



**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**  
**Восьмая сессия двадцать седьмого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24 апреля 2019 г. № 107

**О внесении изменений в Положение об организации муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии со статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (с изменениями и дополнениями), Законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ "Об административных правонарушениях", постановлением Правительства Архангельской области от 29.12.2014 № 592-пп "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Архангельской области", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести в Положение об организации муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск", утверждённое решением Архангельского городского Совета депутатов от 28.04.2005 № 419, изменения, изложив его в новой прилагаемой редакции.

**Председатель городской Думы**

**В.В. Сырова**

**Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**И.В. Годзиш**

14.05.2019

Приложение  
к решению Архангельской  
городской Думы  
от 24.04.2019 № 107

**"Положение об организации муниципального земельного контроля  
на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

1. Настоящее Положение об организации муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск" (далее - Положение) разработано в соответствии со статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ "Об административных правонарушениях", постановлением Правительства Архангельской области от 29.12.2014 № 592-пп "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Архангельской области", Уставом муниципального образования "Город Архангельск".

2. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность Администрации муниципального образования "Город Архангельск" по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Архангельской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Архангельской области предусмотрена административная и иная ответственность.

3. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области от 29.12.2014 № 592-пп "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Архангельской области", а также принятым в соответствии с ними административным регламентом осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым муниципальным правовым актом.

4. Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования "Город Архангельск" осуществляется посредством организации и проведения плановых и внеплановых проверок, плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков и мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований.

5. Цели муниципального земельного контроля:

- соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

- недопущение самовольного занятия земельных участков;

- соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами сроков освоения земельных участков;

- оформление прав на земельные участки;

- своевременный возврат земель, предоставленных на условиях аренды и (или) иной сделки;

- недопущение бесплатного использования земельных участков.

6. Объектами земельных отношений, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, являются расположенные на территории муниципального образования "Город Архангельск":

- земля как природный объект и природный ресурс;

- земельные участки;

- части земельных участков.

7. Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" в лице уполномоченного Главой муниципального образования "Город Архангельск" органа.

8. Администрация муниципального образования "Город Архангельск" утверждает положение о муниципальном земельном контроле, регламентирующее порядок проведения муниципального земельного контроля, назначает должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль (муниципальных инспекторов). Их перечень утверждается Главой муниципального образования "Город Архангельск".

9. Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице уполномоченного органа осуществляет взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственный земельный надзор, в соответствии с Правилами взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515.

10. При осуществлении муниципального земельного контроля органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, использующие земельные участки, по требованию лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, представляют достоверные сведения этим органам о праве на земельный участок с оформлением его в установленном порядке, исполняют требования по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений."