



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **78** (563),
14 октября 2016 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Школьники думают красиво

Награждение: В администрации Архангельска состоялось подведение итогов большого городского конкурса детских сочинений «Думаем красиво – пишем красиво». Лучшие авторы получили дипломы и призы

Инициатором нового конкурса для школьников выступил Архангельский ЦБК, получив активную поддержку городских властей и школьного сообщества.

– Новый конкурс нашел живой отклик среди горожан – детей, родителей и учителей, и свои авторские работы представили более 500 учащихся архангельских школ. Отлично, что бизнес ищет новые варианты реализации социальных программ, проводит не только благотворительные акции, но и реализует проекты патриотической направленности. Для России сохранение языка – это вопрос национальной безопасности, преемственности традиций патриотического воспитания. И наши дети продемонстрировали высокую культуру, любовь к родному краю в своих сочинениях, – отметил исполняющий обязанности главы Архангельска **Сергей Ковалев**.

Конкурс проводился в двух возрастных группах – учащимся 1–4 классов предлагалось написать сочинение на тему «Мое прекрасное лето», а учащимся 5–7 классов – «Архангельский край – край возможностей!» или «Я выбираю Архангельск». Авторские работы были выполнены в различных жанрах: рассказ, сказка, письмо, заочная экскурсия, очерк, слово, эссе.



Сергей Ковалев и генеральный директор АЦБК **Дмитрий Зылев** вручили заслуженные награды победителям.

В конкурсе сочинений среди учеников 1–4 классов победителем стала **Мелиса Антрушина** из 6-й гимназии.

– Я писала, используя старорусские слова, можно сказать, в писцовском стиле. «Решили мы летом на юг податься, у нас зимой не шиб-

ко балует погода. И вот поехали мы с сестрицей и бабушкой в град Геленджик. Утром мы на море ходили, днем яствами баловались, а как вечерет – потехи искали», – процитировала строки из своего сочинения Мелиса.

Второе место у **Златы Орловой**, а третье – у **Полины Медуницкой** (обе учатся в 3-й гимназии). Вручены призы и в специальных номинациях: за самый красивый

почерк диплом победителя получила **Елизавета Патрушева** (гимназия № 6), за самое творческое сочинение – **Иван Некрасов** (гимназия № 3), за самую образную речь – **Варвара Чухно** (школа № 70), а за самостоятельность мышления – **Алена Матова** (школа № 8).

Победителем среди учащихся 5–7 классов стал **Алексей Черников** (гимназия № 3), второе место присуждено **Марии Селяниной**

(школа № 11), третье место – **Ульяне Агеевой** (гимназия № 24). В специальных номинациях лучшими были признаны: за самый красивый почерк – **Вера Абрамова** (школа № 55), за самое творческое сочинение – **Полина Тутыгина** (школа № 49), за самую образную речь – **Анна Тюленева** (школа № 10), а за самостоятельность мышления – **Надежда Коршун** (школа № 70).

– В своем сочинении я рассказал об истории Архангельска, выдающихся людях города, о деревянном зодчестве и о маленьких улочках, которые живут в моем сердце. Писал сам, потому что для меня это привычно: я сочиняю прозу и уже три года пишу стихи. Для меня название конкурса означает, что мысли должны быть красивыми, а если их написать красиво, то они обретают форму чувств. Русский язык – это наше наследие, нужно любить его так же, как и родной город. Я считаю, что уезжать из Архангельска бесполезно, он все равно притянет обратно. Нужно просто любить и ценить его таким, какой он есть, – поделился своими размышлениями победитель конкурса **Алексей Черников**.

Все дипломанты получили от организатора конкурса годовой запас знаменитых во всей России зеленых ученических тетрадей, которые являются визитной карточкой Архангельского ЦБК, сообщает пресс-служба городской администрации.

Женсовет выберет нового председателя

В фокусе: Президиум городского отделения Союза женщин России обсудил подготовку к конкурсу «Женщина года» и отчетно-выборной конференции

Анна СИЛИНА,
фото: Кирилл ИОДАС

Городской конкурс пройдет 11 ноября в 18 часов в АГКЦ. Конкурсанток ждут четыре традиционных номинации: «Тепло материнского сердца», «Женщина – хранительница северных традиций», «Женщина и профессия» и «Женщина и общественная деятельность».

– Пятого октября закончился прием документов участниц конкурса, – рассказала **Ольга Дулепова**, начальник управления по вопросам семьи, опеки и попечительства администрации Архангельска. – В этом году на конкурс поступило 23 заявки, есть участницы от каждого округа.

Городской женсовет обсудил также проведение внеочередной отчетно-выборной конференции, которая пройдет в конце ноября. На ней будет избран новый президиум женсовета и председатель.

– Огромное внимание сейчас уделяется тому, как работают общественные организации, установка в правительстве Российской Федерации такая: общественные организации должны быть общественными, а чиновники должны лишь помогать им, работать с ними вместе, но оставаться в стороне, – отметила **Ирина Орлова**, заместитель главы города по социальным вопросам. – Бразды правления женсоветом должны быть в руках общественного деятеля, это всероссийская тенденция, именно поэтому необходимо провести внеочередную отчетно-выборную конференцию.



10. Право приобретения недвижимого имущества принадлежит:
- участнику Продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения» («шаге продажи»), при отсутствии предложений других участников Продажи посредством публичного предложения;
- единственному участнику Продажи, если его заявка на участие в Продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией.

11. С победителем (Единственным участником) Продажи будет заключен договор купли - продажи имущества в течение 10 (Десяти) календарных дней после подписания протокола об итогах Продажи.

12. По решению Комиссии по продаже срок приема задатков, заявок и проведения Продажи может быть продлен. Извещение о продлении сроков проведения Продажи может быть сделано не позднее, чем за 3 (Три) календарных дня до проведения продажи недвижимого имущества посредством публичного предложения на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.

