

Индивидуальный предприниматель

Нечаева Людмила Николаевна

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
В ГРАНИЦАХ ПРОЕЗДА К.С.БАДИГИНА ПЛОЩАДЬЮ 5,0653**

20. 010 – ППТ

Том 2 – Материалы по обоснованию
проекта планировки территории

Архангельск
2020

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Индивидуальный предприниматель

Нечаева Людмила Николаевна

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
В ГРАНИЦАХ ПРОЕЗДА К.С.БАДИГИНА
ПЛОЩАДЬЮ 5,0653**

20.010 – ППТ

Том 2 – Материалы по обоснованию
проекта планировки территории

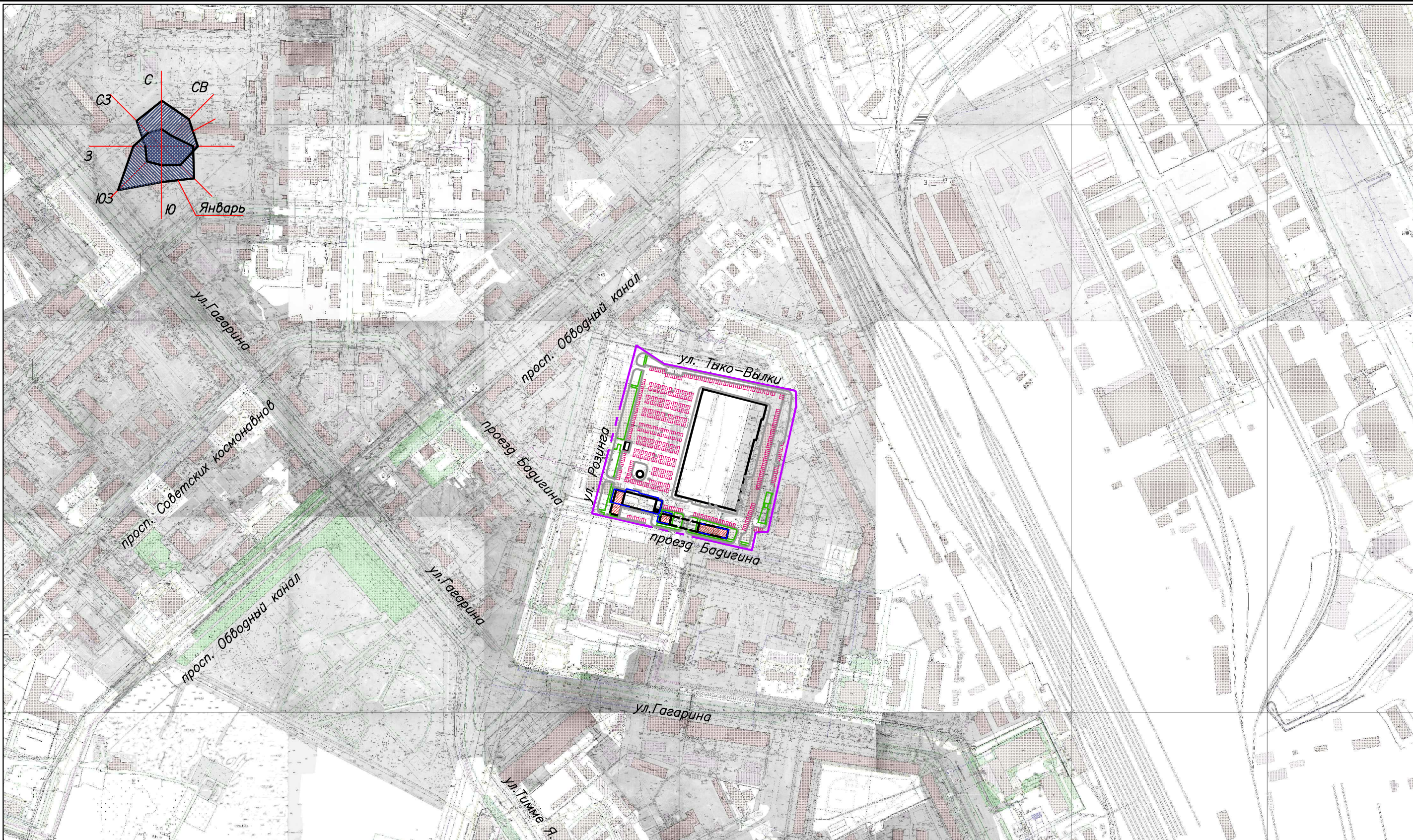
ГИП _____ Нечаева Л.Н.

