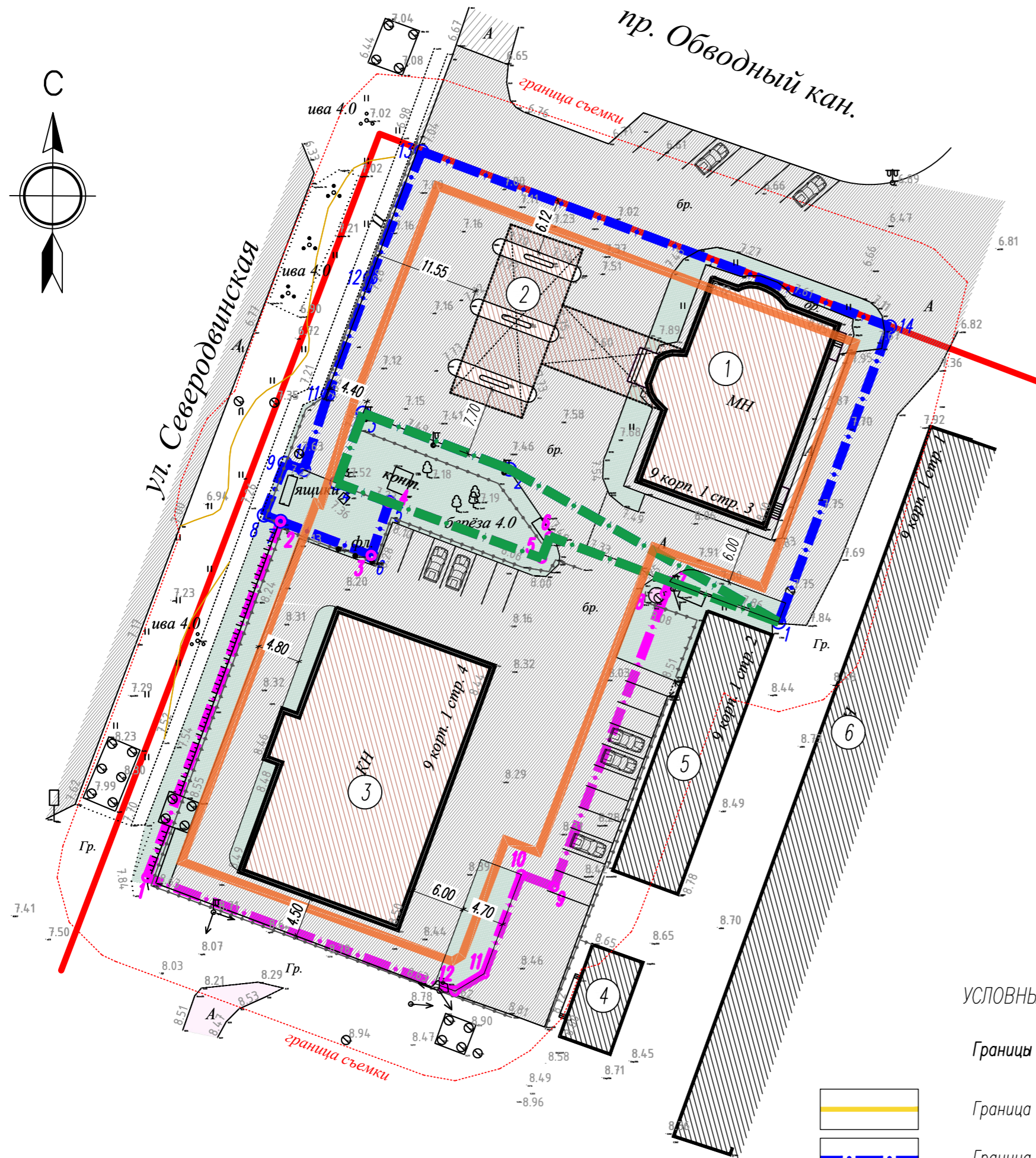


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Кол-во	Этаж-ность	Примеч.
1	Здание сервисного обслуживания водителей и пассажиров	1	1	Существующее
2	Навес над тремя ТРК	1	-	Существующее
3	Здание СТО	1	2	Существующее
4	Трансформаторная подстанция	1	1	Существующее
5	Здание гаражей	1	1	Существующее
6	Здание гаражей	1	1	Существующее

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество в границах		Примечание
			земельного участка	благоустройства и проектирования	
1	Площадь участка, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	4113,0		
	- участка АЗС	м <sup>2</sup>	1870,0		
	- участка СТО	м <sup>2</sup>	1996,0		
2	- участок без межевания	м <sup>2</sup>	247,0		
	Площадь застройки, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	1015,0		
	- здание АЗС	м <sup>2</sup>	408,0		
3	- здание СТО	м <sup>2</sup>	607,0		
	Площадь покрытий, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	2478,0		
	- проезды	м <sup>2</sup>	2390,0		
4	- отмостка	м <sup>2</sup>	88,0		
	Площадь озеленения всего, в т.ч.	м <sup>2</sup>	620,0		15%
	- газон	м <sup>2</sup>	620,0		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы и линии

- Граница землеотвода проектируемого участка
- Граница земельного участка АЗС с кадастровым номером 29:22:050504:38
- Граница земельного участка СТО с кадастровым номером 29:22:050504:95
- Граница земельного участка без межевания
- Красные линии
- Зона разрешенного строительства объектов капитального строительства согласно градостроительного плана № RU29301000-3596

Объекты капитального строительства

- Существующие здания в границах проектирования
- Существующие здания за границами проектирования
- Асфальтобетонное покрытие проездов и площадок существующее
- Газон существующий
- Ограждение существующее
- Временные парковочные места

1. Система высот-Балтийская.
2. Система координат-местная 1964г.

ППП-04-20					
г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, проспект Обводный канал, 9, корпус 1, строение 3.					
Изм	Кол.уч	Лист N док	Подпись	Дата	
Проверил		Молчанова		2020	Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Северодвинской и просп. Обводный канал площадью 0,4113 га
ГИП		Евдокимов		2020	
Разработал		Курситис		2020	
Чертеж планировки и застройки территории с нанесением границ зон с особыми условиями использования М 1:500					000 "Ингерман"

Согласовано

Инв. N подл. Попр. и дата. Взам. инв. N