13. Организатор Продажи вправе отказаться от проведения Продажи. Извещение об отказе от проведения Продажи может быть сделано не позднее, чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

недвижимого имущества АО «КЭМЗ» посредством публичного предложения, назначенной на 29.09.2016 г.

Информация о Продаже была опубликована в газете «Архангельск – город воинской славы» № 63 (548) от 26.08.2016г.

Предмет Продажи - недвижимое имущество АО «КЭМЗ»:

Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Ориентир: «здания и сооружения подсобного хозяйства», Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Назначение: эксплуатация зданий и сооружений. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:0059.	104310,0	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АК № 952096 от 22.05.2013г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Склад подсобного хозяйства №1. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инвентарный номер: 29-29-08/023/2008-445.	360,8	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 001293 от 24.01.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Склад подсобного хозяйства №2. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инвентарный номер: 70/58. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:830.	433,2	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 041580 от 16.06.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Склад подсобного хозяйства №3. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инвентарный номер: 70/59. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29-29-08/023/2008-457.	363,0	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 001268 от 23.01.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Свинарник. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инвентарный номер: 70/50. Лит. А, А1. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:829.	2369,1	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 041579 от 16.06.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Домик для персонала. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инвентарный номер: 70/53. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:832.	80,4	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 063140 от 20.03.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Овощехранилище №1. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инв. № 70/51. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29-29-08/023/2008-476.	565,6	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 001749 от 05.02.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Овощехранилище №2. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инв.№ 70/54. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29-29-08/023/2008-479.	568,9	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 001135 от 24.01.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Бытовой корпус. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инв.№ 70/56. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29-29-08/023/2008-495.	192,3	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 001136 от 24.01.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Коровник. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инв.№ 70/55. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29-29-08/023/2008-478.	2025,7	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 001300 от 27.01.2014г.	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 32 866 798 (Тридцать два миллиона восемьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек (с учетом НДС на здания, помещения, сооружения).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 1 972 007 (Один миллион девятьсот семьдесят две тысячи семь) рублей 88 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 986 003 (Девятьсот восемьдесят шесть тысяч три) рубля 94 копейки.

Цена отсечения: 23 006 758 (Двадцать три миллиона шесть тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 60 копеек (с учетом НДС на здания, помещения, сооружения).

Лот № 2:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Архангельская обл., г. Котлас	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: эксплуатация зданий и сооружений. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:1046.	20860,0	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АК № 978481 от 08.10.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Гараж. Назначение: нежилое, 2-этажный, подвал. Инв.№ 70/47. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:845.	1795,9	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 040365 от 25.04.2014г.	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 11 487 000 (Одиннадцать миллионов четырехсот восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС на здание, помещения, сооружения).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 689 220 (Шестьсот восемьдесят девять тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 344 610 (Триста сорок четыре тысячи шестьсот десять) рублей 00 копеек.

Цена отсечения: 8 040 900 (Восемь миллионов сорок тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС на здание, помещения, сооружение).

Лот № 3:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Архангельская обл., г. Котлас	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: эксплуатация зданий и сооружений. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:1045.	7054,0	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АК № 978483 от 08.10.2014г.	Не зарегистрировано

Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Производственный корпус №19. Назначение: нежилое. 4-этажный. Инв.№ 70/21. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29-29-08/023/2008-469.	4040,2	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АК № 712931 от 25.01.2012г.	Не зарегистрировано
---	--	--------	--	---------------------

Цена первоначального предложения: 19 991 000 (Девятнадцать миллионов девятьсот девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек (с учетом НДС на здание, помещения, сооружения).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 1 199 460 (Один миллион сто девяносто девять тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 599 730 (Пятьсот девяносто девять тысяч семьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Цена отсечения: 13 993 700 (Тринадцать миллионов девятьсот девяносто три тысячи семьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС на здание, помещения, сооружение).

Лот № 4:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Ориентир «территория за вода», Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Назначение: сельскохозяйственного использования. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:0035.	32371,0	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АК № 952093 от 22.05.2013г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Теплица №2. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инв.№ 70/43. Лит. А1. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:831.	1651,5	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 040405 от 28.04.2014г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Склад ОМО. Назначение: нежилое. 1-этажный. Инв.№ 70/46. Лит. А. Кадастровый (или условный) номер: 29-29-08/023/2008-458.	354,6	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 001296 от 24.01.2014г.	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 5 369 573 (Пять миллионов триста шестьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек (с учетом НДС на здания, помещения, сооружения).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 322 174 (Триста двадцать две тысячи сто семьдесят четыре) рубля 38 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 161 087 (Сто шестьдесят одна тысяча восемьдесят семь) рублей 19 копеек.

Цена отсечения: 3 758 701 (Три миллиона семьсот пятьдесят восемь тысяч семьсот один) рубль 10 копеек (с учетом НДС на здания, помещения, сооружения).

Лот № 5:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Архангельская обл., г. Котлас, Ориентир: участок смежный с территорией подсобного хозяйства предприятия	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:41.	2000,0	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АК № 952091 от 22.05.2013г.	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 271 325 (Двести семьдесят одна тысяча триста двадцать пять) рублей 00 копеек (без НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 16 279 (Шестнадцать тысяч двести семьдесят девять) рублей 50 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 8 139 (Восемь тысяч сто тридцать девять) рублей 75 копеек.

Цена отсечения: 189 927 (Сто восемьдесят девять тысяч девятьсот двадцать семь) рублей 50 копеек (без НДС).

Лот № 6:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Назначение: эксплуатация автостоянки. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:0042.	1724,0	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АК № 952097 от 22.05.2013г.	Не зарегистрировано
Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	Автостоянка у проходной. Назначение: нежилое. Инв.№ 70/87. Кадастровый (или условный) номер: 29:24:040105:937.	1888,0	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 29 - АЛ № 039851 от 12.05.2014г.	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 1 734 972 (Один миллион семьсот тридцать четыре тысячи девятьсот семьдесят два) рубля 50 копеек (с учетом НДС на здание, помещения, сооружения).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 104 098 (Сто четыре тысячи девятьсот восемь) рублей 35 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 52 049 (Пятьдесят две тысячи сорок девять) рублей 18 копеек.

Цена отсечения: 1 214 480 (Один миллион двести сорок четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 75 копеек (с учетом НДС на здание, помещения, сооружение).

Продажа недвижимого имущества АО «КЭМЗ» посредством публичного предложения по Лоту № 1, Лоту № 2, Лоту № 3, Лоту № 4, Лоту № 5, Лоту № 6, назначенная на «29» сентября 2016 года, признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «на участие в продаже не было подано ни одной Заявки».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта розничной торговли на земельных участках, расположенных в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по просп. Никольскому

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 12 сентября 2016 года, комиссия, приняла решение о возможности предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта розничной торговли на земельных участках:

с кадастровым номером 29:22:022517:8, площадью 948 кв.м;
с кадастровым номером 29:22:022517:9, площадью 402 кв.м;
с кадастровым номером 29:22:022517:22, площадью 1234 кв. м, расположенных в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по просп. Никольскому:
уменьшение отступа здания от границ земельных участков до 0 метров;
уменьшение отступа здания от красных линий до 0 метров;
увеличение максимального процента застройки в границах земельных участков до 63,2;
уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 39;

размещение 39 машино-мест за границами земельных участков (13 машино-мест вдоль просп. Никольского, 16 машино-мест вдоль ул. Красных Партизан, 10 машино-мест восточнее земельного участка с кадастровым номером 29:22:022517:22).

Председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

Е.В. Петухова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Вологодской, 43

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 04 октября 2016 года, комиссия, приняла решение:

о возможности предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040725:12, площадью 2095 кв.м, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Вологодской,43;

размещение объекта бытового обслуживания, физической культуры и спорта отдельно стоящим объектом капитального строительства;

о невозможности предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040725:12, площадью 2095 кв.м, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Вологодской,43;

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 64; уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 40;

размещение 40 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами границ земельного участка (26 машино-мест вдоль ул. Вологодская, 14 машино-мест с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 29:22:040725:12).

Председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

Е.В. Петухова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по ул. Лочехина

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 04 октября 2016г., комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о невозможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 300 кв.м с кадастровым номером 29:22:090109:2405, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по ул.Лочехина, «для огородничества».

Председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

Е.В. Петухова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул. Маймаксанской

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 04 октября 2016г., комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 29:22:020201:148, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Маймаксанской, «для ведения личного подсобного хозяйства».

Председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

Е.В. Петухова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул. Аэропорт Кегостров

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 04 октября 2016г., комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 900 кв.м с кадастровым номером 29:22:040901:715, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Аэропорт Кегостров, «для размещения объектов радиорелейной, сотовой и спутниковой связи».

Председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

Е.В. Петухова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул. Победы

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 04 октября 2016г., комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о невозможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 257 кв.м с кадастровым номером 29:22:011308:1224, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Победы, «для огородничества».

Председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

Е.В. Петухова

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 августа 2016 г. № 2374р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по ул.Дрейера

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 7337 кв.м с кадастровым номером 29:22:080402:675, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по ул.Дрейера, «для размещения плодопитомников».

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:060406:235 и 29:22:060406:236, расположенных в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Дачной:

уменьшение отступа здания от границ земельных участков до 0 метров;
увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 50;
размещение 58 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельных участков (24 машино-мест с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 29:22:060406:235, 2 машино-места с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 29:22:060406:235, вдоль ул. Дачной, 22 машино-мест с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 29:22:060406:235, вдоль существующего проезда, 10 машино-мест с северной стороны земельного участка с кадастровым номером 29:22:060406:235, вдоль существующего проезда);
уменьшение площади спортивной площадки до 0 кв.м.

Публичные слушания проводятся на основании заявления ООО «Интер-ТЕП» и распоряжения исполняющей обязанности Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 04 сентября 2016 г. № 2835р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения на земельных участках, расположенных в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Дачной».

Публичные слушания состоятся 01 ноября 2016 года в 14 часов 00 мин. по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516 до 31 октября 2016 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

А.Н. Юницына

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 29:22:022828:10, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска, на пересечении ул. Михайловой Т.П. и ул. Литейной:

уменьшение отступа индивидуального жилого дома от границ земельного участка с северной и западной сторон до 0 метров.

Публичные слушания проводятся на основании заявления Сидорова Александра Леонидовича и распоряжения исполняющей обязанности Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 04 октября 2016 г. № 2834р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска, на пересечении ул.Михайловой Т.П. и ул.Литейной».

Публичные слушания состоятся 01 ноября 2016 года в 14 часов 10 мин. по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516 до 31 октября 2016 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

А.Н. Юницына

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешений:

на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 29:22:022551:1, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Краснофлотской;

установление минимальной площади земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 326 кв.м;

на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:022551:1, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Краснофлотской;

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 27.

Публичные слушания проводятся на основании заявления Катаевой Надежды Флариановны, в лице Катаева Михаила Владимировича, действующего на основании доверенности от 17.02.2016 и распоряжения исполняющей обязанности Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 04 октября 2016 г. № 2836р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров земельного участка и объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Краснофлотской».

Публичные слушания состоятся 01 ноября 2016 года в 14 часов 20 мин. по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанным вопросам можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516 до 31 октября 2016 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

А.Н. Юницына

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 532 кв.м с кадастровым номером 29:22:060411:932, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул.Лесопильщиков, «для размещения индивидуального жилого дома».

Публичные слушания проводятся на основании заявления Карпова Максима Александровича, в лице Ольховской Юлии Борисовны, действующей на основании доверенности от 09.09.2016 и распоряжения исполняющей обязанности Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 04 октября 2016 г. № 2837р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул.Лесопильщиков».

Публичные слушания состоятся 01 ноября 2016 года в 14 часов 30 мин. по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516 до 31 октября 2016 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

А.Н. Юницына

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 октября 2016 г. № 1117

О внесении дополнения в приложение № 2 к постановлению мэрии города Архангельска от 07.04.2014 № 278

- Дополнить приложение № 2 к постановлению мэрии города Архангельска от 07.04.2014 № 278 «Об определении границ и утверждении схем границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» схемой № 201 границ прилегающей территории негосударственного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования «Центр подготовки охранников «Старт», расположенного по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Попова, д.18, согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»

Е.В. Петухова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 06.10.2016 № 1117

Приложение № 2
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 201
границы прилегающей территории
негосударственного образовательного учреждения
дополнительного профессионального образования
"Центр подготовки охранников "Старт"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Попова, д. 18



Условные обозначения:

- границы земельного участка;
- границы прилегающей территории, в пределах которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 октября 2016 г. № 1120

О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 11 «Полянка», для граждан и юридических лиц

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23.09.2015 № 258, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 11 «Полянка», для граждан и юридических лиц согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по социальным вопросам Орлову И.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»

С.М. Ковалев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 10.10.2016 № 1120

Размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 11 «Полянка», для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1.	Проведение занятия по ознакомлению с окружающим миром в группе "Вместе с мамой"	Дети в возрасте 1,5-3 лет	Руб./ занятие с одного человека	120,00

2.	Проведение занятия по изобразительной деятельности в группе "Вместе с мамой"	Дети в возрасте 1,5-3 лет	Руб./ занятие с одного человека	120,00
3.	Проведение музыкального занятия в группе "Вместе с мамой"	Дети в возрасте 1,5-3 лет	Руб./ занятие с одного человека	120,00
4.	Проведение физкультурного занятия в группе "Вместе с мамой"	Дети в возрасте 1,5-3 лет	Руб./ занятие с одного человека	120,00
5.	Проведение занятий в группе "Поиграй-ка"	Дети в возрасте 2-3 лет	Руб./ занятие с одного человека	300,00
6.	Обучение навыкам чтения в группе "Здравствуй, школа"	Дети в возрасте 5-7 лет	Руб./ занятие с одного человека	130,00
7.	Обучение элементам математики в группе "Здравствуй, школа"	Дети в возрасте 5-7 лет	Руб./ занятие с одного человека	130,00

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 октября 2016 г. № 1122

О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Гимназия № 24», для граждан и юридических лиц

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23.09.2015 № 258, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Гимназия № 24», для граждан и юридических лиц согласно постановлению.
2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления мэрии города Архангельска от 01.10.2015 № 833 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Гимназия № 24», для граждан и юридических лиц».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 10 октября 2016 года.
4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по социальным вопросам Орлову И.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»

С.М. Ковалев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 10.10.2016 № 1122

Размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Гимназия № 24», для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1.	Обучение в группе "Школа будущего первоклассника"	Дети в возрасте 5-6 лет	Руб./ занятие с одного человека	150,00
2.	Обучение в группе "Ступеньки к школе"	Дети в возрасте 5 лет	Руб./ занятие с одного человека	100,00
3.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Эстрадный вокал"	Дети в возрасте 5-17 лет	Руб./ курс с одного человека	6 720,00
4.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Английский: играем, учимся, творим"	Дети в возрасте 7-8 лет	Руб./ курс с одного человека	4 160,00
5.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Постановка танцев"	Дети в возрасте 6-17 лет	Руб./ курс с одного человека	4 080,00
6.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Современная хореография"	Дети в возрасте 5-7 лет	Руб./ курс с одного человека	6 720,00
7.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Разговорный английский язык"	Дети в возрасте 11-17 лет	Руб./ курс с одного человека	6 000,00
8.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Умники и умницы"	Дети в возрасте 7-11 лет	Руб./ курс с одного человека	5 000,00
9.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Права человека в 20-21 веках"	Дети в возрасте 15-17 лет	Руб./ курс с одного человека	1 700,00
10.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Математика плюс"	Дети в возрасте 7-11 лет	Руб./ курс с одного человека	3 000,00
11.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Русский язык плюс"	Дети в возрасте 7-11 лет	Руб./ курс с одного человека	3 000,00
12.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Интеллект"	Дети в возрасте 7-11 лет	Руб./ курс с одного человека	3 400,00
13.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Умелые руки"	Дети в возрасте 7-11 лет	Руб./ курс с одного человека	3 200,00
14.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Французский для начинающих"	Дети в возрасте 11-17 лет	Руб./ курс с одного человека	3 400,00
15.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Немецкий без отмазок"	Дети в возрасте 10-17 лет	Руб./ курс с одного человека	3 400,00
16.	Преподавание по курсу "Робототехника"	Дети в возрасте 10-13 лет	Руб./ курс с одного человека	13 600,00
17.	Репетиторство по английскому языку	Дети в возрасте 15-17 лет	Руб./ занятие с одного человека	200,00
18.	Репетиторство по русскому языку	Дети в возрасте 15-17 лет	Руб./ занятие с одного человека	200,00

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 1125

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» в размере согласно приложению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирным домом, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в деревянных многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменения, исключив пункты 197, 198, 280, 343, 432, 435, 439, 493, 495, 659, 770, 1066, 1093, 1094, 1095, 2011, 2014, 2018, 2020, 2057, 2064, 2101, 2106, 2627, 2643, 2727, 2728, 2949, 2993.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 12.10.2016 № 1125

