



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **74** (559),
30 сентября 2016 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Очарование северного костюма

В Доме народного творчества открылись выставки «Кукла в костюме Русского Севера» и «Узоры Северного хора»

Анна СИЛИНА,
фото: Кирилл ИОДАС

Миниатюрные куклы в ярких сарафанах и рубахах, куклы побольше, наряженные в уменьшенные копии оригинальных народных костюмов и стилизованные концертные наряды артистов Северного хора – все это можно увидеть на выставке, открывшейся в рамках межрегионального фестиваля «Костюм Русского Севера».

– 2016 год наполнен юбилейными датами, два события особо важны для Архангельской области, для всех любителей и ценителей народной музыки, народного творчества – это 90-летний юбилей Государственного академического Северного русского народного хора и 80-летие Дома народного творчества, – отметила **Наталья Асадчик**, директор Северного русского народного хора. – Очень приятно, что в дни юбилея Дома народного творчества две эти организации объединились, чтобы порадовать благодарного зрителя и подарить свое искусство.

На открывшейся выставке в здании филармонии на площади Ленина, 1 представлены как традиционные, так и авторские куклы, все – в народных северных костюмах. **Галина Романова** шьет кукол уже более 15 лет. Мастер уверена, что костюмы должны быть предельно точны, поэтому соблюдает все нюансы и тонкости, придерживаясь традиций и канонов.

– Две куклы сделаны по книге **Тамары Антоновны Левачевой** «Традиционный поморский костюм», две куклы – точные копии костюмов, которые находятся в экспозиции музея ИЗО, – пояснила она. – Все костюмы наши, северные, в основном Пинежский и Каргопольский районы, где наиболее сохранилась традиционная культура. Кукла в синем сарафане – невеста, такой сарафан раньше назывался «синяк», он косоклиный. «Фишка» такого сарафана в том, что сзади он расширяется, создается впечатление, будто девушка в нем идет как пава, а сарафан, будто хвост, летит за ней. На косе у невесты украшение «косник», или «накосник», раньше каждая девушка делала его перед свадьбой сама. Все куклы подпоясаны, так как и мужчины и женщины в те времена не ходили без поясов: считалось, что подпоясанного человека бес боится, отсюда пошло выражение «распоясаться» – снять пояс и не соблюдать нормы, принятые в обществе. А все мужские брюки, или порты, – на «гашнике», на веревке, которая вставлялась в пояс. Обычно там делали небольшой карманчик, где хранились сбережения, отсюда тоже пошло выражение – «загашник».

На выставке представлены и работы учащихся Детской школы народных ремесел.

– Это творческая мастерская «Народное ткачество», возглавляет ее **Анна Беднарчик**, народный мастер. Здесь представлен ее костюм и костюмы ее учеников, сшитые в соответствии с традициями, даже ткань они делали на станках, все это ручной труд, – пояснила **Татьяна Филатова**, методист Детской школы народных ремесел.

Кроме кукол на выставке представлены сценические костюмы артистов Северного хора. Все они – из золотого фонда коллектива, это костюмы, созданные к знаменитым постановкам: большому поморскому гулянию «Через речку-речушку», постановке «Северное игранье», легендарной народной сцене «Северная барабушка» и другим.



Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, 2-й Ленинградский переулок, д. 3

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома по 2-му Ленинградскому переулку, 3 аварийным и подлежащим сносу.
2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:071607:105, адрес месторасположения: г. Архангельск, 2-й Ленинградский переулок, 3. На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- 2-й Ленинградский переулок, д. 3, квартира № 3 кадастровый номер 29:22:071607:86
- 2-й Ленинградский переулок, д. 3, квартира № 1 кадастровый номер 29:22:071607:84

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации МО «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 423.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация МО «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации МО «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Бассейная, д. 4

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома по ул. Бассейной, 4 аварийным и подлежащим сносу.
2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:080505:1725, адрес месторасположения: г. Архангельск, ул. Бассейная, 4. На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Бассейная, д. 4, этаж 2 кадастровый номер 29:22:080505:1669

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации МО «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 423.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация МО «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации МО «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Ильича, д. 39, корп. 2

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома по ул. Ильича, 39, корп. 2 аварийным и подлежащим сносу.
2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:031201:608, адрес месторасположения: г. Архангельск, ул. Ильича, 39, корп. 2. На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Ильича, д. 39, корп. 2, квартира № 1 кадастровый номер 29:22:031201:402
- ул. Ильича, д. 39, корп. 2, квартира № 2 кадастровый номер 29:22:031201:405
- ул. Ильича, д. 39, корп. 2, квартира № 4 кадастровый номер 29:22:031201:404

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации МО «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 423.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация МО «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации МО «Город Архангельск».

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 сентября 2016 г. № 1065

Об утверждении Положения о дублере Главы муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии с частью 7 статьи 29 Устава муниципального образования «Город Архангельск» **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о дублере Главы муниципального образования «Город Архангельск».
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по социальным вопросам Орлову И.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 23.09.2016 № 1065

П О Л О Ж Е Н И Е
о дублере Главы муниципального образования «Город Архангельск»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение, разработанное в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и законом Архангельской области от 20 сентября 2005 года № 83-5-ОЗ «О молодежи и молодежной политике в Архангельской области», определяет статус, а также порядок отбора дублера Главы муниципального образования «Город Архангельск» (далее соответственно – дублер, Глава, город Архангельск).

1.2. Дублер – гражданин Российской Федерации в возрасте от 18 до 30 лет, отобранный на конкурсной основе, оказывающий содействие Главе в социально-экономическом развитии города Архангельска, реализации молодежной политики, а также совершенствовании взаимодействия молодежи и органов местного самоуправления города Архангельска (далее – органы местного самоуправления) и реализующий свои полномочия на общественных началах.

1.3. Дублер осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Архангельской области, муниципальными правовыми актами города Архангельска (далее – муниципальные правовые акты) и настоящим Положением.

1.4. Целями деятельности дублера являются:

- 1) формирование активной гражданской позиции молодежи, а также содействие продвижению инициативной молодежи города Архангельска;
- 2) реализация концепции развития молодежного самоуправления Архангельской области, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 15 июля 2016 года № 253-пп.

1.5. К основным полномочиям дублера относятся:

- 1) организация участия молодежи в деятельности органов местного самоуправления, в том числе посредством организации стажировки в структурных подразделениях органов местного самоуправления;
- 2) содействие реализации проектов, направленных на социально-экономическое развитие города Архангельска, путем проведения работы, направленной на включение реализуемых проектов в государственные программы Архангельской области и муниципальные программы города Архангельска, федеральные проекты Федерального агентства по делам молодежи и проекты Молодежного правительства Архангельской области;
- 3) внесение предложений на стадии разработки проектов муниципальных правовых актов, инициирование принятия новых и внесения изменений в принятые муниципальные правовые акты;
- 4) участие в формировании муниципальных программ в сфере молодежной политики.

2. Порядок отбора дублера

2.1. Дублер отбирается на конкурсной основе.

Дублером может быть гражданин Российской Федерации в возрасте от 18 до 30 лет включительно, отобранный дублером и достигший 31-летнего возраста, сохраняет полномочия дублера до окончания срока своих полномочий.

2.2. Для проведения отбора дублера постановлением Главы формируется конкурсная комиссия.

Конкурсная комиссия по отбору нового дублера формируется не позднее, чем за 40 рабочих дней до истечения срока полномочий действующего дублера.

2.3. В состав конкурсной комиссии входят:

- Глава либо его заместитель;
- начальник отдела по делам молодежи управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- представитель Молодежного совета Архангельска (по согласованию);
- представители общественных организаций, действующих на территории города Архангельска (по согласованию);
- представитель Молодежного правительства Архангельской области (по согласованию).

2.4. Конкурсная комиссия последовательно:

- 1) размещает извещение об отборе дублера на официальном сайте города Архангельска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Извещение об отборе дублера должно содержать:

- срок приема документов для участия в отборе дублера;
- перечень документов, представляемых кандидатами, для участия в отборе дублера;
- место приема документов для участия в отборе дублера;
- дату проведения собеседования;
- 2) проверяет документы, представляемые кандидатами, для участия в отборе дублера на соответствие требованиям, установленным пунктом 2.5 настоящего Положения;
- 3) в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока приема документов проводит анализ поступивших документов для участия в отборе дублера и определяет трех кандидатов для прохождения собеседования;
- 4) в течение 20 рабочих дней со дня окончания срока приема документов проводит собеседование кандидатов.

2.5. Для участия в отборе дублера кандидат представляет следующие документы:

- 1) личное заявление (в свободной форме);
- 2) копию паспорта;
- 3) автобиографию (в свободной форме);
- 4) согласие на обработку персональных данных (в свободной форме);
- 5) письменную работу в форме эссе на тему «Молодежная политика в городе Архангельске» объемом не более 3 страниц печатного текста, размер шрифта 13, шрифт «Times new Roman» межстрочный интервал 1,5;
- 6) предварительный план своей работы в качестве дублера.

Документы, указанные в настоящем пункте, представляются лично либо через представителя, действующего по доверенности, оформленной в установленном федеральным законом порядке.

2.6. Итоги заседания конкурсной комиссии оформляются протоколом заседания конкурсной комиссии, который подписывают все члены конкурсной комиссии.

2.7. О назначении дублера Глава издает постановление.

3. Срок полномочий дублера

3.1. Срок полномочий дублера составляет 2 года и исчисляется со дня вступления в силу постановления Главы, указанного в пункте 2.7 настоящего Положения.

3.2. Полномочия дублера прекращаются со дня назначения нового дублера.

3.3. Полномочия дублера прекращаются досрочно в случаях:

- 1) письменного заявления дублера о прекращении деятельности;
- 2) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей дублера;
- 3) прекращения гражданства Российской Федерации дублера;
- 4) вступления в законную силу решения суда об ограничении дееспособности дублера либо о признании его недееспособным;
- 5) вступления в законную силу решения суда о признании дублера безвестно отсутствующим либо объявления его умершим.

3.4. О прекращении полномочий дублера Глава издает постановление.

Не позднее 30 календарных дней со дня досрочного прекращения полномочий дублера Главой формируется конкурсная комиссия для проведения отбора дублера в порядке, предусмотренном пунктами 2.2–2.7 настоящего Положения.

4. Права и обязанности дублера

4.1. При осуществлении своей деятельности дублер имеет право:

- 1) участвовать в заседаниях, совещаниях и иных мероприятиях, проводимых Администрацией по вопросам, отнесенным к его компетенции;
- 2) вносить на рассмотрение Главы проекты, направленные на социально – экономическое развитие города Архангельска, решение общественно-политических задач города Архангельска;
- 3) получать информацию о реализации молодежной политики на территории города Архангельска, участвовать в анализе ее эффективности;
- 4) вносить предложения по разработке и изменению проектов муниципальных правовых актов по вопросам, отнесенным к его компетенции;
- 5) направлять предложения, обращения и рекомендации территориальным и отраслевым органам Администрации по направлениям их деятельности;
- 6) инициировать и организовывать совещания, консультации, круглые столы и другие мероприятия в сфере молодежной политики;
- 7) вносить предложения по совершенствованию деятельности дублера;
- 8) обращаться по вопросам, связанным с реализацией и совершенствованием молодежной политики, в органы местного самоуправления и их должностным лицам;
- 9) проводить День дублера.

День дублера – форма взаимодействия дублера с Администрацией, подразумевающая работу дублера в качестве Главы в течение одного рабочего дня. Повестку и дату проведения Дня дублера определяет Глава по предложению дублера.

4.2. При осуществлении возложенных на него задач дублер обязан:

- 1) поддерживать уровень квалификации, необходимый для исполнения полномочий дублера;
- 2) беречь муниципальное имущество, в том числе предоставленное ему для исполнения полномочий;
- 3) один раз в полугодие, до 20 числа месяца, следующего за отчетным полугодием, представлять отчет о результатах своей деятельности Главе;
- 4) ежегодно, до 01 февраля года, следующего за отчетным, представлять доклад о результатах своей деятельности в Молодежное правительство Архангельской области.
- 4.3. При осуществлении своей деятельности дублер подотчетен Главе и Молодежному правительству Архангельской области.
- 4.4. Дублер при осуществлении своих полномочий осуществляет взаимодействие с курирующим его деятельность членом Молодежного правительства Архангельской области.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 сентября 2016 г. № 1066

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Архангельск, ул.Смольный Буян, д.24, корп.3

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, д.Смольный Буян, д.24, корп.3 в размере 22 руб. 09 коп. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания членов товарищества собственников жилья «Смольный Буян 24 корпус 3» от 24.09.2014.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Глава муниципального образования **Город Архангельск»**

И.В. Годзинш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 сентября 2016 г. № 1068

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землеладельцев) от принадлежащих им прав»

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав».

2. Признать утратившими силу:

пункт 1 постановления мэрии города Архангельска от 14.08.2014 № 684 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав»;

постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18.01.2016 № 26 «О внесении дополнения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзинш

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 23.09.2016 № 1068

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав»

1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента
Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав» (далее – регламент) и стандарт предоставления муниципальной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий при предоставлении муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей

Получателями муниципальной услуги являются: юридические и физические лица (либо их предстатели) (далее – заявитель).

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги
Муниципальная услуга предоставляется департаментом градостроительства и департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

Прием заявлений и прилагаемых к нему документов, а также выдача результата предоставления муниципальной услуги осуществляется отделом координации предоставления муниципальных и государственных услуг департамента организационной работы Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

Сведения о местонахождении, номерах телефонов для справок (консультаций), график работы органов, предоставляющих муниципальную услугу, адрес электронной почты, текст настоящего административного регламента, сведения о должностных лицах, уполномоченных рассматривать жалобы заявителей на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц размещаются на:

официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск»: www.arhcity.ru;

Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг: www.gosuslugi29.ru;
Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций): www.gosuslugi.ru.
Информация о правилах предоставления муниципальной услуги может быть получена:
по телефону;
по электронной почте;
по почте путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации; при личном обращении заявителя;

на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг и Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);

в помещениях на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав (далее – муниципальная услуга).

2.2. Наименование органа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», предоставляющего муниципальную услугу

Муниципальная услуга предоставляется департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – департамент градостроительства) и департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – департамент муниципального имущества).

Структурным подразделением департамента градостроительства, непосредственно осуществляющим подготовку распоряжения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав, является инженерно-производственный отдел департамента градостроительства (далее – инженерно-производственный отдел).

Структурным подразделением департамента муниципального имущества, непосредственно осуществляющим государственную регистрацию прекращения права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав, является отдел земельных отношений департамента муниципального имущества (далее – отдел земельных отношений).

В предоставлении муниципальной услуги также участвуют: отдел координации предоставления муниципальных и государственных услуг департамента организационной работы Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и НАО;

управление Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

При предоставлении муниципальной услуги департамент градостроительства и департамент муниципального имущества не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы Администрации муниципального образования «Город Архангельск», органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Архангельской городской Думы.

2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», или отказ в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск».

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

Срок предоставления муниципальной услуги не может превышать одного месяца со дня подачи заявления о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск».

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги

Перечень нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих предоставление муниципальной услуги: Конституция Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

областной закон от 18.04.2007 № 340-17-ОЗ «О распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории областного центра Архангельской области – города Архангельска»;

решение Архангельского городского Совета депутатов от 21.12.2005 № 93 «Об утверждении Положения о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении муниципального образования «Город Архангельск»;

Положение о департаменте градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск», утвержденное постановлением мэра города от 16.12.2014 № 1084 (с изменениями и дополнениями);

Положение о департаменте муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск», утвержденное постановлением мэра города от 18.02.2014 № 120 (с изменениями и дополнениями).

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем

Для предоставления муниципальной услуги заявитель представляет следующие документы:

заявление об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск» (приложение № 2);

копию документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личност представителя физического или юридического лица;

копию документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

документ, подтверждающий согласие органа, создавшего соответствующее юридическое лицо, или иного действующего от имени учредителя органа на отказ от права постоянного (бессрочного) пользования.

Для предоставления муниципальной услуги от заявителя не требуются документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги.

2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить

Заявитель вправе представить вместе с заявлением об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», документы и информацию, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами:

выписка из государственного реестра о государственной регистрации юридического лица;

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок;

документы, удостоверяющие права на земельный участок, а в случае их отсутствия – копия решения органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка;

кадастровый паспорт земельного участка (при наличии в государственном кадастре недвижимости сведений о таком земельном участке, необходимых для выдачи кадастрового паспорта земельного участка).

Департамент градостроительства не вправе требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов Администрации муниципального образования «Город Архангельск», предоставляющих муниципальные услуги, иных органов Администрации муниципального образования «Город Архангельск», органов местного самоуправления, государственных органов, организаций и учреждений, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск».

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, является отсутствие документов, указанных в пункте 2.6 настоящего регламента, либо несоответствие представленных документов установленным требованиям.

2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

а) отказ заявителя от предоставления муниципальной услуги путем подачи заявления;

б) отсутствие документов, указанных в п.2.6 настоящего Регламента, либо несоответствие представленных документов установленным требованиям, выявленные на стадии рассмотрения документов;

в) нарушение требований земельного законодательства;

г) нарушение прав третьих лиц;

д) отсутствие права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения заявителя на земельный участок.

2.10. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется на бесплатной основе.

2.11. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги

Срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 (пятнадцать) минут.

2.12. Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме

Срок регистрации заявления и прилагаемых к нему документов на получение муниципальной услуги не должен превышать 1 день.

2.13. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к месту ожидания и приему заявителей, размещению визуальной и текстовой информации о предоставлении муниципальной услуги

Помещения органов, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, обозначаются соответствующими табличками с указанием номера кабинета, мест приема и выдачи документов, мест информирования заявителей.

Для ожидания приема отводятся места, оснащенные стульями и столами, для возможности оформления документов.

В местах информирования заявителей размещаются информационные стенды с информацией, предусмотренной пунктом 1.3 административного регламента.

Помещения, предназначенные для предоставления государственной услуги, должны удовлетворять требованиям об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и к предоставляемым в них услугам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, включая:

условия беспрепятственного доступа к помещениям, расположенным в здании, в котором предоставляется государственная услуга, и к предоставляемой в них государственной услуге;

возможность самостоятельного или с помощью служащих, организующих предоставление государственной услуги, передвижения по зданию, в котором предоставляется государственная услуга, в целях доступа к месту предоставления государственной услуги, входа в такое здание и выхода из него;

возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здание, в котором предоставляется государственная услуга, в том числе с использованием кресла-коляски или с помощью служащих, организующих предоставление государственной услуги;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления государственной услуги;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям и предоставляемой в них государственной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для получения государственной услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления государственной услуги, при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника и выданного по форме и в порядке, которые определены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

оказание инвалидам необходимой помощи в доступной для них форме в уснении порядка предоставления государственной услуги, в оформлении предусмотренных настоящим административным регламентом документов, в совершении ими других необходимых для получения результата государственной услуги действий;

оказание служащими, организующими предоставление государственной услуги, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами.

2.14. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

Показателями доступности муниципальной услуги являются:

предоставление заявителям информации о правилах предоставления муниципальной услуги в соответствии с пунктом 1.3 настоящего административного регламента;

обеспечение заявителями возможности обращения за предоставлением муниципальной услуги через представителя;

обеспечение заявителями возможности взаимодействия с органом, предоставляющим муниципальную услугу, в электронной форме через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг и Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций);

размещение на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг и Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) форм документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и обеспечение возможности их копирования и заполнения в электронной форме;

обеспечение заявителями возможности направлять запросы о предоставлении муниципальной услуги (заявления с прилагаемыми к ним документами) в электронной форме;

бесплатность предоставления муниципальной услуги.

Показателями качества муниципальной услуги являются:

отсутствие случаев нарушения сроков при предоставлении муниципальной услуги;

отсутствие случаев удовлетворения в судебном порядке заявлений заявителей, оспаривающих решения и действия (бездействие) Администрации, ее должностных лиц, муниципальных служащих;

отсутствие случаев назначения административных наказаний в отношении должностных лиц, муниципальных служащих органов, предоставляющих муниципальную услугу, за нарушение законодательства об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

3.1. Перечень административных процедур

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры: прием и регистрация заявления и прилагаемых документов, необходимых для принятия решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав;

рассмотрение документов и принятие решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав или об отказе в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав;

направление копии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск» или направление уведомления об отказе в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск».

Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в приложении № 1 к настоящему административному регламенту.

3.2. Прием и регистрация заявления и прилагаемых документов, необходимых для принятия решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав

Основанием для начала административной процедуры по приему и регистрации заявления и прилагаемых документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, является личное обращение заявителя (либо его представителя) в отдел координации предоставления муниципальных и государственных услуг департамента организационной работы Администрации муниципального образования «Город Архангельск» либо поступление заявления с комплектом документов, указанных в пункте 2.6 настоящего регламента, посредством почтовой связи, в электронном виде.

В случае, если заявление и прилагаемые к нему документы поступили посредством почтовой связи в департамент градостроительства, специалист департамента градостроительства передает их в течение одного рабочего дня в отдел координации предоставления муниципальных и государственных услуг департамента организационной работы Администрации муниципального образования «Город Архангельск» для регистрации.

Специалист, ответственный за прием и регистрацию заявления, регистрирует поступившее заявление в соответствии с правилами регистрации и в течение одного рабочего дня направляет пакет документов директору департамента градостроительства.

Результатом административной процедуры является прием и регистрация заявления с прилагаемыми к нему документами или отказ в приеме документов.

3.3. Рассмотрение документов и принятие решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав или об отказе в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав

Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления и прилагаемых к нему документов начальнику инженерно-производственного отдела, который после рассмотрения направляет их специалисту инженерно-производственного отдела (далее – специалист).

Специалист в течение восьми дней рассматривает заявление о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», с прилагаемыми к нему документами и готовит проект распоряжения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», (далее – проект распоряжения) или отказ в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск».

После подготовки проекта распоряжения специалист направляет его на согласование директору департамента градостроительства.

Директор департамента градостроительства в течение двух дней рассматривает представленные документы. Далее проект распоряжения направляется на согласование в департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

Директор департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в течение двух дней рассматривает представленные документы.

Далее проект распоряжения направляется на согласование в муниципально-правовой департамент Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

Директор муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в течение пяти дней рассматривает представленные документы.

Далее проект распоряжения направляется на согласование заместителю Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам.

Заместитель Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам в течение двух дней рассматривает представленные документы.

Далее проект распоряжения направляется на согласование заместителю Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

Заместитель Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству в течение двух дней рассматривает представленные документы.

Результатом административной процедуры является издание распоряжения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», или подписание директором департамента градостроительства отказа в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск».

3.4. Направление копии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск» или направление уведомления об отказе в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск».

Основанием для начала административной процедуры является издание распоряжения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», или подписание отказа в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск».

Копия решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», или отказ в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», в срок не менее одного рабочего дня до окончания установленного регламентом срока предоставления муниципальной услуги передается в отдел координации предоставления муниципальных и государственных услуг департамента организационной работы Администрации муниципального образования «Город Архангельск» для выдачи заявителю.

Заявитель ставит отметку о получении решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», или отказа в принятии решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск».

Отдел земельных отношений департамента муниципального имущества в недельный срок со дня принятия решения обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, если право на земельный участок было ранее зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Отдел земельных отношений департамента муниципального имущества в недельный срок со дня принятия решения сообщает об отказе от права на земельный участок, право на который не было ранее зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка и в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

3.5. Состав документов, которые находятся в распоряжении органа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», предоставляющего муниципальную услугу, и которые должны быть представлены в иные органы и организации

Документы, которые находятся в распоряжении департамента градостроительства и департамента муниципального имущества, в иные органы и организации не представляются.

3.6. Состав документов, которые необходимы органу Администрации муниципального образования «Город Архангельск», предоставляющему муниципальную услугу, но находятся в иных органах и организациях

Департамент градостроительства для предоставления муниципальной услуги необходимы следующие документы, находящиеся в иных органах и организациях:

сведения о внесении юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц и о постановке юридического лица на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица находятся в Управлении Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

сведения о внесении физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в единый государственный реестр юридических лиц и о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту нахождения физического лица находятся в Управлении Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

кадастровый паспорт или кадастровая выписка земельного участка находятся в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

сведения о правах на земельный участок находятся в Управлении Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу или в департаменте муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

3.7. Порядок осуществления муниципальной услуги в электронной форме

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги может представляться заявителю специалистами департамента градостроительства и департамента муниципального имущества с использованием сети Интернет (в том числе электронной почты в адрес architect@arhcity.ru и dmi@arhcity.ru и официального информационного Интернет-портала муниципального образования «Город Архангельск» <http://www.arhcity.ru>).

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием ими решений

Текущий контроль за соблюдением и исполнением положений настоящего административного регламента осуществляется заместителем Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству, заместителем Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам, директором департамента градостроительства, директором департамента муниципального имущества, начальником инженерно-производственного отдела, начальником отдела земельных отношений.

4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги

Проверки могут носить плановый (осуществляется на основании годовых планов работы департамента градостроительства и департамента муниципального имущества) и внеплановый характер (осуществляется на основании поручения директора департамента градостроительства и директора департамента муниципального имущества, поступивших заявлений о нарушении предоставления муниципальной услуги).

4.3. Ответственность должностных лиц за решения действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги

При нарушении нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, привлечение виновных лиц к ответственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

Контроль за предоставлением муниципальной услуги со стороны директора департамента градостроительства и департамента муниципального имущества должен быть постоянным, всесторонним и объективным.

Граждане, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего регламента вправе обратиться с жалобой в Администрацию муниципального образования «Город Архангельск».

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц

5.1. Информация для заявителя о его праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги

Заявитель вправе обжаловать действия (бездействие) Администрации муниципального образования «Город Архангельск», в лице департамента градостроительства, департамента муниципального имущества, должностных лиц департамента градостроительства, должностных лиц департамента муниципального имущества, заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству, заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам, при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Предмет досудебного (внесудебного) обжалования

Предметом досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги являются:

нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск» (далее – муниципальными правовыми актами) для предоставления муниципальной услуги;

отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами;

затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами;

отказ Администрации муниципального образования «Город Архангельск», должностного лица Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.3. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы и случаев, в которых ответ на жалобу не дается

Основания для приостановления рассмотрения жалобы не имеются.

Жалоба не рассматривается в следующих случаях:

если в письменном обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается. Если в указанном обращении содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, обращение подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией;

если в письменном обращении содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи. Такое обращение подлежит оставлению без ответа по существу поставленных в нем вопросов. Гражданину, направившему обращение, разъясняется о недопустимости злоупотребления правом;

если текст письменного обращения не поддается прочтению. Ответ на обращение не дается, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

5.4. Основания для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования

Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление жалобы по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2 административного регламента.

5.5. Право заявителя на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы

Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.6. Органы местного самоуправления, государственной власти, должностные лица, которым может быть направлена жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке

В случае несогласия заявителя с решением или действием (бездействием) должностных лиц департамента градостроительства или департамента муниципального имущества в связи с предоставлением муниципальной услуги подается жалоба в Администрацию муниципального образования «Город Архангельск».

Жалоба в отношении должностных лиц департамента градостроительства или департамента муниципального имущества подается на имя Главы муниципального образования «Город Архангельск», или заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству, или заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам.

Жалоба может быть направлена в письменной или электронной форме.

5.7. Сроки рассмотрения жалобы

Поступившая жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», должностного лица Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.8. Результат досудебного (внесудебного) обжалования

По результатам рассмотрения жалобы уполномоченным должностным лицом департамента градостроительства или департамента муниципального имущества принимается одно из следующих решений:

удовлетворение жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных департаментом опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах; отказ в удовлетворении жалобы.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и, по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

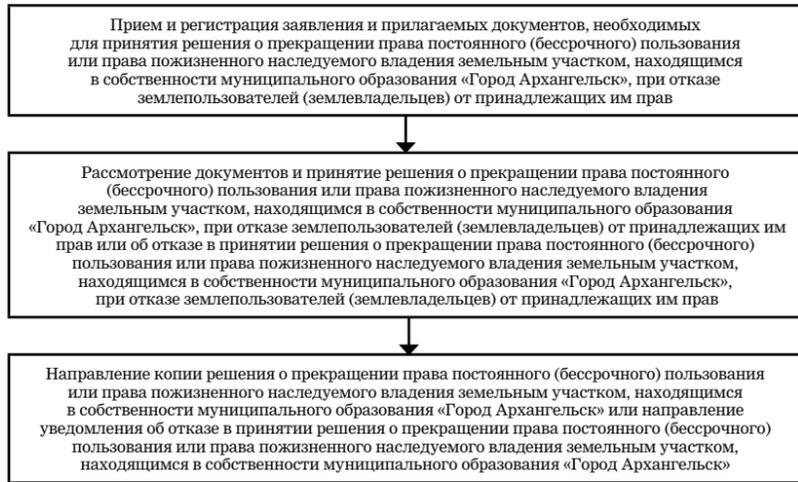
В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав»

Блок-схема предоставления муниципальной услуги:

«Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав»



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав»

Директору департамента градостроительства
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
(пл. В.И.Ленина, д.5, г. Архангельск, 163000)
от _____
(для юридических лиц – полное наименование,
для физических лиц – фамилия, имя, отчество)
Адрес: _____
(местонахождение юридического лица,
место жительства физического лица)
Телефон (факс): _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу(сим) принять отказ от права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения на земельный(ые) участок(ки), расположенный(ые) в городе Архангельске, в территориальном округе _____ по улице (проспекту) _____ площадью _____ га, кадастровый номер _____

Приложения: (в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Регламента)
Заявитель: _____ (подпись)

(указать Ф.И.О., должность представителя юридического лица; Ф.И.О. физического лица)

« ____ » _____ 20 __ г.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 сентября 2016 г. № 1075

О внесении изменений в Положение о городском конкурсе профессионального мастерства «Лучший работник предприятия розничной торговли», Положение о городском конкурсе профессионального мастерства «Лучший работник предприятия бытового обслуживания населения»

1. Внести в Положение о городском конкурсе профессионального мастерства «Лучший работник предприятия розничной торговли», утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 15.10.2014 № 842, изменение, изложив пункт 4.4 раздела 4 «Подведение итогов конкурса» в следующей редакции:

«4.4. По итогам конкурса, на основании распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» победители конкурса в каждой из номинаций награждаются ценными призами общей стоимостью не более 19 000 рублей (девятнадцать тысяч рублей), а также дипломами победителей конкурса.»

2. Внести в Положение о городском конкурсе профессионального мастерства «Лучший работник предприятия бытового обслуживания населения», утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 15.10.2014 № 842, изменение, изложив пункт 3.5 раздела 3 «Подведение итогов конкурса» в следующей редакции:

«3.5. По итогам конкурса, на основании распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» победители в каждой из номинаций награждаются ценными призами общей стоимостью не более 30 000 рублей (тридцать тысяч рублей), а также дипломами победителей конкурса.»

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город – Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»

С.М. Ковалев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 сентября 2016 г. № 1078

О внесении дополнения и изменения в состав комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «Город Архангельск», заключении муниципальной организацией муниципального образования «Город Архангельск», образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закреплённых за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций муниципального образования «Город Архангельск», образующих социальную инфраструктуру для детей

1. Внести в состав комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «Город Архангельск», заключении муниципальной организацией муниципального образования «Город Архангельск», образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закреплённых за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций муниципального образования «Город Архангельск», образующих социальную инфраструктуру для детей, утверждённый постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24.03.2016 № 321, (с изменениями) следующие дополнение и изменение:

включить в состав комиссии Меженного Владимира Сергеевича, директора департамента образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (заместитель председателя комиссии);

исключить из состава комиссии Огибину Татьяну Сергеевну.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»

С.М. Ковалев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 сентября 2016 г. № 1079

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 21 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общего собрания собственников помещений многоквартирных домов Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 12.10.2015 № 876 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 17.09.2014 № 751» (с изменением) изменение, исключив пункт 9.

3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 14.10.2015 № 881 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 14.10.2014 № 831» изменения, исключив пункты 5, 6, 14.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 24 октября 2016 года.

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»

С.М. Ковалев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 26.09.2016 № 1079

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Красных партизан, 19	23,97	от 23.05.2016 б/н	ООО "Управляющая Компания Соломбала-1"
2	Ул. Ломоносова, 216	17,00	от 20.06.2016 №1	ООО "Архангельская жилищно-сервисная компания"
3	Ул. Мещерского, 9	28,65	от 30.04.2016 б/н	ООО "Управляющая Компания Соломбала-1"
4	Ул. Садовая, 2, корп. 1	25,02	от 29.04.2016 б/н	ООО "Архангельская жилищно-сервисная компания"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 сентября 2016 г. № 1080

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 21 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общего собрания собственников помещений многоквартирных домов Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 23.10.2015 № 908 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 227 и некоторых пунктов отдельных постановлений мэрии города Архангельска» изменения, исключив пункты 9, 14, 15.

