

Согласовано:

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск"
по инфраструктурному развитию

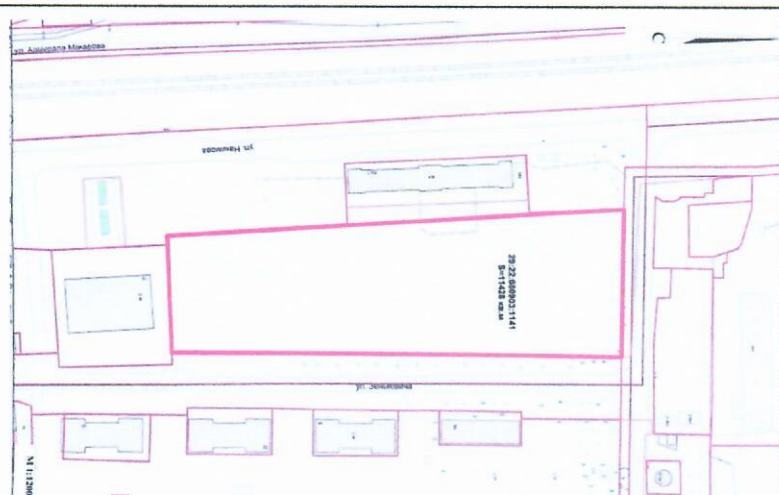

А.К. Майоров



Утверждено:

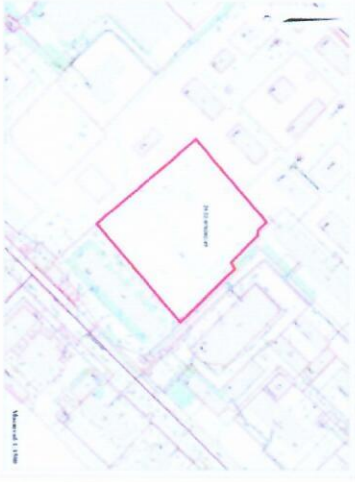
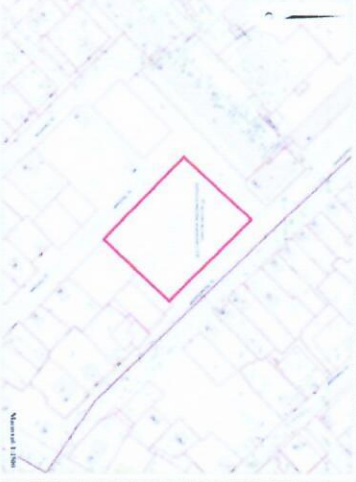
Глава городского округа
"Город Архангельск"

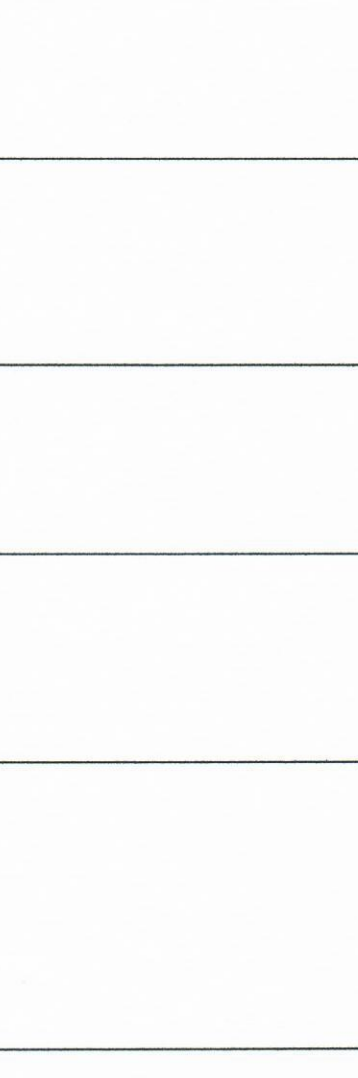

Морев Д.А.


Перечень земельных участков для размещения объектов спорта на территории городского округа "Город Архангельск"