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах муниципального образования
«Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Адмирала Кузнецова, 4, корп. 1	21,69	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
2	Ул. Адмирала Кузнецова, 6	21,69	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
3	Ул. Адмирала Кузнецова, 8	21,69	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
4	Ул. Адмирала Кузнецова, 8, корп. 1	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
5	Ул. Адмирала Кузнецова, 21	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
6	Ул. Адмирала Кузнецова, 21, корп. 1	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
7	Ул. Адмирала Кузнецова, 21, корп. 3	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
8	Ул. Адмирала Кузнецова, 24	12,73	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
9	Ул. Адмирала Кузнецова, 26	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
10	Ул. Гуляева, 109, корп. 1	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
11	Ул. Гуляева, 118, корп. 1	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
12	Ул. Гуляева, 120, корп. 4	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
13	Ул. Гуляева, 121, корп. 1	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
14	Ул. Кедрова, 19, корп. 1	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
15	Ул. Кедрова, 22, корп. 1	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
16	Ул. Кедрова, 39	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
17	Ул. Кедрова, 43	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
18	Ул. Красных партизан, 4	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
19	Ул. Красных партизан, 32	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
20	Ул. Красных партизан, 39	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
21	Ул. Мещерского, 4	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
22	Ул. Мещерского, 10	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
23	Ул. Советская, 63	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
24	Ул. Советская, 63, корп. 1	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
25	Ул. Челюскинцев, 53	18,25	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
26	Ул. Ярославская, 52, корп. 2	12,73	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
27	Ул. Ярославская, 56	17,11	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
28	Ул. Ярославская, 59	21,69	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"
29	Ул. Ярославская, 75	12,73	от 20.09.2016 №2128р/Л2	ОО "Управляющая компания МИР"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 1126

О плате за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах
муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений
в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 13.03.2015 № 215 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменения, исключив пункты 6, 8.

3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 22.05.2015 № 437 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменением) изменения, исключив пункт 3.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 12.10.2016 № 1126

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах
муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Ильича, 43, корп. 2	15,03	от 15.04.2015 б/н	ОО "Двина"
2	Ул. Ильича, 43, корп. 4	15,03	от 15.04.2015 б/н	ОО "Двина"
3	Ул. Урицкого, 52	30,93	от 29.05.2015 б/н	ОО "Двина"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 1128

О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска
от 27.11.2013 № 880 и приложение к нему

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 27.11.2013 № 880 «О размерах платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными образовательными учреждениями дополнительного образования детей муниципального образования «Город Архангельск», находящимися в ведении управления культуры и молодежной политики мэрии города Архангельска, для граждан и юридических лиц» следующие изменения:

а) в наименовании и пункте 1:
слова «мэрии города Архангельска» заменить словами «Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

слова «муниципальными бюджетными образовательными учреждениями дополнительного образования детей» заменить словами «муниципальными бюджетными учреждениями дополнительного образования»;

б) в пункте 5 слова «заместителя мэра города» заменить словами «заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск».

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27.11.2013 № 880 следующие изменения:

а) наименование приложения изложить в следующей редакции:
«Размеры платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными учреждениями дополнительного образования муниципального образования «Город Архангельск», находящимися в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск», для граждан и юридических лиц»;

б) в наименовании разделов слова «образовательное» и «детей» исключить;
в) раздел «Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей муниципального образования «Город Архангельск» «Детская художественная школа № 1» изложить в следующей редакции:

"Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская художественная школа № 1"				
1	Обучение в студии по художественному профилю "Малышок"	Дети в возрасте 3 лет	Руб./ занятие с одного человека	258,00
2	Обучение в студии по художественному профилю	Дети в возрасте 4-6 лет	Руб./ занятие с одного человека	258,00
3	Обучение в студии по художественному профилю	Дети в возрасте 7-12 лет	Руб./ занятие с одного человека	258,00
4	Обучение в студии по художественному профилю	Дети в возрасте 13-18 лет	Руб./ занятие с одного человека	356,00
5	Обучение в студии по художественному профилю	Граждане в возрасте с 19 лет	Руб./ занятие с одного человека	356,00

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 1131

О внесении изменений в Положение о городском конкурсе
«Лучшее предприятие общественного питания города Архангельска»,
Положение о городском конкурсе профессионального мастерства
«Лучший работник предприятия розничной торговли»,
Положение о городском конкурсе профессионального мастерства
«Лучший работник предприятия бытового обслуживания населения»

1. Внести в Положение о городском конкурсе «Лучшее предприятие общественного питания города Архангельска», утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 18.08.2015 № 738, (с изменениями) изменение, заменив в пункте 4.4 раздела 4 «Подведение итогов конкурса» слово «распоряжения» словом «постановления».

2. Внести в Положение о городском конкурсе профессионального мастерства «Лучший работник предприятия розничной торговли», утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 15.10.2014 № 842, (с изменениями) изменение, заменив в пункте 4.4 раздела 4 «Подведение итогов конкурса» слово «распоряжения» словом «постановления».

3. Внести в Положение о городском конкурсе профессионального мастерства «Лучший работник предприятия бытового обслуживания населения», утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 15.10.2014 № 842, (с изменениями) изменение, заменив в пункте 3.5 раздела 3 «Подведение итогов конкурса» слово «распоряжения» словом «постановления».

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город – Архангельск».

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 1132

О плате за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах
муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений
в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

муниципального образования «Город Архангельск» и Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовить и провести публичные слушания по обсуждению проекта планировки и проекта межевания, подготовленные в составе планировочной документации территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области».
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования

С.М. Ковалев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 2927р

О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода и канализации по адресу:

г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» от 05.08.2016 № 3756:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода и канализации по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46» за счет средств муниципального унитарного предприятия «Водоканал».
2. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство водопровода и канализации по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46».
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода и канализации по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46».
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода и канализации по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46» в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования

С.М. Ковалев

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 12.10.2016 № 2927

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории для размещения
линейного объекта «Строительство водопровода и канализации по адресу:
г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46»

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство водопровода и канализации по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46» (далее – документация по планировке территории).
2. Организация – заказчик
Подготовку документации по планировке территории осуществляет муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» (зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Архангельску 06 сентября 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1022900510709, ИНН 2901012238).
3. Проектная организация
Определяется организацией – заказчиком.
4. Назначение документации
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.
5. Нормативно-правовая база для подготовки документации
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск», с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Город Архангельск», охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.
6. Требования к подготовке документации по планировке территории
Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При подготовке документации по планировке территории учесть основные положения проекта планировки «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Линейный объект «Строительство водопровода и канализации по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46».
Размещение объекта в соответствии со схемами, указанными в приложениях № 1 и 2 к техническому заданию.
8. Информация о разрешенном использовании земельного участка
Разрешенное использование: для размещения линейного объекта.
В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, не распространяется.
9. Требования к составу и содержанию работ
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
красные линии;
линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
границы зон планируемого размещения линейного объекта, объектов капитального строительства;
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
б) положения о размещении линейного объекта, а также о характеристиках полосы отвода линейного объекта.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:
схему размещения линейного объекта в планировочной структуре территории;
схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;
схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территорий;
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.
Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:
определения параметров планируемого строительства линейного объекта, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для размещения линейного объекта;
защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;
иных вопросов планировки территории.
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

10. Требования к результатам работы
Решения документации по планировке территории должны быть обусловлены её положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе разработки документации по планировке территории должны быть обоснованными.