3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 04.03.2015 № 181 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменением) изменение, исключив пункт 1.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 ноября 2016 года.

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»

С.М. Ковалев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 26.09.2016 № 1080

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Воскресенская, 96	16,94	от 30.10.2014 б/н	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
2	Ул. Суворова, 12	21,90	от 19.07.2016 №1	ООО "Архангельская жилищно-сервисная компания"
3	Пр. Ломоносова, 220	19,23	от 16.09.2016 №1	ООО "Архангельская жилищно-сервисная компания"
4	Ул. Школьная, 108	26,00	от 01.09.2016 №1/2016	ООО "Управляющая Компания "Мегаполис"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 сентября 2016 г. № 1081

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов на услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общего собрания собственников помещений многоквартирных домов Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 28.03.2014 № 247 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и внесении изменений в постановления мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394».

3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27.03.2014 № 241 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменения, исключив пункты 2, 5, 11, 13, 14.

4. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 16.10.2014 № 846 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394» изменение, исключив пункты 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80.

5. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.10.2014 № 901 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменением) изменение, исключив пункт 2.

6. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 20.02.2015 № 143 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 10.02.2014 № 100» (с изменениями) изменение, исключив пункт 2.

7. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 11.02.2015 № 115 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 16.01.2014 № 19» (с изменениями) изменение, исключив пункт 26.

8. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 10.10.2014 № 828 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» изменение, исключив пункт 3.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

10. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 26.09.2016 № 1081

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. 23-й Гвардейской дивизии, 10	26,80	от 27.12.2013 б/н	ООО "Городская Управляющая Компания"
2	Ул. Беломорской флотилии, 4	31,68	от 25.05.2015 б/н	ООО "РСК "Метелца +"
3	Переул. Водников, 3	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
4	Переул. Водников, 5	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
5	Ул. Воскресенская, 112	35,43	от 22.04.2015 б/н	ООО "Городская Управляющая Компания"
6	Ул. Володарского, 43	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
7	Ул. Володарского, 45	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
8	Ул. Володарского, 54	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
9	Ул. Володарского, 77	14,87	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
10	Ул. Володарского, 79, корп. 1	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
11	Ул. Выучейского, 37	12,47	от 07.02.2013 б/н	ООО "Деревянный город 1"
12	Ул. Выучейского, 45	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
13	Ул. Выучейского, 51	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
14	Ул. Выучейского, 53	12,47	от 07.02.2013 б/н	ООО "Деревянный город 1"
15	Ул. Выучейского, 54	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
16	Ул. Дачная, 42	32,02	от 17.01.2014 б/н	ООО "УК Майская Горка"
17	Ул. Карла Либкнехта, 18	20,58	от 20.06.2015 б/н	ООО "Двина"
18	Ул. Коммунальная, 2	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
19	Пр. Ленинградский, 11	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
20	Пр. Ленинградский, 115	20,36	от 06.03.2013 б/н	ООО "УК Майская Горка"
21	Пр. Ломоносова, 17, корп.2	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"

22	Пр. Ломоносова, 21	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
23	Пр. Ломоносова, 27	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
24	Пр. Ломоносова, 33, корп.2	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"

25	Пр. Ломоносова, 33, корп.3	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
26	Пр. Ломоносова, 33, корп.6	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
27	Пр. Ломоносова, 33, корп.8	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
28	Пр. Ломоносова, 55	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
29	Пр. Ломоносова, 57	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
30	Пр. Ломоносова, 59, корп. 1	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
31	Пр. Ломоносова, 73	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
32	Пр. Ломоносова, 109	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
33	Пр. Ломоносова, 126	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
34	Пр. Новгородский, 84	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
35	Пр. Новгородский, 101, корп. 1	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
36	Пр. Новгородский, 101, корп. 2	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
37	Пр. Новгородский, 103	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
38	Пр. Обводный канал, 13, корп. 2	12,47	от 07.02.2013 б/н	ООО "Деревянный город 1"
39	Пр. Обводный канал, 22	11,90	от 10.07.2012 б/н	ООО "УК Ломоносовский"
40	Ул. Партизанская, 47, корп. 1	10,73	от 11.12.2014 б/н	ООО "Двина"

41	Ул. Павла Усова, 5	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
42	Ул. Поморская, 52	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
43	Ул. Поморская, 52, корп. 1	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
44	Ул. Поморская, 63	11,76	от 07.02.2013 б/н	ООО "Деревянный город 1"
45	Ул. Розы Люксембург, 12	25,10	от 10.06.2014 б/н	ООО "Ломоносовский"
46	Ул. Розы Люксембург, 48	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
47	Ул. Розы Люксембург, 50	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
48	Ул. Розы Люксембург, 57	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
49	Ул. Розы Люксембург, 59	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
50	Ул. Розы Люксембург, 67	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
51	Ул. Романа Куликова, 1	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
52	Ул. Романа Куликова, 3, корп. 1	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
53	Ул. Романа Куликова, 3, корп. 2	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
54	Ул. Романа Куликова, 3, корп. 3	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
55	Ул. Романа Куликова, 4	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
56	Наб. Северной Двины, 8	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"

57	Наб. Северной Двины, 32, корп. 6	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
58	Наб. Северной Двины, 32, корп. 8	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
59	Наб. Северной Двины, 7, корп. 2	12,47	от 07.02.2013 б/н	ООО "Деревянный город 1"
60	Ул. Северодвинская, 3	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
61	Ул. Северодвинская, 7, корп. 1	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
62	Ул. Северодвинская, 7, корп. 3	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
63	Ул. Северодвинская, 9, корп. 1	12,47	от 07.02.2013 б/н	ООО "Деревянный город 1"
64	Ул. Серафимовича, 20, корп. 1	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
65	Ул. Серафимовича, 33	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
66	Ул. Серафимовича, 35	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
67	Ул. Серафимовича, 66	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
68	Ул. Серафимовича, 71	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
69	Пр. Советских космонавтов, 35	28,59	от 16.05.2014 б/н	ООО "Архангельская Управленческая Компания"
70	Пр. Советских космонавтов, 37	22,63	от 18.06.2014 б/н	ООО "Городская Управляющая Компания - 3"
71	Пр. Советских космонавтов, 37, корп. 2	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
72	Пр. Советских космонавтов, 74, корп. 1	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"

