля с учетом положений этой статьи устанавливается периодичность проведения обязательных профилактических визитов для каждой категории риска. Из буквального толкования данной нормы следует, что в положениях о видах муниципального контроля устанавливаемая периодичность проведения обязательных профилактических визитов должна иметь не предельный, а конкретный характер.

В связи с изложенным Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск", утвержденное решением Архангельской городской Думы от 01 декабря 2021 года № 483 (с изменениями), требует корректировки в части определения конкретной периодичности проведения обязательных профилактических визитов для объектов муниципального контроля, отнесенных к категориям среднего и умеренного риска.

Кроме того, в соответствии с постановлением Главы городского округа "Город Архангельск" от 25 октября 2024 года № 1725 "Об утверждении

структуры и штатной численности департамента муниципального контроля Администрации городского округа "Город Архангельск" в структуре департамента муниципального контроля имелось управление муниципального контроля в сфере благоустройства, на транспорте, в дорожном хозяйстве и муниципального земельного контроля, включавшее заместителя директора департамента – начальника управления, отдел муниципального контроля в сфере благоустройства, на транспорте и в дорожном хозяйстве (в составе начальника отдела, консультанта, главных специалистов) и отдел муниципального земельного контроля (в составе начальника отдела и главных специалистов).

Постановлением Главы городского округа "Город Архангельск" от 26 июня 2025 года № 1057 постановление Главы городского округа от 25 октября 2024 года № 1725 признано утратившим силу, с 1 июля 2025 года утверждена новая структура и штатная численность департамента муниципального контроля Администрации городского округа "Город Архангельск", не предусматривающая наличие в структуре управления муниципального контроля в сфере благоустройства, на транспорте, в дорожном хозяйстве и муниципального земельного контроля отделов. С 1 июля текущего года указанное управление состоит из заместителя директора департамента - начальника управления, двух заместителей начальника управления, консультантов и главных специалистов.

Изменение структуры и штатной численности управления муниципального контроля в сфере благоустройства, на транспорте, в дорожном хозяйстве и муниципального земельного контроля требует корректировки Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельской городской Думы от 01.12.2021 № 483 (с изменениями), в части наименования должностей работников указанного управления муниципального контроля.

Проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" подготовлен с учетом вышеперечисленных изменений и требований.

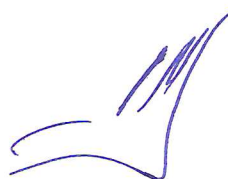
Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" –
руководитель аппарата

А.П. Машалгин

**Финансово-экономическое обоснование
проекта решения Архангельской городской Думы
О внесении изменений в Положение
о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории
городского округа "Город Архангельск"**

Принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" не потребует дополнительных финансовых затрат из городского бюджета.

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" –
руководитель аппарата

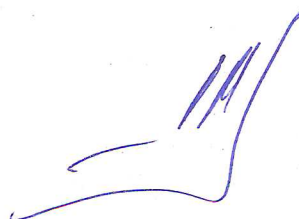


А.П. Мащалгин

**Перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения
или дополнения которых потребует принятие решения
Архангельской городской Думы "О внесении изменений
в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом
на территории городского округа "Город Архангельск"**

Принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" не потребует внесения изменения в муниципальные правовые акты.

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" –
руководитель аппарата



А.П. Мащалгин



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

**МУНИЦИПАЛЬНО-ПРАВОВОЙ
ДЕПАРТАМЕНТ**

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-71-62, факс (8182) 60-72-37
E-mail: law@arhcity.ru

Директору департамента
муниципального контроля
Потолову А.Л.

21 ЯНВ 2026

№ 14-19/238

на № _____ от _____

Заключение

по проекту решения Архангельской городской Думы
"О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле,
осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск"

Проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" не противоречит законодательству Российской Федерации, законодательству Архангельской области и муниципальным правовым актам городского округа "Город Архангельск".

Принятие решения находится в компетенции Архангельской городской Думы.

Директор департамента

Н.А. Климова



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 65-64-84, факс (8182) 65-20-71
E-mail: adminkir@arhcity.ru; <https://arhcity.gosuslugi.ru>

22 ЯНВ 2026

№

19-30/58

На № _____ от _____

О внесении изменений
в Положение о муниципальном
земельном контроле

Уважаемый Иван Александрович!

Направляю Вам проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" для рассмотрения на двадцать третьей сессии Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва.

Докладчиком по данному вопросу поручается выступить директору департамента муниципального контроля Алексею Леонидовичу Потолову.

Приложение:

1. Проект решения "О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" на 2 л. в 1 экз.;
2. Лист согласования проекта решения на 1 л. в 1 экз.;
3. Пояснительная записка к проекту решения на 2 л. в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование проекта решения и Перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие решения, на 1 л. в 1 экз.;
5. Заключение муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