Основные материалы документации по планировке территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Основные материалы документации по планировке территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы документации по планировке территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабе 1:25000 – 1:10000 – 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Документация по планировке территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

11. Порядок проведения согласования документации по планировке территории
Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке:

- 1) департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- 2) департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- 3) администрацией территориального округа Майская горка муниципального образования «Город Архангельск»;
- 4) ГУ ОАО «ТГК-2» по Архангельской области;
- 5) филиалом ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго».

Приложение № 1

к техническому заданию на подготовку
документации по планировке территории
для размещения линейного объекта
«Строительство водопровода и канализации
по адресу: г. Архангельск, территориальный
округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46»

СХЕМА

наружной водопроводной сети с указанием точки подключения Объекта



Приложение № 2

к техническому заданию на подготовку
документации по планировке территории
для размещения линейного объекта
«Строительство водопровода и канализации
по адресу: г. Архангельск, территориальный
округ Майская горка, ул. Дачная, д. 46»

СХЕМА
наружной канализационной сети с указанием точки подключения ОбъектаГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 2928р

О подготовке документации по планировке территории
для размещения линейного объекта «Водопровод по адресу:
г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ,
ул.Касаткиной, д.10»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» от 22.07.2016 № 3532:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Водопровод по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10» за счет средств муниципального унитарного предприятия «Водоканал».
2. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Водопровод по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10».
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Водопровод по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10».
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Водопровод по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10» в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования

С.М. Ковалев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 12.10.2016 № 2928р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
для размещения линейного объекта «Водопровод по адресу: г.Архангельск,
Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10»

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Водопровод по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10» (далее – документация по планировке территории).
2. Организация – заказчик
Подготовку документации по планировке территории осуществляет муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» (зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Архангельску 06 сентября 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1022900510709, ИНН 2901012238).
3. Проектная организация
Определяется организацией – заказчиком.
4. Назначение документации
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.
5. Нормативно-правовая база для подготовки документации
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск», с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Город Архангельск», охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.
6. Требования к подготовке документации по планировке территории
Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При подготовке документации по планировке территории учесть основные положения проекта планировки «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Линейный объект «Водопровод по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10».
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Информация о разрешенном использовании земельного участка
Разрешенное использование: для размещения линейного объекта.
В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, не распространяется.

9. Требования к составу и содержанию работ
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

- а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: красные линии; линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; границы зон планируемого размещения линейного объекта, объектов капитального строительства; границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
- б) положения о размещении линейного объекта, а также о характеристиках полосы отвода линейного объекта.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат: схему размещения линейного объекта в планировочной структуре территории; схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории; схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории; схему границ территорий объектов культурного наследия; схему границ зон с особыми условиями использования территорий; схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся: определения параметров планируемого строительства линейного объекта, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для размещения линейного объекта;

защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;

иных вопросов планировки территории.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- а) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- б) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- в) границы территорий объектов культурного наследия;
- г) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- д) границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны: площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей; образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

10. Требования к результатам работы

Решения документации по планировке территории должны быть обусловлены её положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе разработки документации по планировке территории должны быть обоснованными.

Основные материалы документации по планировке территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Основные материалы документации по планировке территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы документации по планировке территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабе 1:25000 – 1:10000 – 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Документация по планировке территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

11. Порядок проведения согласования документации по планировке территории
Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

- департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- Администрацией Ломоносовского территориального округа муниципального образования «Город Архангельск»;
- МУП «Архкомхоз»;
- филиалом ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»;
- ГСК «Октябрь».

Приложение

к техническому заданию на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Водопровод по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10»



Точка 1, Точка 2 - точки подключения объекта / границы раздела балансовой принадлежности ИК-1, ИК-2 - колодцы на действующей сети