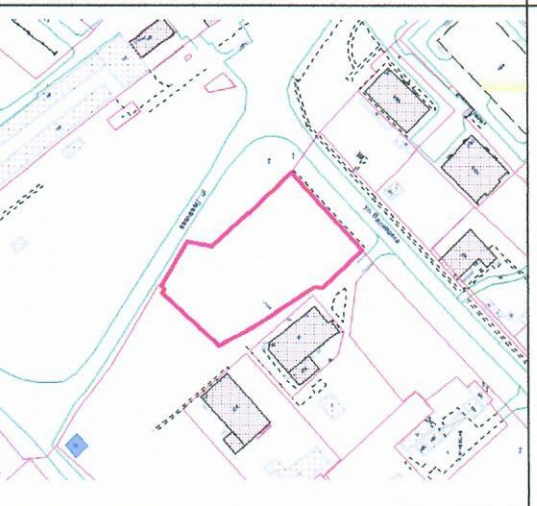
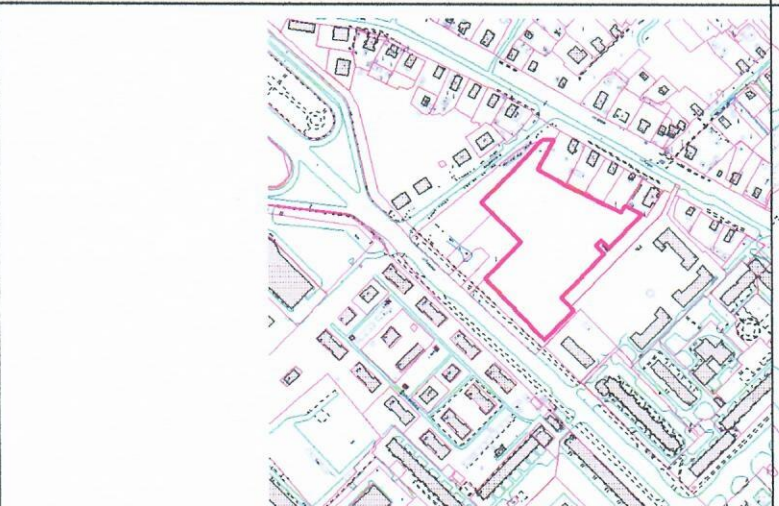
№ п/п	Ориентировочный адрес	Границы земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, ВРИ	ПЗЗ	ППТ	Наличие самовольных объектов	План мероприятий	Ориент срок
1	Ул. Нахимова, д. 15		29:22:080903:1141 S = 11 428 кв. м для благоустройства территории	Зона застройки малоэтажными жильями домами (Ж2)	Не разработан	Не выявлено	1. Изменение ВРИ 2. Предоставление земельного участка 3. Выдача ППЗУ	


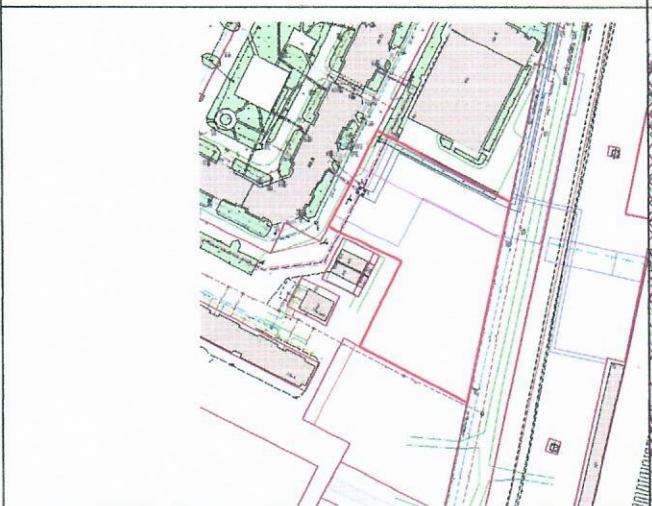
№ п/п	Ориентировочный адрес	Границы земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, ВРИ	ПЗЗ	ПШТ	Наличие самовольных объектов	План мероприятий	Ориент срок
2	Ул. Карпогорская (Ул. Галушина, д. 23, корп. 1)		ЗУ 1 S = 3 860 кв.м ЗУ 2 S = 4 200 кв.м	Зона застройки многоэтажным и жилыми домами (Ж4)	ЗУ 1 – Зона спортивных учреждений (размещение ОКС на перспективу) ЗУ 2 - Зона спортивных учреждений (размещение ОКС на перспективу)	Выявлено 152 объекта, ориентир. срок сноса – октябрь 2023	1. Проведение кадастровых работ на основании проекта межевания, утвержденного распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21.07.2020 № 2443р (с изменениями, внесенными распоряжением от 03.12.2021 № 4925р) 2. Предоставление земельного участка 3. Выдача ППЗУ	1. Предоставлены на ГКУ: 29:22:022101:654 S=15502 кв.м 29:22:022101:655 S=9377 кв.м
3	Ул. Советская, д. 91		Часть 29:22:022101:28 S = 9 377 кв.м для муниципальных нужд инженерной подготовки территории, предназначенной для организации производственной зоны, и зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Многофункциональная общественно-деловая зона О1	Территория промьшленных предприятий	Не выявлено	1. Проведение кадастровых работ на основании схемы расположения земельных участков, образованных при разделе, утвержденной распоряжением от 07.12.2022 № 8013р 2. Внесение изменений (или отмена) в проект планировки 3. Изменение ВРИ 4. Предоставление земельного участка 5. Выдача ППЗУ	1. Предоставлены на ГКУ: 29:22:022101:654 S=15502 кв.м 29:22:022101:655 S=9377 кв.м
3			Собственность городского округа "Город Архангельск"					