Архангельск
2020




Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

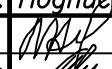
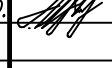
Обозначение	Наименование	Примечание
		стр.
20.010 – ППТ – С2	Содержание тома	3
20.010– ППТ – ГЧ2	Графическая часть проекта планировки территории	
20.010 – ППТ – ГЧ2-1	Ситуационный план. М:2000	4
20.010– ППТ – ГЧ2-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000	5
20.010 – ППТ – ГЧ2-3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1000	6
20.010 – ППТ – ГЧ2-4	Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:1000	7
20.010 – ППТ – ГЧ2-5	Схема вертикальной планировки территории. М 1:1000	8
20.010 – ППТ – ГЧ2-6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000	9

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							20.010– ППТ – С2 Содержание тома 2	Стадия П Лист 1 Листов 1 ИП Нечаева Л.Н.
			Изм.	Кол.уч	Лист	Идок	Подп.	Дата		
			ГИП		Нечаева Л.Н.			07.2020		
			Разработа		Натахина М.Ф.					



Условные обозначения

-  Границы территории проектирования отображаются в соответствии с Распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 июля 2020 г. № 2328р о подготовке проекта планировки территории планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проезда К.С. Бадигина площадью 5,0653 га
-  Границы участков проектируемых зданий
-  Планируемые общественные здание согласно ведомости жилых и общественных зданий и сооружений

						20. 010–ПП–ГЧ1			
						Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проезда К.С. Бадигина площадью 5,0653 га			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Нечаева Л.Н.			09.2020		П	1	6
Исполнит.		Натахина М.Ф.			09.2020	Ситуационный план М 1:5000	ИП Нечаева Л.Н.		

Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв. N

Условные обозначения

Границы

Границы территории проектирования отображаются в соответствии с Распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 июля 2020 г. № 2328р о подготовке проекта планировки территории планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проезда К.С. Бадигина площадью 5,0653 га

Границы участков проектируемых зданий

Границы земельных участков

Здания и сооружения

Здания и сооружения существующие

Планируемые

Планируемые общественные здание согласно ведомости жилых и общественных зданий и сооружений

Предлагаемые к сносу

Здания и строения, предлагаемые к сносу

Прочие обозначения

1 Номер в ведомости жилых и общественных зданий и сооружений



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

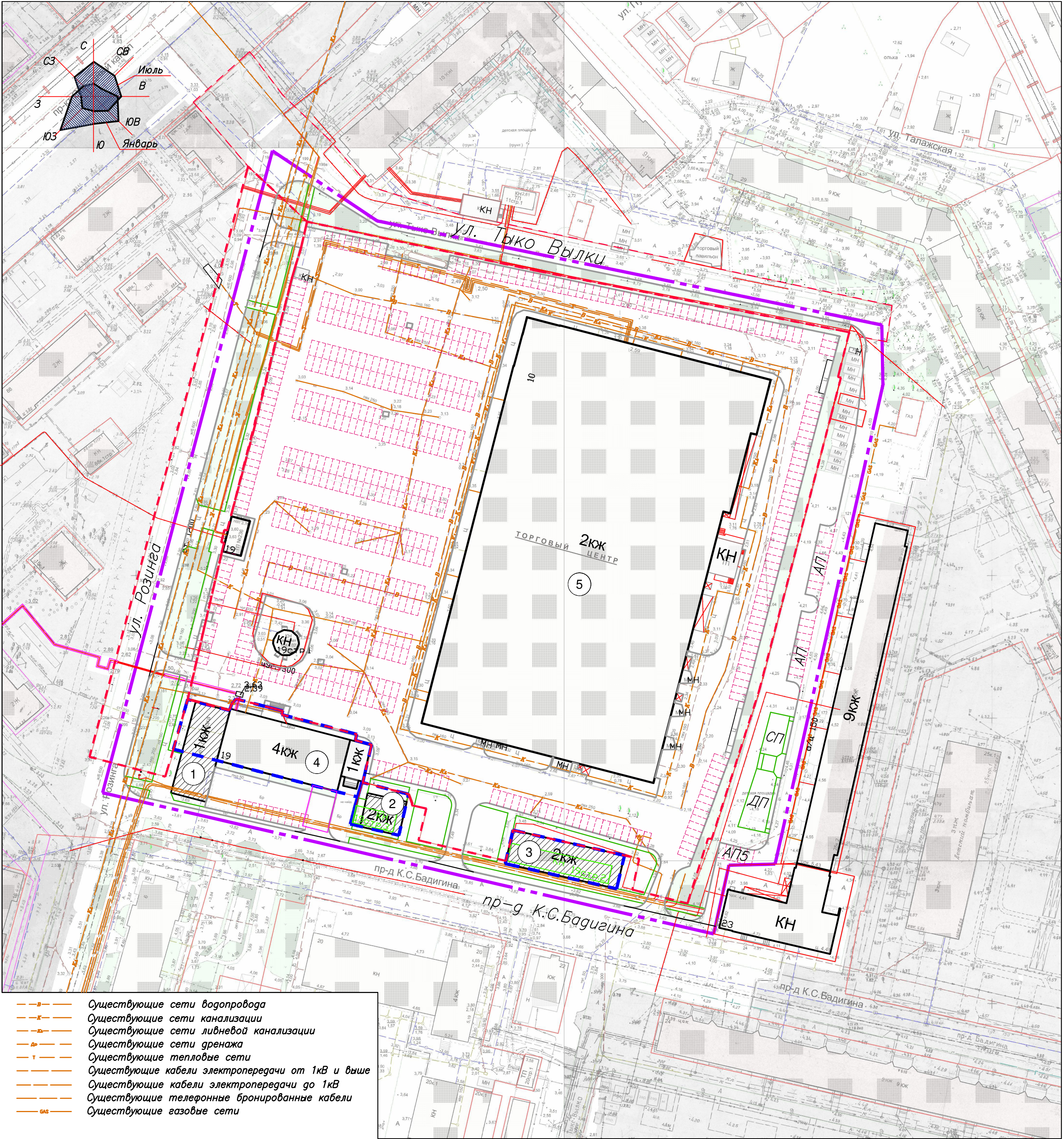
Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м²				строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Место возможного размещения пристрой- ваемого здания торгового назначения	1	1	-	-	413*	-			
2	Место возможного размещения физкультурно- оздоровительного комплекса (корпус 1)	2	1	-	-	168*	-			
3	Место возможного размещения физкультурно- оздоровительного комплекса (корпус 2)	2	1	-	-	482*	-			
4	Административное здание	4	1	-	-	812	-			
5	Торгово-развлекательный центр	2	1	-	-	12460	-			

* Уточняется проектом

20. 010-ПП-ГЧ1

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проезда К.С. Бадигина площадью 5,0653 га

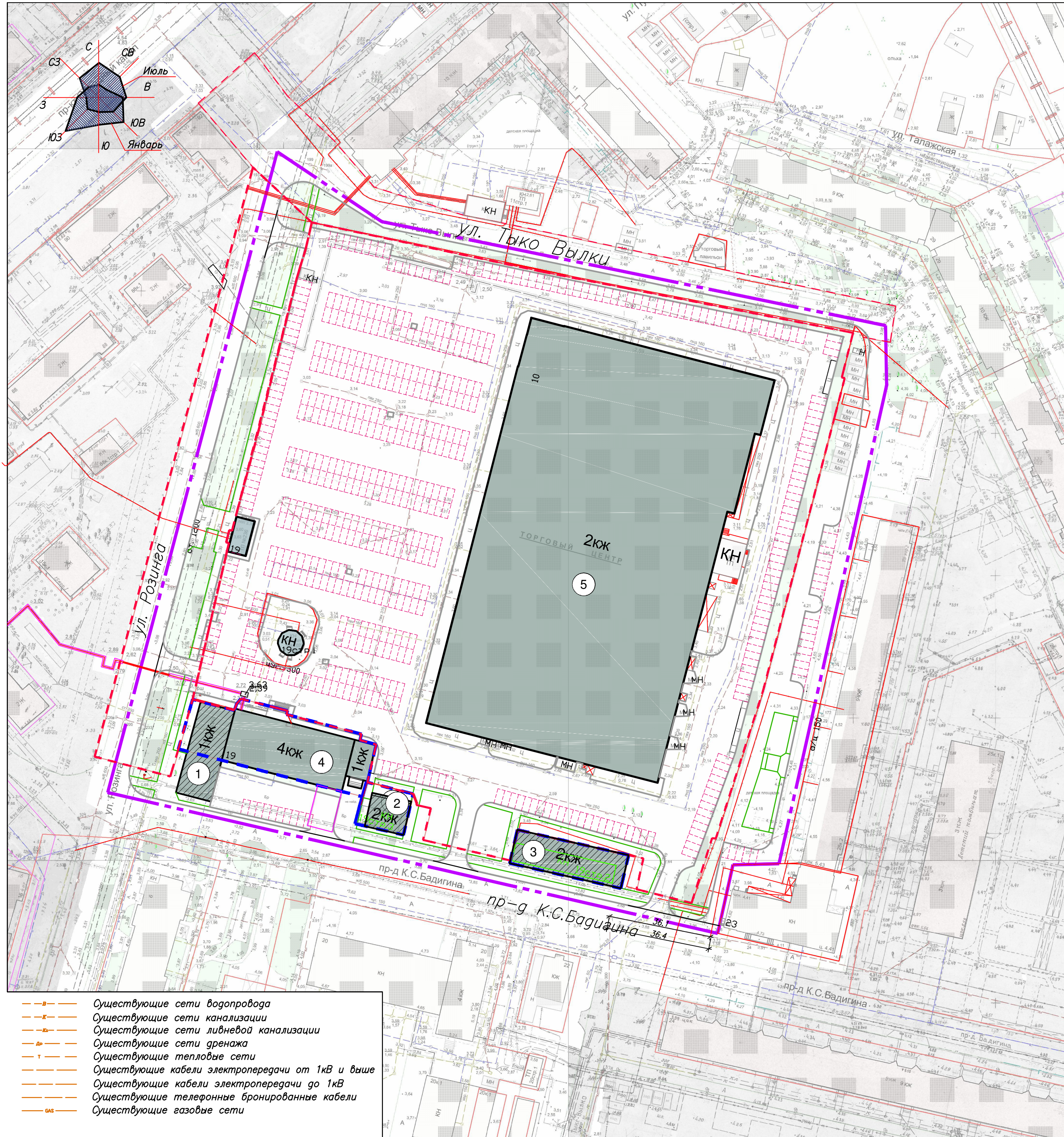
ГИП	Нечаева Л.Н.		09.2020	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Исполнит.	Натахина М.Ф.		09.2020		П	2	6
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000	ИП Нечаева Л.Н.		



- Существующие сети водопровода
- Существующие сети канализации
- Существующие сети ливневой канализации
- Существующие сети дренажа
- Существующие тепловые сети
- Существующие кабели электропередачи от 1кВ и выше
- Существующие кабели электропередачи до 1кВ
- Существующие телефонные бронированные кабели
- Существующие газовые сети

Инв. N подл. Подпись и дата

Взамен инв. N



Условные обозначения

Границы

Границы территории проектирования отображаются в соответствии с Распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 июля 2020 г. № 2328р о подготовке проекта планировки территории планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проезда К.С. Бадицина площадью 5,0653 га

Границы участков проектируемых зданий

Границы земельных участков

Здания и сооружения

Нейтральные здания

Планируемые

Планируемые общественные здание согласно ведомости жилых и общественных зданий и сооружений



Примечание:

Границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, границы охранных зон объектов культурного наследия, исторические проспекты, улицы, набережные на территории проектирования настоящего проекта планировки отсутствуют.

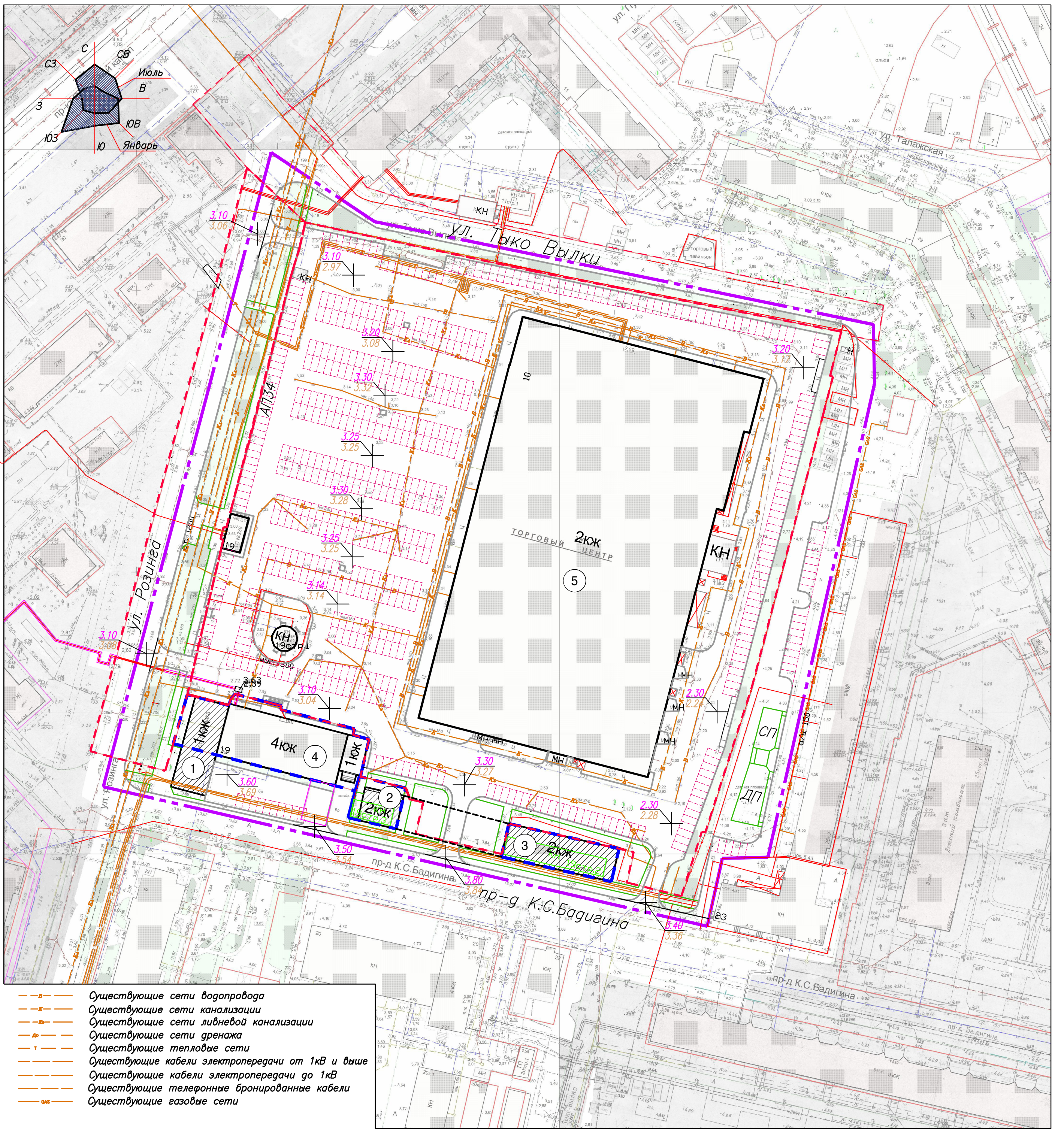
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м²				строительный объем, м³	
					застройки		общая		здания	всего
			зданий	квартир	здания	всего	здания	всего		
1	Место возможного размещения приставного здания торгового назначения	1	1	—	—	413*	—			
2	Место возможного размещения физкультурно-оздоровительного комплекса (корпус 1)	2	1	—	—	168*	—			
3	Место возможного размещения физкультурно-оздоровительного комплекса (корпус 2)	2	1	—	—	482*	—			
4	Административное здание	4	1	—	—	812	—			
5	Торгово-развлекательный центр	2	1	—	—	12460	—			

* Уточняется проектом

						20. 010–ПП–ГЧ1			
						Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проезда К.С. Бадицина площадью 5,0653 га			
Изм.	Колуч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Нечаева Л.Н.			09.2020		П	4	6
Исполнит.		Натахина М.Ф.			09.2020	Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000	ИП Нечаева Л.Н.		

Инв. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №



Условные обозначения

- Границы**
 - Границы территории проектирования отображаются в соответствии с Распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 июля 2020 г. № 2328р о подготовке проекта планировки территории планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проезда К.С. Бадицина площадью 5,0653 га
 - Границы участков проектируемых зданий
 - Границы земельных участков
- Здания и сооружения**
 - Административно-деловая, общественная, жилая застройка, инженерные и транспортные сооружения.
- Планируемые**
 - Планируемые общественные здание согласно ведомости жилых и общественных зданий и сооружений
- Предлагаемые к сносу**
 - Здания и строения, предлагаемые к сносу
- Прочие обозначения**
 - Опорная точка рельефа с указанием существующей (коричневой) и проектной (розовой) отметок
 - Номер в ведомости жилых и общественных зданий и сооружений

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество				Площадь, м²				строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего	
				зда- ния	все- го	зда- ния	все- го	зда- ния	все- го			
1	Место возможного размещения пристроиваемого здания торгового назначения	1	1	–	–	413*	–					
2	Место возможного размещения физкультурно-оздоровительного комплекса (корпус 1)	2	1	–	–	168*	–					
3	Место возможного размещения физкультурно-оздоровительного комплекса (корпус 2)	2	1	–	–	482*	–					
4	Административное здание	4	1	–	–	812	–					
5	Торгово-развлекательный центр	2	1	–	–	12460	–					

* Уточняется проектом

						20. 010–ПП–ГЧ1			
						Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проезда К.С. Бадицина площадью 5,0653 га			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Нечаева Л.Н.	09.2020					П	5	6
Исполнит.	Натахина М.Ф.	09.2020				Схема вертикальной планировки территории. М 1:1000	ИП Нечаева Л.Н.		