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 2935р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании акта межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании жилых домов (жилых помещений) непригодными для проживания на территории муниципального образования «Город Архангельск» об отнесении жилого дома (жилого помещения) к категории непригодного для проживания от 15 сентября 2005 года № 146 о признании жилого дома № 176 по пр. Ломоносова в г. Архангельске непригодным для проживания:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 967 кв.м (кадастровый номер 29:22:040753:19), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по пр. Ломоносова, 176.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в доме № 176 по пр. Ломоносова: квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040753:84) общей площадью 60,5 кв.м, принадлежащую на праве собственности Леонович Наталье Станиславовне; квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040753:88) общей площадью 61,5 кв.м, принадлежащую на праве собственности Кречковой Тамаре Витольдовне.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 2936р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству от 27.11.2015 № 3497р «О признании дома № 4 по ул. Котласской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 424 кв.м (кадастровый номер 29:22:050108:11), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Котласской, 4.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в доме № 4 по ул. Котласской: квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050108:1642) общей площадью 27,5 кв.м, принадлежащую на праве собственности Царевой (ранее Костромитиновой) Дарье Павловне; квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050108:1649) общей площадью 28,5 кв.м, принадлежащую на праве собственности Чигрецкой Елене Викторовне; квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050108:1641) общей площадью 37,9 кв.м, принадлежащую на праве собственности Шваковой Ирине Сергеевне; квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050108:229) общей площадью 27,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Чугунцовой (ранее Кузьминой) Елене Витальевне; квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:050108:231) общей площадью 27,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Маслобоеву Алексею Григорьевичу; квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050108:232) общей площадью 38,3 кв.м, принадлежащую на праве собственности Мальгиной Веронике Васильевне; квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:050108:1745) общей площадью 37,1 кв.м, принадлежащую на праве собственности Пановой Елене Васильевне; квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:050108:1631) общей площадью 35,3 кв.м, принадлежащую на праве собственности Мальгиной Наталье Константиновне; квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:050108:1648) общей площадью 23 кв.м, принадлежащую на праве собственности Даниловой Елене Алексеевне; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050108:233) общей площадью 26,1 кв.м, принадлежащей Кузнецовой Юлии Александровне; 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050108:233) общей площадью 26,1 кв.м, принадлежащей Кузнецовой Кристине Дмитриевне; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050108:233) общей площадью 26,1 кв.м, принадлежащей Кузнецову Андрею Сергеевичу; квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:050108:234) общей площадью 38,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Хомутовой (ранее Пановой) Юлии Николаевне; 3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050108:235) общей площадью 35,5 кв.м, принадлежащей Болонзеву Николаю Федоровичу; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050108:235) общей площадью 35,5 кв.м, принадлежащей Болонзеву Сергею Николаевичу; квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:050108:236) общей площадью 27 кв.м, принадлежащую на праве собственности Верецагиной Маргарите Григорьевне.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 2937р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования «Город Архангельск» о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 23 декабря 2008 года № 84 о признании жилого дома № 2 по ул. Юности в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1250 кв.м (кадастровый номер 29:22:012010:993), расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Юности, 2.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска в доме № 2 по ул. Юности: 9/26 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012010:726) общей площадью 71 кв.м, принадлежащей Барыниной Раисе Борисовне; 3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012010:721) общей площадью 71,8 кв.м, принадлежащей Шуваловой Валентине Михайловне; комнату площадью 18,6 кв.м (кадастровый номер 29:22:012010:903) в квартире № 7, принадлежащую на праве собственности Ташлыкову Евгению Леонидовичу.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 октября 2016 г. № 2938р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования «Город Архангельск» о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 29 декабря 2010 года № 107 о признании жилого дома № 33 по ул. Гагарина в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 539 кв.м (кадастровый номер 29:22:040605:11), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гагарина, 33.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в доме № 33 по ул. Гагарина: квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040605:133) общей площадью 36,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Дроздову Николаю Николаевичу; 5/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040605:128) общей площадью 54,9 кв.м, принадлежащей Перовой Тамаре Николаевне.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 октября 2016 г. № 2944р

**О подготовке документации по планировке территории
для размещения линейного объекта
«Строительство участка канализационной
и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск,
Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого
(между домами № 1 и № 1, корп. 1)»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» от 28.09.2016 № 4558:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство участка канализационной и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (между домами № 1 и № 1, корп. 1)» за счет средств муниципального унитарного предприятия «Водоканал».
2. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство участка канализационной и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (между домами № 1 и № 1, корп. 1)».
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство участка канализационной и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (между домами № 1 и № 1, корп. 1)».
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство участка канализационной и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (между домами № 1 и № 1, корп. 1)» в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования**

С.М. Ковалев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 13.10.2016 № 2944р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
для размещения линейного объекта «Строительство
участка канализационной и водопроводной сети
по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский
территориальный округ, ул. Урицкого
(между домами № 1 и № 1, корп. 1)»**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство участка канализационной и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (между домами № 1 и № 1, корп. 1)» (далее – документация по планировке территории).
2. Организация – заказчик
Подготовку документации по планировке территории осуществляет муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» (зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Архангельску 06 сентября 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1022900510709, ИНН 2901012238).
3. Проектная организация
Определяется организацией – заказчиком.
4. Назначение документации
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.
5. Нормативно-правовая база для подготовки документации

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск», с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Город Архангельск», охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

6. Требования к подготовке документации по планировке территории
Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При подготовке документации по планировке территории учесть основные положения проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логина и пр. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Линейный объект «Строительство участка канализационной и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (между домами № 1 и № 1, корп. 1)».

Размещение объекта в соответствии со схемами, указанными в приложениях № 1 и 2 к техническому заданию.

8. Информация о разрешенном использовании земельного участка
Разрешенное использование: для размещения линейного объекта.
В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, не распространяется.

9. Требования к составу и содержанию работ
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
красные линии;
линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
границы зон планируемого размещения линейного объекта, объектов капитального строительства;
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
б) положения о размещении линейного объекта, а также о характеристиках полосы отвода линейного объекта.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:
схему размещения линейного объекта в планировочной структуре территории;
схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;
схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территорий;
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.
Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:
определения параметров планируемого строительства линейного объекта, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для размещения линейного объекта;

защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;
иных вопросов планировки территории.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

10. Требования к результатам работы
Решения документации по планировке территории должны быть обусловлены её положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе разработки документации по планировке территории должны быть обоснованными.

Основные материалы документации по планировке территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Основные материалы документации по планировке территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы документации по планировке территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабе 1:25000 – 1:10000 – 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Документация по планировке территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

11. Порядок проведения согласования документации по планировке территории
Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
администрацией Ломоносовского территориального округа муниципального образования «Город Архангельск»;
Архангельским филиалом ПАО «Ростелеком»;
МУП «Архкомхоз»;
филиалом ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»;
ГУ ОАО «ТГК-2» по Архангельской области.

Приложение № 1

к техническому заданию на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство участка канализационной и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (между домами № 1 и № 1, корп. 1)»



Точка А - точка подключения объекта / граница раздела балансовой принадлежности БК1 - колодезь на действующих сетях

Приложение № 2
к техническому заданию на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство участка канализационной и водопроводной сети по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (между домами № 1 и № 1, корп. 1)»



Точка Б - точка подключения объекта / граница раздела балансовой принадлежности К1 - колодезь на действующих сетях

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 октября 2016 г. № 2945р

О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр. Ленинградский, д. 137»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» от 28.07.2016 № 3642:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр. Ленинградский, д. 137» за счет средств муниципального унитарного предприятия «Водоканал».
2. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр. Ленинградский, д. 137».
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр. Ленинградский, д. 137».

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр.Ленинградский, д.137» в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования

С.М. Ковалев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 13.10.2016 № 2945р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории
для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск,
территориальный округ Майская горка, пр.Ленинградский, д.137»

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр.Ленинградский, д.137» (далее – документация по планировке территории).

2. Организация – заказчик
Подготовку документации по планировке территории осуществляет муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» (зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Архангельску 06 сентября 2002 года за основным государственным регистрационным номером 10229000510709, ИНН 2901012238).

3. Проектная организация
Определяется организацией – заказчиком.

4. Назначение документации
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

5. Нормативно-правовая база для подготовки документации
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск», с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Город Архангельск», охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

6. Требования к подготовке документации по планировке территории
Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При подготовке документации по планировке территории учесть основные положения проекта планировки «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Линейный объект «Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр.Ленинградский, д.137».

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Информация о разрешенном использовании земельного участка
Разрешенное использование: для размещения линейного объекта.
В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, не распространяется.

9. Требования к составу и содержанию работ
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
красные линии;
линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
границы зон планируемого размещения линейного объекта, объектов капитального строительства;
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
б) положения о размещении линейного объекта, а также о характеристиках полосы отвода линейного объекта.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:
схему размещения линейного объекта в планировочной структуре территории;
схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;
схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территорий;
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.
Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:
определения параметров планируемого строительства линейного объекта, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для размещения линейного объекта;

защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;
иных вопросов планировки территории.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

10. Требования к результатам работы
Решения документации по планировке территории должны быть обусловлены её положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе разработки документации по планировке территории должны быть обоснованными.

Основные материалы документации по планировке территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Основные материалы документации по планировке территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы документации по планировке территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабе 1:25000 – 1:10000 – 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Документация по планировке территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

11. Порядок проведения согласования документации по планировке территории
Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

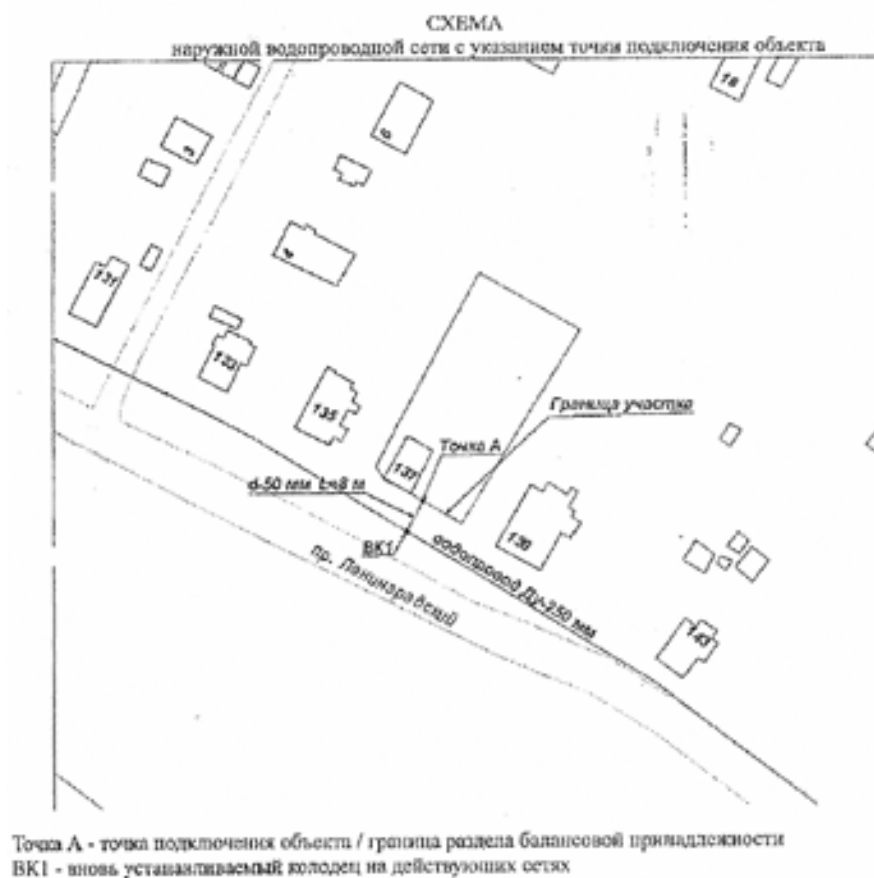
департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

администрацией территориального округа Майская горка муниципального образования «Город Архангельск»;

Архангельским филиалом ПАО «Ростелеком»;
войсковой частью 21514.

Приложение

к техническому заданию на подготовку
документации по планировке территории
для размещения линейного объекта
«Строительство водопровода по адресу:
г.Архангельск, территориальный округ
Майская горка, пр.Ленинградский, д.137»



Точка А - точка подключения объекта / граница раздела балансовой принадлежности
ВК1 - вновь устанавливаемый колодезь на действующих сетях

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 октября 2016 г. № 2947р

О проведении публичных слушаний по обсуждению планировочной документации территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод с сопутствующими сооружениями в составе объекта «Реконструкция и техническое перевооружение производственных мощностей на Архангельском филиале Судоремонтный завод «Красная Кузница» ОАО «Центр Судоремонта «Звездочка», г.Архангельск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск» и Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовить и провести публичные слушания по обсуждению проекта планировки и проекта межевания, подготовленные в составе планировочной документации территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод с сопутствующими сооружениями в составе объекта «Реконструкция и техническое перевооружение производственных мощностей на Архангельском филиале «Судоремонтный завод «Красная Кузница» ОАО «Центр Судоремонта «Звездочка», г.Архангельск».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования

С.М. Ковалев