73	Пр. Советских космонавтов, 79	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
74	Ул. Урицкого, 2	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
75	Ул. Урицкого, 3	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
76	Ул. Урицкого, 4	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
77	Ул. Урицкого, 6	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
78	Ул. Урицкого, 6, корп.2	12,47	от 21.12.2012 б/н	ООО "Деревянный город 1"
79	Ул. Урицкого, 6, корп.3	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
80	Ул. Урицкого, 6, корп.4	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
81	Ул. Урицкого, 12	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
82	Ул. Урицкого, 34	13,55	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
83	Ул. Урицкого, 35	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
84	Ул. Урицкого, 37	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
85	Ул. Урицкого, 39	12,78	от 17.06.2014 б/н	ООО "Деревянный город 1"
86	Ул. Шабалина А.О., 23, корп. 2	11,76	от 07.02.2013 б/н	ООО "Деревянный город 1"
87	Ул. Шабалина А.О., 24	21,55	от 28.05.2015 б/н	ООО "Архангельская Управленческая Компания"
88	Ул. Шабалина А.О., 26	34,53	от 10.04.2014 б/н	ООО "Городская Управляющая Компания - 1"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 сентября 2016 г. № 1082

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов на услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общего собрания собственников помещений многоквартирных домов Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Петухову Е.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»**

С.М. Ковалев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 26.09.2016 № 1082

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах
муниципального образования «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Наименование управляющей организации
1	Ул. 5-го авиаполка ГВФ, 12	10,66	ООО "Зодчий"
2	Аэропорт Кегостров, 38	13,78	ООО "Зодчий"
3	Аэропорт Кегостров, 40	13,78	ООО "Зодчий"
4	Аэропорт Кегостров, 41	13,78	ООО "Зодчий"
5	Ул. Близниной К.Н., 19	10,96	ООО "Зодчий"
6	Ул. Близниной К.Н., 22	10,96	ООО "Зодчий"
7	Ул. КЛДК, 55	14,08	ООО "Зодчий"
8	Ул. КЛДК, 68	15,39	ООО "Зодчий"
9	Ул. Тимуровская, 21	10,66	ООО "Зодчий"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 23 сентября 2016 г. № 2723р****Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования «Город Архангельск» о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 28 апреля 2011 года № 46 о признании жилого дома № 7, корп. 3 по ул.Северодвинской в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 511 кв.м (кадастровый номер 29:22:050515:37), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Северодвинской, 7, корп.3.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в доме № 7, корп. 3 по ул.Северодвинской:
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050515:513) общей площадью 77,4 кв.м, принадлежащей Гибшман Дарье Александровне;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050515:513) общей площадью 77,4 кв.м, принадлежащей Гибшману Элвину Александровичу;
 - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050515:510) общей площадью 77,2 кв. м, принадлежащую на праве собственности Ибадуллаевой Самире Аскеровне.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»**И.В. Годзин****АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 23 сентября 2016 г. № 2724р****Об изъятии земельного участка и жилого помещения**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования «Город Архангельск» о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 04 августа 2011 года № 73 о признании жилого дома № 12 по ул.Урицкого в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 594 кв.м (кадастровый номер 29:22:050516:28), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Урицкого, 12.
- Изъять для муниципальных нужд 4/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050516:308) общей площадью 84,2 кв.м, расположенную в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска, в доме № 12 по ул.Урицкого, принадлежащей на праве собственности Фалилееву Анатолию Геннадьевичу.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»**И.В. Годзин****АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 26 сентября 2016 г. № 2744р****Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования «Город Архангельск» о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 26 января 2010 года № 5 о признании жилого дома № 35 по ул.Серафимовича в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1083 кв.м (кадастровый номер 29:22:050509:1456), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Серафимовича, 35.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в доме № 35 по ул.Серафимовича:
 - 7/38 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050509:1208) общей площадью 243 кв.м, принадлежащей Вашкелис Галине Ивановне;
 - 2/19 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050509:1208) общей площадью 243 кв.м, принадлежащей Негодяевой Надежде Андреевне;
 - 1/19 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение 2-го этажа (кадастровый номер 29:22:050509:1209) общей площадью 244,4 кв.м, принадлежащей Худякову Николаю Анатольевичу.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»****С.М. Ковалев****АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 26 сентября 2016 г. № 2745р****Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования «Город Архангельск» о признании жилого помещения пригодным

(непригодным) для постоянного проживания от 02 июня 2010 года № 43о признании жилого дома № 35 по ул.Урицкого в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 553 кв.м (кадастровый номер 29:22:050504:20), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Урицкого, 35.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в доме № 35 по ул.Урицкого:
 - комнату площадью 13,6 кв.м (кадастровый номер 29:22:050504:1305) в квартире № 4, принадлежащую на праве собственности Ившиной Екатерине Владимировне;
 - комнату площадью 13,5 кв.м (кадастровый номер 29:22:050504:1307) в квартире № 6, принадлежащую на праве собственности Елисейевой Анне Федоровне;
 - жилое помещение площадью 29,1 кв.м (кадастровый номер 29:22:050504:1304) в квартире № 7, принадлежащее на праве собственности Гридневой Елене Андреевне;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050504:1306) общей площадью 65,6 кв.м, принадлежащей Даниловой Галине Михайловне;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050504:1306) общей площадью 65,6 кв.м, принадлежащей Плотникову Василию Павловичу;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050504:1306) общей площадью 65,6 кв.м, принадлежащей Шубиной Vere Степановне.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования «Город Архангельск»****С.М. Ковалев****ЗАКЛЮЧЕНИЕ****комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Город Архангельск»
о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного
в Октябрьском территориальном округе
г.Архангельска по ул.Нагорной**

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 22 сентября 2016г., комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 455 кв.м с кадастровым номером 29:22:040611:168, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Нагорной, для размещения объектов коммунального хозяйства.

**Председатель комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»****Е.В. Петухова****ЗАКЛЮЧЕНИЕ****комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Город Архангельск» о результатах
публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства объекта
капитального строительства на земельном участке, расположенном в Соломбальском
территориальном округе г.Архангельска по ул.Маяковского, д. 15**

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 22 сентября 2016 года, комиссия, приняла решение о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:022534:5, площадью 456 кв.м, расположенном в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Маяковского, д.15:
размещение объектов розничной торговли, объектов общественного питания, объектов бытового обслуживания отдельно стоящими объектами капитального строительства.

