|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН |
| распоряжением Главы  муниципального образования  "Город Архангельск"  от 26.06.2017 № 2001р |

**Проект планировки линейного объекта**

**"Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск,**

**Соломбальский территориальный округ, ул.Связистов, д.16"**

**Общие положения**

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий на технологическое присоединение к водопроводным сетям МУП "Водоканал" (приложение 2 к договору от 19.12.2016 № 301/16).

**Характеристика района строительства**

Место строительства – г.Архангельск, в районе дома № 16 по ул.Связистов.

Условия площадки строительства:

климатический район – IIА;

снеговой район V: расчетная снеговая нагрузка – 240 кг/м;

ветровой район II: нормативное давление ветра – 30 кг/м;

расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пяти-дневки обеспеченностью 0,92 – минус 310 С;

расчетная глубина промерзания для песчаных грунтов 2,2 м.

Рельеф площадки строительства ровный. Абсолютные отметки поверхности в пределах пятна застройки изменяются незначительно.

**Технологические и конструктивные решения линейного объекта**

Проектирование произведено на основании:

СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";

СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

ГОСТ 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации";

ГОСТ 21.601-79\* "СПДС. Водопровод и канализация. Рабочие чертежи".

Проектом предусматривается прокладка сети водопровода от точки подключения до границы земельного участка жилого дома с устройством водопроводного колодца ВК-1 и установкой в нём запорной арматуры.

Источник водоснабжения – существующий городской водопровод.

Разработку траншей под трубопроводы производить механизиро-ванным способом. При подключении к существующим сетям – вручную.

2

Проектируемая сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб ПНД ∅50 мм (ПЭ100) по ГОСТ18599-2001. Основание под трубопровод – песчаная подушка.

Монтаж и испытание системы водопровода выполнить в соответствии   
с СП 73.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

**Граница зон с особыми условиями использования территории**

Ширина санитарно-защитной полосы водовода установлена в соответ-ствии с пунктом 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН |
| распоряжением Главы  муниципального образования  "Город Архангельск"  от 26.06.2017 № 2001р |

**Проект межевания линейного объекта**

**"Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск,**

**Соломбальский территориальный округ, ул.Связистов, д.16"**

Проектом предполагается строительство участка сети водопровода   
по адресу: г.Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул.Связистов, д.16. Протяженность линейного объекта L=8,0 м, диаметр трубы d=50 мм, количество колодцев − 1 шт., на врезке в коллектор.

Проектируемые границы полосы отвода земли на период строительства участка водопроводной сети располагаются в кадастровых кварталах 29:22:022828, 29:22:022829 и на земельном участке с кадастровым номером 29:22:022829:126.

Общая площадь полосы отвода земли во временное пользование   
на период строительства составляет: 163 м2.

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода земли представлены в таблице. Номера поворотных точек границ полосы отвода земли, формируемой на период строительства, координаты поворот-ных точек границ отображены на чертеже проекта планировки и проекта межевания территории М 1:1000.

Таблица 1

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка согласно чертежу межевания территории | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер квартала или земельного участка | Местоположение | Номера поворотных точек границ формируемых земельных участков |
| :ЗУ1 | 121 | 29:22:022828, 29:22:022829 | Территории общего пользования (ориентир – ул.Дачная, д.13) | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 |
| :ЗУ2 | 42 | 29:22:022829:126 | Архангельская область,  г.Архангельск, Соломбальский территориальный округ,  по ул.Связистов | 8-11-12-13-10-9 |

Таблица 2

Характеристики земельного участка,

на который накладывается обременение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка, из которого формируется часть | Площадь земельного участка, из которого формируется часть, м2 | Разрешенное использование  земельного  участка, из которого формируется часть | Категория земельного участка, из которого формируется часть | Правообладатель земельного участка,  из которого формируется часть |
| 29:22:022829:126 | 208 | Для размещения индивидуального  жилого дома | Земли населенных пунктов | Земельный участок имеет статус времен-ный (право не зарегистрировано) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_