№ п/п	Ориентировочный адрес	Границы земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, ВРИ	ПЗЗ	ПШТ	Наличие самовольных объектов	План мероприятий	Ориент срок
4	ул. Никитова, д. 7, корп. 2		29:22:070202:49 S = 12 179 кв.м Спорт Собственность городского округа "Город Архангельск"	Зона смешанной и общественной деловой застройки (О1-1)	Инженерные, транспортные и коммунальные территории	Выявлено 2 объекта	1. Внесение изменений (или отмена) в проект планировки 2. Предоставление земельного участка 3. Выдача ГПЗУ	
5	ул. Почтовая – ул. Холмогорская		S = 7 862 кв.м	Зона застройки многоэтажным и жилыми домами - Ж4	Зона индивидуальной жилой застройки, проезды	Выявлено 124 объекта, ориентир. срок сноса – июль 2023	1. Внесение изменений в Генплан, ПЗЗ 2. Утверждение СРЗУ 3. Проведение кадастровых работ 4. Внесение изменений (или отмена) в проект планировки 5. Предоставление земельного участка 6. Выдача ГПЗУ	

№ п/п	Ориентировочный адрес	Границы земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, ВРИ	ПЗЗ	ПШТ	Наличие самовольных объектов	План мероприятий	Ориент срок
6	проект. Обводный канал, д. 145, стр. 1		<p>ЗУ 1 Снят с учета S = 2 862 кв.м</p> <p>ЗУ 2 29:22:040211:1188 S = 1 544 кв.м</p> <p>Собственность городского округа "Город Архангельск"</p>	<p>Зона специализиро- ванной общественной застройки (О2)</p>	<p>Промышлен- ное здание</p>	<p>Выявлено 10 объектов</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Утверждение СРЗУ 2. Проведение кадастровых работ 3. Внесение изменений (или отмена) в проект планировки 4. Предоставление земельного участка 5. Выдача ГПЗУ 	<p>1. Схема утверждена распоряжением от 28.02.2023 № 973р</p>

№ п/п	Ориентировочный адрес	Границы земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, ВРИ	ПЗЗ	ПШТ	Наличие самовольных объектов	План мероприятий	Ориент срок
7	просп. Ленинградский, д. 345		<p>29:22:071112:9 S = 10 255 кв.м</p> <p>для завершения строительства спортивно-оздоровительного комплекса и дальнейшей его эксплуатации</p> <p>Собственность городского округа "Город Архангельск"</p> <p>В границах участка расположен объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:22:071112:1279, площадь 10,8 кв.м, степень готовности – 2%, зарегистрирован в собственности муниципального образования "Город Архангельск"</p>	<p>Многофункциональная общественно-деловая зона (О1)</p>	<p>Территория спортивных учреждений (ОКС на перспективу)</p>	<p>Не выявлено</p>	<p>1. Передача объекта незавершенного строительства. 2. Предоставление земельного участка 3. Выдача ПЗЗУ</p>	

№ п/п	Ориентировочный адрес	Границы земельного участка	Кadaстровый номер земельного участка, ВРИ	ПЗЗ	ПШТ	Наличие самовольных объектов	План мероприятий	Ориент срок
8	ул. Вальвюкина, д. 2		29:22:023013:3 S = 3534 кв.м Спорт Собственность муниципального образования "Город Архангельск"	Зона специализированной общественной застройки (О2)	Территория спортивных учреждений (ОКС на перспективу)	Не выявлено	1. Уточнение границ и площади земельного участка 2. Предоставление земельного участка 3. Выдача ГПЗУ	
9	ул. Холмогорск ая-Папанина		29:22:060418:1022 S = 19208 кв.м Для размещения административных и офисных зданий, объектов розничной торговли	Зона специализированной общественной застройки (О2)	Территория детских садов	Не выявлено	1. Внесение изменений (или отмена) в проект планировки 2. Изменение ВРИ ЗУ 3. Предоставление земельного участка 4. Выдача ГПЗУ	

№ п/п	Ориентировочный адрес	Границы земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, ВРИ	ПЗЗ	ПШТ	Наличие самовольных объектов	План мероприятий	Ориент срок
10	03. Бутыгино		<p>29:22:060406:196 S = 168060 кв. м</p> <p>Для муниципальных нужд: инженерной подготовки территории, предназначенной для организации рекреационной парковой зоны жилого района</p>	<p>Зона озелененных территорий общего пользования (Пл)</p>	<p>Озелененные территории общего пользования</p>	<p>Выявлено, без осмотра местности</p>	<p>1. Внесение изменений в Генплан, ПЗЗ 2. Внесение изменений (или отмена) в проект планировки 3. раздел 3.у. 29:22:060406:196 4. Предоставление земельного участка 5. Выдача ППЗУ</p>	
11	ул. Карлоторгская		<p>29:22:060403:77 S = 6708 кв. м</p> <p>Объекты гаражного назначения: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе по дземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек</p>	<p>Зона застройки многоэтажным и жилыми домами (Ж4)</p>	<p>Объекты кап. строительства (инженерные, транспортные, коммунальные)</p>	<p>Выявлено, без осмотра местности</p>	<p>1. Внесение изменений (или отмена) в проект планировки 2. Кадастровые работы по уточнению ЗУ 29:22: 060403:77 3. Изменение ВРИ 4. Предоставление земельного участка 5. Выдача ППЗУ</p>	