**Председатель комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»****Е.В. Петухова****ЗАКЛЮЧЕНИЕ****комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Город Архангельск» о результатах
публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства объекта
капитального строительства на земельных участках, расположенных
в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по пр. Московскому**

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 22 сентября 2016 года, комиссия, приняла решение о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках:
с кадастровым номером 29:22:060403:84, площадью 3510 кв.м;
с кадастровым номером 29:22:060403:4019, площадью 908 кв.м, расположенных в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по пр. Московскому:
размещение объектов розничной торговли, объектов общественного питания, объектов бытового обслуживания отдельно стоящими объектами капитального строительства.

**Председатель комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»****Е.В. Петухова****ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 23 сентября 2016 г. № 2720р****Об отказе в предоставлении разрешений на отклонения
от предельных параметров земельного участка и объекта капитального строительства на земельном
участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Беломорской**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешений:
на отклонение от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 29:22:022551:31, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Беломорской:
установление минимальной площади земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 342 кв.м;
на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:022551:31, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Беломорской:
уменьшение отступа объекта капитального строительства от границ земельного участка со стороны ул. Беломорской до 2 метров.

Глава муниципального образования**И.В. Годзин****ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 23 сентября 2016 г. № 2719р****Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка,
расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Сибирской**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 925 кв.м с кадастровым номером 29:22:012101:584, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Сибирской, «для размещения индивидуальных жилых домов».

Глава муниципального образования**И.В. Годзин**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 сентября 2016 г. № 2718р

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома на земельном участке, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по пр.Ленинградскому

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома на земельном участке площадью 5219 кв.м с кадастровым номером 29:22:071503:15, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по пр. Ленинградскому:

размещение площадок общего пользования различного назначения (размещение площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (поз. 6 схемы 319.15-АР), площадки для отдыха взрослого населения (поз. 7 схемы 319.15-АР), спортивной площадки (поз. 5 схемы 319.15-АР) за границами земельного участка с кадастровым номером 29:22:071503:15.

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 сентября 2016 г. № 2739р

О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями административно-торгового назначения на нижних этажах и с подземной автостоянкой на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска, на пересечении пр.Новгородского и ул.Карла Маркса

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями административно-торгового назначения на нижних этажах и с подземной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040747:510, площадью 2327 кв.м, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска, на пересечении пр.Новгородского и ул.Карла Маркса:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 46;
 уменьшение отступа здания от границ земельного участка с северной стороны до 1 метра;
 уменьшение отступа здания от красной линии со стороны ул.Карла Маркса до 2,5 метра.
 уменьшение доли озелененной территории земельного участка до 10 процентов;
 размещение 41 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за границами земельного участка (7 машино-мест вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:040747:510; 34 машино-места вдоль дома № 158 по пр.Новгородскому);
 размещение площадок общего пользования различного назначения (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивной площадки, площадки для хозяйственных целей) за границами земельного участка с восточной стороны.

Исполняющий обязанности Глава муниципального образования

С.М. Ковалев

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 сентября 2016 г. № 2721р

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства среднеэтажного жилого дома на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по Банному переулку 1-му

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства среднеэтажного жилого дома на земельном участке площадью 944 кв.м с кадастровым номером 29:22:023011:13, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по Банному переулку 1-му:
 уменьшение отступа здания от границ земельного участка с юго-восточной и северо-западной сторон до 0 метров, с северо-восточной стороны до 1 метра.

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 сентября 2016 г. №2716р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул.Розмыслова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1338 кв.м с кадастровым номером 29:22:022544:151, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул.Розмыслова «для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств».

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 сентября 2016г. № 2715р

О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства торгового комплекса на земельных участках, расположенных в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по пр.Никольскому

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта розничной торговли на земельных участках:

с кадастровым номером 29:22:022517:8, площадью 948 кв.м;
 с кадастровым номером 29:22:022517:9, площадью 402 кв.м;
 с кадастровым номером 29:22:022517:22, площадью 1234 кв.м, расположенных в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по пр.Никольскому:
 уменьшение отступа здания от границ земельных участков до 0 метров;
 уменьшение отступа здания от красных линий до 0 метров;
 увеличение максимального процента застройки в границах земельных участков до 63,2;
 уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 39;

размещение 39 машино-мест за границами земельных участков (13 машино-мест вдоль пр.Никольского, 16 машино-мест вдоль ул.Красных Партизан, 10 машино-мест восточнее земельного участка с кадастровым номером 29:22:022517:22).

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 сентября 2016г.№2717р

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства административного здания на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул.Комсомольской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства административного здания на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040719:7, площадью 1706 кв.м, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул.Комсомольской:
 минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального транспорта 14;
 размещение 10 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за границами земельного участка со стороны пр. Обводный канал, размещение проезда за границами земельного участка со стороны ул.Комсомольской.

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта розничной торговли на земельном участке площадью 1770 кв. м с кадастровым номером 29:22:050404:117, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по на пересечении просп. Московского и ул. Смольный буян:

размещение объекта розничной торговли отдельно стоящим объектом капитального строительства.
 Публичные слушания проводятся на основании заявления министерства имущественных отношений Архангельской области и распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 23 сентября 2016 г. № 2722р «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта розничной торговли на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска на пересечении просп. Московского и ул. Смольный буян».

Публичные слушания состоятся 18 октября 2016 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516 до 17 октября 2016 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

А.Н. Юницына

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 129 кв.м с кадастровым номером 29:22:050518:35, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Воскресенской – наб. Северной Двины – по восточной границе отвода Морской администрации порта Архангельск – по р. Северная Двина «для размещения памятников, монументов, мемориалов».

Публичные слушания проводятся по заявлению департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 16 сентября 2016 года № 2638р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Воскресенской – наб. Северной Двины – по восточной границе отвода Морской администрации порта Архангельск – по р. Северная Двина».

Публичные слушания состоятся 18 октября 2016 года в 14 часов 10 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 17 октября 2016 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

А.Н. Юницына

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства административного здания на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040719:7, площадью 1706 кв.м, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул.Комсомольской:

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 9.
 Публичные слушания проводятся на основании заявления УФССП России по Архангельской области и распоряжения исполняющего обязанности Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 27 сентября 2016г. №2755р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства административного здания на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул.Комсомольской».

Публичные слушания состоятся 18 октября 2016 года в 14 часов 20 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516 до 17 октября 2016 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

А.Н. Юницына

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:012001:25, площадью 500 кв.м, расположенном в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул.Школьной,106:

уменьшение отступа здания от границ земельного участка до 0 метров;
 увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 80;
 размещение здания магазина отдельно стоящим объектом капитального строительства.

Публичные слушания проводятся на основании заявления ИП Шаровой Анны Анатольевны и распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 23 сентября 2016 г. 2734р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Школьной, 106».

Публичные слушания состоятся 18 октября 2016 года в 14 часов 30 минут по адресу: пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 17 октября 2016 года.

Заместитель председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

А.Н. Юницына